

Аренда торгового здания в Москве

📍 г. Москва

ул Покровка д. 28/6с3

🚇 Курская (пешком 8 мин.)

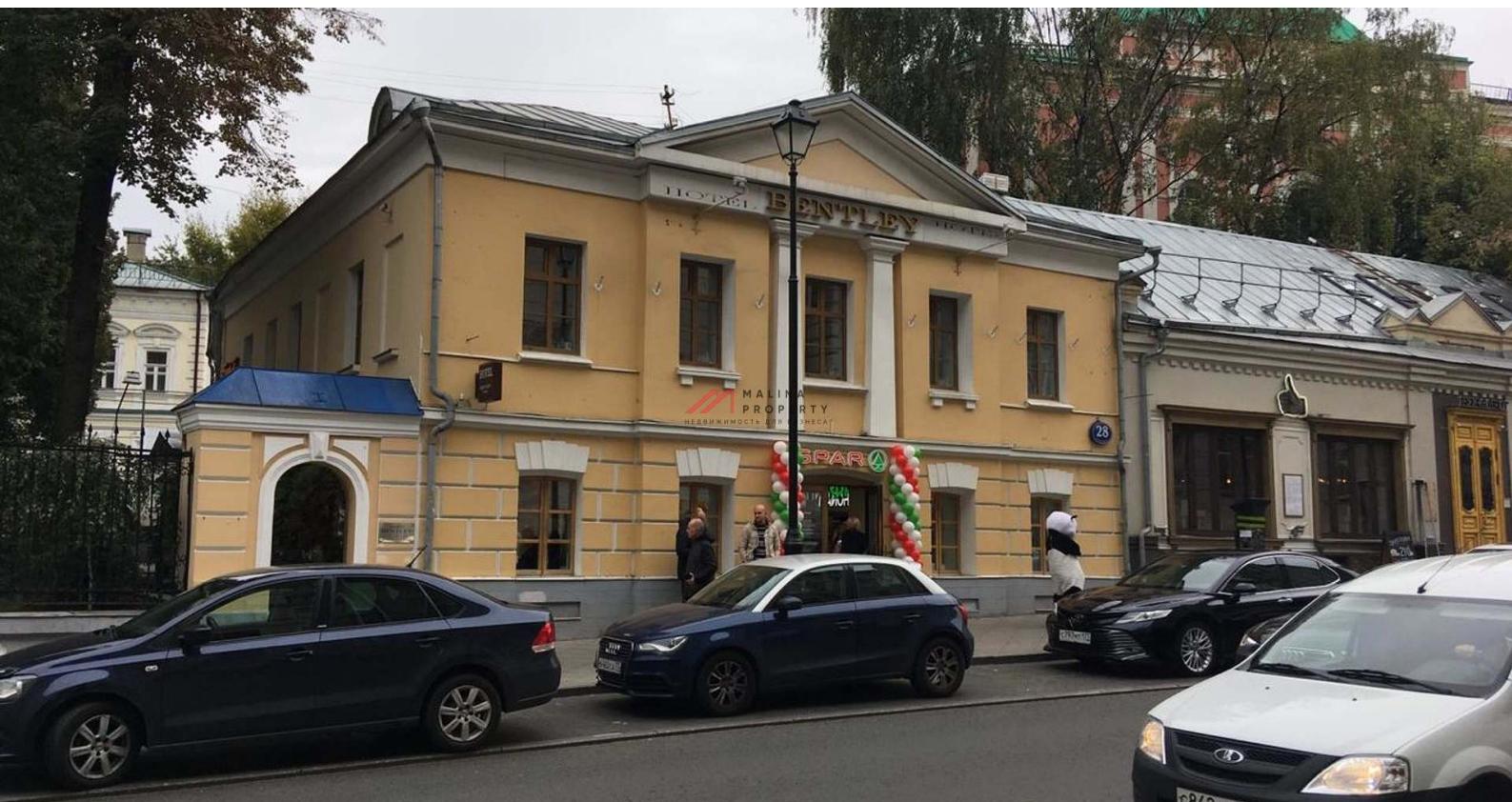
┫^{м²} Площадь 765 м²

Аренда в месяц:

3 600 000 ₽

Ставка за м² в год :

56 470 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

[] Площадь

765 м²

[] Этаж

1,2,3

[] Отделка

Качественный ремонт

[] Планировка

Зальная

[] Потолки

3 м

[] Эл. мощность

150 кВт



Аренда торгового здания в Москве

Аренда торгового здания на ул. Покровка, д. 28/6с3 (8 минут пешком от м. Курская). 1-я линия домов.

Общая площадь здания 765.7 м² из них 1 этаж 260.8 м², 2 этаж 260.8 м², мансарда 244.1 м². Зальная планировка, 4 входные группы, зона разгрузки, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 150 кВт, центральные коммуникации. В здание выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламной вывески. Летняя веранда 100 м².

Ранее располагался отель и продуктовый магазин. Объект расположен на первой линии улицы Покровка, ЦАО, до Садового кольца 600 м. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Наличие собственной парковки.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 3 600 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

56 470 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

Без комиссии

Аренда в месяц

3 600 000 руб

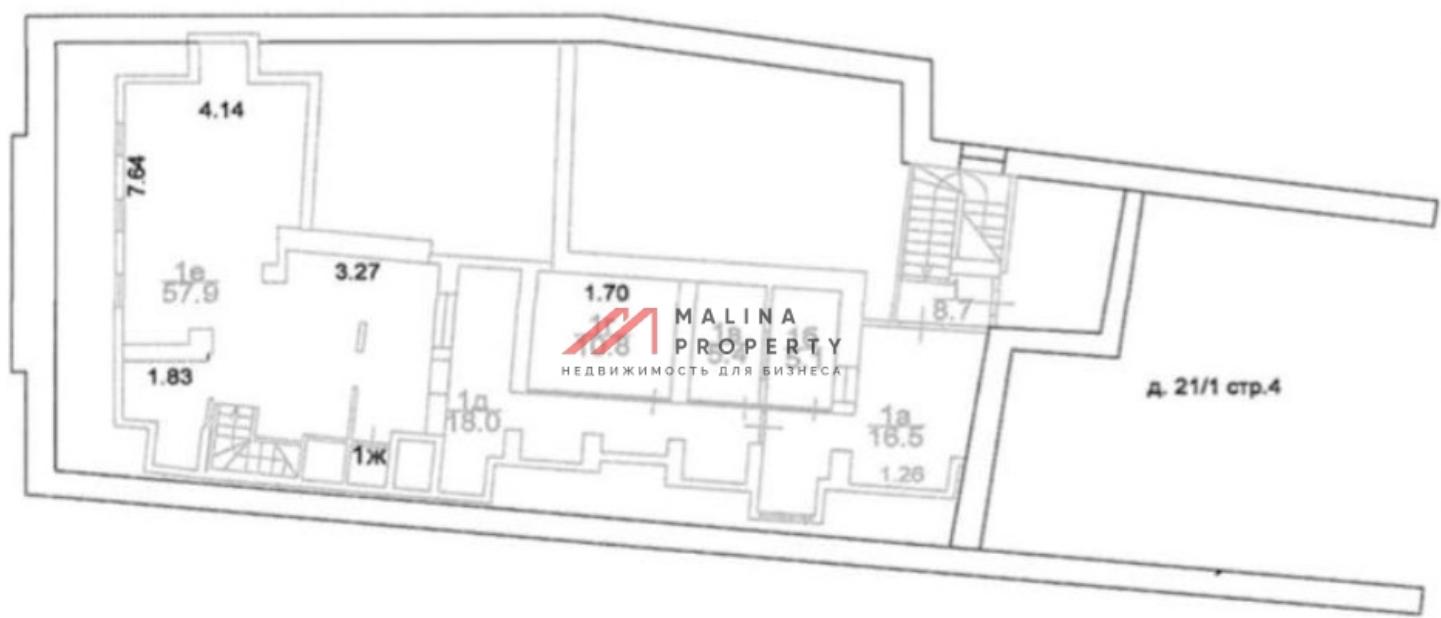
Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно





ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



манкарда

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



3 500 000 ₽

72 413 ₽

Аренда помещения под
общепит на Китай-городе
Китай-город (5 мин.)