




# Продажа пустого помещения в Люберцах

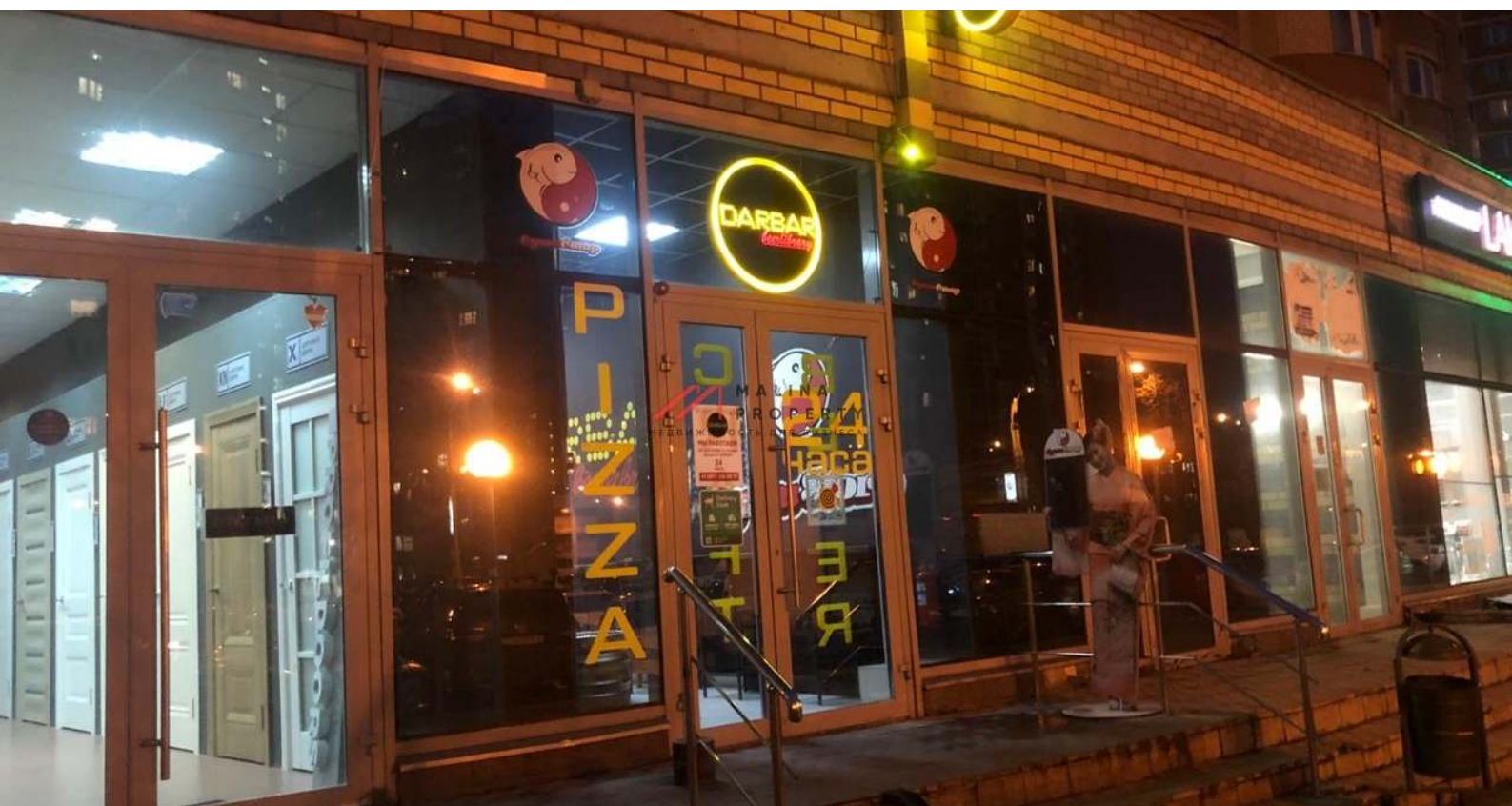
-  г. Люберцы  
Октябрьский пр-кт д. 1 корпус 1
-  Лермонтовский проспект (пешком 3 мин.)
-  Площадь 125 м<sup>2</sup>

Цена объекта:

**30 000 000 ₽**

Цена за м<sup>2</sup> :

**240 000 ₽**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#)) \_\_\_\_\_

 +7 495 374 90 77 \_\_\_\_\_

 malinaproperty.ru \_\_\_\_\_

## Информация по помещению

### Площадь

125 м2

### Этаж

1

### Отделка

Качественный ремонт

### Планировка

Открытая

### Потолки

3 м

### Эл. мощность

50 кВт



# Продажа пустого помещения в Люберцах


Продажа пустого торгового помещения 125,3 м2 с арендаторами в г. Люберцы, Октябрьский проспект, д.1 корпус 1 (3 минуты пешком от м. Лермонтовский проспект). 1 линия домов.

125,3 м2 на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 50 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: супермаркет Пятерочка, Магазин двери, Кухни Мария.

Стоимость продажи 30 млн. рублей. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Цена за м2**  
240 000 руб

 **Комиссия**  
Без комиссии

 **Общая стоимость**  
30 000 000 руб

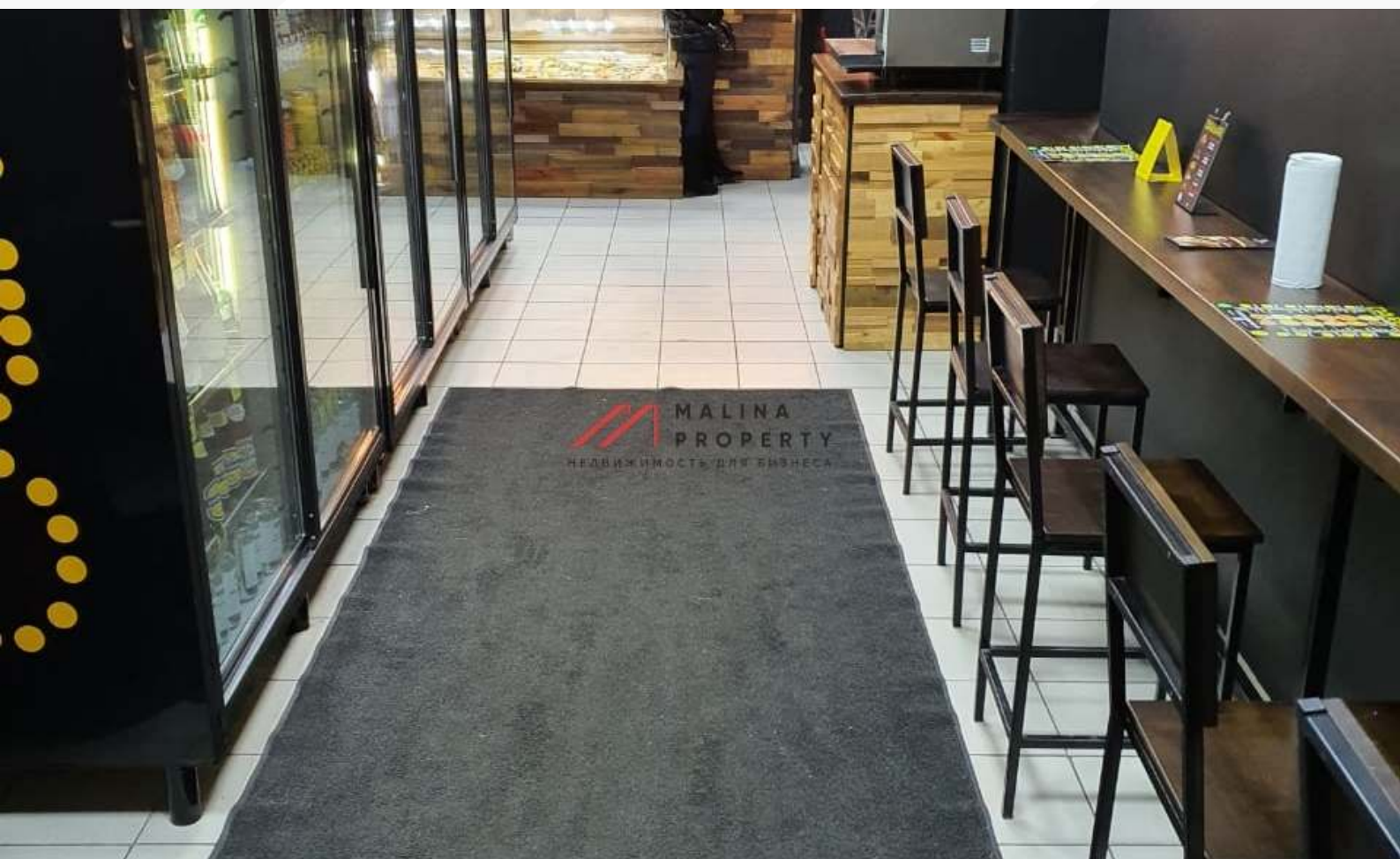


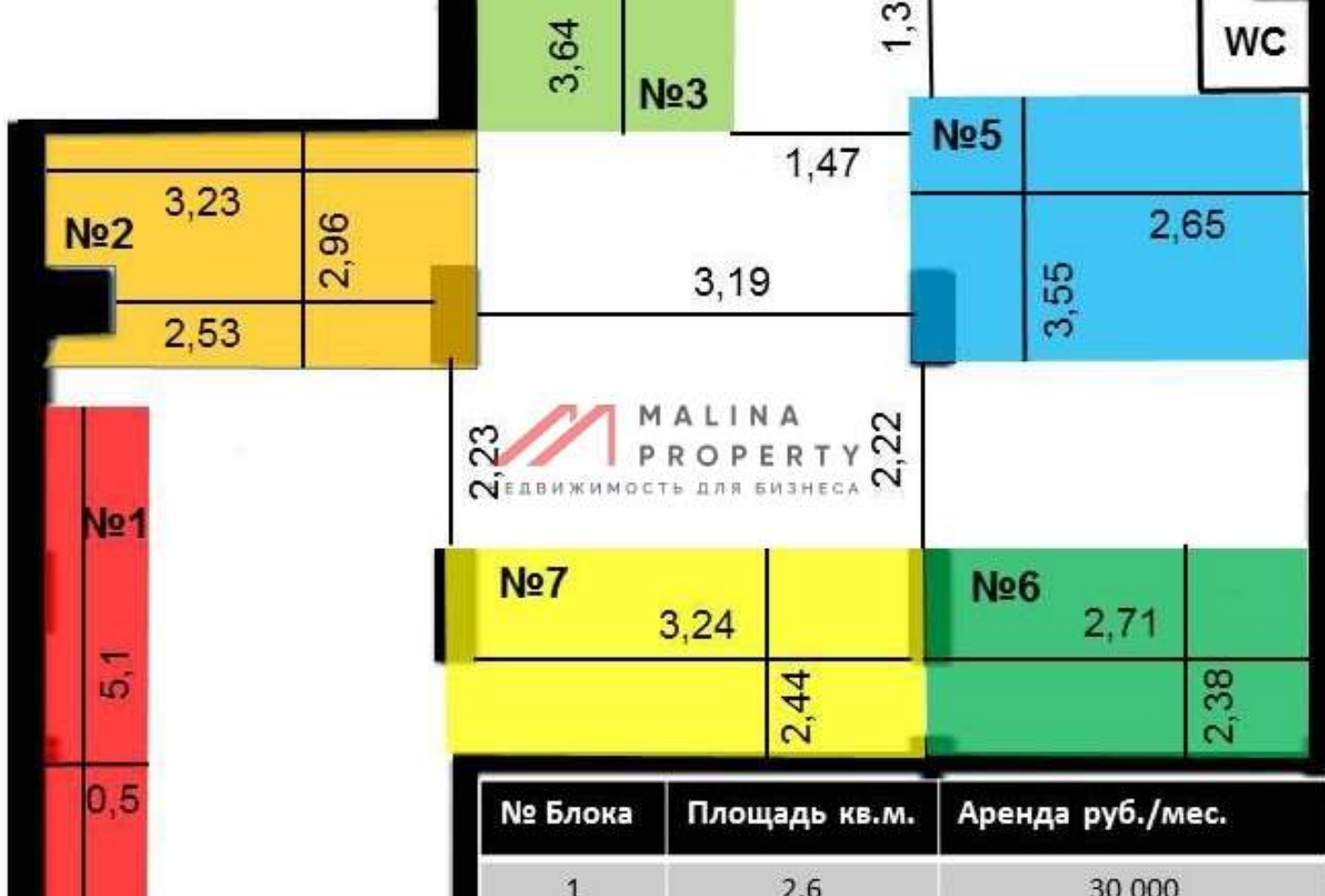














# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**31 000 000 ₽**

202 614 ₽

Продажа коммерческого  
помещения с сетевым  
арендатором

Ольховая



**30 500 000 ₽**

622 448 ₽

Продажа коммерческого  
помещения в ЖК бизнес-  
класса "NOW"

Технопарк (6 мин.)



**31 000 000 ₽**

322 916 ₽

Продажа помещения с  
арендатором в ЖК  
"Испанские кварталы"

Ольховая



**29 000 000 ₽**

391 891 ₽

Продажа торгового  
помещения с арендатором  
Красное и Белое

Лихоборы (15 мин.)