



## Аренда офиса в бизнес центре Депо

ПЛОЩАДЬ      АРЕНДА В МЕСЯЦ:      СТАВКА ЗА М2 В ГОД:  
**310 м²**      **1 400 000 руб**      **54 193 руб**

ГОРОД:      МЕТРО:  
Москва      Кропоткинская (5 мин пешком)

АДРЕС: Пожарский переулок д.15

### ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

ПЛОЩАДЬ: 310 м2	ПАРКОВКА: Подземная
ЭТАЖ: 6	КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ: 1
ПЛАНИРОВКА: Кабинетная	СТОИМОСТЬ ПАРКОВКИ: 20 000 руб.
ОТДЕЛКА: Качественный офисный ремонт	

### Описание

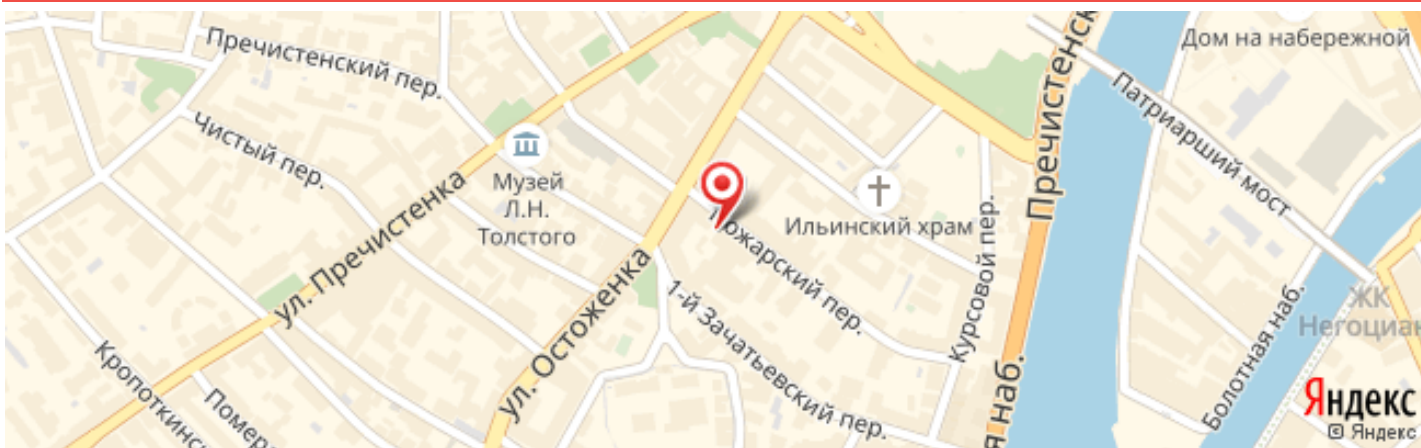
Предлагается офис в аренду класса А в бизнес центре «Депо», на м. Кропоткинская, ул. Пожарский переулок,15. Офис на 6-м этаже + антресоль 310 м2, качественный офисный ремонт, кабинетная планировка (12 кабинетов + Open space). Из них одна переговорная и кабинет директора со своим санузлом. Блок оборудован еще 2-мя отдельными санузлами, мини-кухней, серверной..

Наземная охраняемая парковка , цена 20000 рублей в месяц за м/м.

Развитая инфраструктура бизнес центра.

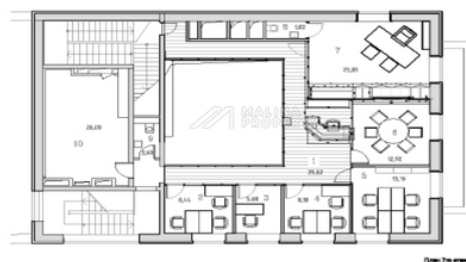
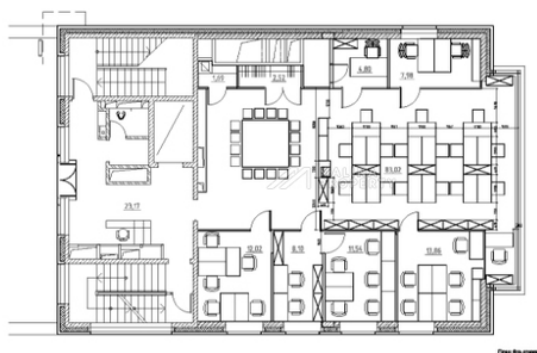
Цена 1 400 000 рублей в месяц, не включая НДС (УСН) Дополнительно оплачиваются Электроэнергия, связь, эксплуатация. Без комиссии.

### Расположение



### Коммерческое предложение

СТАВКА ЗА М2 В ГОД :	54 193 руб. / 871 \$ / 745 €
АРЕНДА В МЕСЯЦ	1 400 000 руб. / 22 506 \$ / 19 252 €
НАЛОГИ	УС налогообложения
КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ	Оплачиваются отдельно
ЭКСПЛУАТАЦИЯ	Включена в арендную плату
ДОГОВОР	Прямой договор аренды
КОМИССИЯ	Без комиссии



🔍 Похожие предложения



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ  
КОМПЛЕКС КЛАСС А

ПЛОЩАДЬ: 366 м<sup>2</sup>

🚶‍♀️ Выставочная (2 мин.  
пешком)

📍 Москва ул. Пресненская  
набережная д.8

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:  
45 901 ₪

ЦЕНА:  
1 400 000 ₪



АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ

ПЛОЩАДЬ: 1254 м<sup>2</sup>

🚶‍♀️ Савеловская (2 мин.  
пешком)

📍 Москва ул. Огородный  
проезд д.12/20стр1

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:  
13 200 ₪

ЦЕНА:  
1 379 400 ₪



БИЗНЕС-ЦЕНТР КЛАСС А

ПЛОЩАДЬ: 382 м<sup>2</sup>

🚶‍♀️ Выставочная (3 мин.  
пешком)

📍 Москва ул. Пресненская  
набережная д.6

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:  
45 000 ₪

ЦЕНА:  
1 432 500 ₪



ОФИСНО-ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
КЛАСС А

ПЛОЩАДЬ: 957 м<sup>2</sup>

🚶‍♀️ Фрунзенская (3 мин.  
пешком)

📍 Москва ул. Комсомольский  
проспект д.32

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:  
18 000 ₪

ЦЕНА:  
1 435 500 ₪