

Аренда коммерческого помещения на Пушкинской

 г. Москва
Большой Гнездниковский переулок д. 3

 Пушкинская (пешком 3 мин.)


 Площадь 129 м²


Аренда в месяц:
450 000 ₽

Ставка за м² в год :
41 860 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

129 м2

Этаж

-1

Отделка

Качественный ремонт

Планировка

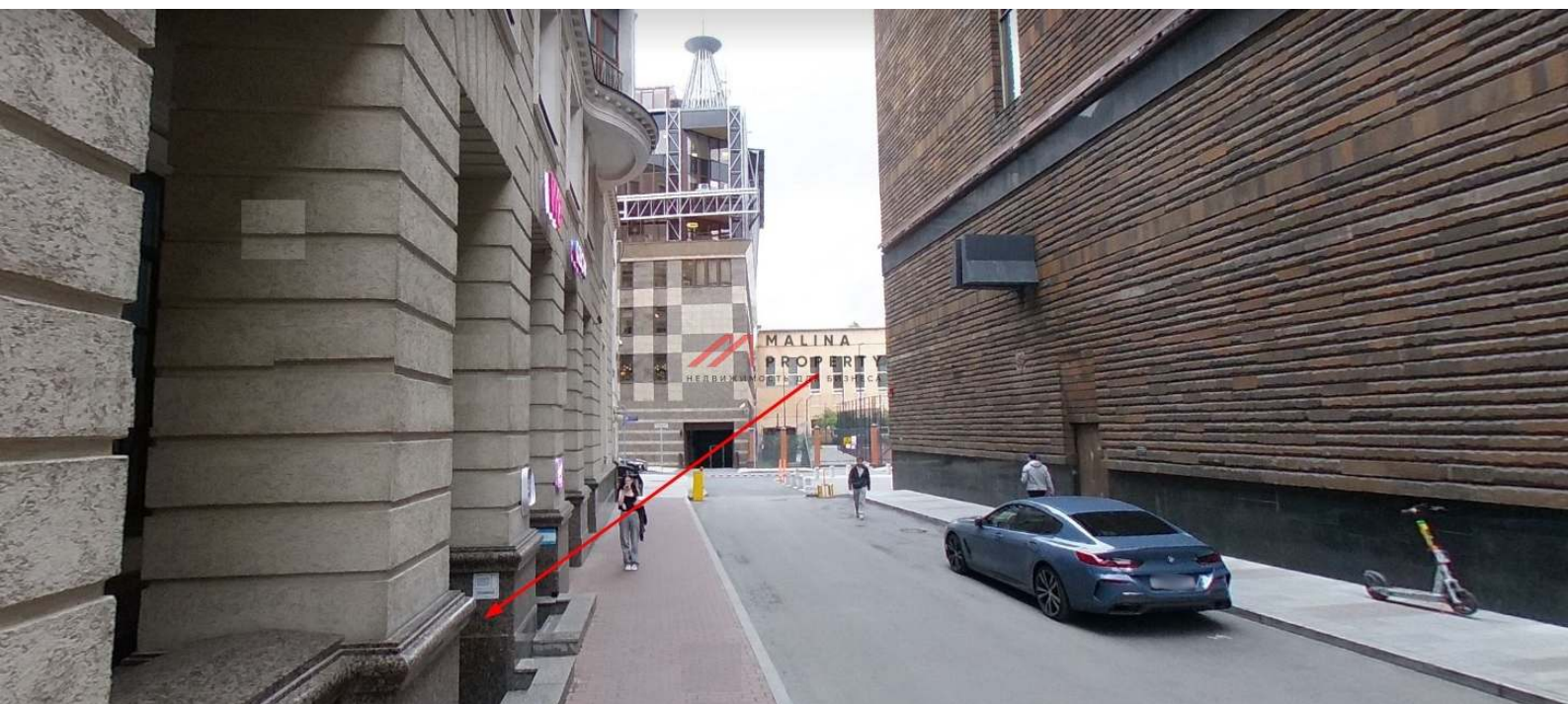
Открытая

Потолки

4 м

Эл. мощность

25 кВт



Аренда коммерческого помещения на Пушкинской

Аренда коммерческого помещения 128,5 м² на Большом Гнездниковском переулке д. 3 (3 минуты от метро Пушкинская).

Помещение 128,5 м² располагается в цокольном этаже, высота потолков 4 м, отдельный независимый вход с улицы (со стороны МХАТа) и один с/у открытая планировка. Электрическая мощность 25 кВт. В помещении выполнен качественный ремонт.

Помещение располагается в элитном ЖК "Респект". Помещение имеет отдельный независимый вход с улицы (со стороны МХАТа) и один с/у. Есть парковка под шлагбаумом, и одно место в подземном паркинге за дополнительную плату. Соседнее помещение занимают пункты выдачи "Ozon" и "Wildberries".

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 450 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м2в год

41 860 руб

Налоги

УС налогообложения

Эксплуатационные платежи

Оплачиваются отдельно

Аренда в месяц

450 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

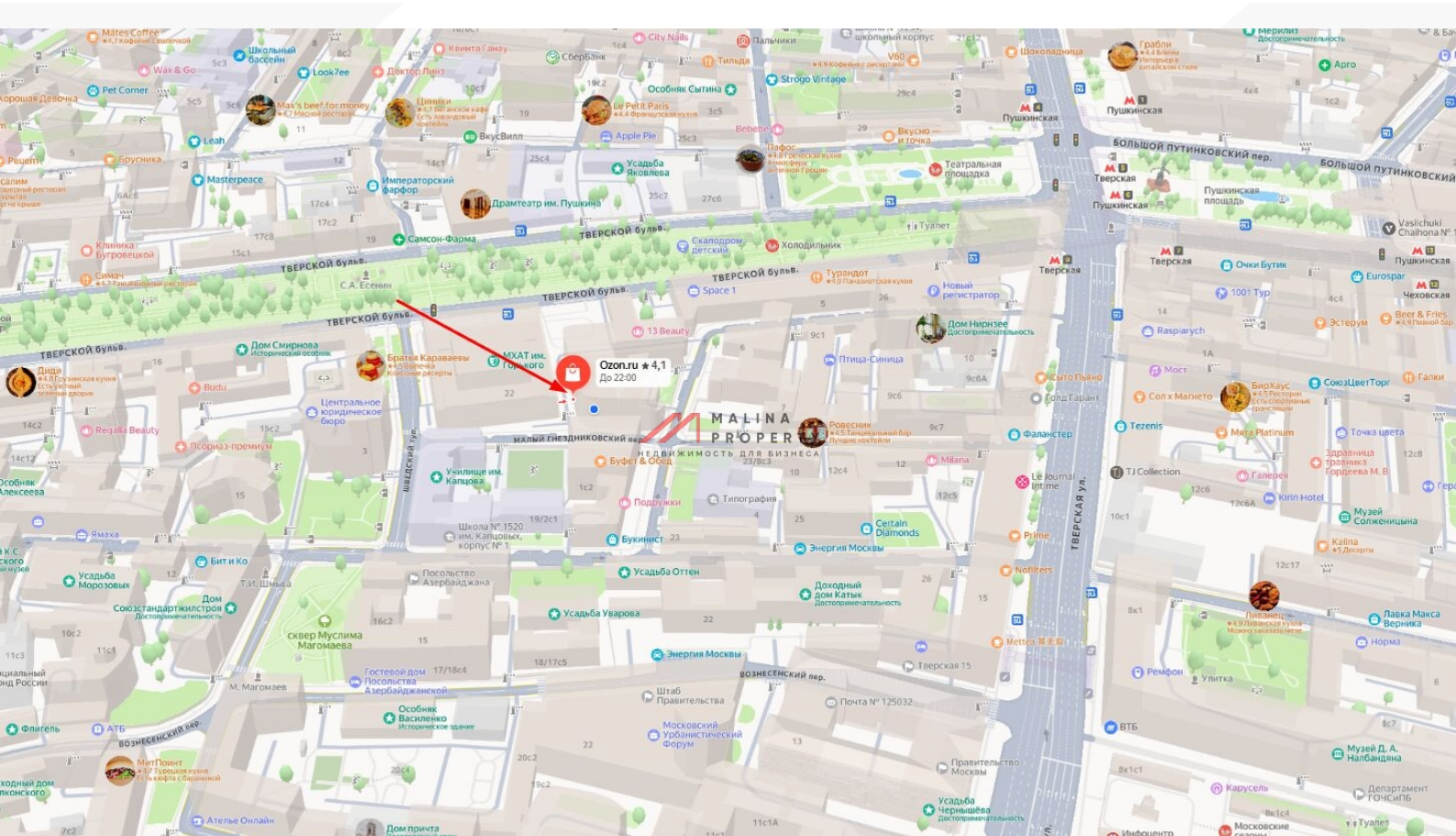
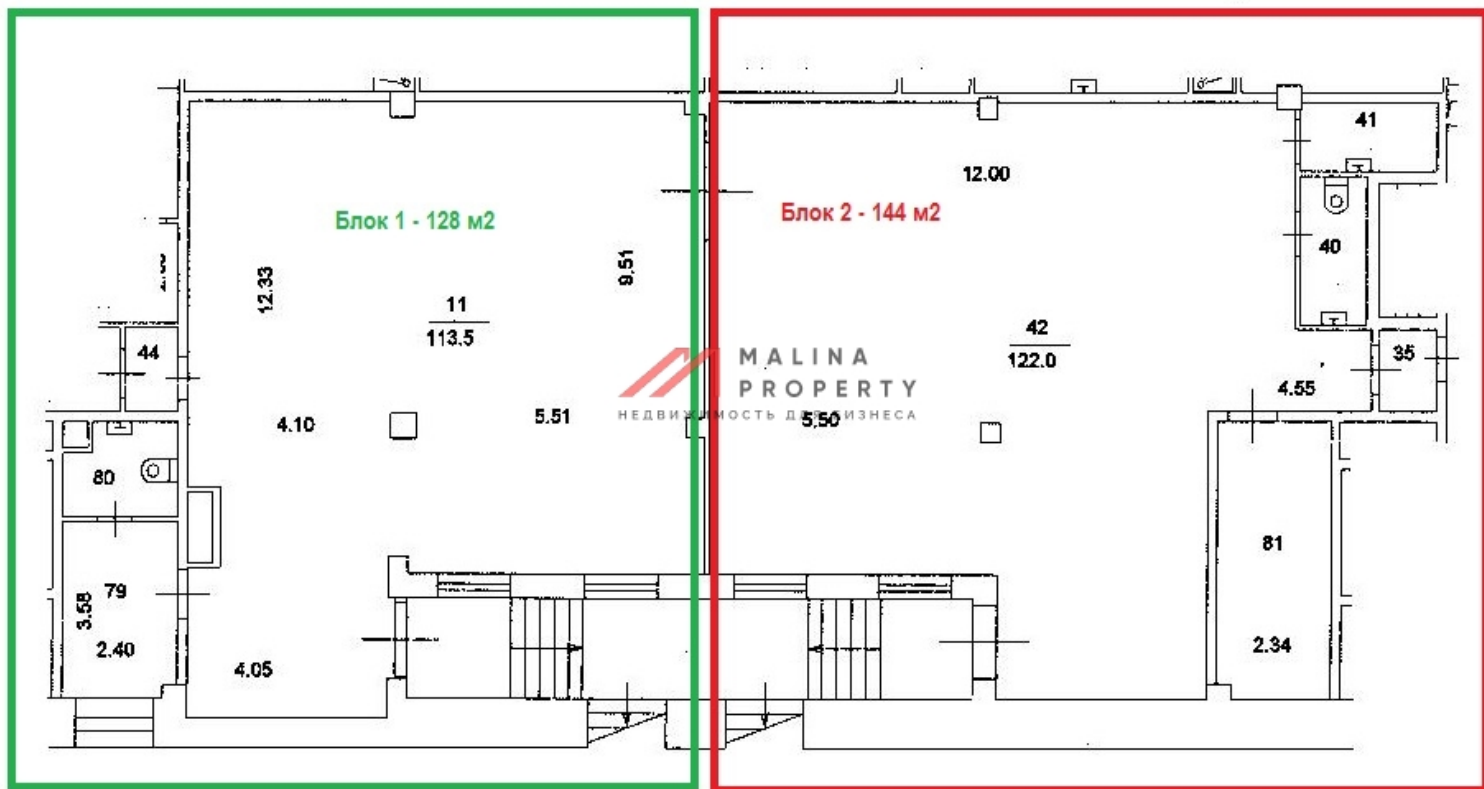
Комиссия

Без комиссии









Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



468 000 ₽

21 600 ₽

Аренда помещения в ЖК
Скандинавия Юг

Улица Горчакова



434 500 ₽

13 200 ₽

Аренда торгового
помещения в Дмитрове

Селигерская



464 000 ₽

48 000 ₽

Аренда помещения в
жилом комплексе EVER на
Калужской

Калужская (5 мин.)



450 000 ₽

80 597 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК "Holland
Park"

Спартак (5 мин.)