

Аренда помещения под ресторан

📍 г. Москва

Николоямская д. 28/60

🚇 Таганская (пешком 5 мин.)

┫ м^2 Площадь 324 м^2

Аренда в месяц:

500 000 ₽

Ставка за м^2 в год :

18 518 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

324 м²

Этаж

-1,1

Эл. мощность

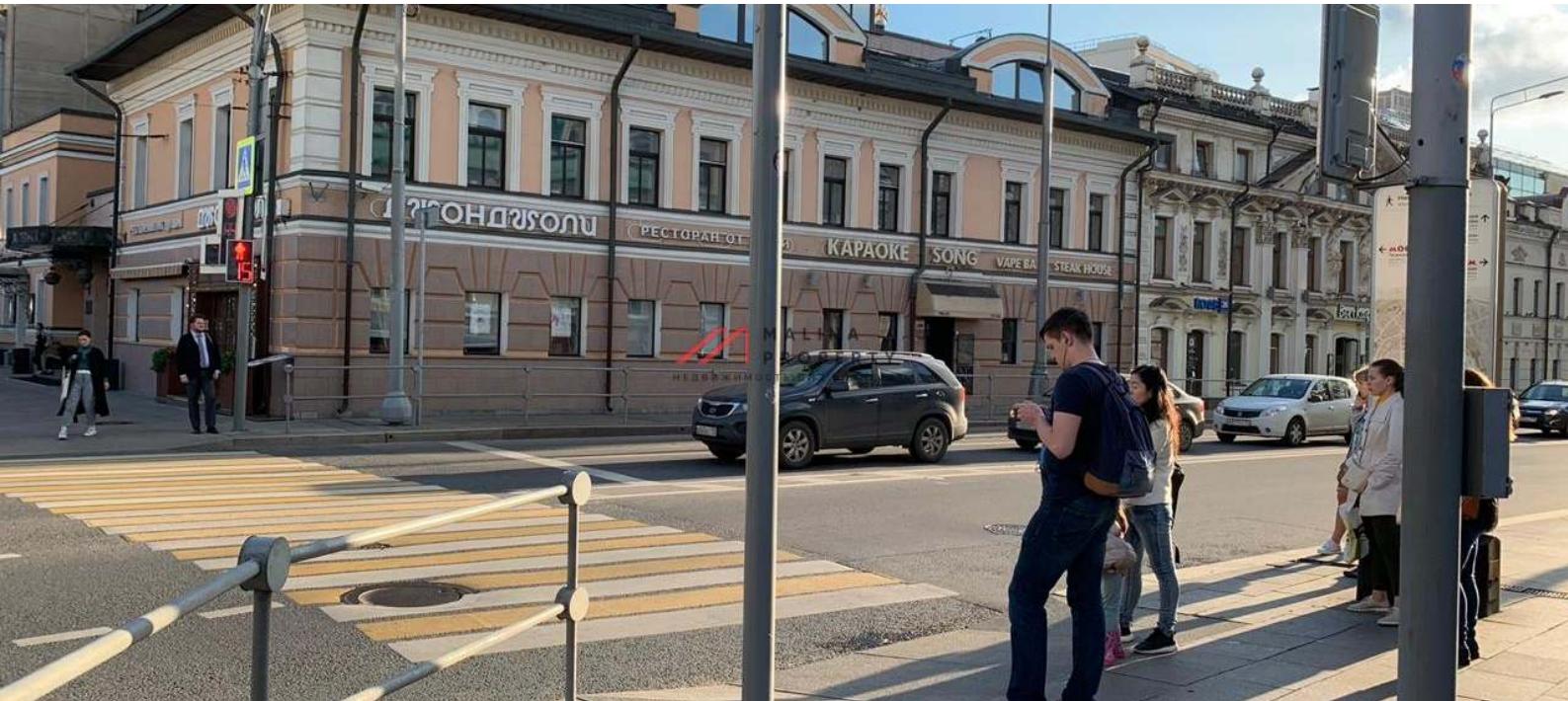
50 кВт

Планировка

Смешанная

Отделка

За выездом арендатора



Аренда помещения под ресторан

Предлагается в аренду от собственника помещение под ресторан 324 м² на Николоямской улице (5 минуты от метро Таганская).

1 этаж 195 м², подвал – 129 м², отдельный вход + запасной, зальная планировка, мощность 50 кВт, парковка перед фасадом, готовый действующий ресторан. Оборудованный пищеблок, отделка под кафе-ресторан

Располагался ресторан. Интенсивные пешеходные и автомобильные потоки.

Прямая аренда от собственника.

Арендная плат 500 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

 Стоимость Ставка за м² в год

18 518 руб

 Налоги

УС налогообложения

 Комиссия

Без комиссии

 Аренда в месяц

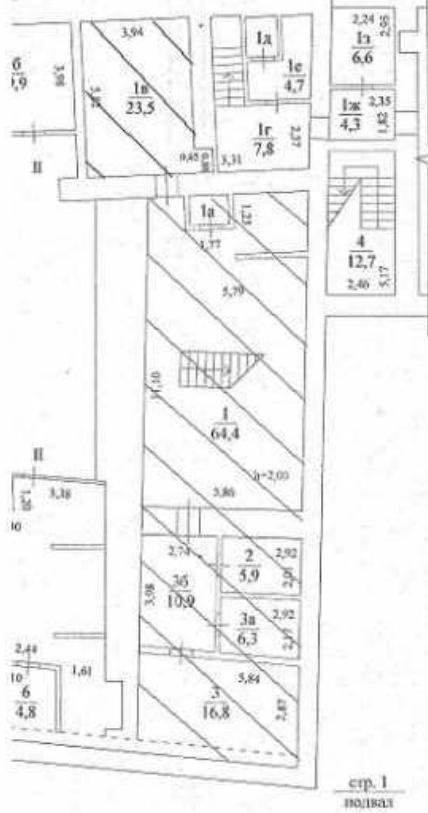
500 000 руб

 Коммунальные платежи

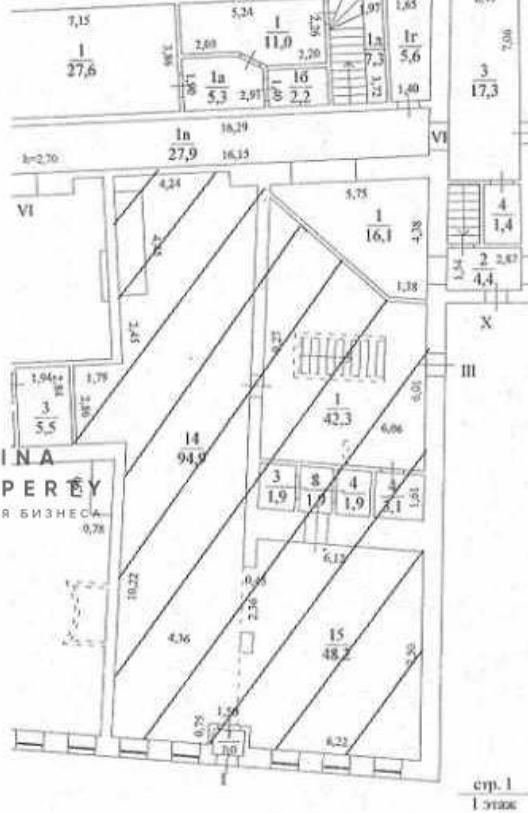
Оплачиваются отдельно







ПОДВАЛ



1 ЭТАЖ

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)



490 000 ₽

57 087 ₽

Аренда помещения на
Проспект Мира
Рижская (5 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин
Ховрино