




Аренда кафе,кальянной на проспекте Вернадского

-  г. Москва
проспект Вернадского д. 41с3
-  Проспект Вернадского (пешком 5 мин.)
-  Площадь 400 м²

Аренда в месяц:
695 000 ₽

Ставка за м2 в год :
20 850 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#)) _____

 +7 495 374 90 77 _____

 malinaproperty.ru _____

Информация по помещению

Площадь

400 м2

Этаж

2

Планировка

Открытая

Отделка

Дизайнерский ремонт



Аренда кафе,кальянной на проспекте Вернадского

Предлагается в аренду помещение под кафе, ресторан, кальянную. 400 м2 на проспекте Вернадского (5 минут от метро Проспект Вернадского). 1-я линия!

2 этаж, отдельный вход, открытая планировка, мощность 75 кВт, парковка перед фасадом. Полностью оборудованная кухня с вытяжкой, качественный ремонт.

Ранее располагался ресторан-караоке "No Time". Пешеходные и автомобильные потоки, напротив пешеходный переход и остановка общественного транспорта.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Цена 695 000 рублей в месяц. За комиссию.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

20 850 руб

 **Аренда в месяц**

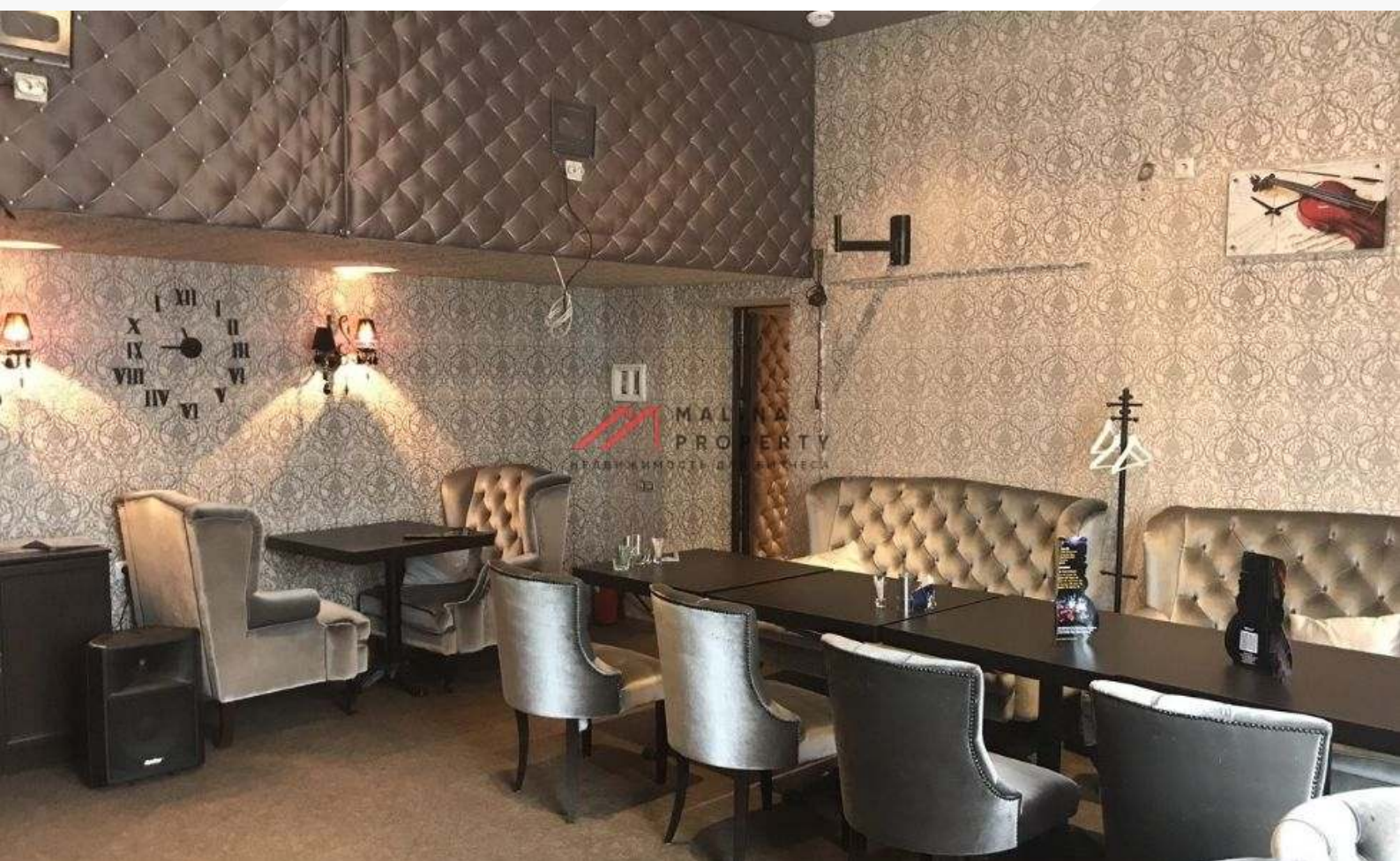
695 000 руб

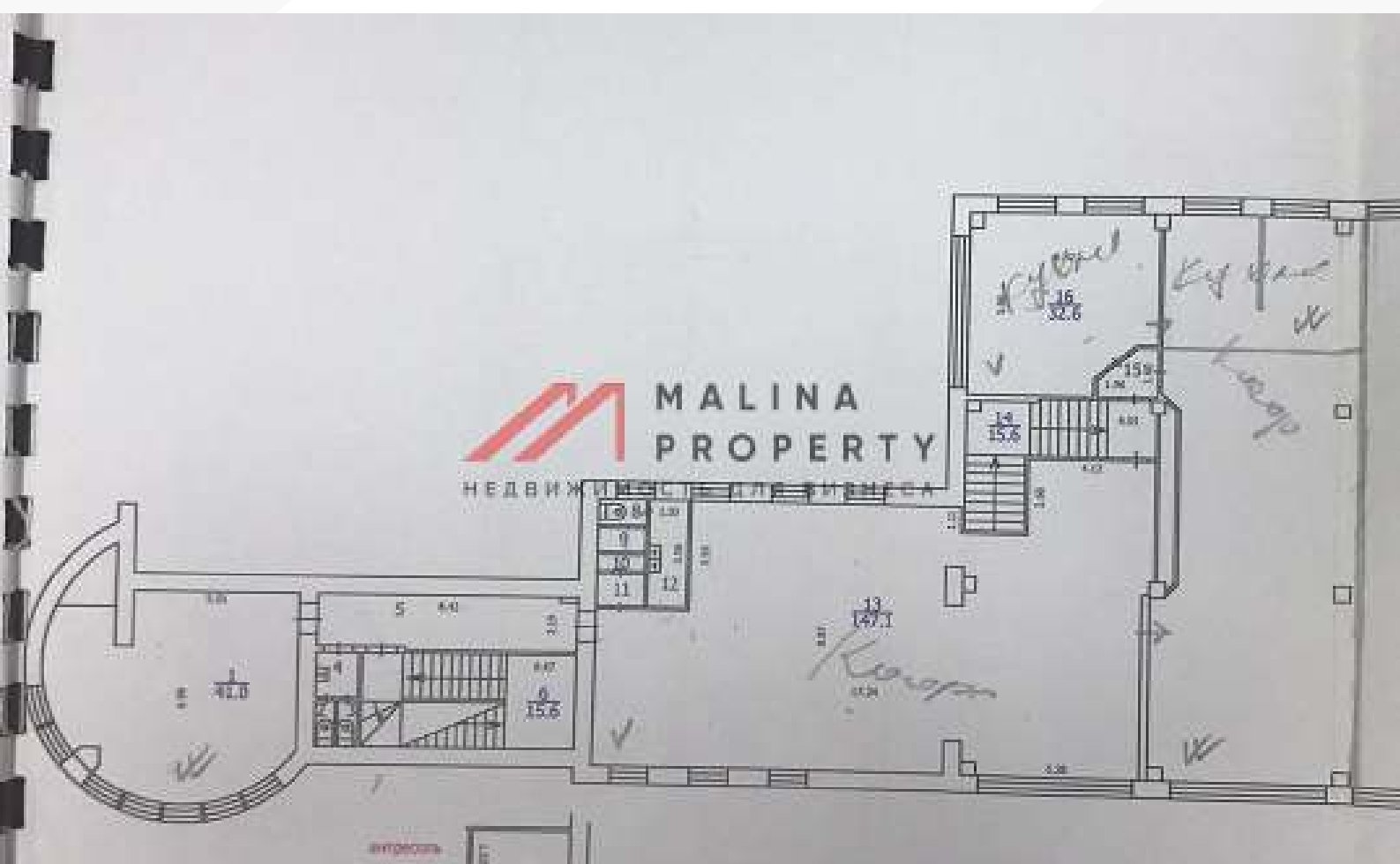
 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно

 **Комиссия**

За комиссию





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



700 000 ₽

121 739 ₽

Аренда помещения на
Улице 1905 года

Улица 1905 года (2 мин.)



690 000 ₽

65 714 ₽

Аренда помещения на
Мичуринском проспекте

Ломоносовский проспект
(4 мин.)



661 275 ₽

53 981 ₽

Аренда торгового
помещения рядом у метро
Тульская

Тульская (2 мин.)



700 000 ₽

24 000 ₽

Аренда помещения под
мед. центр на Ленинском
проспекте

Тропарево (8 мин.)