

Аренда торгового помещения в бизнес-центре Смольная 24

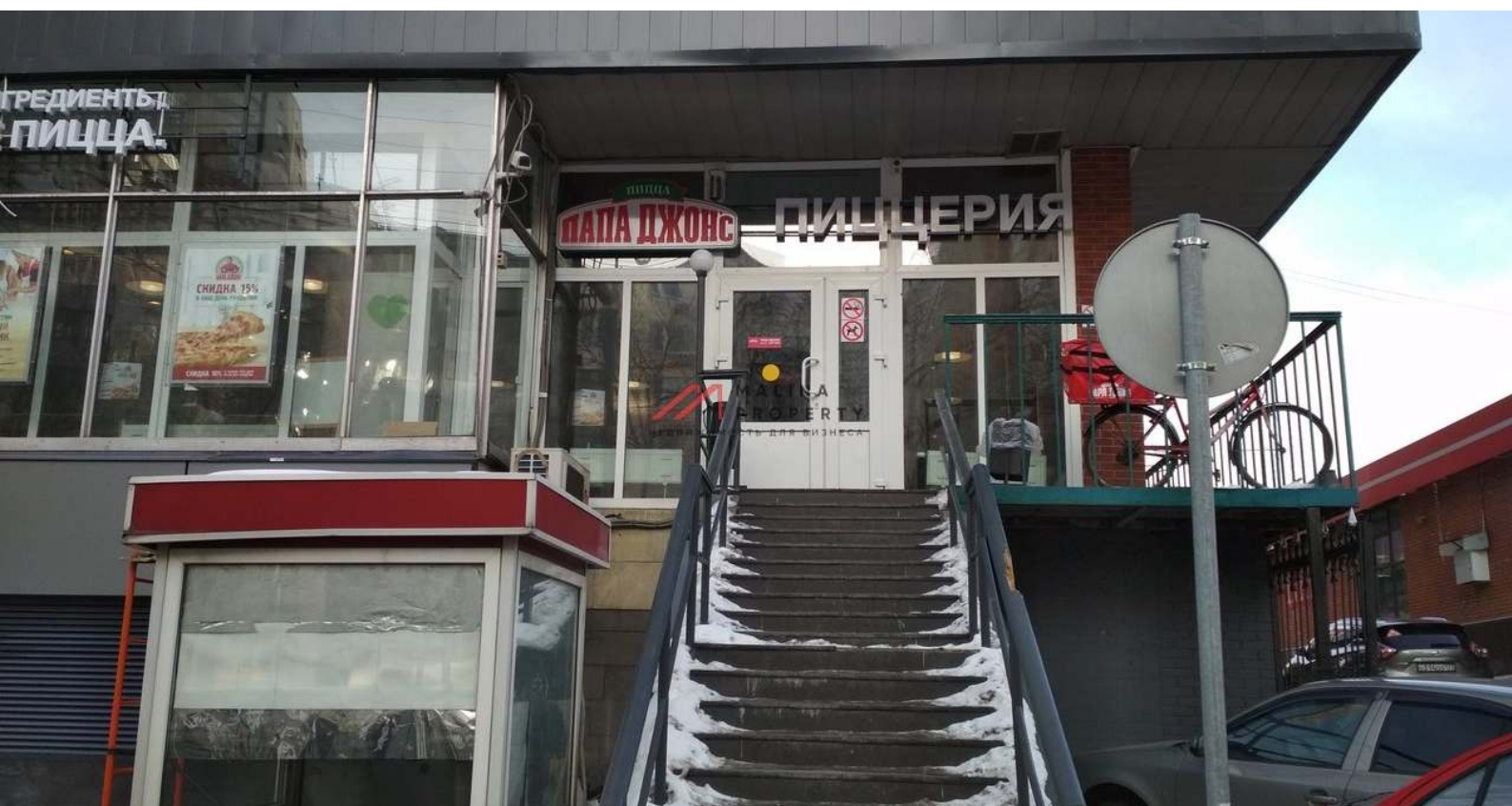
 г. Москва
Смольная д. 24А

 Речной вокзал (пешком 10 мин.)

 Площадь 105 м²

Аренда в месяц:
410 000 ₽

Ставка за м² в год :
46 857 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

105 м2

Этаж

1

Отделка

За выездом арендатора

Планировка

Зальная

Потолки

3,5 м

Эл. мощность

60 кВт



Аренда торгового помещения в бизнес-центре Смольная 24

Предлагается в аренду торговое помещение 105 м2 на ул. Смольная, д. 24А (БЦ Смольная 24), (10 минут от метро Речной вокзал). 1-я линия!

1 этаж, отдельный вход с фасад, витринные окна, потолки 3,5 м, зальная планировка, мощность 60кВт, парковка перед фасадом, зона разгрузки.

Сейчас располагается Пиццерия "ПАПА ДЖОНС".

Интенсивные пешеходные и автомобильные потоки.

Окружение: Домино'с Пицца, Smile Clinic, Московский кредитный банк, Вкуснота.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Стоимость аренды 410 000 рублей в месяц с НДС. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

46 857 руб

 **Налоги**

НДС включен

 **Комиссия**

Без комиссии

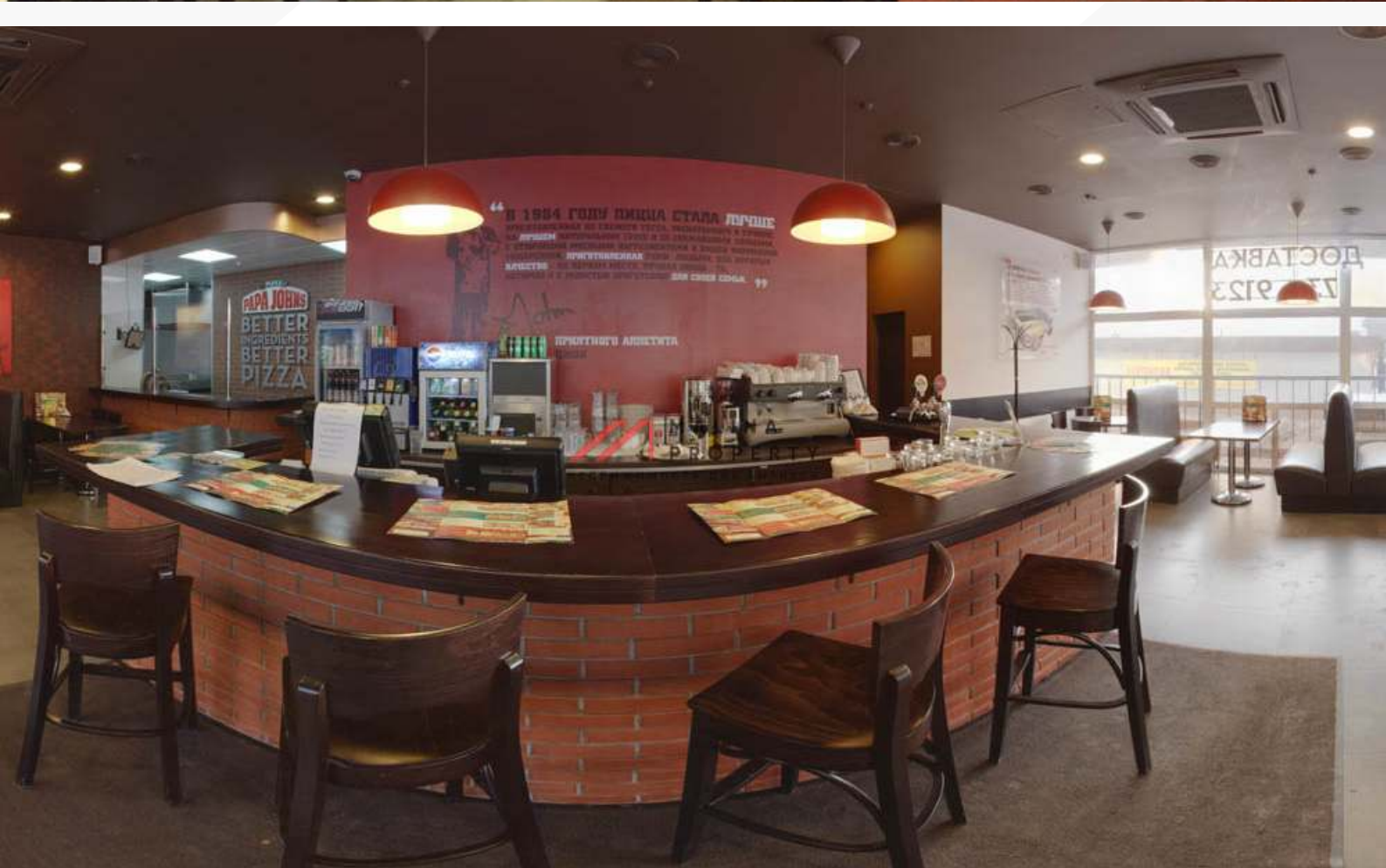
 **Аренда в месяц**

410 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



420 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения у метро
Красносельская

Красносельская (1 мин.)

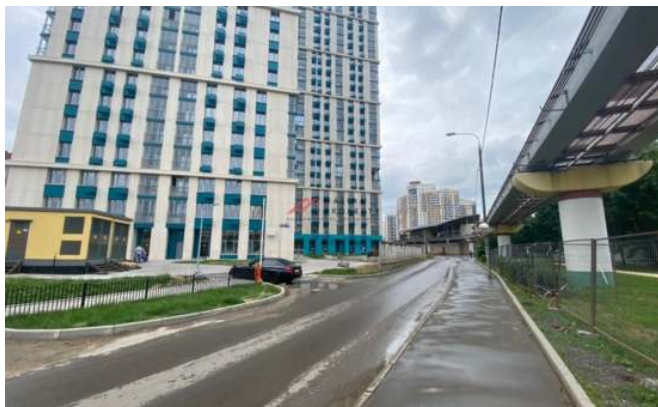


395 000 ₽

47 878 ₽

Аренда торгового
помещения в "Big Time"

Хорошево (8 мин.)



400 000 ₽

45 283 ₽

Аренда коммерческого
помещения в новом жилом
комплексе

Фонвизинская (1 мин.)



399 000 ₽

27 050 ₽

Аренда помещения в
новостройке на Ореховом
бульваре

Красногвардейская (8
мин.)