

Торговое помещение возле метро Кузьминки

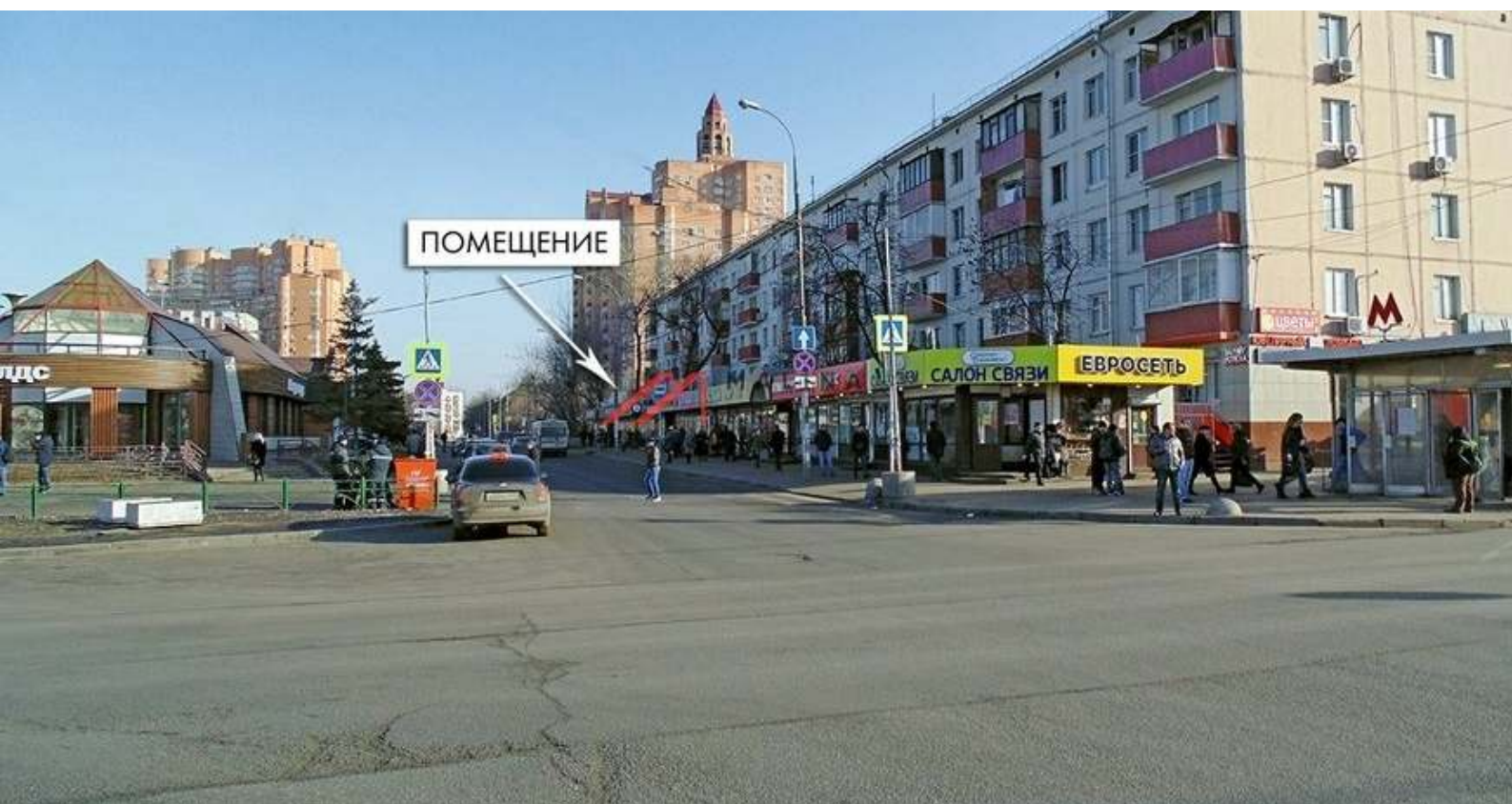
📍 г. Москва
Волгоградский проспект д. 121/35

🚶 Кузьминки (пешком 1 мин.)


📏 Площадь 48 м²


Аренда в месяц:
220 000 ₽

Ставка за м² в год :
55 000 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

 **Площадь**

48 м²

 **Этаж**

1

 **Планировка**

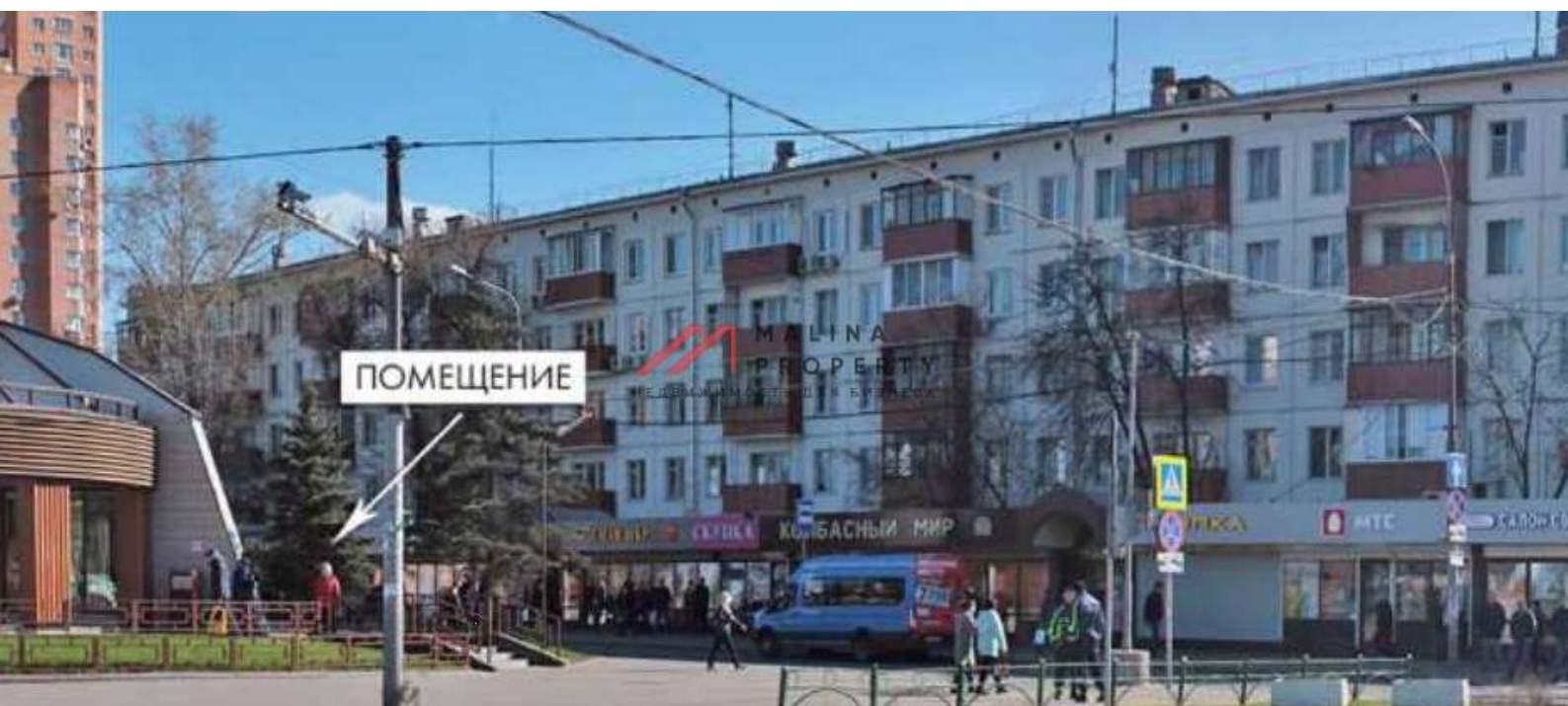
Зальная

 **Потолки**

2,5 м

 **Отделка**

За выездом арендатора



Торговое помещение возле метро Кузьминки

Аренда торгового помещения 48.6 м2 на ул. Волгоградский проспект, д. 121/35 (1 минута пешком от метро Кузьминки). 1-я линия!


Первый этаж, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 220 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.


 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**
55 000 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

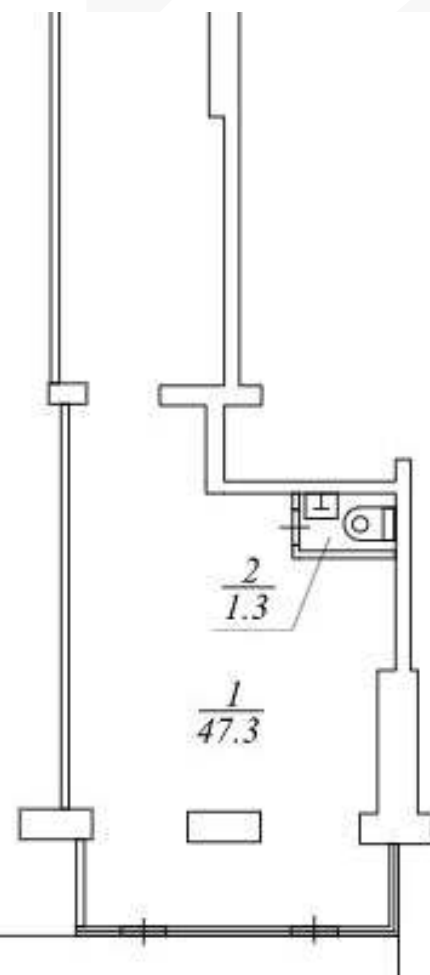
 **Комиссия**
Без комиссии

 **Аренда в месяц**
220 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно



**MALINA
PROPERTY**
НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения

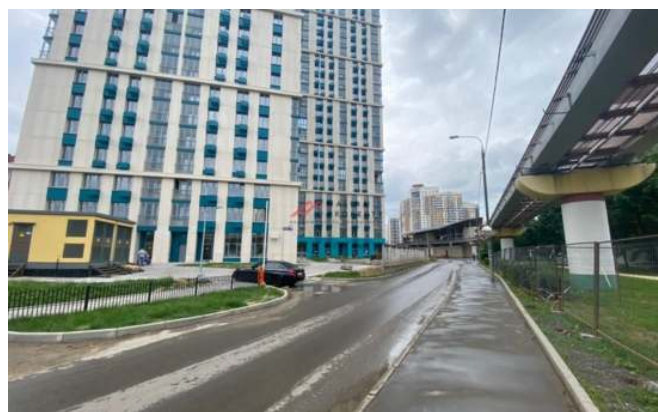


210 000 ₽

36 000 ₽

Аренда помещения
свободного назначения в
Москве

Щукинская (1 мин.)



230 000 ₽

37 297 ₽

Аренда коммерческого
помещения в Москве

Фонвизинская (1 мин.)



210 000 ₽

42 000 ₽

Аренда помещения в
новостройке

Солнцево (15 мин.)



220 000 ₽

53 877 ₽

Аренда коммерческого
помещения в ЖК NOW

Технопарк (6 мин.)