

Аренда торгового здания в Москве



г. Москва
ул Покровка д. 28/6с3



Курская (пешком 8 мин.)



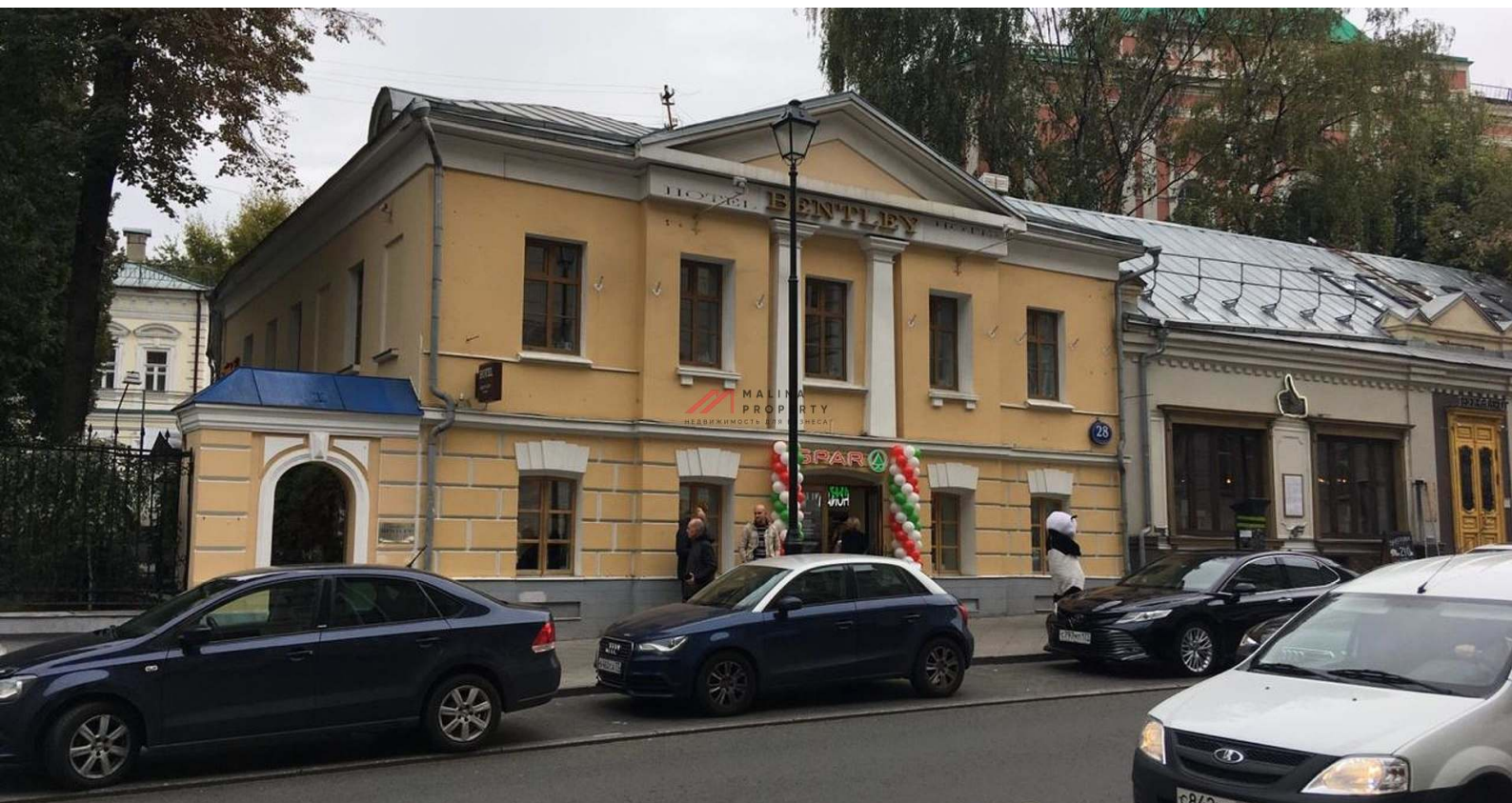
Площадь 765 м²

Аренда в месяц:


3 600 000 ₽


Ставка за м2 в год :

56 470 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

765 м2

Этаж

1,2,3

Отделка

Качественный ремонт

Планировка

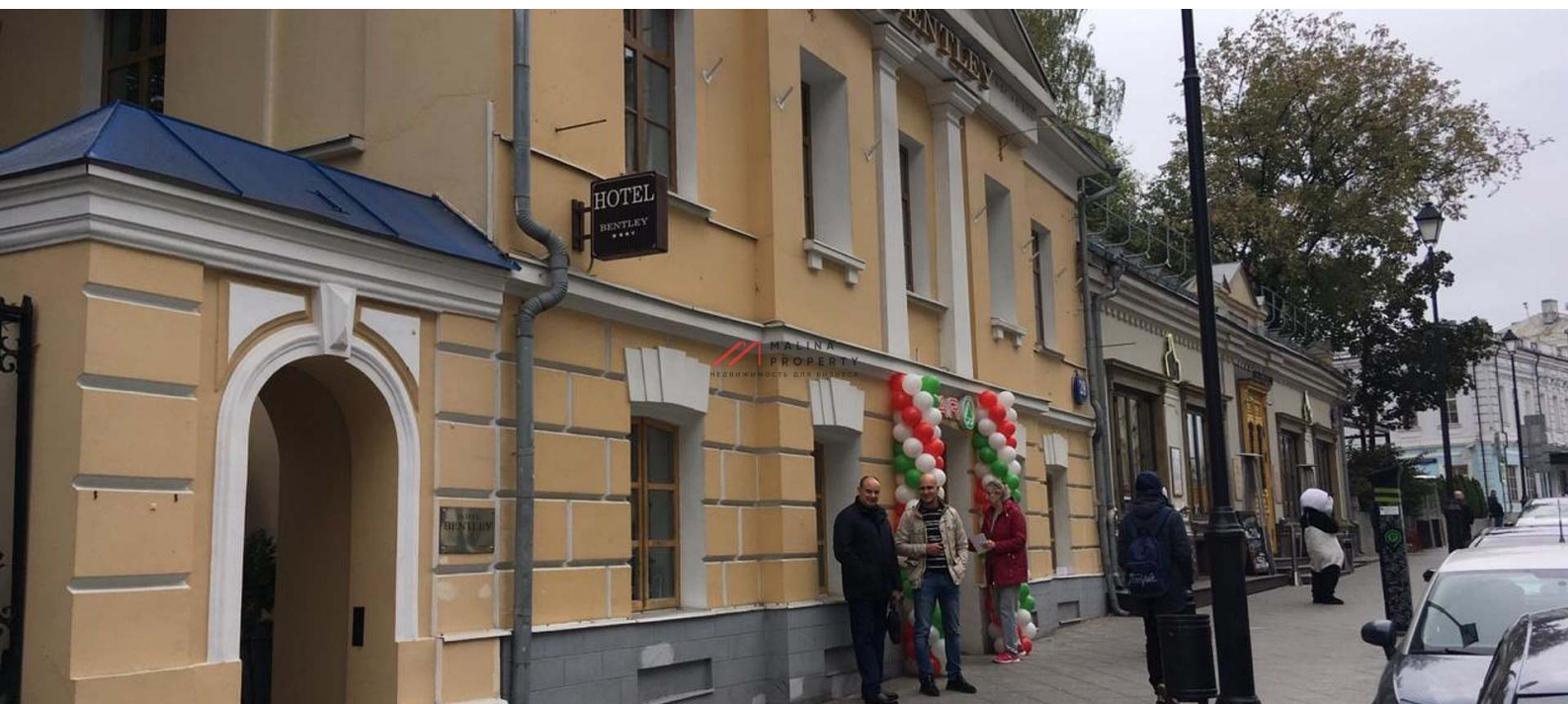
Зальная

Потолки

3 м

Эл. мощность

150 кВт



Аренда торгового здания в Москве

Аренда торгового здания на ул. Покровка, д. 28/6с3 (8 минут пешком от м. Курская). 1-я линия домов.

Общая площадь здания 765.7 м² из них 1 этаж 260.8 м², 2 этаж 260.8 м², мансарда 244.1 м². Зальная планировка, 4 входные группы, зона разгрузки, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 150 кВт, центральные коммуникации. В здание выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламной вывески. Летняя веранда 100 м².

Ранее располагался отель и продуктовый магазин. Объект расположен на первой линии улицы Покровка, ЦАО, до Садового кольца 600 м. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Наличие собственной парковки.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 3 600 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

56 470 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

 **Аренда в месяц**

3 600 000 руб

 **Коммунальные платежи**

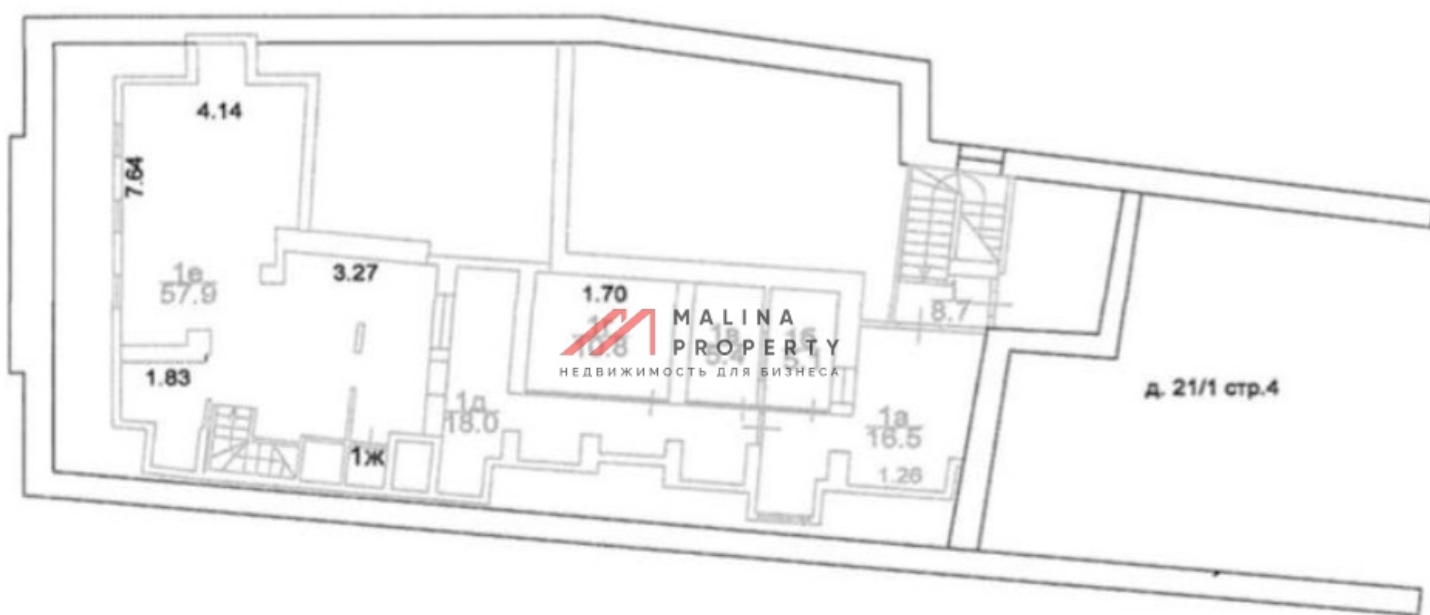
Оплачиваются отдельно



Ул. Покровка



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



3 500 000 ₽

72 413 ₽

Аренда помещения под
общепит на Китай-городе

Китай-город (5 мин.)