

Аренда торгового помещения в новостройке

- 📍 г. Москва
Ильменский проезд д. 17к1
- 🚇 Селигерская (пешком 8 мин.)
- ┫ Площадь 75 м²

Аренда в месяц:
255 000 ₽

Ставка за м² в год :
40 800 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

75 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

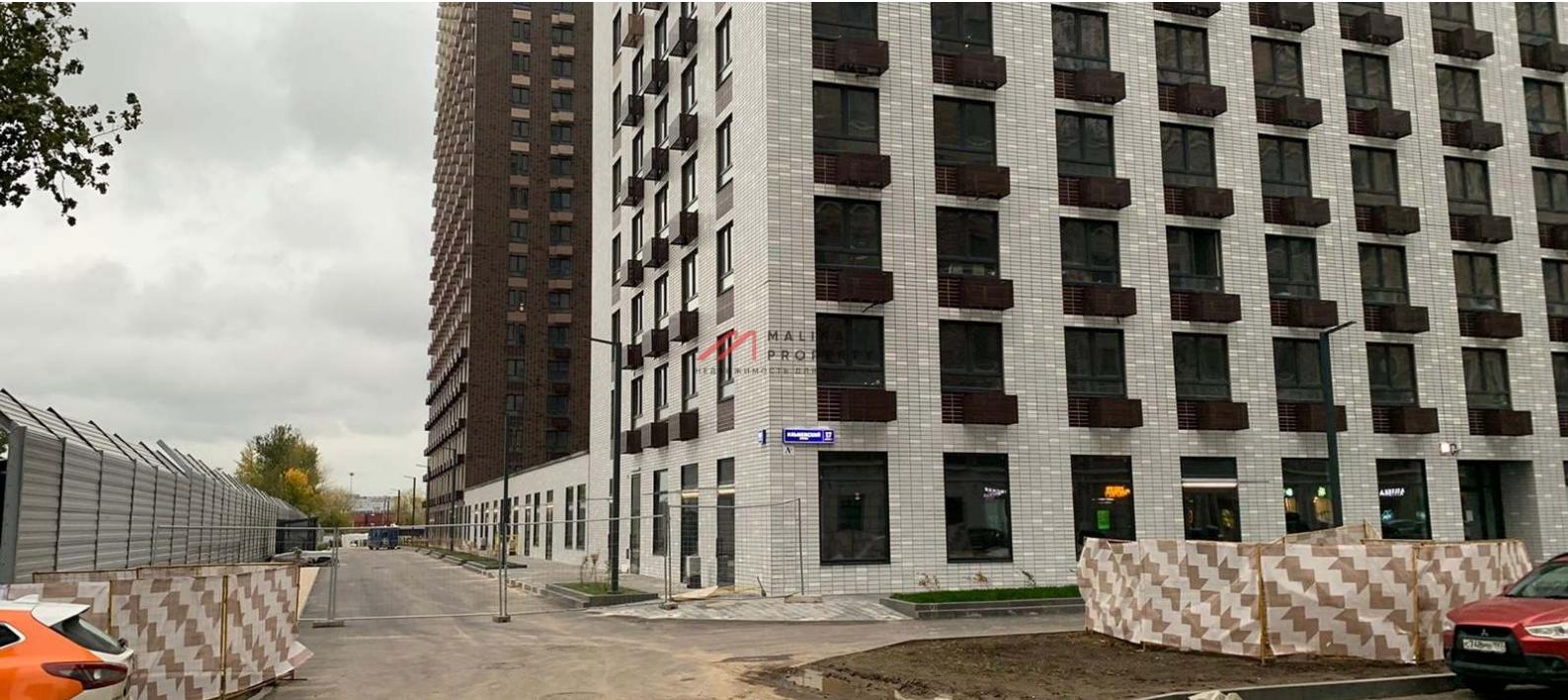
Открытая

Потолки

4.25 м

Эл. мощность

15 кВт



Аренда торгового помещения в новостройке

Аренда торгового помещения в ЖК "Ильменский 17" на Ильменском проезде, д. 17к1 (8 минут пешком от м. Селигерская). 1-я линия домов.

Помещение 75 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4.25 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Помещение под отделку. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается в центре жилого массива. Помещение имеет фасадный вход и фасадные витринные окна прямо на Ильменский проезд и на ЖК "Селигер-Сити". Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, рядом расположен пешеходный переход.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 255 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

40 800 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

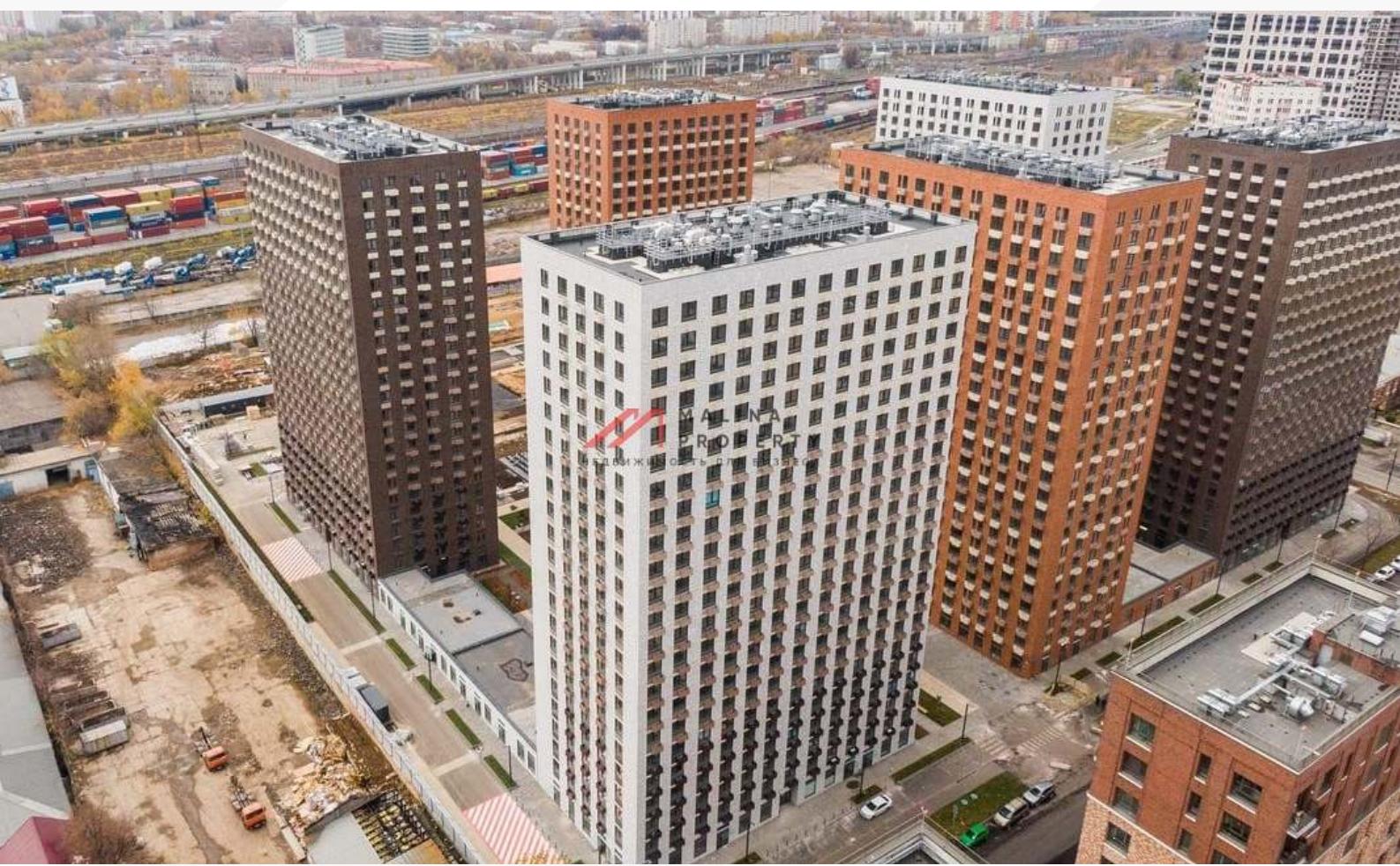
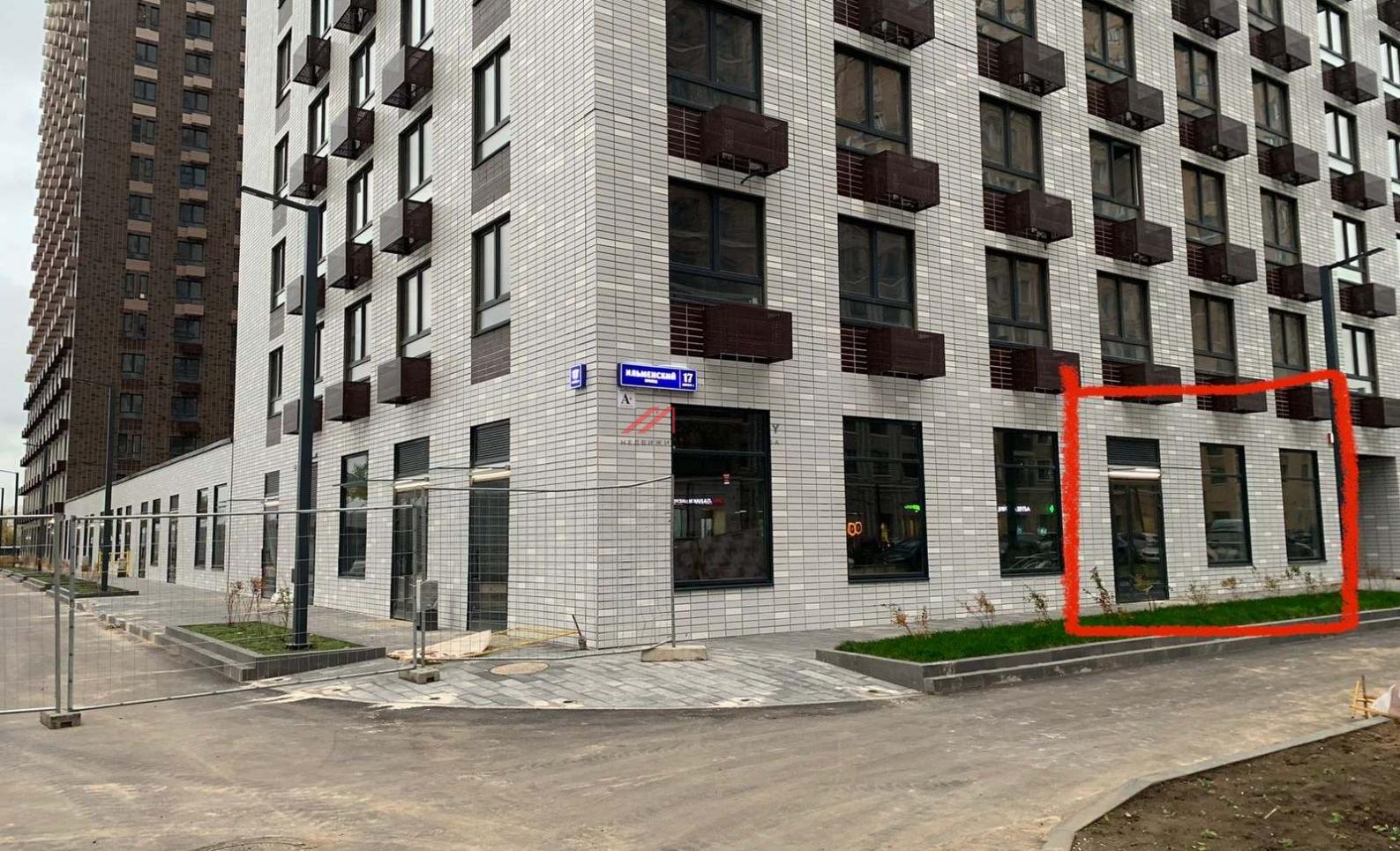
Без комиссии

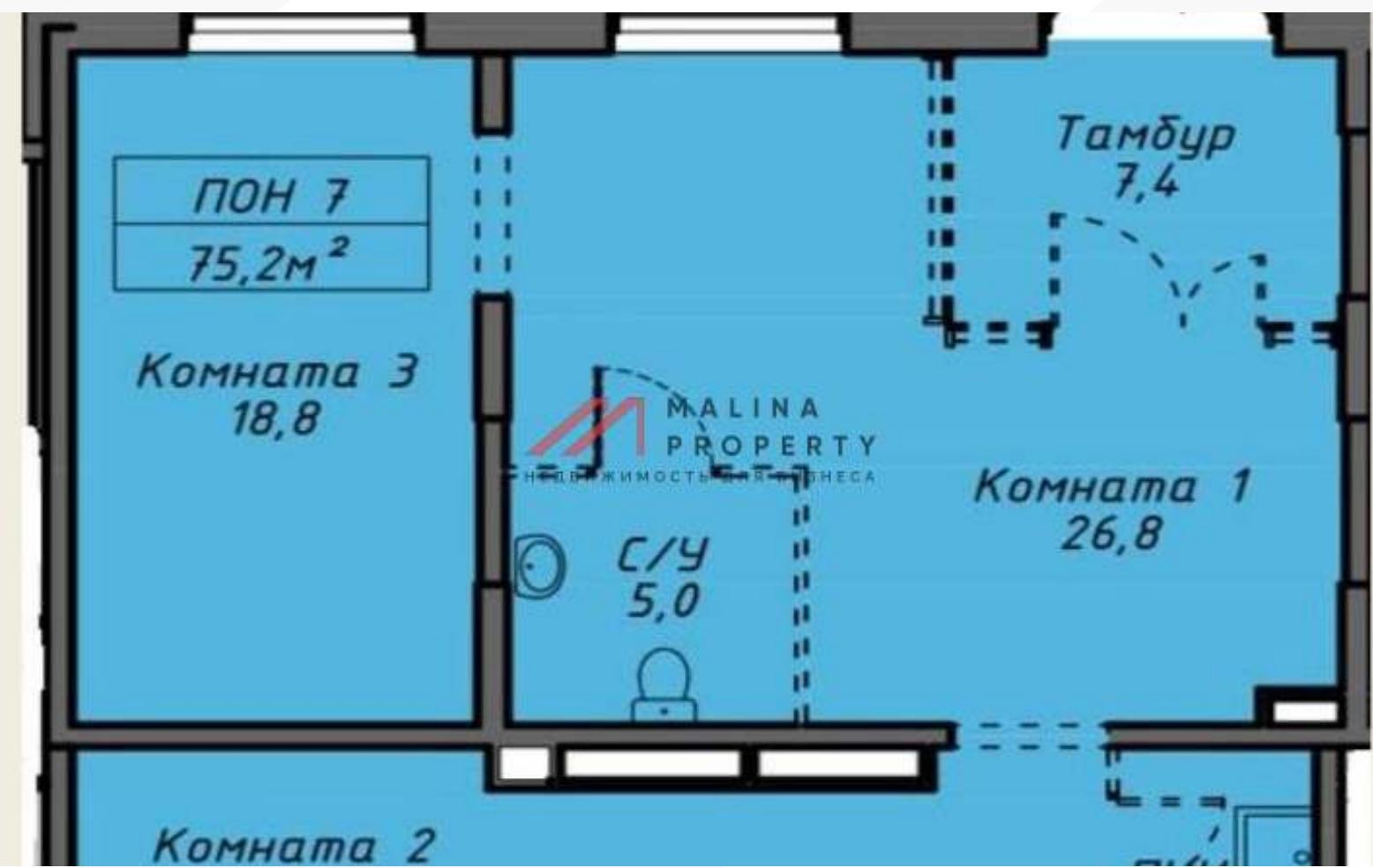
Аренда в месяц

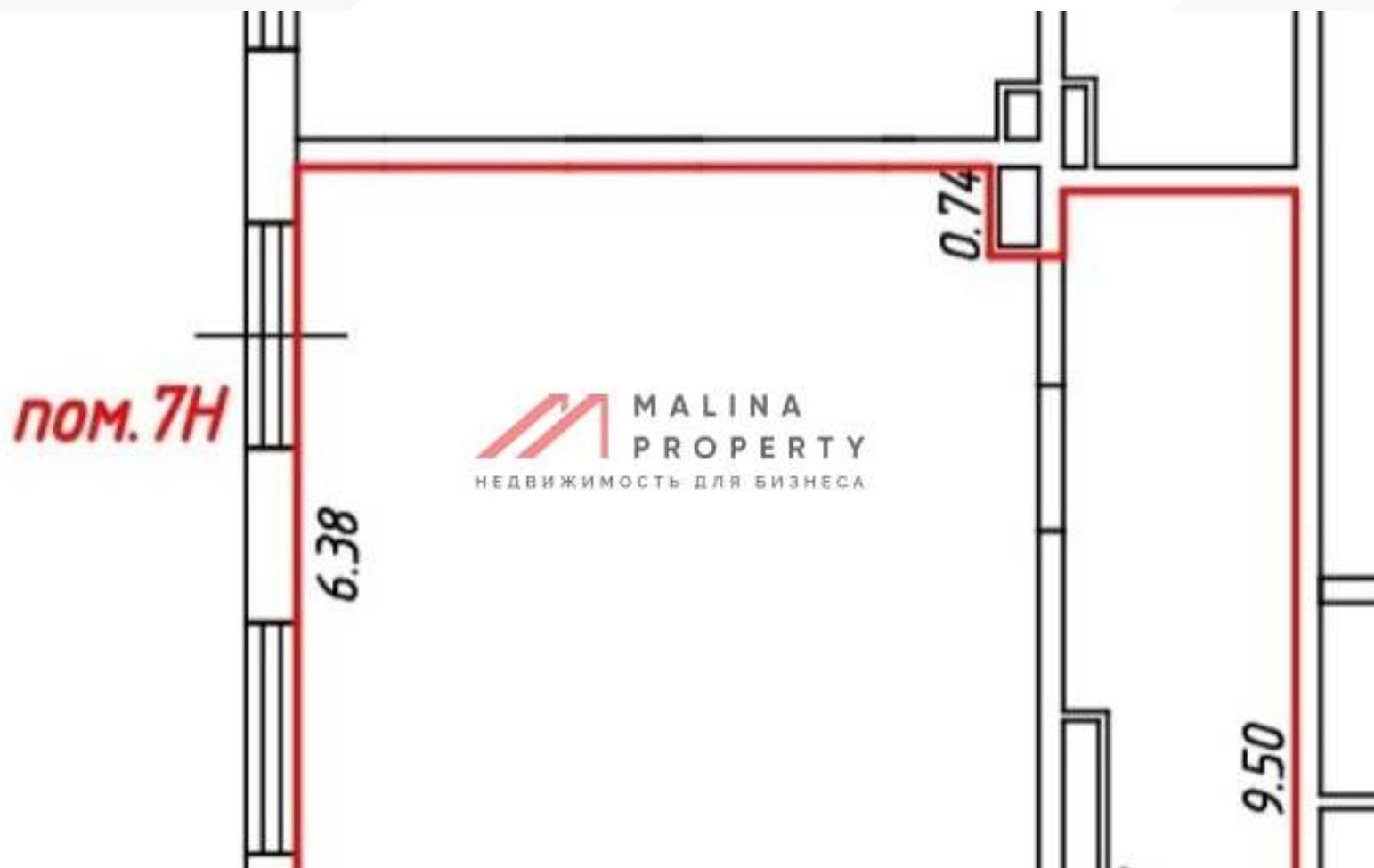
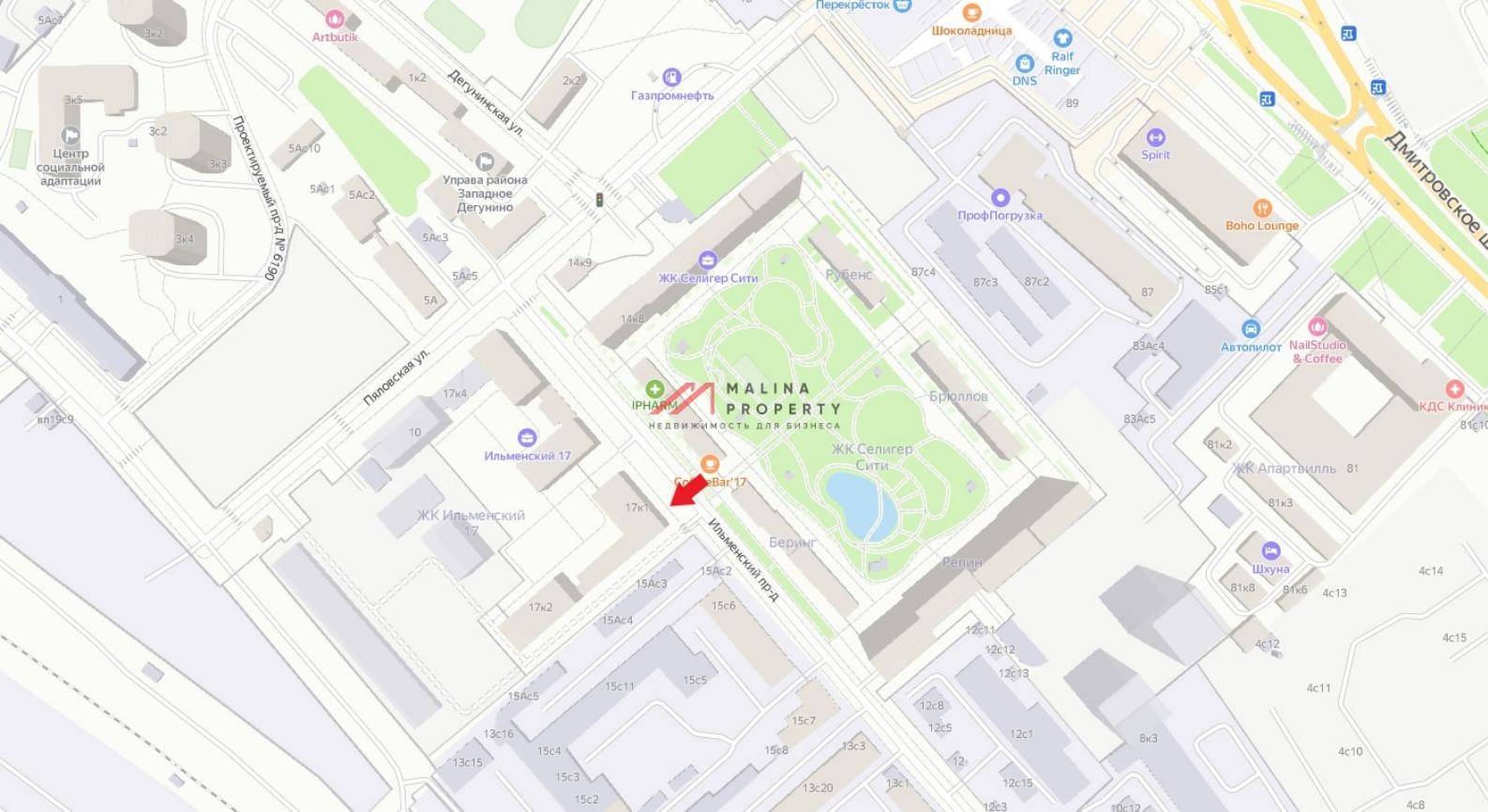
255 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



250 000 ₽

31 914 ₽

Аренда помещения на ул.
Грига
Коммунарка



250 000 ₽

18 750 ₽

Аренда торгового
помещения в Красногорске
Пятницкое шоссе



260 000 ₽

31 836 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
"Саларьево парк"
Филатов Луг (5 мин.)



250 000 ₽

62 500 ₽

Аренда помещения на 1-й
линии в ЖК "2-й
Нагатинский"
Коломенская (12 мин.)