




Аренда торгового помещения на Новокузнецкой

-  г. Москва
Новокузнецкая д. 20/21-19с5
-  Третьяковская (пешком 10 мин.)
-  Площадь 227 м²

Аренда в месяц:
500 000 ₽

Ставка за м2 в год :
26 431 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

227 м2

Этаж

1, -1

Отделка

За выездом арендатора

Планировка

Открытая

Потолки

4 м

Эл. мощность

30 кВт



Аренда торгового помещения на Новокузнецкой

Аренда торгового помещения 227 м2 на ул. Новокузнецкая, д. 20/21-19с5 (10 минут метро "Третьяковская"). 1-я линия!


Первый этаж – 130 м2, подвал – 97 м2, отдельный вход, высота потолков 4 метра, витринное окна, электрическая мощность 30 кВт (возможно небольшое увеличение). Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

В настоящее время магазин "Мосхозторг".

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.


Стоимость аренды 500 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

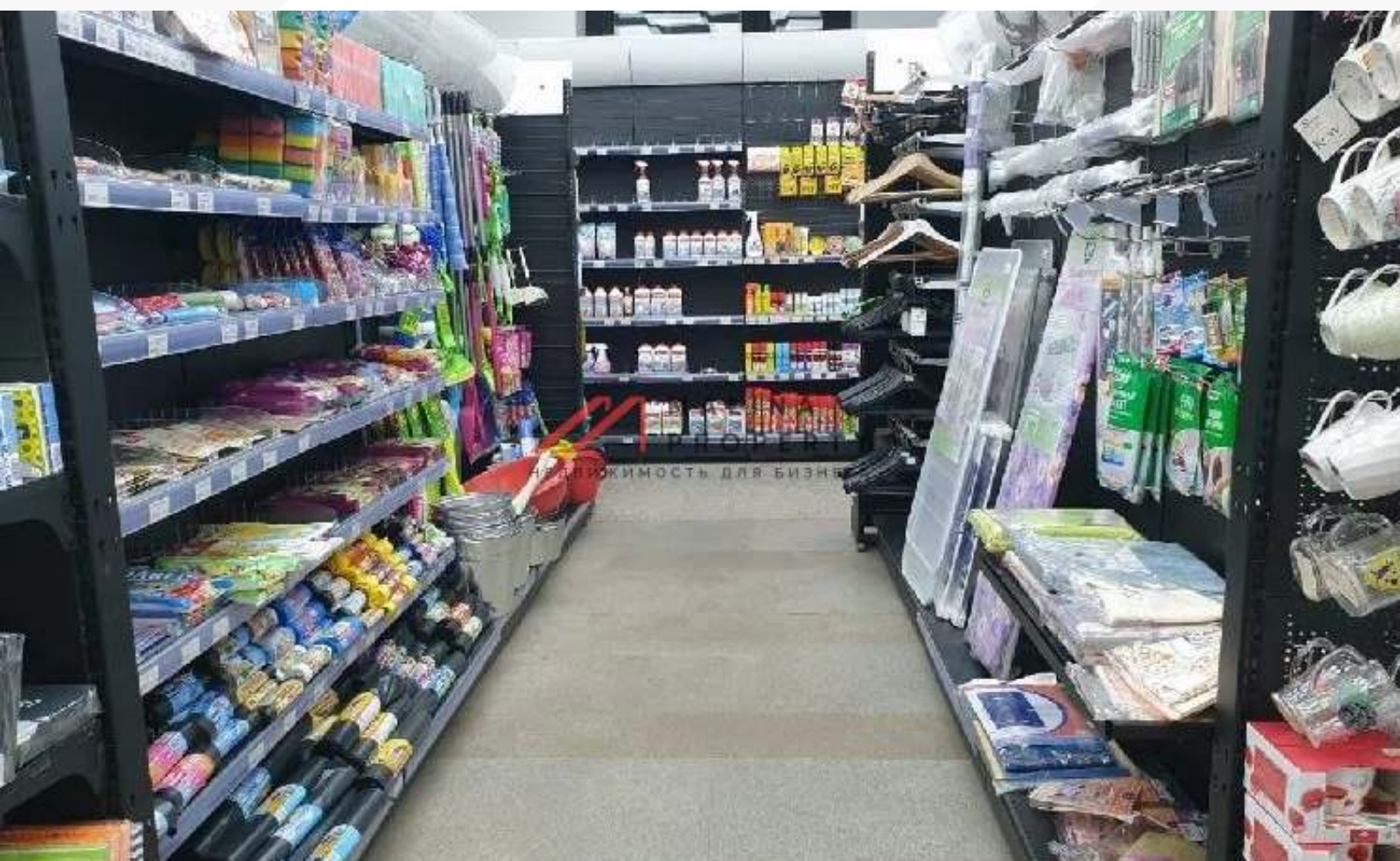
 **Ставка за м2в год**
26 431 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

 **Комиссия**
Без комиссии

 **Аренда в месяц**
500 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно





по адресу: Новокузнецкая ул.
(домовладение ул. Строганов, д. 14/1)

домовл. (вл.) _____ дом 20/21-19
(общее имущество)

корпус _____ строение (сооружение) 5
(общее имущество)

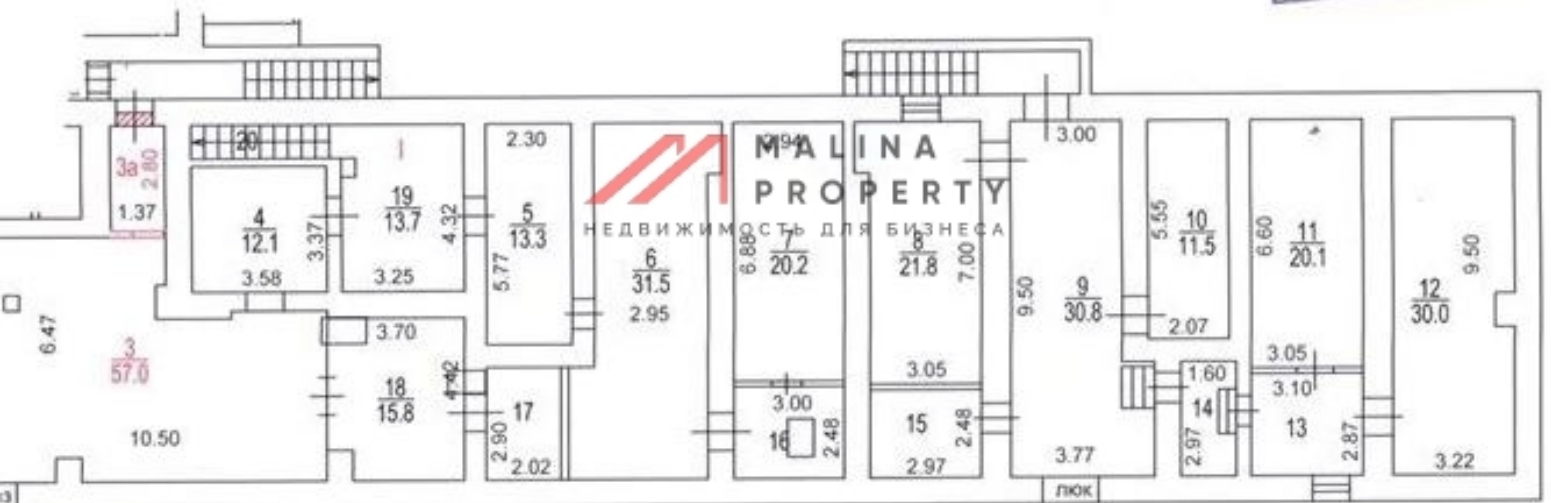
квартал № 381/5 ЦАО г. Москвы

1 ЭТАЖ



ПОДВАЛ

1 Сокольническая
 территориальная
 техническая инвентаризация
 города Москвы



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)



490 000 ₽

57 087 ₽

Аренда помещения на
Проспект Мира

Рижская (5 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин

Ховрино