

## Аренда офиса в БЦ "Капитал"

📍 г. Москва

Остаповский проезд д. 3

📍 Волгоградский проспект (пешком 5 мин.)

🏢 Площадь 3300 м<sup>2</sup>

Аренда в месяц:

**2 200 000 ₽**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :

**8 000 ₽**



-  Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))
-  +7 495 374 90 77
-  malinaproperty.ru

## Информация по помещению

 Площадь

3 300 м<sup>2</sup>

 Этаж

1,2,3

 Планировка

Кабинетная

 Отделка

Качественный ремонт



# Аренда офиса в БЦ "Капитал"

Предлагается Отдельно стоящее офисное здание в аренду класса Б+ в бизнес центре «Капитал», на м. Волгоградском проспекте, Остаповский проезд, д.3.

Трех этажное офисное здание 3300 м<sup>2</sup>, качественный офисный ремонт, кабинетная планировка.

Наземная охраняемая парковка , цена 4000 рублей в месяц за м/м.

Развитая инфраструктура бизнес парка.

Цена 8 000 рублей м<sup>2</sup> в год, включая НДС и эксплуатационные платежи, за исключением электричества.

## Стоимость

### Ставка за м<sup>2</sup> в год

8 000 руб

### Налоги

НДС включен

### Эксплуатационные платежи

Включены в арендную плату

### Аренда в месяц

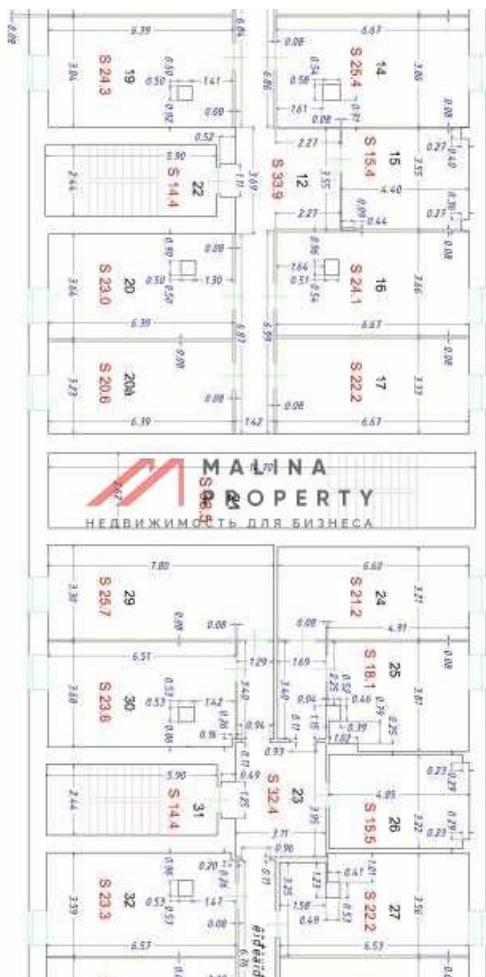
2 200 000 руб

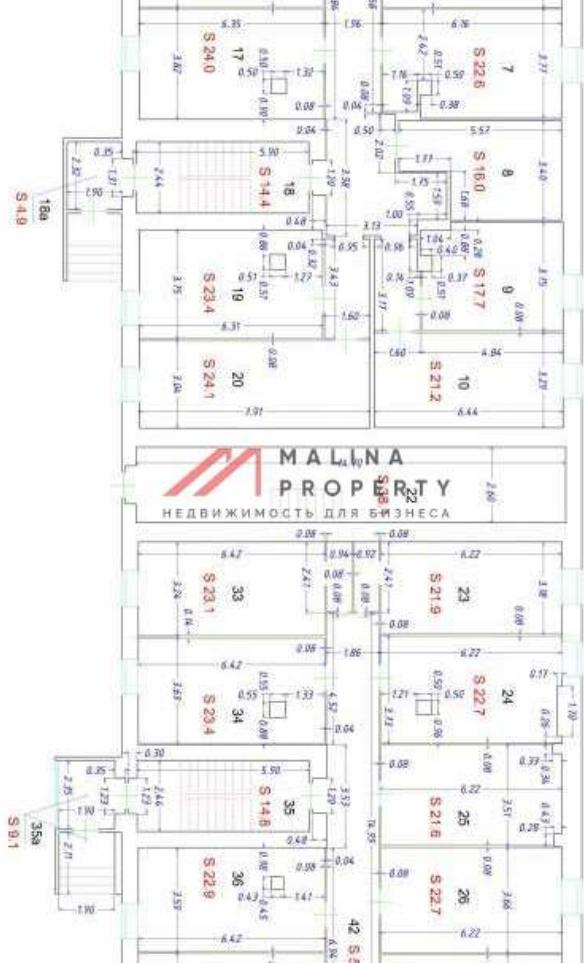
### Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

### Комиссия

Без комиссии





„Идеология”



# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**2 100 000 ₽**

14 000 ₽

Аренда офиса на  
Золоторожском валу  
Авиамоторная (12 мин.)



**2 299 500 ₽**

18 900 ₽

Аренда ОСЗ  
Бунинская аллея



**2 126 889 ₽**

35 399 ₽

Аренда офиса в бизнес-  
центре "Дукат Плейс 2"  
Алтуфьево (5 мин.)



**2 141 295 ₽**

61 620 ₽

Аренда офиса в бизнес-  
центре "Ducat Place III"  
Маяковская (2 мин.)