

Аренда помещения под ресторан



г. Москва

Николоямская д. 28/60



Таганская (пешком 5 мин.)



Площадь 324 м²

Аренда в месяц:

500 000 ₽

Ставка за м² в год :

18 518 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

324 м2

Этаж

-1,1

Эл. мощность

50 кВт

Планировка

Смешанная

Отделка

За выездом арендатора



Аренда помещения под ресторан

Предлагается в аренду от собственника помещение под ресторан 324 м2 на Никольской улице (5 минуты от метро Таганская).


1 этаж 195 м2, подвал – 129 м2, отдельный вход + запасной, зальная планировка, мощность 50 кВт, парковка перед фасадом, готовый действующий ресторан. Оборудованный пищеблок, отделка под кафе-ресторан

Располагался ресторан. Интенсивные пешеходные и автомобильные потоки.

Прямая аренда от собственника.


Арендная плата 500 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**
18 518 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

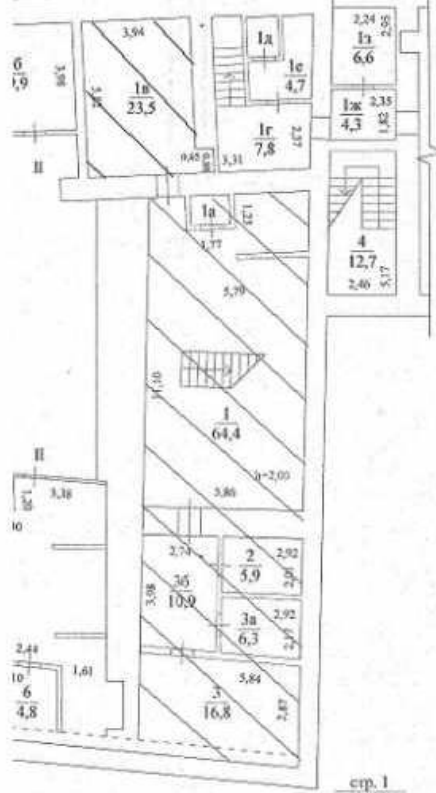
 **Комиссия**
Без комиссии

 **Аренда в месяц**
500 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно

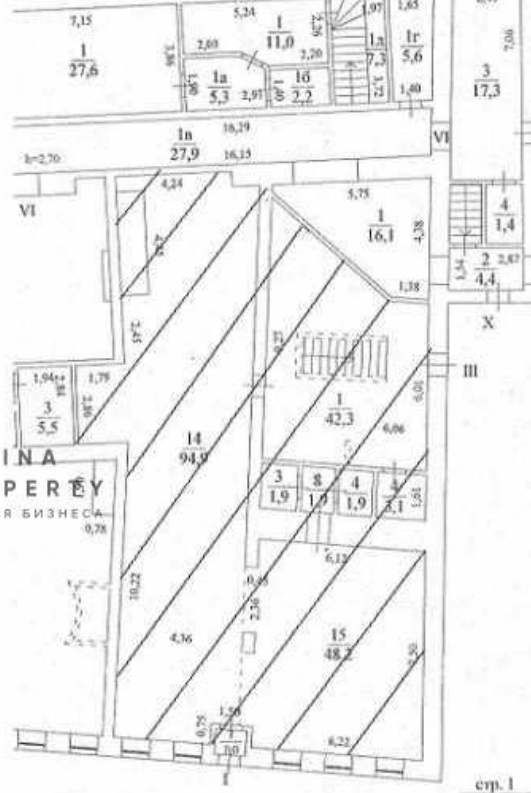






подвал

MALINA
PROPERTY
НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА



1 ЭТАЖ

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)



490 000 ₽

57 087 ₽

Аренда помещения на
Проспект Мира

Рижская (5 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин

Ховрино