

Аренда торгового помещения на Маросейке

📍 г. Москва
Маросейка д. 11/4с1

📍 Китай-город (пешком 3 мин.)

┫^{м²} Площадь 227 м²

Аренда в месяц:
1 700 000 ₽

Ставка за м² в год:
89 867 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

227 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Зальная

Потолки

6 м

Эл. мощность

120 кВт



Аренда торгового помещения на Маросейке

Аренда торгового помещения 226,8 м² на ул. Маросейка, д. 11/4с1 (3 минуты пешком от метро Китай-город). 1-я линия домов.

Помещение 226,8 м² располагается на 1 этаже, зальная планировка, в помещении разведено отопление, выполнена чистовая стяжка пола, заложена система вентиляции, мокрые зоны, ХВС, ГВС, канализация. В помещении выполнен ремонт под чистовую отделку. Электрическая мощность 120 кВт. 3 отдельных входа с фасада здания, 1 вход со двора. Место для размещения рекламы на фасаде. 1 машино/место во дворе дома для арендатора.

Помещение располагается рядом с метро. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Арендная плата 1 700 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

89 867 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

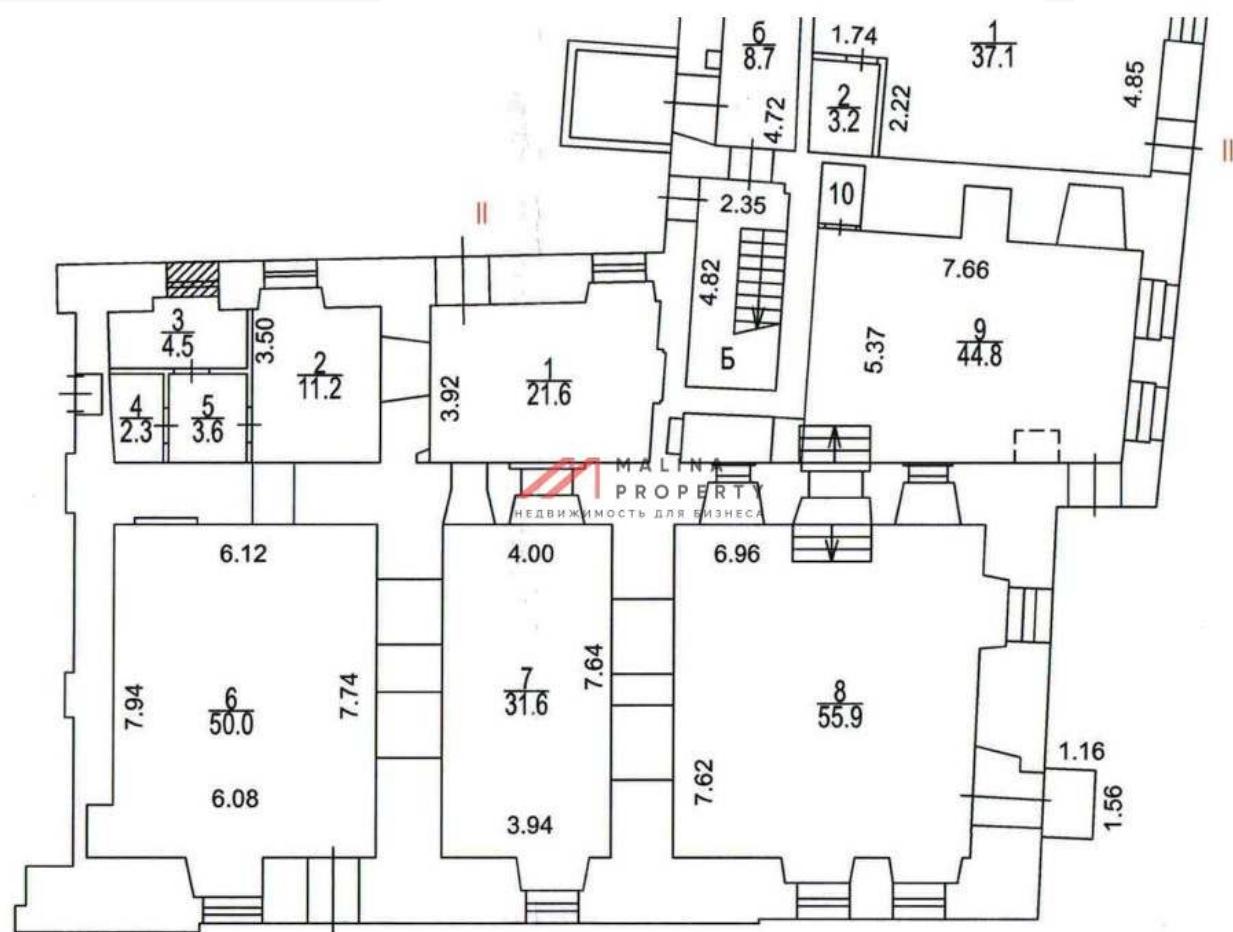
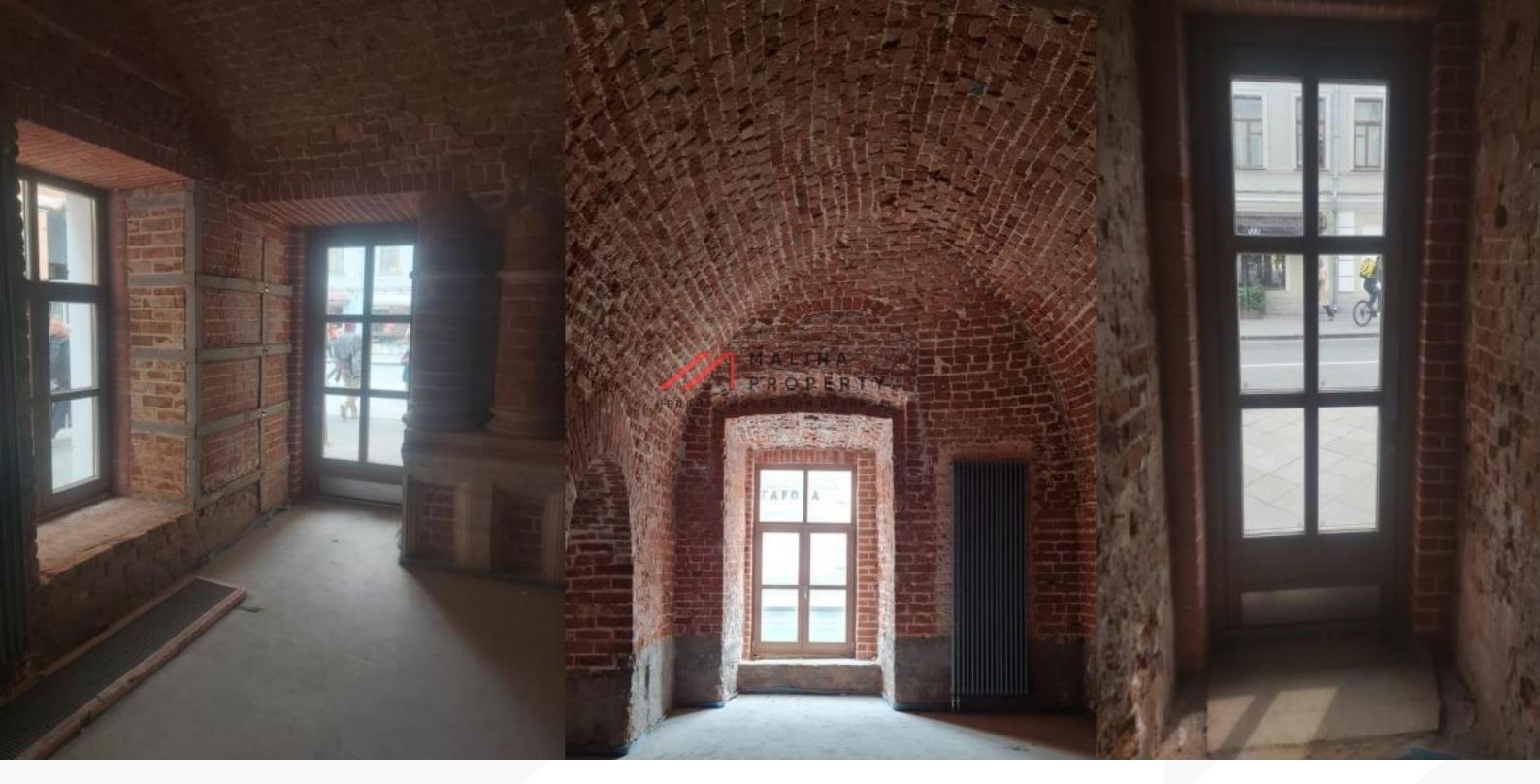
Без комиссии

Аренда в месяц

1 700 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



1 647 000 ₽

27 073 ₽

Аренда помещения на
проспекте Маршала
Жукова

Октябрьское поле



1 700 000 ₽

73 118 ₽

Аренда помещения на
Ленинском проспекте
Университет (15 мин.)



1 700 000 ₽

32 380 ₽

Аренда помещения в ЖК
Wellton Towers

Хорошево



1 700 000 ₽

43 683 ₽

Аренда нежилого
помещения на Новинском
бульваре

Смоленская (10 мин.)