

# Аренда торгового помещения у метро Алексеевская

 г. Москва  
Проспект Мира д. 112

 Алексеевская (пешком 1 мин. транспортом 1 мин.)


 Площадь 104 м<sup>2</sup>


Аренда в месяц:  
**800 000 ₽**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**92 307 ₽**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

## Информация по помещению

### Площадь

104 м2

### Этаж

1

### Отделка

За выездом арендатора

### Планировка

Открытая

### Потолки

3 м

### Эл. мощность

23.6 кВт



# Аренда торгового помещения у метро Алексеевская

Аренда торгового помещения на проспекте Мира д. 112 (1 минута пешком от м. Алексеевская). 1-я линия!


Помещение 103.8 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 23.6 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламной вывески.

Помещение находится рядом с метро и остановкой общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.


Арендная плата 800 000 рублей в месяц. УС  
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**  
92 307 руб

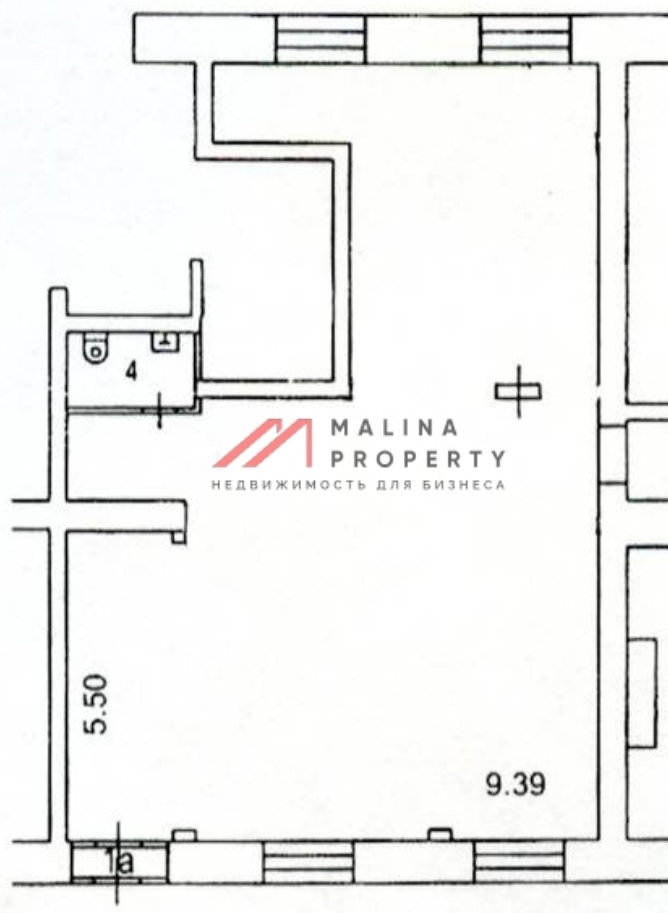
 **Налоги**  
УС налогообложения

 **Комиссия**  
Без комиссии

 **Аренда в месяц**  
800 000 руб

 **Коммунальные платежи**  
Оплачиваются отдельно





# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**790 000 ₽**

35 111 ₽

Аренда торгового  
помещения

Пролетарская (5 мин.)



**800 000 ₽**

25 263 ₽

Аренда торгового  
помещения в ТЦ

Лухмановская (1 мин.)



**800 000 ₽**

48 000 ₽

Аренда коммерческого  
помещение на выходе из  
метро

Озёрная (1 мин.)



**831 600 ₽**

13 200 ₽

Аренда торгового  
помещения в Дмитрове

Селигерская