

# Аренда офиса на Молодежной



г. Москва  
Горбунова д. 2с3



Молодежная ( транспортом 5 мин.)



Площадь 24 м<sup>2</sup>

Аренда в месяц:

**35 000 ₽**

Ставка за м2 в год :

**17 500 ₽**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

## Информация по помещению

### Площадь

24 м2

### Этаж

3

### Отделка

Качественный ремонт

### Планировка

Открытая

### Потолки

3,2 м



# Аренда офиса на Молодежной

Предлагается офис общей площадью 24 м<sup>2</sup> расположенный на 3-м этаже, с окнами в атриум, бизнес центра класса В+ Гранд Сетунь Плаза. Офисное помещение с качественным ремонтом.

Развитая инфраструктура бизнес центра (столовые, кафе, магазины, сфера услуг, фитнес), пропускная система. Наземная охраняемая парковка на территории. Помещение предлагается без мебели.

Для сотрудников ходит корпоративный транспорт до метро Молодежная. (5 минут до метро).

Стоимость аренды 35 000 рублей в месяц включая эксплуатацию, дополнительно оплачиваются электричество, телефон, интернет. Без комиссии.

## Стоимость

### Ставка за м2в год

17 500 руб

### Налоги

УС налогообложения

### Эксплуатационные платежи

Включены в арендную плату: 6000 м<sup>2</sup> в год

### Аренда в месяц

35 000 руб

### Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

### Комиссия

Без комиссии









# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора