

# Продажа помещения под кафе в ЖК Hill8

📍 г. Москва

проспект Мира д. 95

🚇 Алексеевская (пешком 3 мин.)

┫<sup>м<sup>2</sup></sup> Площадь 161 м<sup>2</sup>

Цена объекта:

**98 879 682 ₽**

Цена за м<sup>2</sup>:

**614 159 ₽**





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

161 м<sup>2</sup>

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Зальная

Потолки

4.5 м



# Продажа помещения под кафе в ЖК Hill8

Продажа торгового помещения в жилом комплексе HILL8 (проспект Мира, д.95) в трёх минутах от станции метро Алексеевская. Первая линия домов.

Общая площадь 161.1 м<sup>2</sup>, расположено на первом этаже. Зальная планировка. Два входа с улицы. Высота потолков 4.5 м. Центральная система кондиционирования и очистки воздуха. Панорамное остекление (окна в пол). Отделка SHELL&CORE.

Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Рекламная доступность со стороны проспекта Мира и метро Алексеевская. Окружение: салоны красоты, кафе и рестораны.

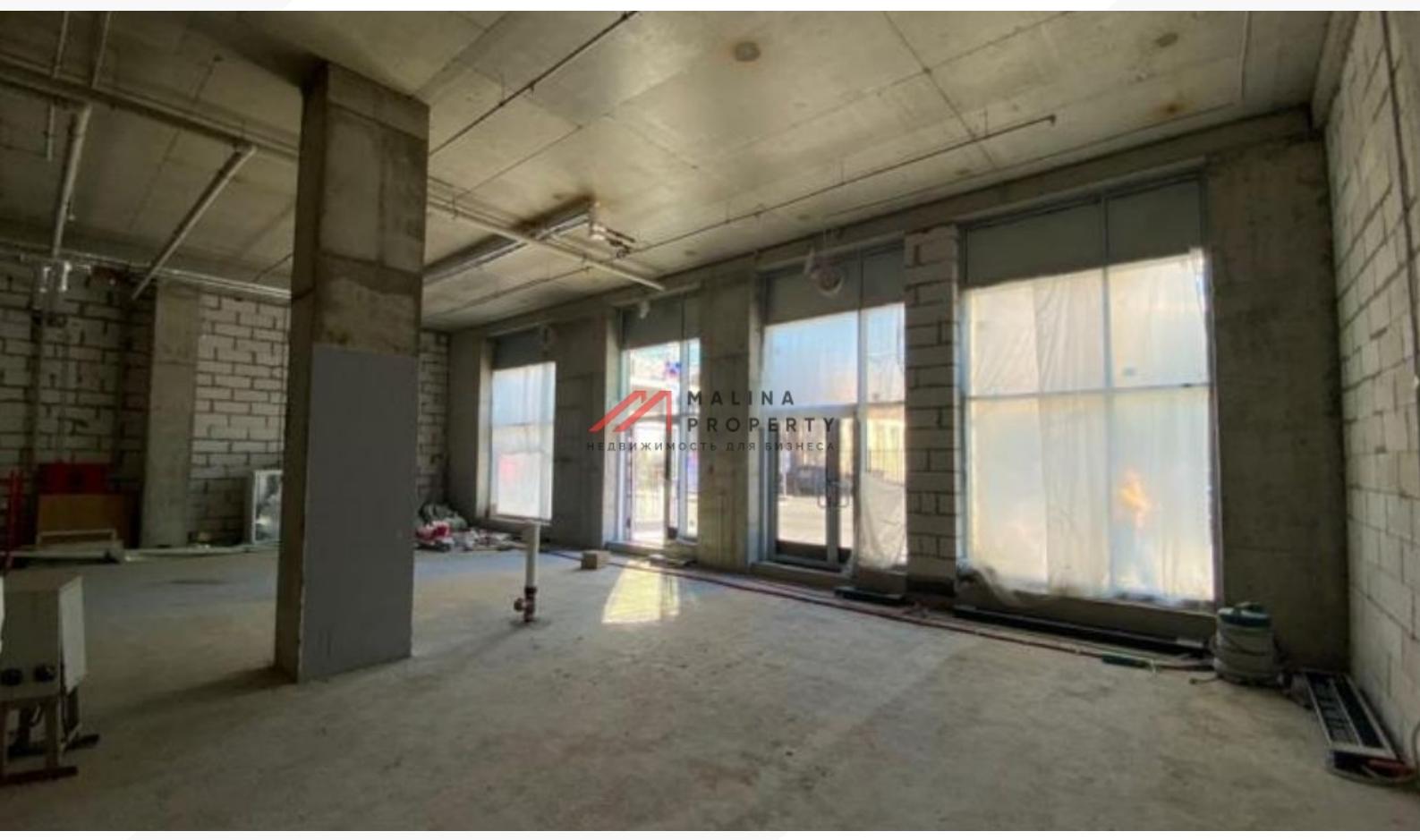
Стоимость 98 879 682 рублей. Без комиссии.

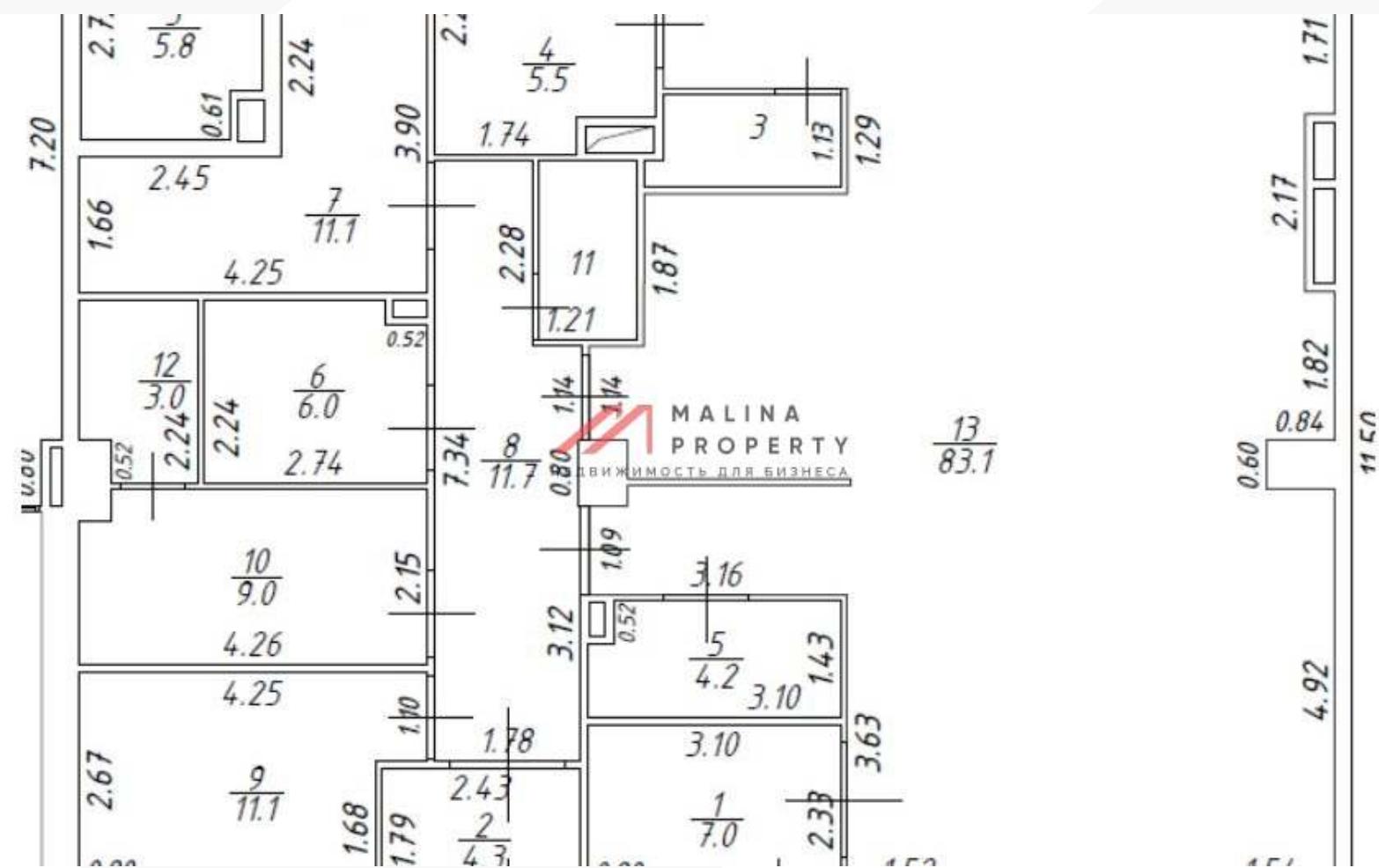
 Стоимость

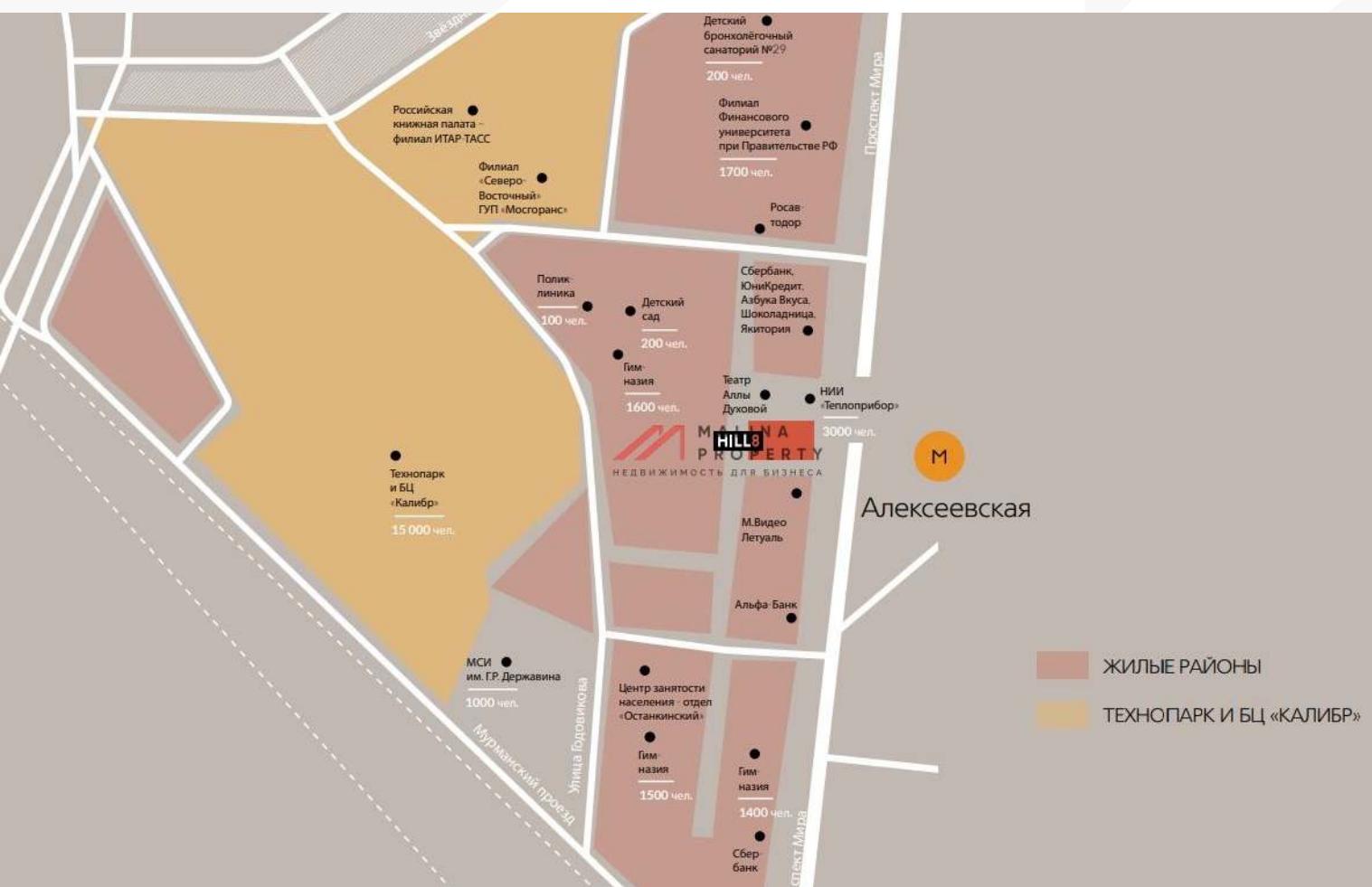
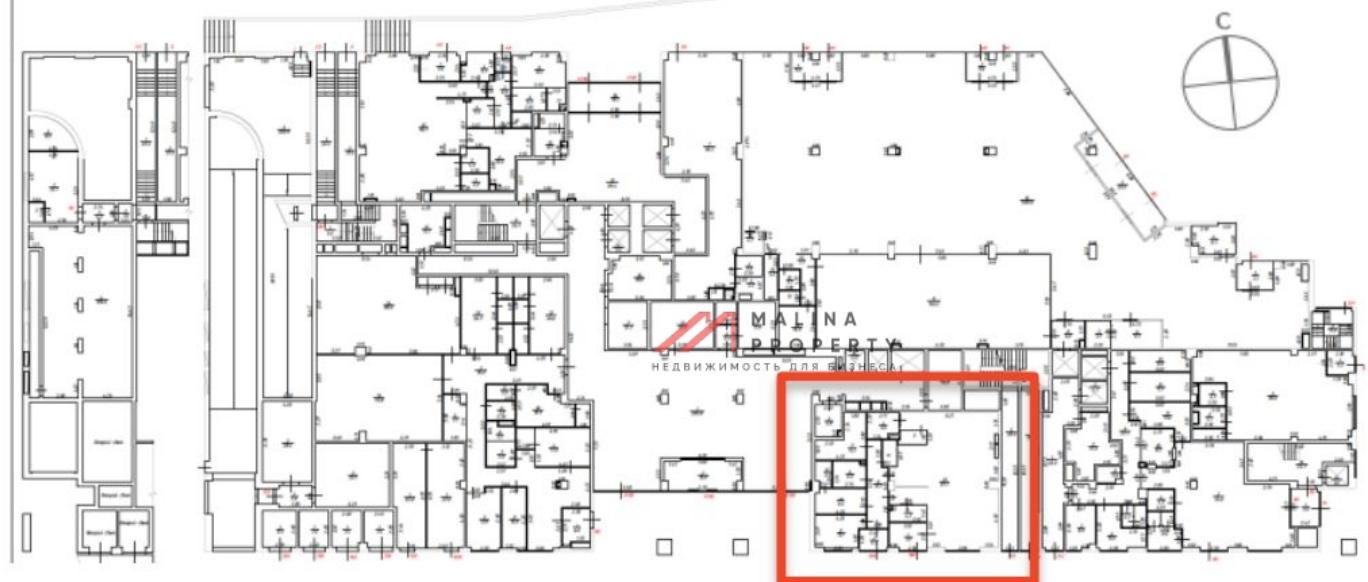
 Цена за м<sup>2</sup>  
614 159 руб

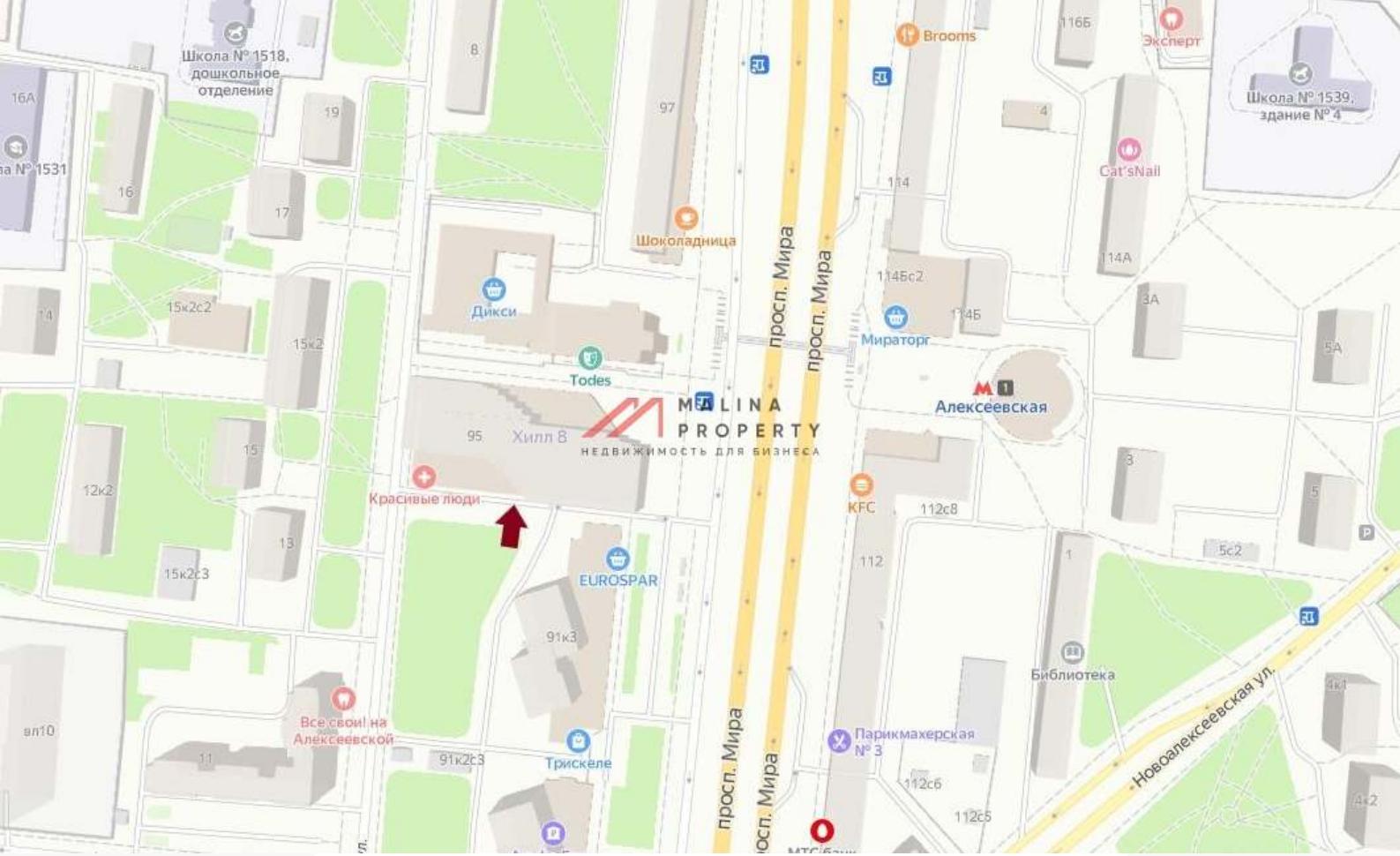
 Комиссия  
Без комиссии

 Общая стоимость  
98 879 682 руб









# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**96 000 000 ₽**

112 808 ₽

Продажа торгового  
помещения с  
арендаторами в Дмитрове  
Савеловская



**100 000 000 ₽**

393 700 ₽

Продажа торгового  
помещения на Анадырском  
проезде  
Бабушкинская (20 мин.)



**95 000 000 ₽**

198 744 ₽

Продажа торгового  
помещения с  
супермаркетом Магнит  
Бунинская аллея



**95 000 000 ₽**

1 266 666 ₽

Продажа торгового  
помещения с арендатором  
аптека  
Октябрьское поле (3 мин.)