

# Аренда торгового помещения в ЖК "Символ"

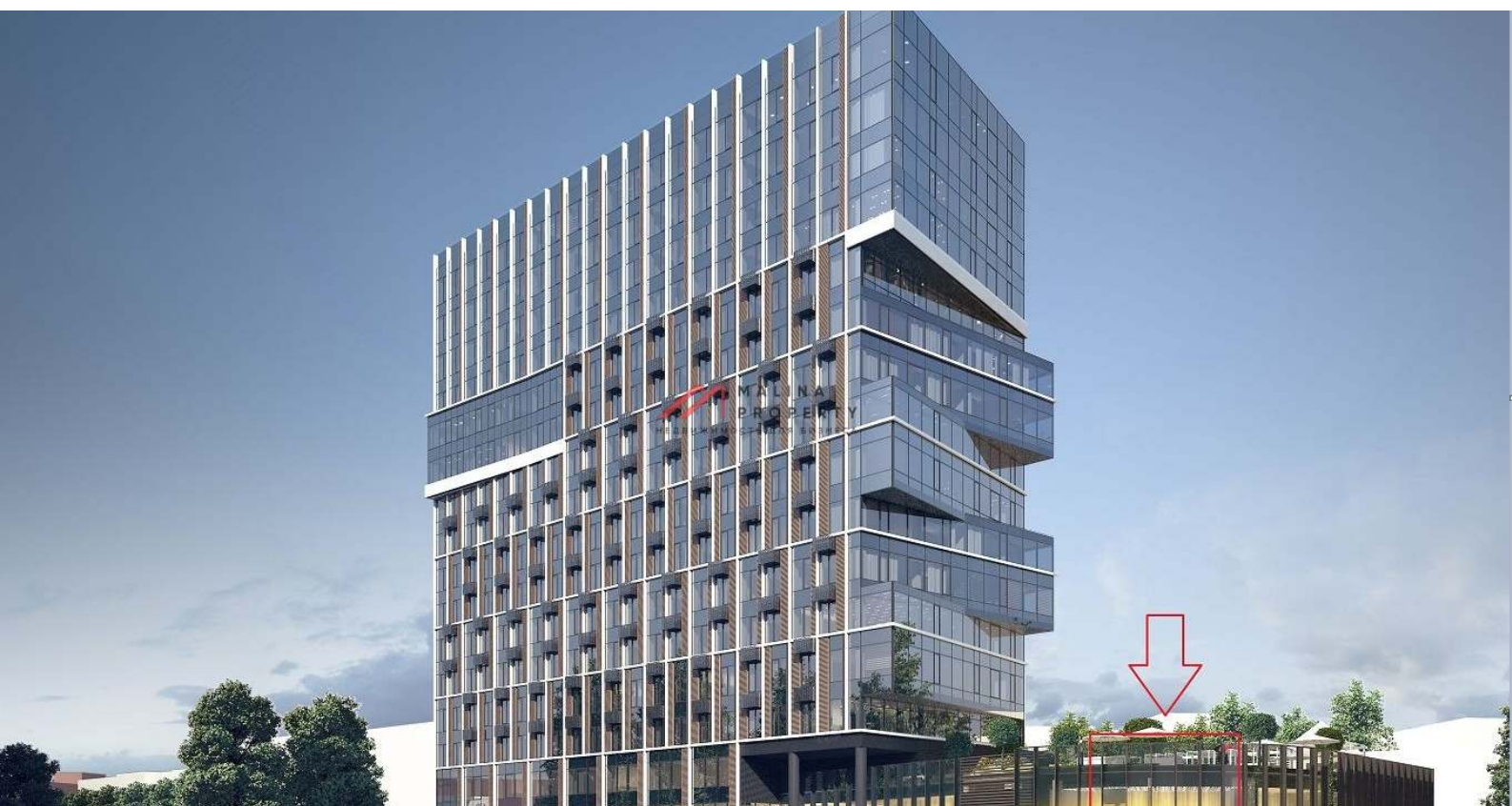
 г. Москва  
3-й Автозаводский проезд д. 3

 Автозаводская (пешком 3 мин. )

 Площадь 27 м<sup>2</sup>

Аренда в месяц:  
**175 000 ₽**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**77 777 ₽**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

## Информация по помещению

### Площадь

27 м<sup>2</sup>

### Этаж

1

### Отделка

Качественный ремонт

### Планировка

Открытая

### Потолки

4 м

### Эл. мощность

15 кВт



# Аренда торгового помещения в ЖК "Символ"

Аренда торгового помещения 26,5 м2 на 3-ем Автозаводском проезде, д. 3 (2 минуты пешком от метро Автозаводская). 1-я линия!

26,5 м2 на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается в новом клубном доме "Story", рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: кофейня, кулинария.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Стоимость аренды: 165 000 рублей. УС  
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

77 777 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

 **Аренда в месяц**

175 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно



Условные обозначения:

- ==+==+==+ - возводимые строительные конструкции
- — — — — перегородка
- — — — — — стена с окном и дверью

# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора



# Похожие предложения



**180 000 ₽**

28 051 ₽

Аренда помещения  
свободного назначения,  
ЖК Кутузов Град 2.

Кунцевская (15 мин.)



**180 000 ₽**

37 894 ₽

Аренда коммерческого  
помещения в новом доме

Селигерская



**180 000 ₽**

21 600 ₽

Аренда торгового  
помещения в Люберецах

Котельники



**180 000 ₽**

48 000 ₽

Аренда торгового  
помещения

Коммунарка