

Аренда торгового помещения в БЦ Ситидел

- 📍 г. Москва
Земляной вал д. 9
- 🚶 Курская (пешком 3 мин.)
- 📏 Площадь 41 м²

Аренда в месяц:
277 496 ₽

Ставка за м2 в год :
81 166 ₽



📍 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

☎ +7 495 374 90 77

🌐 malinaproperty.ru

🏠 Информация по помещению

📏 Площадь

41 м2

🏠 Этаж

1

📐 Планировка

Открытая

🔨 Отделка

За выездом арендатора



- Ул. Земляной Вал, д. 33
- Более 20 ресторанов
- Кинотеатр – KAP0 фильм АТРИУМ – 9 залов (2 VIP)
- Подземная парковка – ориентировочно 700 м/м
- До «СИТИДЕЛ»: 300 м

ГОСТИНИЦЫ:



- Swissotel Красные Холмы 5*
- Космодемьянская наб., д. 52 стр. 8
 - Количество номеров: 233
 - До «СИТИДЕЛ»: 3 км



- Hilton Ленинградская 5*
- Ул. Калужская, д. 21/40
 - Количество номеров: 273
 - До «СИТИДЕЛ»: 2 км

НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА

КУЛЬТУРА:

БАСМАНЫЙ РАЙОН ПРЕДОСТАВЛЯЕТ МНОЖЕСТВО ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ АКТИВНОЙ КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ, А ТАКЖЕ ЯВЛЯЕТСЯ ЦЕНТРОМ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА СТОЛИЦЫ



- Международный Московский Дом Музыки
- Космодемьянская наб., д. 52 стр. 8
 - До «СИТИДЕЛ»: 3 км



- Театр на Таганке
- Ул. Земляной Вал, д. 76/2-1
 - До «СИТИДЕЛ»: 2,5 км

Аренда торгового помещения в БЦ Ситидел

Мы рады представить Вашему вниманию помещения в аренду, в деловом центре СИТИДЕЛ: 17 кв.м.; 36 кв.м.; 41 кв.м.; 900 кв.м. Электромощность по запросу. В блоке 900 кв.м. – 204 квт. Витринные окна. Открытая планировка. Рекламные возможности для развития вашего бизнеса. Удачное расположение. 1-ая линия. СИТИДЕЛ – это расположение на первой линии Садового Кольца в сформированном центральном деловом районе Москвы.

СИТИДЕЛ – это отличная узнаваемость (один из крупнейших функционирующих бизнес-центров класса А на Садовом Кольце).

СИТИДЕЛ – это 300 метров или 3 минуты до м. «Курская» (кольцевая ветка).

СИТИДЕЛ – это один из лучших миксов арендаторов, международных и российских компаний, лидеров в своих отраслях.

СИТИДЕЛ – это профессиональный и надежный арендодатель

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

81 166 руб

 **Налоги**

без НДС

 **Комиссия**

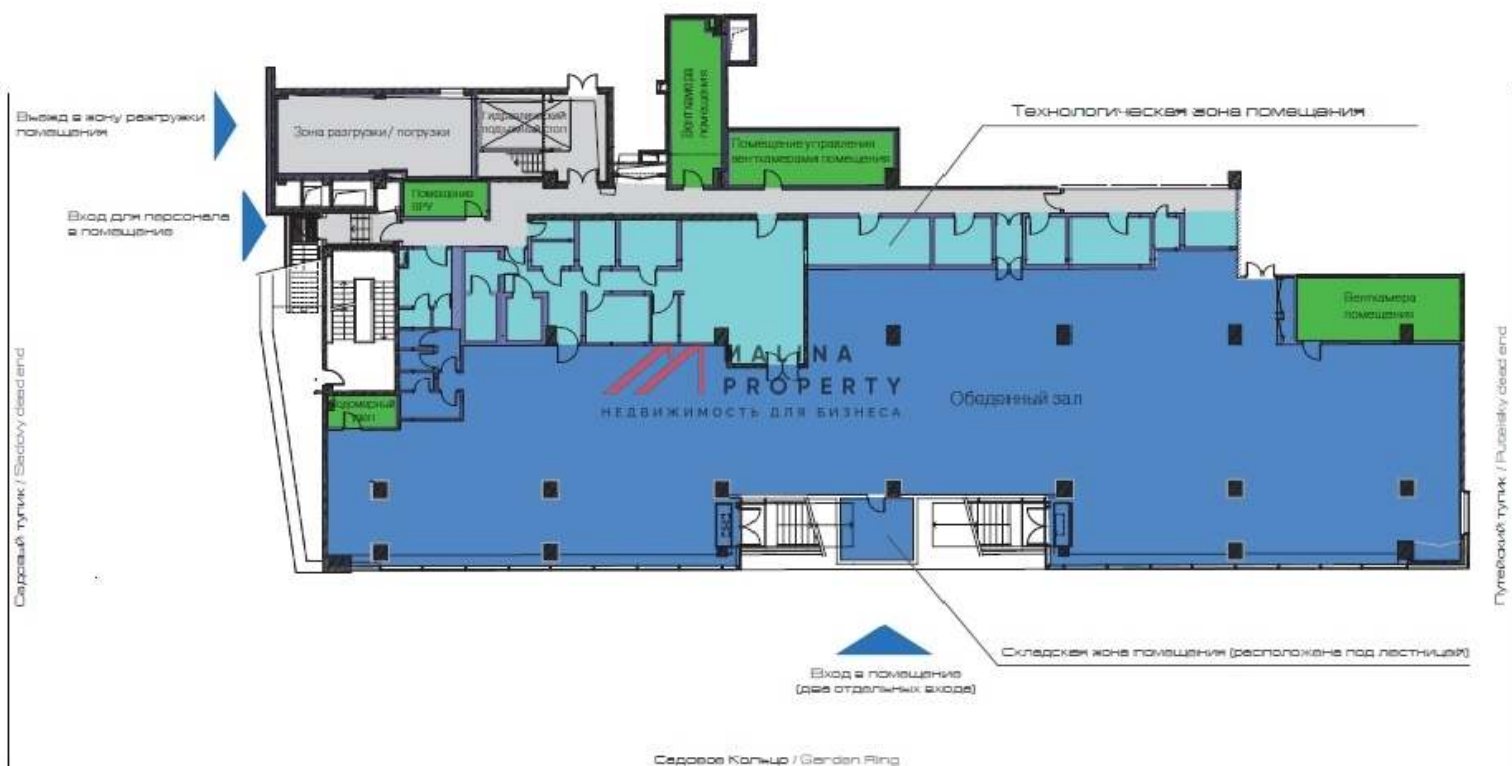
Без комиссии

 **Аренда в месяц**

277 496 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



280 000 ₽

24 000 ₽

Аренда торгового
помещения в Химках

Речной вокзал



270 000 ₽

36 818 ₽

Аренда торгового
помещения на Каширском
шоссе

Домодедовская (15 мин.)



268 400 ₽

26 400 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
"Ватутинки парк"

Ольховая



280 000 ₽

52 500 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
Мичуринский Парк

Озёрная (13 мин.)