

# Аренда ресторана с оборудованием на Колокольников переулке

 г. Москва  
Колокольников переулок д. 22

 Чистые пруды (пешком 5 мин. )


 Площадь 200 м<sup>2</sup>


Аренда в месяц:  
**480 000 ₽**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**28 800 ₽**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#)) \_\_\_\_\_

 +7 495 374 90 77 \_\_\_\_\_

 malinaproperty.ru \_\_\_\_\_

## Информация по помещению

### Площадь

200 м2

### Этаж

цоколь

### Планировка

Смешанная

### Отделка

Качественный ремонт



# Аренда ресторана с оборудованием на Колокольников переулке

Предлагается в аренду помещение площадью 200 м.кв. полностью оборудованное под общепит (оборудование, персонал, юр.лицо с лицензией на алкоголь), расположенное по адресу Колокольников переулок д. 22. Качественный ремонт, кухня 100 м.кв. (есть мангал), зал 100 м.кв. и небольшой VIP зал на 6-8 человек, цокольный этаж, все коммуникации. Центр города, отличное окружение, парковка, место для разгрузки, два отдельных входа.

Стоимость аренды 480 000 руб. в месяц.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

28 800 руб

 **Аренда в месяц**

480 000 руб

 **Коммунальные платежи**

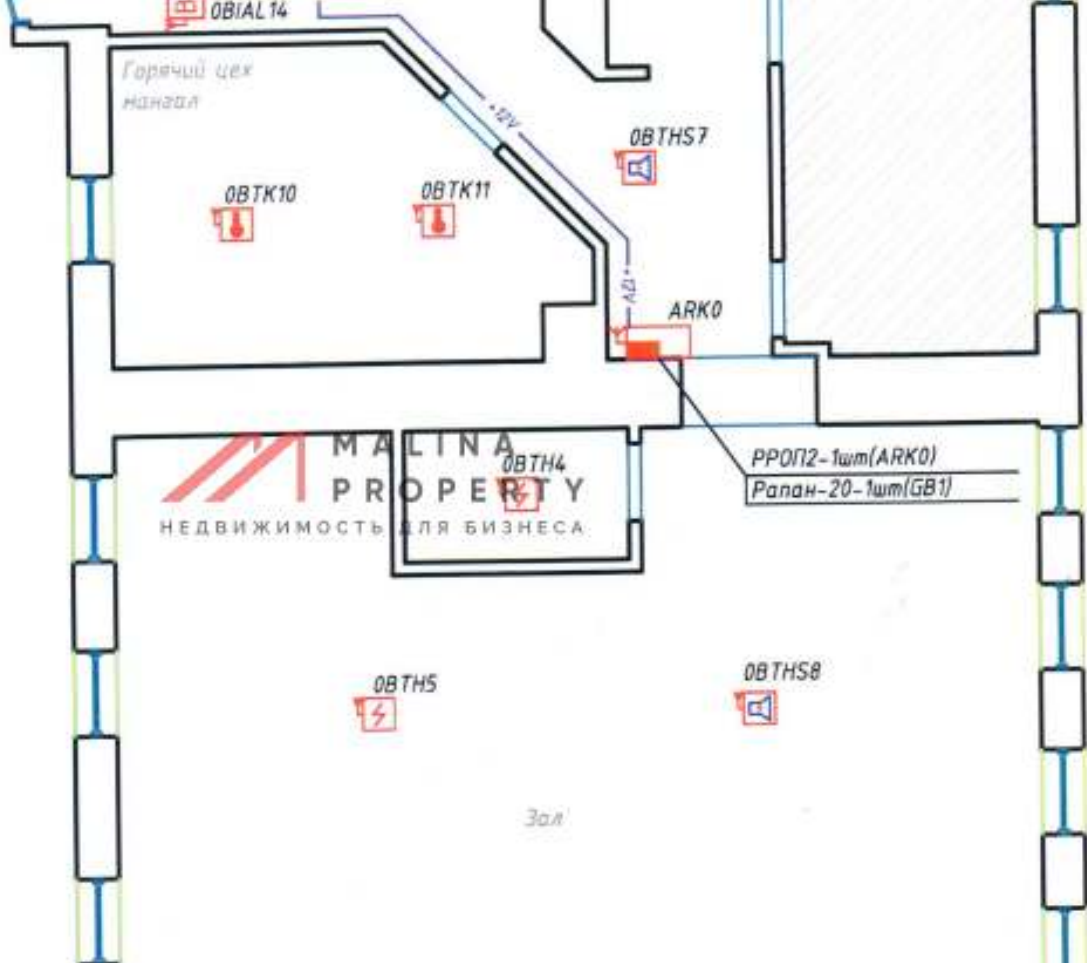
Оплачиваются отдельно

 **Эксплуатационные платежи**

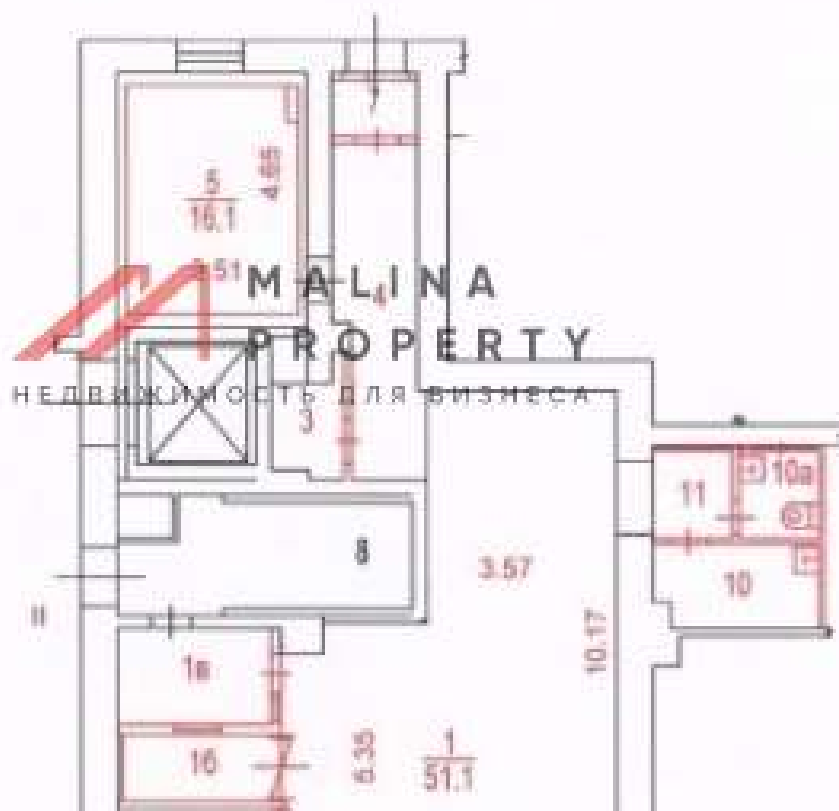
Включены в арендную плату

 **Комиссия**

Без комиссии







Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 23.05.2012 г. № В-0441-12/118339

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
1	1	зал операционный	51,1	51,1				280	торгов. 17.12.2012 г.	
	1а	коридор	5,5		5,5				торгов. 17.12.2012 г.	
	1б	коридор	4,3		4,3				торгов. 17.12.2012 г.	
	1в	касса	6,4	6,4					торгов. 17.12.2012 г.	
	3	серверная	2,9	2,9					торгов. 17.12.2012 г.	
	4	коридор	2,2		2,2				торгов. 17.12.2012 г.	
	5	кабинет	16,1	16,1					торгов. 17.12.2012 г.	
	7	тамбур	2,2		2,2				торгов. 17.12.2012 г.	
	8	лестница	14,6		14,6				торгов. 17.12.2012 г.	
	10	комната приема лица	5,8	5,8					торгов. 17.12.2012 г.	
	10а	санузел	3,0		3,0				торгов. 17.12.2012 г.	
	11	коридор	2,9		2,9				торгов. 17.12.2012 г.	
Итого			125,6	79,4	46,2					
Нежилые помещения всего			125,6	79,4	46,2					

# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**500 000 ₺**

31 914 ₺

Аренда торгового  
помещения в Москве

Шоссе энтузиастов (5 мин.)



**500 000 ₺**

76 923 ₺

Аренда торгового  
помещения в ЖК Крылья

Мичуринский проспект



**490 000 ₺**

25 236 ₺

Аренда торгового  
помещения в ЖК "Кольская  
8"

Свиблово (8 мин.)



**500 000 ₺**

11 257 ₺

Аренда торгового  
помещения в Ногинске

Шоссе энтузиастов