

Аренда торгового помещения

📍 г. Москва
Лётчика Бабушкина д. 19/1

🚇 Бабушкинская (пешком 10 мин.)

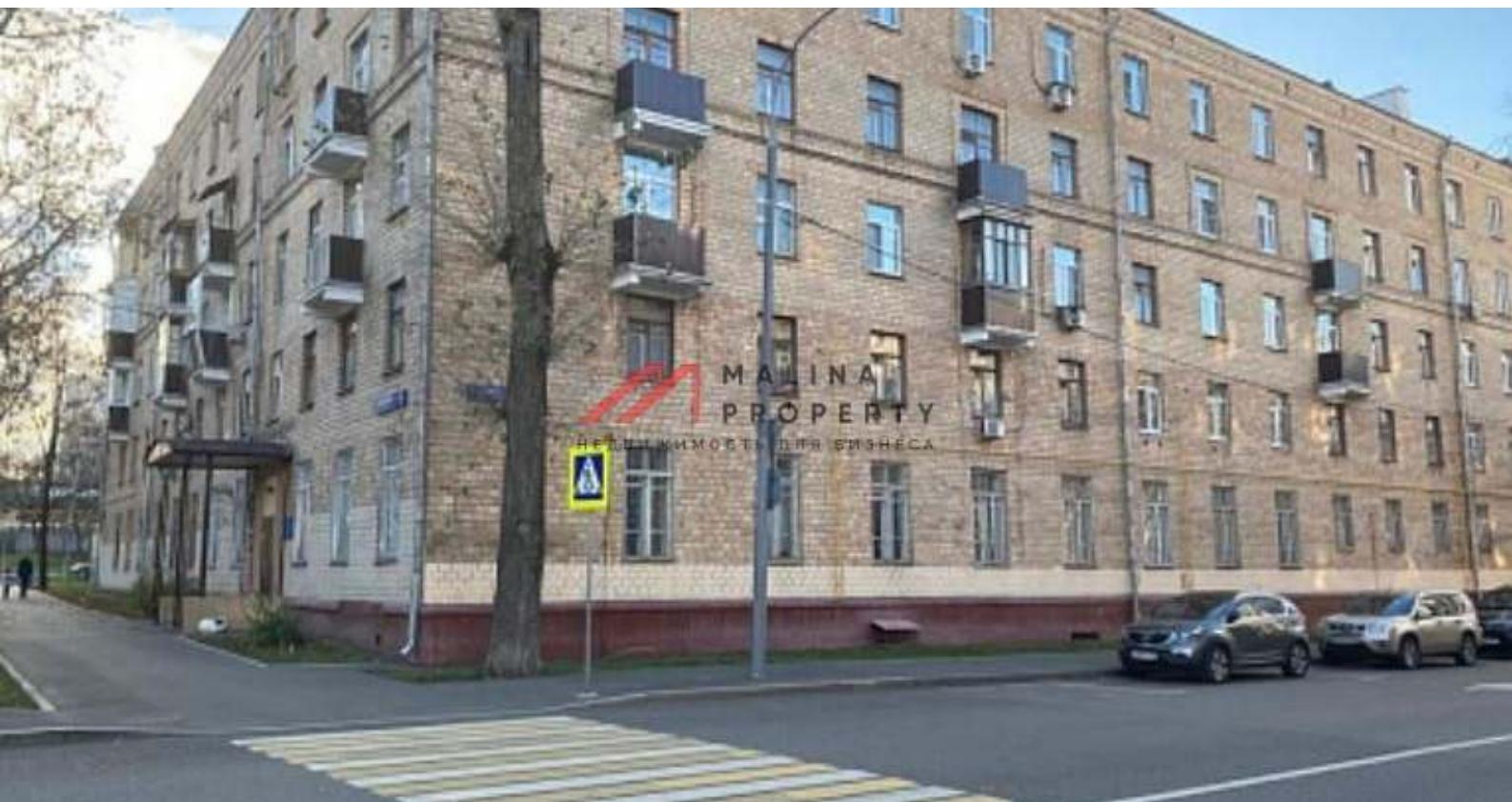
┫ ^{м²} Площадь 987 м²

Аренда в месяц:

1 974 000 ₽

Ставка за м² в год :

24 000 ₽



- ↗ Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))
- 📞 +7 495 374 90 77
- 🌐 malinaproperty.ru

🏠 Информация по помещению

◻ Площадь

987 м²

◆ Этаж

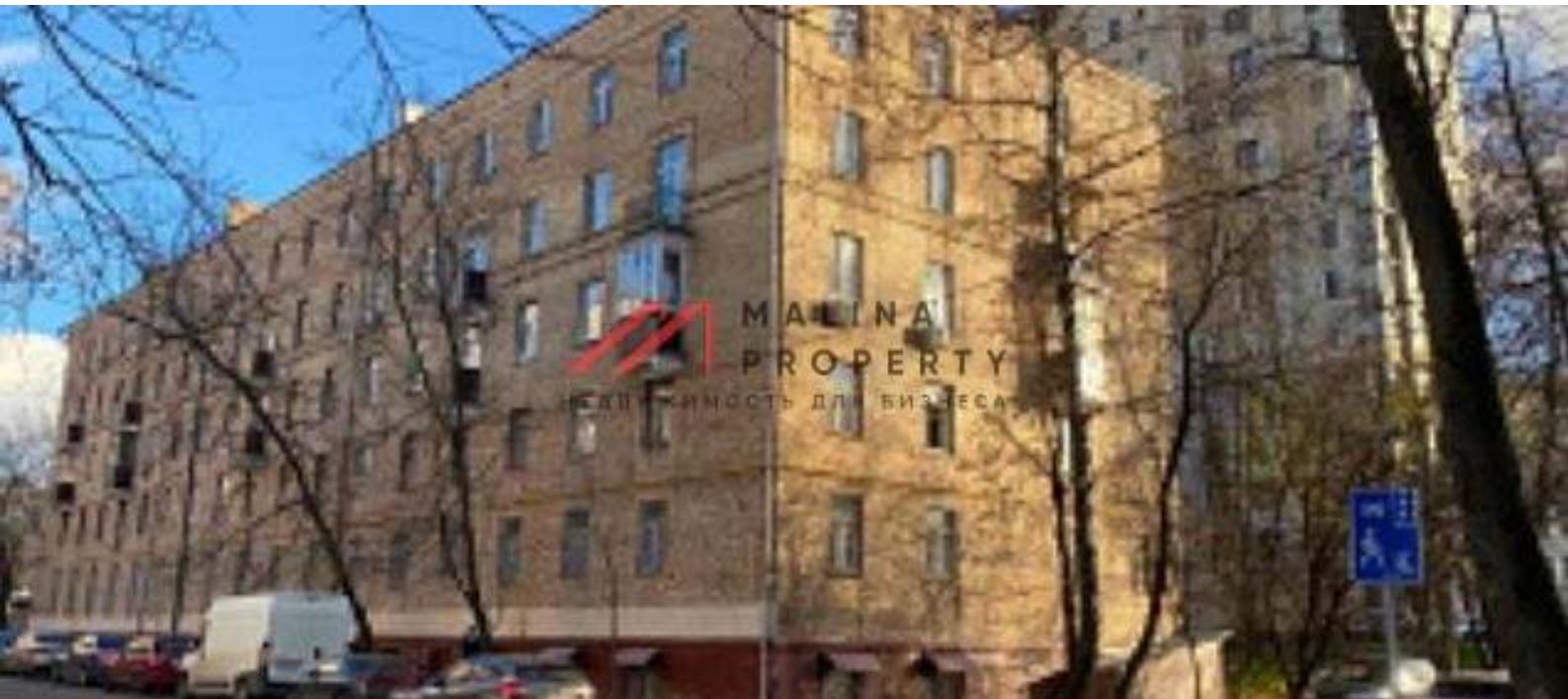
1

◻ Планировка

Открытая

◆ Отделка

За выездом арендатора



Аренда торгового помещения

Аренда торгового помещения 987 м² на ул. Лётчика Бабушкина, д. 19/1 (5 минут пешком от метро Рижская). 1-я линия домов.

Помещение расположено на первом этаже – 987 м², открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. В помещении требуется ремонт. Место для размещения рекламы на фасаде.

Высокий пешеходный и автомобильный трафик.
Помещение расположено в центре жилого массива.
Хорошо развитая инфраструктура района.

Помещение подходит под супермаркет.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 1 974 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

24 000 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

Без комиссии

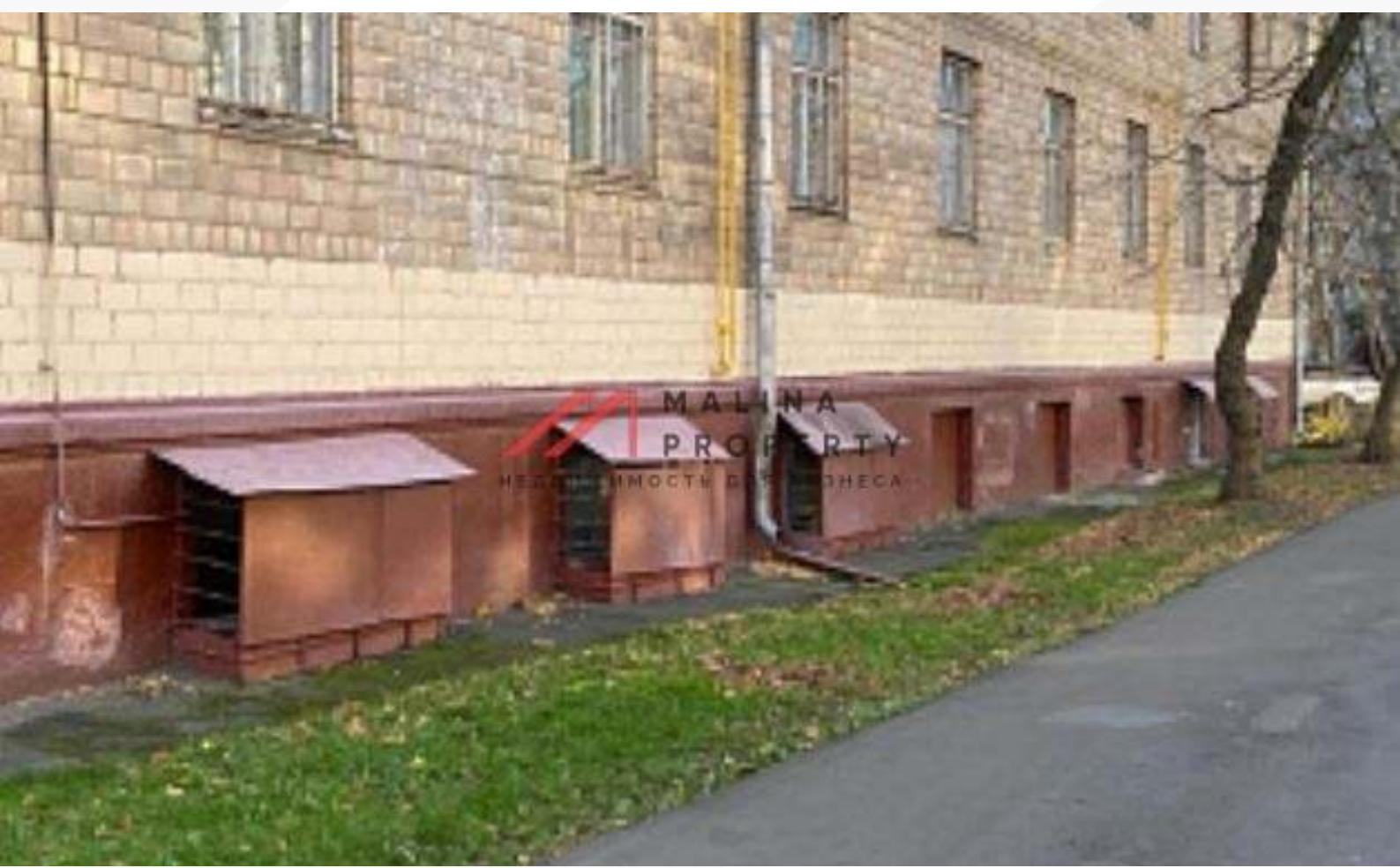
Аренда в месяц

1 974 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно







БАБУШКИНСКИЙ

Городская
больница
им. А.К....

Ленская ул.


**MALINA
PROPERTY**
Недвижимость для бизнеса

Ул. Менжинского

ул. Рудневой

Печорская ул.

ул. Искры


**сквер Красная
дорожка**

Анадырский пр-д



Лосиноостровская

ушенская

ул Коминтерна

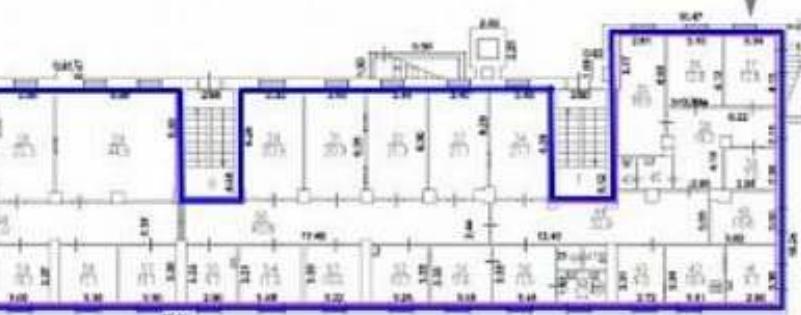
1 этаж

ул. Лётчика-
Бабушкина

**MALINA
PROPERTY**
Недвижимость для бизнеса

Вход

Зона Разгрузки



1:100 ул.Ленская

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



1 900 000 ₽

34 915 ₽

Аренда торгового
особняка в центре

Комсомольская (8 мин.)



2 000 000 ₽

26 815 ₽

Аренда торгового
помещения на Щелковской
Щелковская



1 880 000 ₽

29 960 ₽

Аренда помещения
свободного назначения на
Волгоградском проспекте

Пролетарская (7 мин.)



1 876 000 ₽

96 205 ₽

Аренда торгового
помещения в Sidney City
Шелепиха (25 мин.)