

Аренда торгового помещения на Долгоруковской

📍 г. Москва
Долгоруковская д. 32

🚇 Новослободская (пешком 2 мин.)

┫^{м²} Площадь 82 м²

Аренда в месяц:

750 000 ₽

Ставка за м² в год:

109 756 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

82 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

3.5 м



Аренда торгового помещения на Долгоруковской

Предлагается в аренду торговое помещение на ул. Долгоруковская д. 32 (2 минуты пешком от метро Новослободская). 1-я линия!

82.1 м² на 1 этаже, отдельный вход в помещение с фасада дома. Высота потолков – 3.5 м, железобетонные перекрытия, витринное остекление. Помещение подготовлено под чистовую отделку. Отлично подойдёт в аренду под любой вид деятельности – торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, офис продаж и др. В 2017 г. проведён полный капитальный ремонт всего ОСЗ с заменой всех инженерных коммуникаций: водоснабжение, электросеть, отопление. Все центральные городские коммуникации.

Интенсивные автомобильный и пешеходный потоки. Развитая инфраструктура, зона высокой деловой и торговой активности, офисные здания, учреждения, магазины, гостиницы, рестораны. В непосредственной близости расположены элитные ЖК "Ласточкино гнездо", "Итальянские кварталы", "Камео" и другие. Сложившееся торговое окружение. Рядом располагается БЦ "Оружейный".

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Месячная арендная плата 750 000 рублей, УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

109 756 руб

Налоги

УС налогообложения

Эксплуатационные платежи

Оплачиваются отдельно

Аренда в месяц

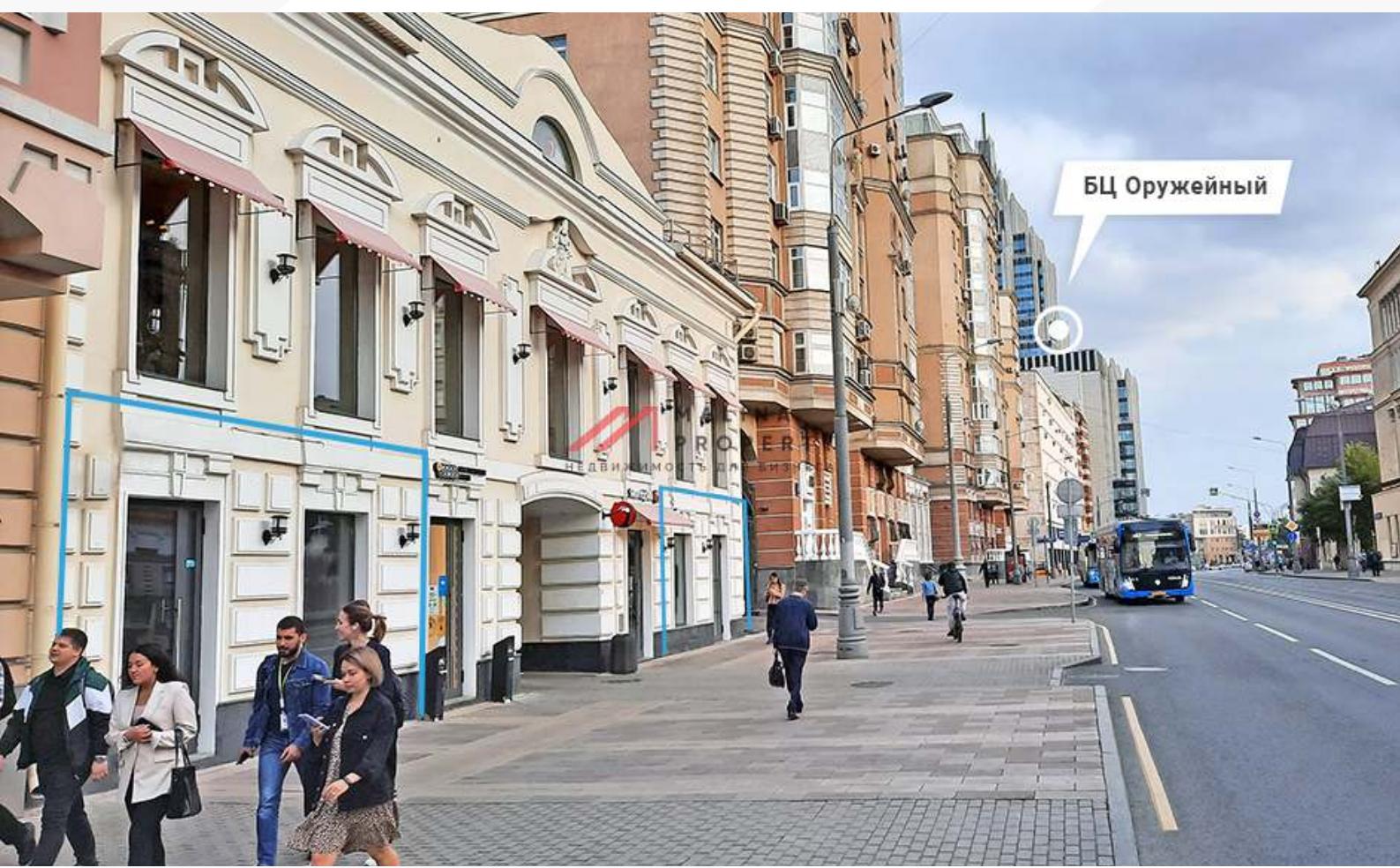
750 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

Комиссия

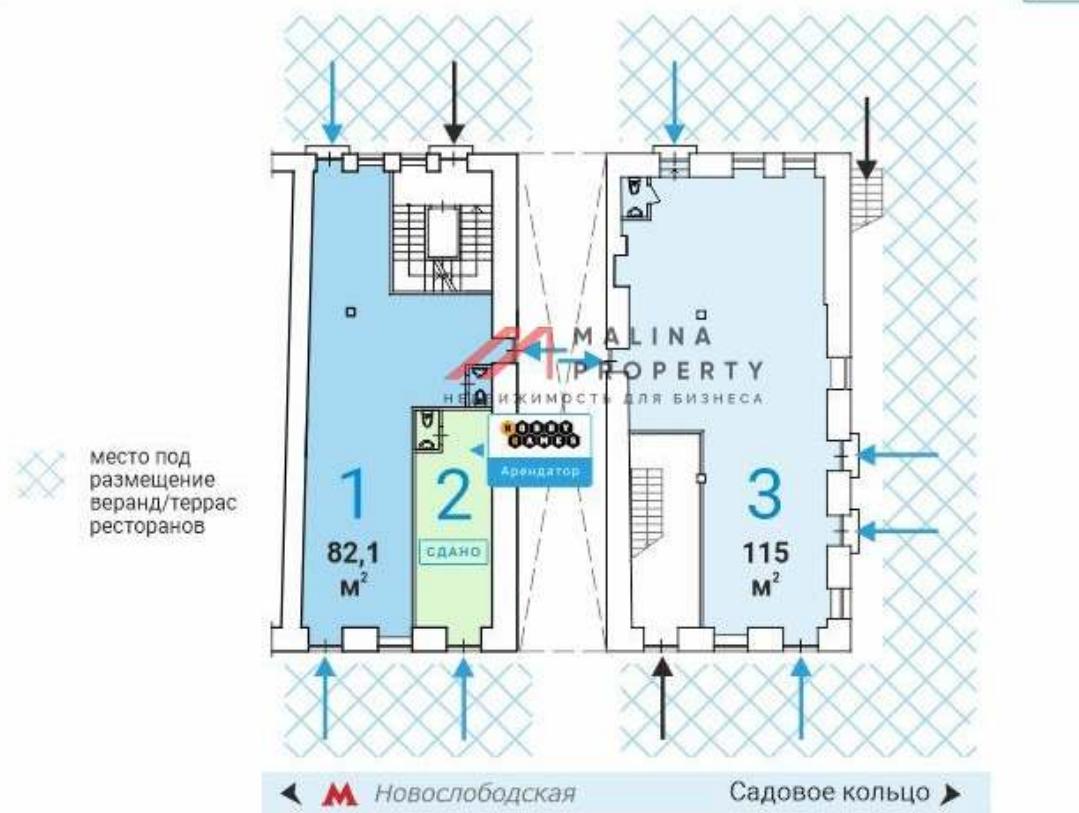
Без комиссии





Долгоруковская ул., д.32

1 этаж



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



750 000 ₽

53 571 ₽

Аренда коммерческого
помещения на Таганской
улице

Марксистская (7 мин.)



750 000 ₽

40 178 ₽

Аренда торгового
помещения у метро
Полянка

Полянка (1 мин.)



750 000 ₽

73 170 ₽

Аренда торгового
помещения рядом с метро
Люблино (1 мин.)



750 000 ₽

69 230 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы на Остоженке
Кропотkinsкая (4 мин.)