

Аренда торгового помещения на Красной Пресне

📍 г. Москва
Красная Пресня д. 38

🚶 Улица 1905 года ()


🏠 Площадь 74 м²


Аренда в месяц:
710 000 ₺

Ставка за м² в год :
115 135 ₺



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

 **Площадь**

74 м²

 **Этаж**

1

 **Отделка**

Под отделку

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

3,2 - 3,6 м



Аренда торгового помещения на Красной Пресне

Аренда торгового помещения 74 м2 на ул. Красная Пресня, д. 38 (2 минуты пешком от метро Улица 1905 года, 3 минуты – Баррикадная, Краснопресненская). 1-я линия!

Первый этаж, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 3,2 – 3,6 м. Электрическая мощность по запросу. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Каждый блок оборудован санузлом и приборами учета электричества. Возможность размещения рекламной вывески.

В окружении расположены: бизнес-центры "Тропикано" и "Красная Пресня 22", а также элитные ЖК "Рассвет Loft Studio" и "Трилогия"; развитая инфраструктура района.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 710 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

115 135 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

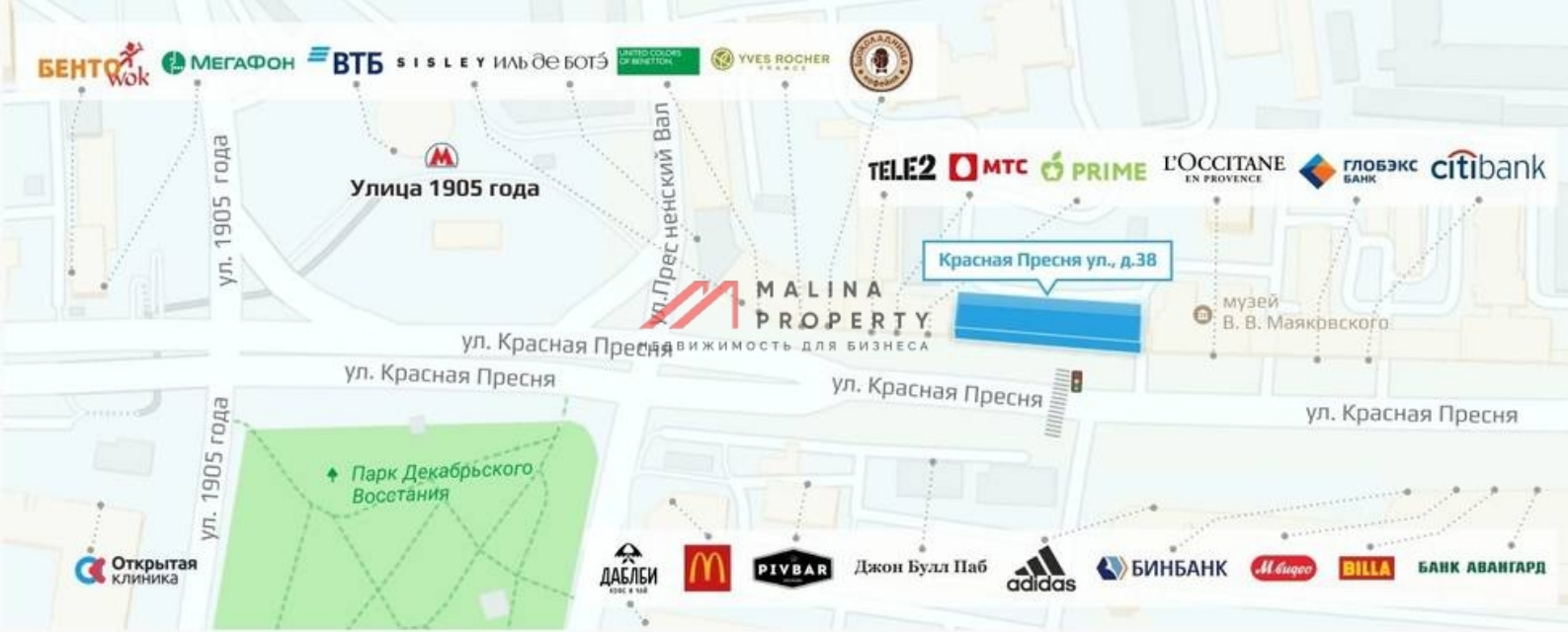
 **Аренда в месяц**

710 000 руб

 **Коммунальные платежи**

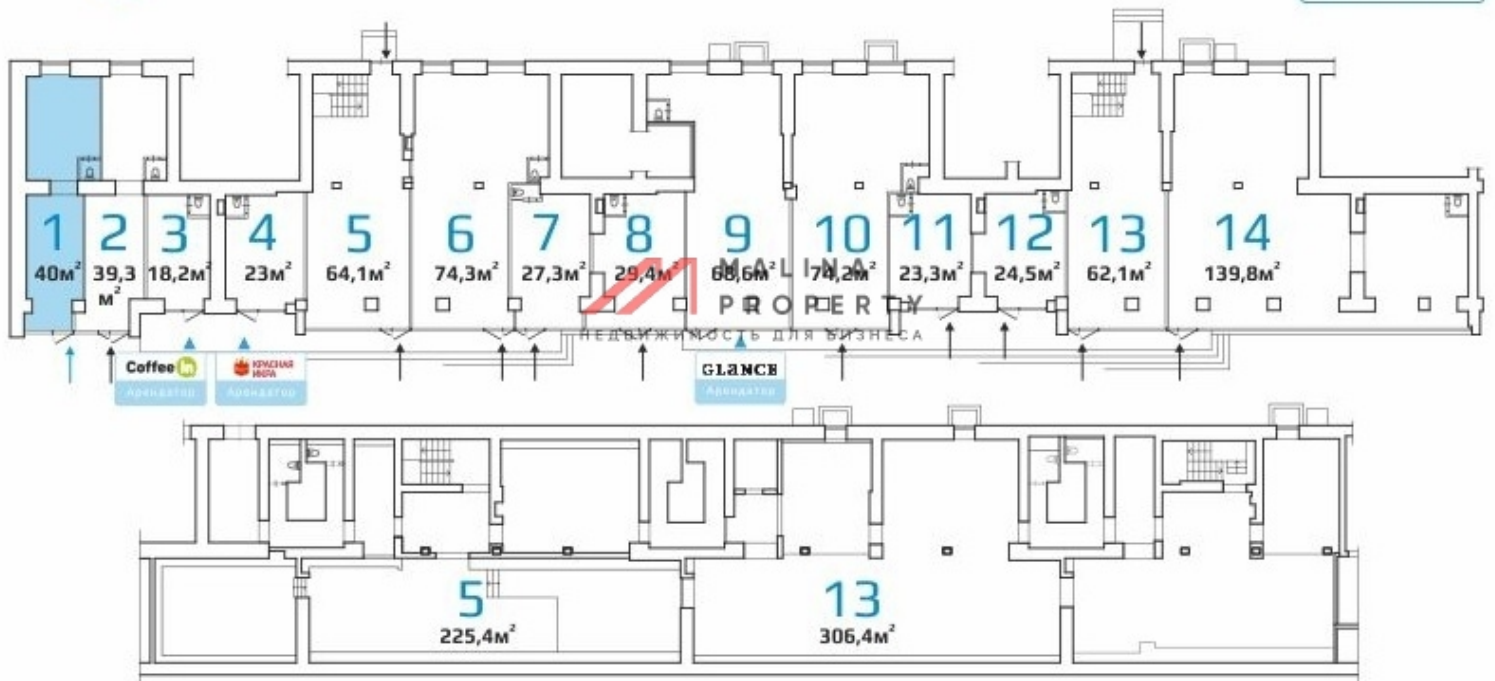
Оплачиваются отдельно





Красная Пресня ул., 38

1 этаж



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



728 000 ₹

30 020 ₹

Аренда коммерческого
помещения

Верхние Лихоборы (15 мин.)



690 000 ₹

36 000 ₹

Аренда торгового
помещения в Митино

Митино (12 мин.)



700 000 ₹

20 843 ₹

Аренда коммерческого
помещения в городе
Щелково

Медведково



682 240 ₹

38 436 ₹

Аренда помещений в ЖК
"Цветочные Поляны
экопарк"

Филатов Луг