




Аренда торгового помещения на Большой Якиманке

-  г. Москва
Большая Якиманка д. 22
-  Полянка (пешком 2 мин.)
-  Площадь 170 м²

Аренда в месяц:
1 224 000 ₽

Ставка за м2 в год :
86 400 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

170 м²

Планировка

Открытая

Этаж

1

Потолки

6 м

Отделка

Дизайнерский ремонт



Аренда торгового помещения на Большой Якиманке

Аренда торгового помещения 170 м2 на Большой Якиманке д. 22 (2 минуты пешком от метро Полянка, 4 - от м.Октябрьская). 1-я линия!

170 м2 на 1 этаже. Открытая планировка, высота потолка 6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность любая. Парковка. Приточно-вытяжная система вентиляции. Дизайнерский ремонт.

Премиальный ТЦ. Первая линия. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Окружение: "Президент-отель", ЖК и БЦ премиум класса, торговая галерея "Якиманка 26", сеть коворкингов WeWork, музеи, магазины, бутики, посольства, банки, автосалон "BMW РОЛЬФ-Премиум", парк искусств "Музеон", "Третьяковская галерея", Крымская набережная, премиум-гастроном Глобус Гурмэ, салон красоты JEAN LOUIS DAVID, MAX MARA, NOVIKOV SCHOOL, ресторан MUSHROOMS, MERCURY. Исторический центр Москвы. В непосредственной близости от Пятницкой улицы и улицы Большая Ордынка.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 1 224 000 рублей в месяц. НДС включен. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

86 400 руб

 **Налоги**

НДС включен

 **Комиссия**

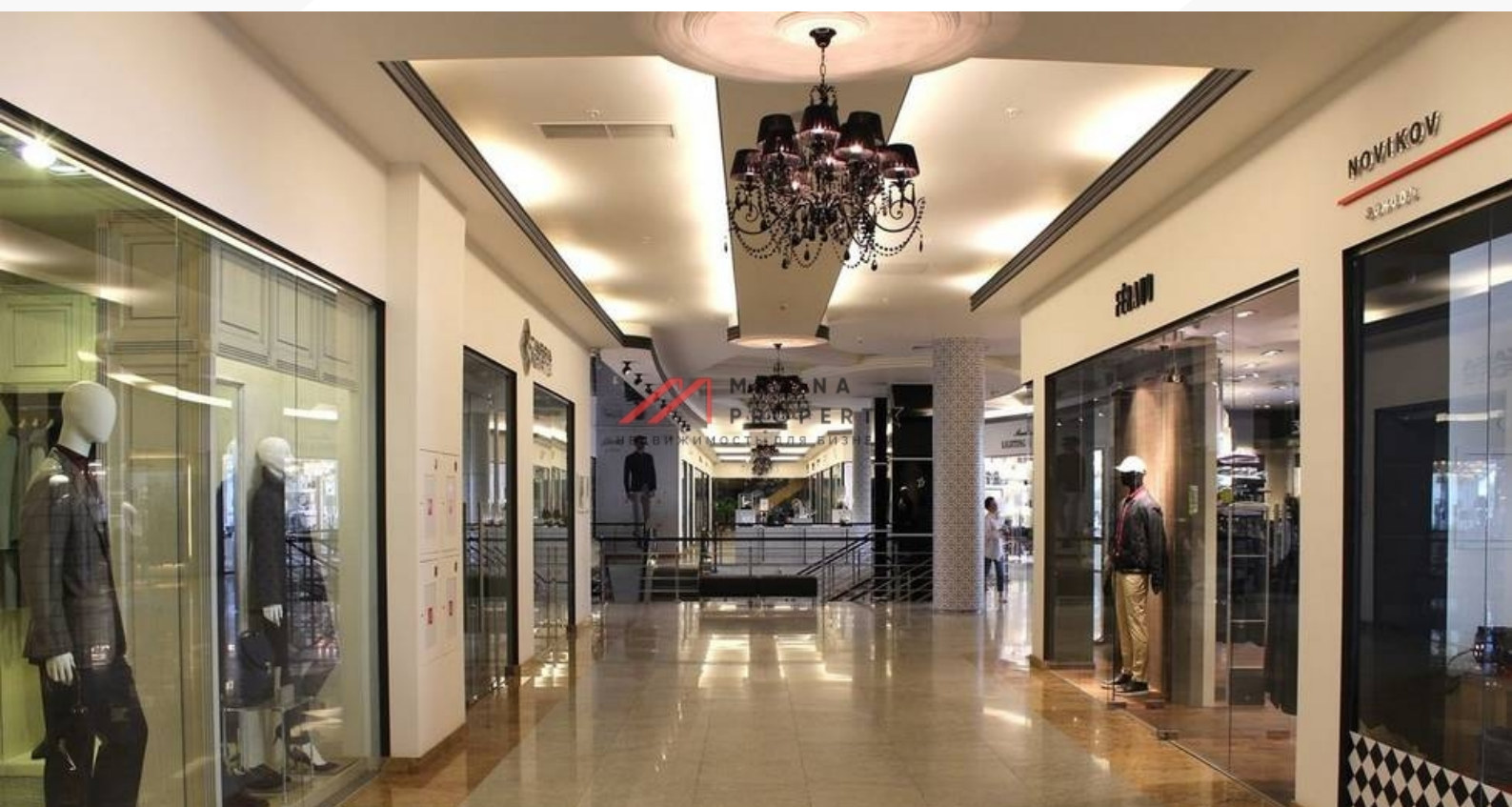
Без комиссии

 **Аренда в месяц**

1 224 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



1 200 000 ₽

53 333 ₽

Аренда торгового
помещения на Красной
Пресне

Улица 1905 года (2 мин.)



1 200 000 ₽

78 688 ₽

Аренда помещения на
Менделеевской в ЖК
Рэноме

Менделеевская (2 мин.)



1 200 000 ₽

30 508 ₽

Аренда помещения под
бар кафе ресторан в
Москве

Сокольники (15 мин.)



1 199 941 ₽

38 296 ₽

Аренда торгового
помещения на Старой
Басманной улице

Курская (11 мин.)