

Аренда торгового помещения

- 📍 г. Москва
Мосфильмовская д. 53
- 📍 Раменки (пешком 8 мин.)
- 📐 Площадь 692 м²

Аренда в месяц:
1 200 000 ₽

Ставка за м² в год:
20 809 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

692 м²

Этаж

2

Отделка

Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

4 м

Эл. мощность

110 кВт



Аренда торгового помещения

Аренда торгового помещения 692,1 м² на ул. Мосфильмовская, д. 53 (8 минут пешком от метро Раменки). 1-я линия домов.

Помещение 692,1 м² располагается на втором этаже, открытая планировка, три отдельных вода с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна. Электрическая мощность 125 кВт. 2 приточные вытяжки. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Развитый район, очень платёжеспособное население, которое постоянно расчет из-за застройки множества премиальных ЖК. Большая концентрация различного бизнеса.

Помещение идеально подойдет под кальянную, общепит, караоке бар и многое другое.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 1 200 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

 Стоимость Ставка за м² в год

20 809 руб

 Налоги

УС налогообложения

 Комиссия

Без комиссии

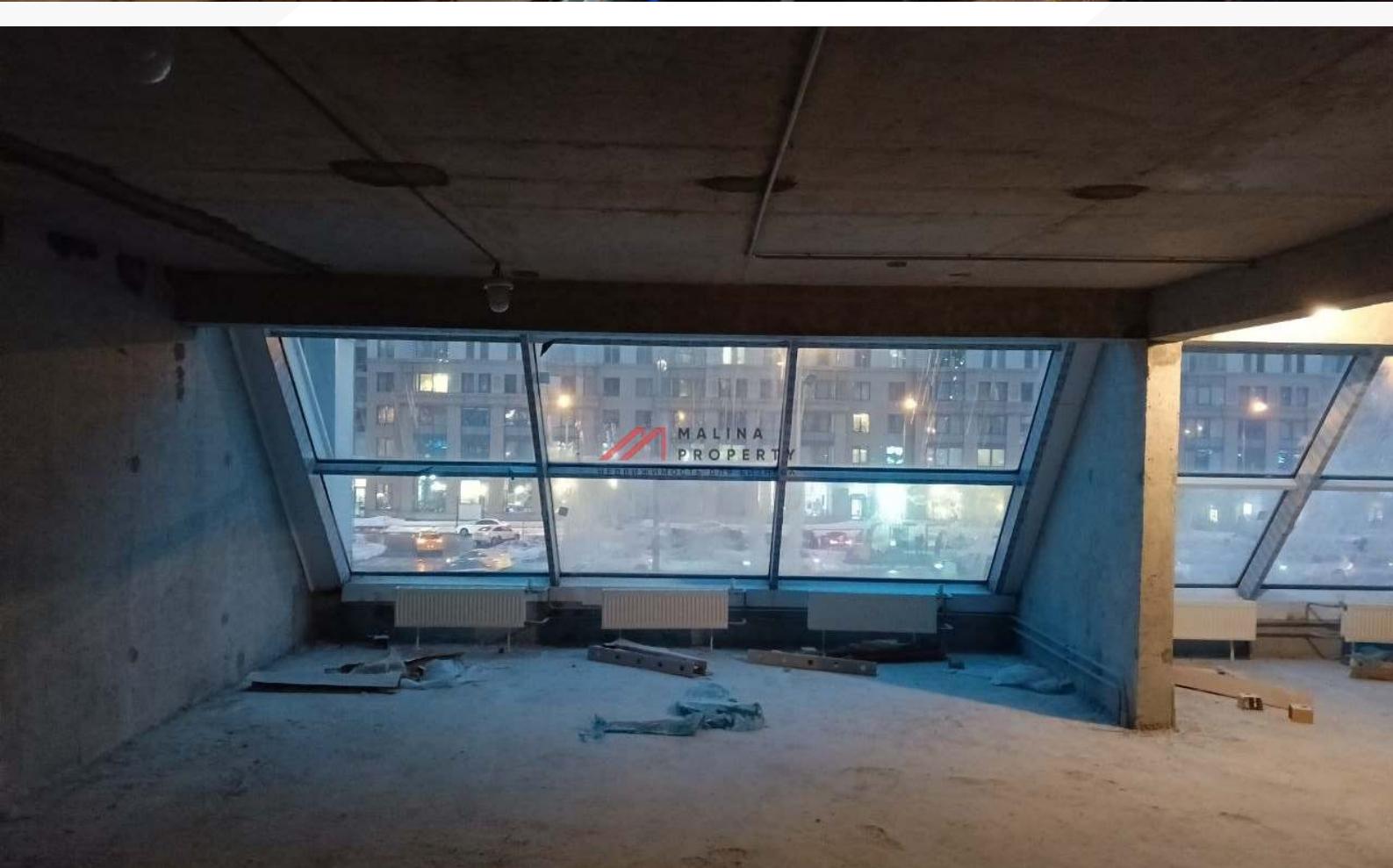
 Аренда в месяц

1 200 000 руб

 Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



1 200 000 ₽

53 333 ₽

Аренда торгового
помещения на Красной
Пресне

Улица 1905 года (2 мин.)



1 200 000 ₽

78 688 ₽

Аренда помещения на
Менделеевской в ЖК
Рэноме

Менделеевская (2 мин.)



1 200 000 ₽

30 508 ₽

Аренда помещения под
бар кафе ресторан в
Москве

Сокольники (15 мин.)



1 199 941 ₽

38 296 ₽

Аренда торгового
помещения на Старой
Бассманной улице

Курская (11 мин.)