

Аренда торгового помещения в бизнес-центре Смольная 24

📍 г. Москва

Смольная д. 24А

🚇 Речной вокзал (пешком 10 мин.)

┫^{m²} Площадь 105 м²

Аренда в месяц:

410 000 ₽

Ставка за м² в год:

46 857 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

105 м²

Этаж

1

Отделка

За выездом арендатора

Планировка

Зальная

Потолки

3,5 м

Эл. мощность

60 кВт



Аренда торгового помещения в бизнес-центре Смольная 24

Предлагается в аренду торговое помещение 105 м² на ул. Смольная, д. 24А (БЦ Смольная 24), (10 минут от метро Речной вокзал). 1-я линия!

1 этаж, отдельный вход с фасад, витринные окна, потолки 3,5 м, зальная планировка, мощность 60кВт, парковка перед фасадом, зона разгрузки.

Сейчас располагается Пиццерия "ПАПА ДЖОНС".

Интенсивные пешеходные и автомобильные потоки.

Окружение: Домино'с Пицца, Smile Clinic, Московский кредитный банк, Вкуснота.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Стоимость аренды 410 000 рублей в месяц с НДС. Без комиссии.

 Стоимость Ставка за м² в год

46 857 руб

 Налоги

НДС включен

 Комиссия

Без комиссии

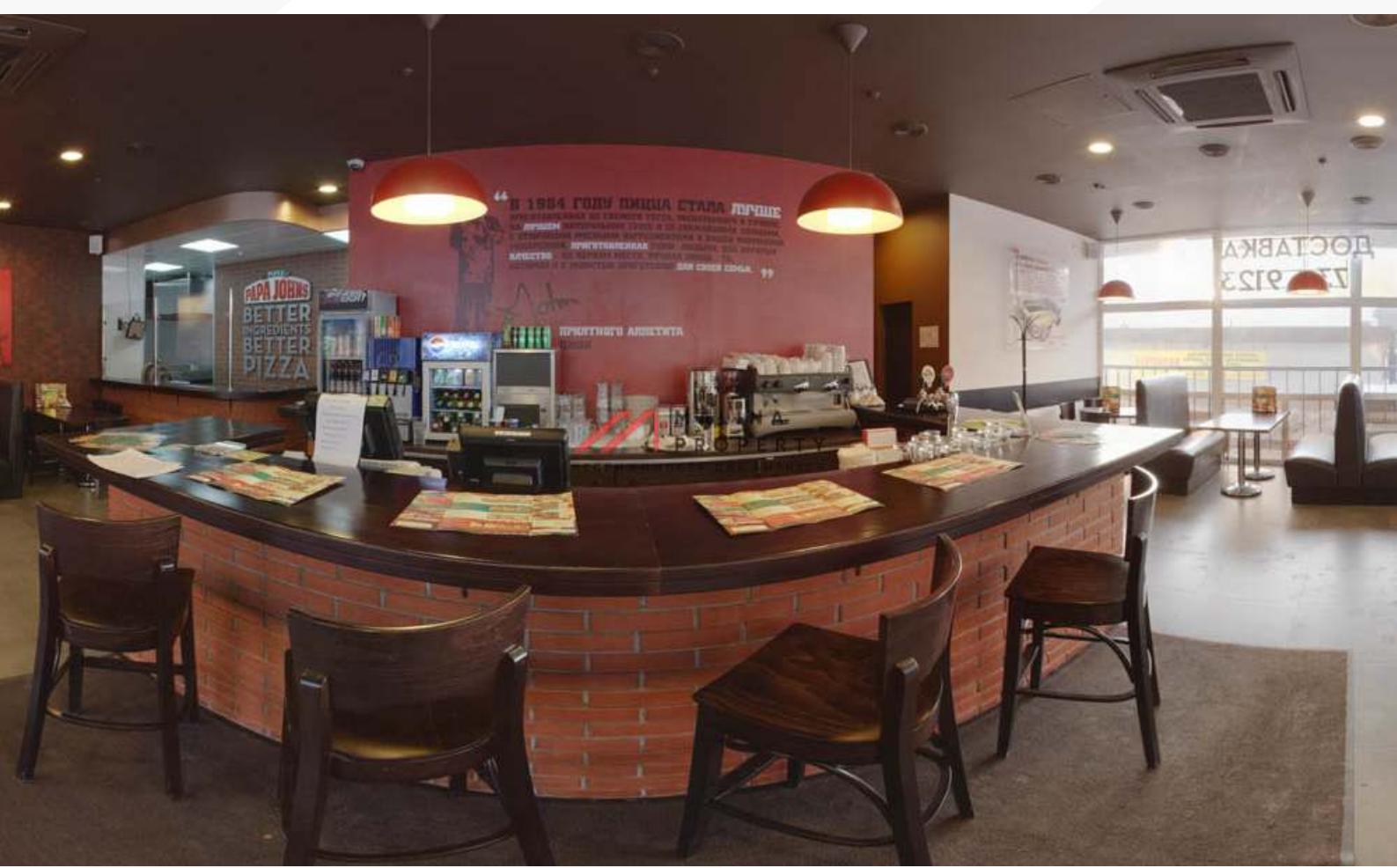
 Аренда в месяц

410 000 руб

 Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения

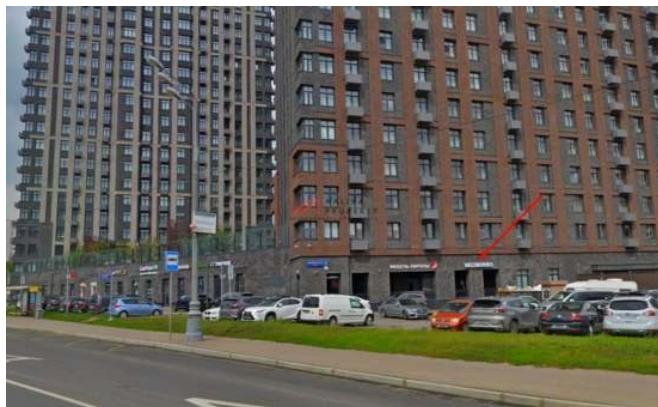


420 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения у метро
Красносельская

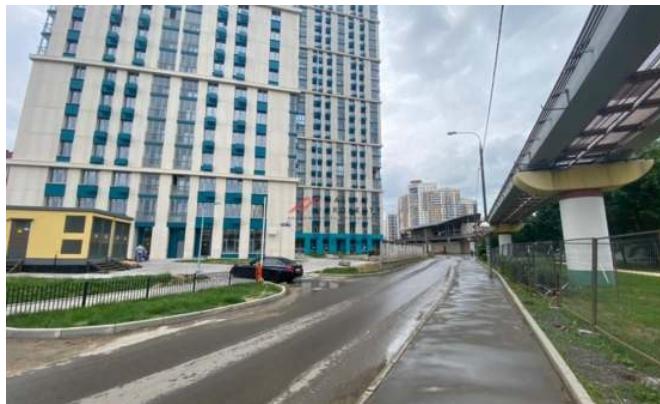
Красносельская (1 мин.)



395 000 ₽

47 878 ₽

Аренда торгового
помещения в "Big Time"
Хорошево (8 мин.)



400 000 ₽

45 283 ₽

Аренда коммерческого
помещения в новом жилом
комплексе
Фонвизинская (1 мин.)



399 000 ₽

27 050 ₽

Аренда помещения в
новостройке на Ореховом
бульваре
Красногвардейская (8
мин.)