

Аренда помещения в ЖК Итальянский квартал

 г. Москва
Фадеева д. 4А

 Новослободская (пешком 5 мин.)


 Площадь 177 м²


Аренда в месяц:
443 000 ₽

Ставка за м² в год :
30 033 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#)) _____

 +7 495 374 90 77 _____

 malinaproperty.ru _____

Информация по помещению

Площадь

177 м2

Планировка

Открытая

Этаж

1

Потолки

3.5 м

Отделка

За выездом арендатора



Аренда помещения в ЖК Итальянский квартал

Предлагается в аренду помещение в ЖК "Итальянский квартал" на ул. Фадеева д. 4А (5 минут пешком от м. Новослободская). 1-я линия!


177.2 м2 на 1 этаже, открытая планировка, один вход с улицы Фадеева, второй непосредственно со двора охраняемой территории. Высота потолка 3.5 м, витринное остекление. Электрическая мощность по запросу, подведены все необходимые коммуникации. Место для размещения рекламной вывески.

Ранее располагался шоу-рум одежды. Помещение находится в комплексе элитных особняков, в двух километрах от Кремля. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.


Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.


Месячная арендная плата 443 000 рублей, УС
налогообложения. Без комиссии.


 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**
30 033 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

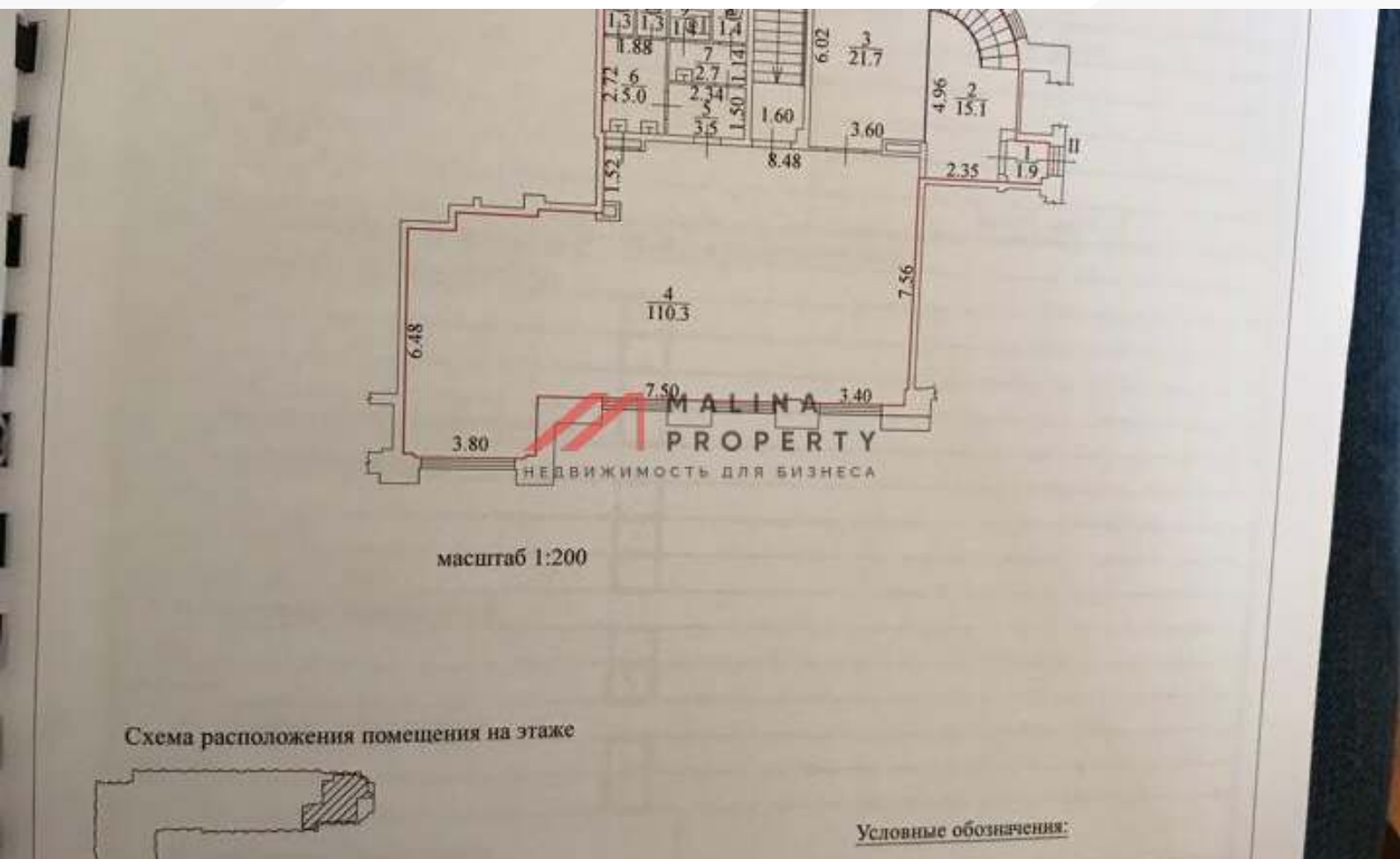
 **Эксплуатационные платежи**
Включены в арендную плату

 **Аренда в месяц**
443 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно

 **Комиссия**
Без комиссии





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



450 000 ₽

41 860 ₽

Аренда коммерческого
помещения на Пушкинской
Пушкинская (3 мин.)



434 500 ₽

13 200 ₽

Аренда торгового
помещения в Дмитрове
Селигерская



464 000 ₽

48 000 ₽

Аренда помещения в
жилом комплексе EVER на
Калужской
Калужская (5 мин.)



425 040 ₽

28 654 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК "Город в
лесу"
Пятницкое шоссе