

Аренда торгового помещения на Долгоруковской

- 📍 г. Москва
Долгоруковская д. 32
- 🚶 Новослободская (пешком 2 мин.)
- 📏 Площадь 82 м²

Аренда в месяц:
750 000 ₽

Ставка за м2 в год :
109 756 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

 **Площадь**

82 м2

 **Этаж**

1

 **Отделка**

Под отделку

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

3.5 м



Аренда торгового помещения на Долгоруковской

Предлагается в аренду торговое помещение на ул. Долгоруковская д. 32 (2 минуты пешком от метро Новослободская). 1-я линия!

82.1 м2 на 1 этаже, отдельный вход в помещение с фасада дома. Высота потолков – 3.5 м, железобетонные перекрытия, витринное остекление. Помещение подготовлено под чистовую отделку. Отлично подойдёт в аренду под любой вид деятельности – торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, офис продаж и др. В 2017 г. проведён полный капитальный ремонт всего ОСЗ с заменой всех инженерных коммуникаций: водоснабжение, электросеть, отопление. Все центральные городские коммуникации.

Интенсивные автомобильный и пешеходный потоки. Развитая инфраструктура, зона высокой деловой и торговой активности, офисные здания, учреждения, магазины, гостиницы, рестораны. В непосредственной близости расположены элитные ЖК "Ласточкино гнездо", "Итальянские кварталы", "Камео" и другие. Сложившееся торговое окружение. Рядом располагается БЦ "Оружейный".

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Месячная арендная плата 750 000 рублей, УС
налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м2в год

109 756 руб

Налоги

УС налогообложения

Эксплуатационные платежи

Оплачиваются отдельно

Аренда в месяц

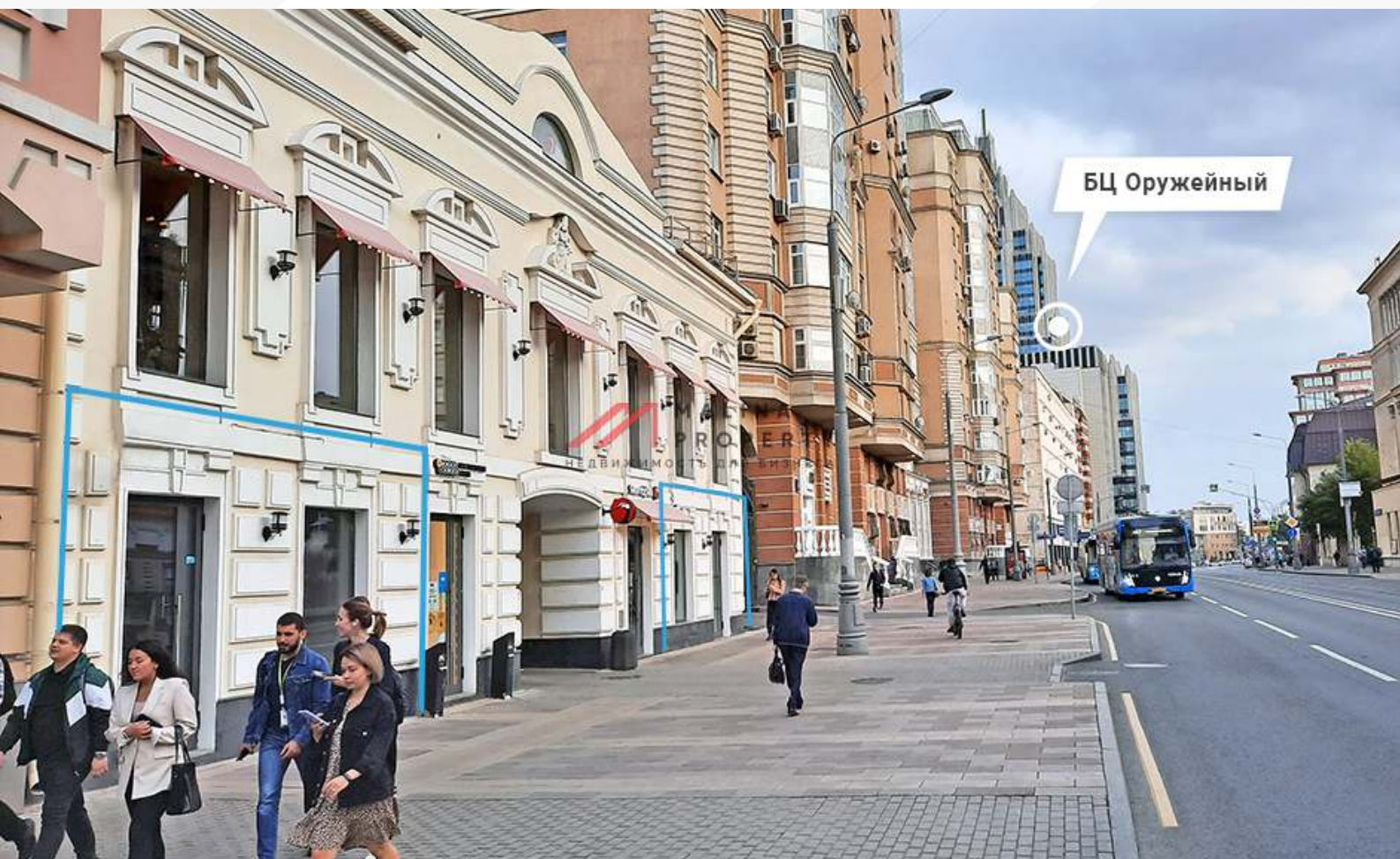
750 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

Комиссия

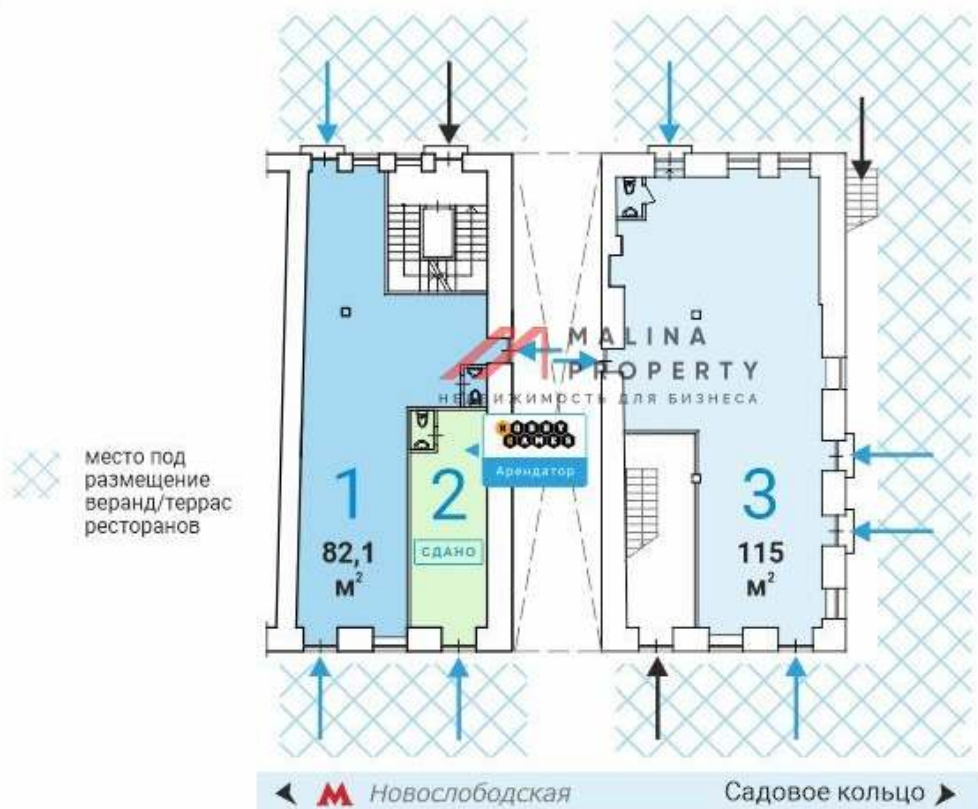
Без комиссии





Долгоруковская ул., д.32

1 этаж



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



750 000 ₽

53 571 ₽

Аренда коммерческого
помещения на Таганской
улице

Марксистская (7 мин.)



750 000 ₽

40 178 ₽

Аренда торгового
помещения у метро
Полянка

Полянка (1 мин.)



750 000 ₽

73 170 ₽

Аренда торгового
помещения рядом с метро
Люблино (1 мин.)



750 000 ₽

69 230 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы на Остоженке
Кропоткинская (4 мин.)