

# Аренда офиса в бизнес центре Крылатский

-  г. Москва  
Осенний бульвар д. 23
-  Крылатское (пешком 9 мин. )
-  Площадь 919 м<sup>2</sup>

Аренда в месяц:  
**2 450 666 ₺**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**32 000 ₺**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#)) \_\_\_\_\_

 +7 495 374 90 77 \_\_\_\_\_

 malinaproperty.ru \_\_\_\_\_

## Информация по помещению

 **Площадь**

919 м2

 **Этаж**

13

 **Отделка**

Качественный ремонт

 **Планировка**

Смешанная

 **Потолки**

5 м



# Аренда офиса в бизнес центре Крылатский

Предлагается в аренду офис класса Б+ на м. Кунцевская (9 минут пешком), ул. Осенний бульвар д. 23.

Офис 919,5 м2 располагается в на 14-м этаже бизнес центра "Крылатский".

В офисе выполнен качественный офисный ремонт, смешанная планировка, предусмотрены переговорные и кабинеты руководителей, с/у, кухня.

Кондиционирование. Помещения оборудованы централизованной пожарной сигнализацией и средствами автоматического пожаротушения.

Установлены лифты Sigma – элитного подразделения совместной компании Otis-LG.

Развитая инфраструктура бизнес центра (отделение Сбербанка, рестораны, кафе, салон красоты, клиника эстетической медицины, подземный паркинг, автомойка), пропускная система.

Наземный паркинг, 1 м/м по стоимости 16 000 руб. в месяц.

Арендная плата 2 450 666 рублей в месяц с НДС, эксплуатационные платежи включены, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

32 000 руб

 **Налоги**

НДС включен

 **Эксплуатационные платежи**

Включены в арендную плату

 **Аренда в месяц**

2 450 666 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно

 **Комиссия**

Без комиссии



# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**2 513 500 ₹**

22 000 ₹

Аренда офиса на  
Бережковской набережной  
Спортивная (15 мин.)



**2 450 466 ₹**

35 599 ₹

Аренда офиса в БЦ класса  
А на Краснопресненской  
набережной  
Краснопресненская (9  
мин.)



**2 400 000 ₹**

24 000 ₹

Аренда офиса в бизнес  
центре Панорама  
Алтуфьево (5 мин.)



**2 337 500 ₹**

33 000 ₹

Аренда офиса в центре  
Москвы  
Третьяковская (5 мин.)