



Аренда торгового помещения на 1-ой Тверской-Ямской

ПЛОЩАДЬ АРЕНДА В МЕСЯЦ: СТАВКА ЗА М2 В ГОД:
100 м² **1 100 000 ₺** **132 000 ₺**

ГОРОД: МЕТРО:
Москва  Маяковская (7 мин пешком)

АДРЕС: 1-я Тверская-Ямская д.13с1

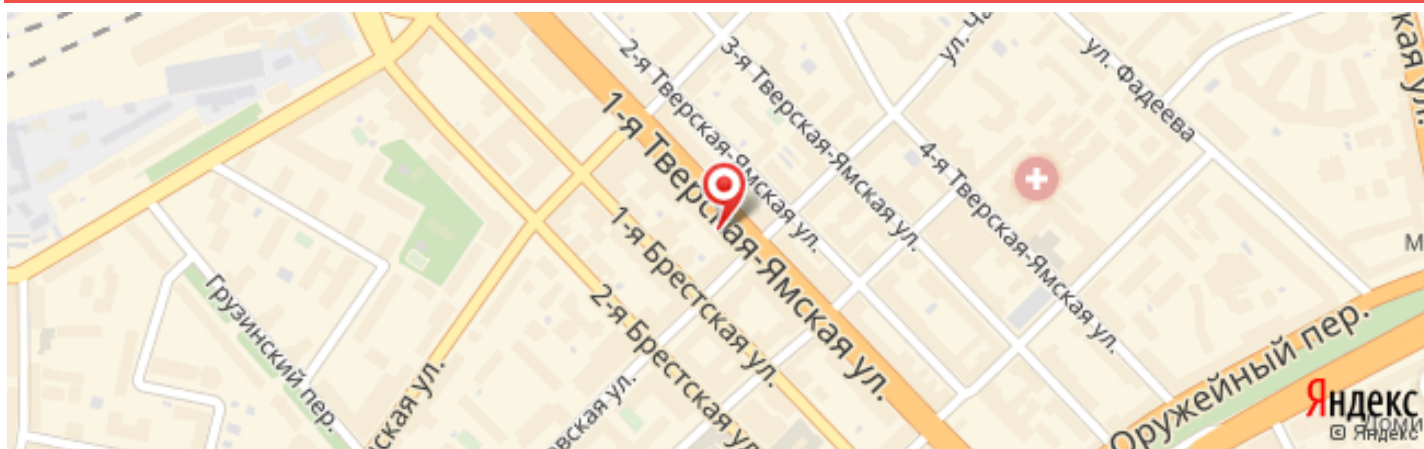
ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

ПЛОЩАДЬ: 100 м2 МОЩНОСТЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ: 40 кВт
ЭТАЖ: 1 КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ Центральное
ПЛАНИРОВКА: Открытая ПАРКОВКА: Перед фасадом
ОТДЕЛКА: За выездом арендатора
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3.5 м

Описание

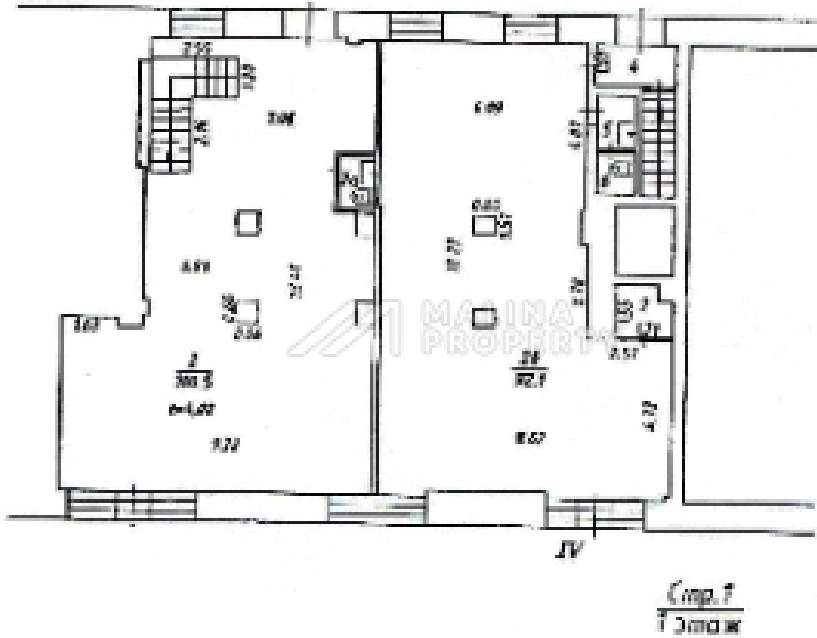
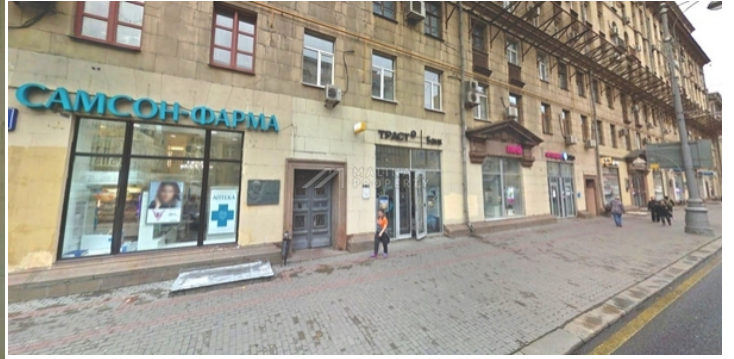
Предлагается в аренду торговое помещение 100 м2 на 1-ой Тверской-Ямской улице (7 минут пешком от метро Маяковская). 1-я линия!
1 этаж, отдельный вход, большая витрина, потолки - 3,5 м, открытая планировка, электрическая мощность - 40 кВт, парковка перед фасадом.
Сейчас располагается банк "Траст". Пешеходные и автомобильные потоки, напротив пешеходный переход .
Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.
Цена 1 100 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Расположение



Коммерческое предложение

СТАВКА ЗА М2 В ГОД :	132 000 руб. / 2 122 \$ / 1 815 €
АРЕНДА В МЕСЯЦ	1 100 000 руб. / 17 683 \$ / 15 127 €
НАЛОГИ	УС налогообложения
КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ	Оплачиваются отдельно
КОМИССИЯ	Без комиссии



🔍 Похожие предложения



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ПЛОЩАДЬ: 126 м²

🚶 Арбатская (8 мин. пешком)

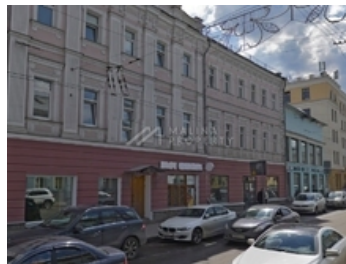
📍 Москва ул. Малая Никитская д.8/1

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:

104 761 ₪

ЦЕНА:

1 100 000 ₪



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ПЛОЩАДЬ: 190 м²

🚶 Сухаревская (3 мин. пешком)

📍 Москва ул. Сретенка д.24/2 стр.1

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:

69 473 ₪

ЦЕНА:

1 100 000 ₪



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ПЛОЩАДЬ: 169 м²

🚶 Октябрьское поле (1 мин. пешком)

📍 Москва ул. Маршала Бирюзова д.8к1

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:

78 106 ₪

ЦЕНА:

1 100 000 ₪



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ПЛОЩАДЬ: 201 м²

🚶 Курская (6 мин. пешком)

📍 Москва ул. Покровка д.34

ЦЕНА ЗА М2/ГОД:

65 671 ₪

ЦЕНА:

1 100 000 ₪