

Аренда помещения в 1ой минуте от метро Улица Академика Янгеля

📍 г. Москва
Академика Янгеля д. 2

🚇 Улица Академика Янгеля (пешком 1 мин.)

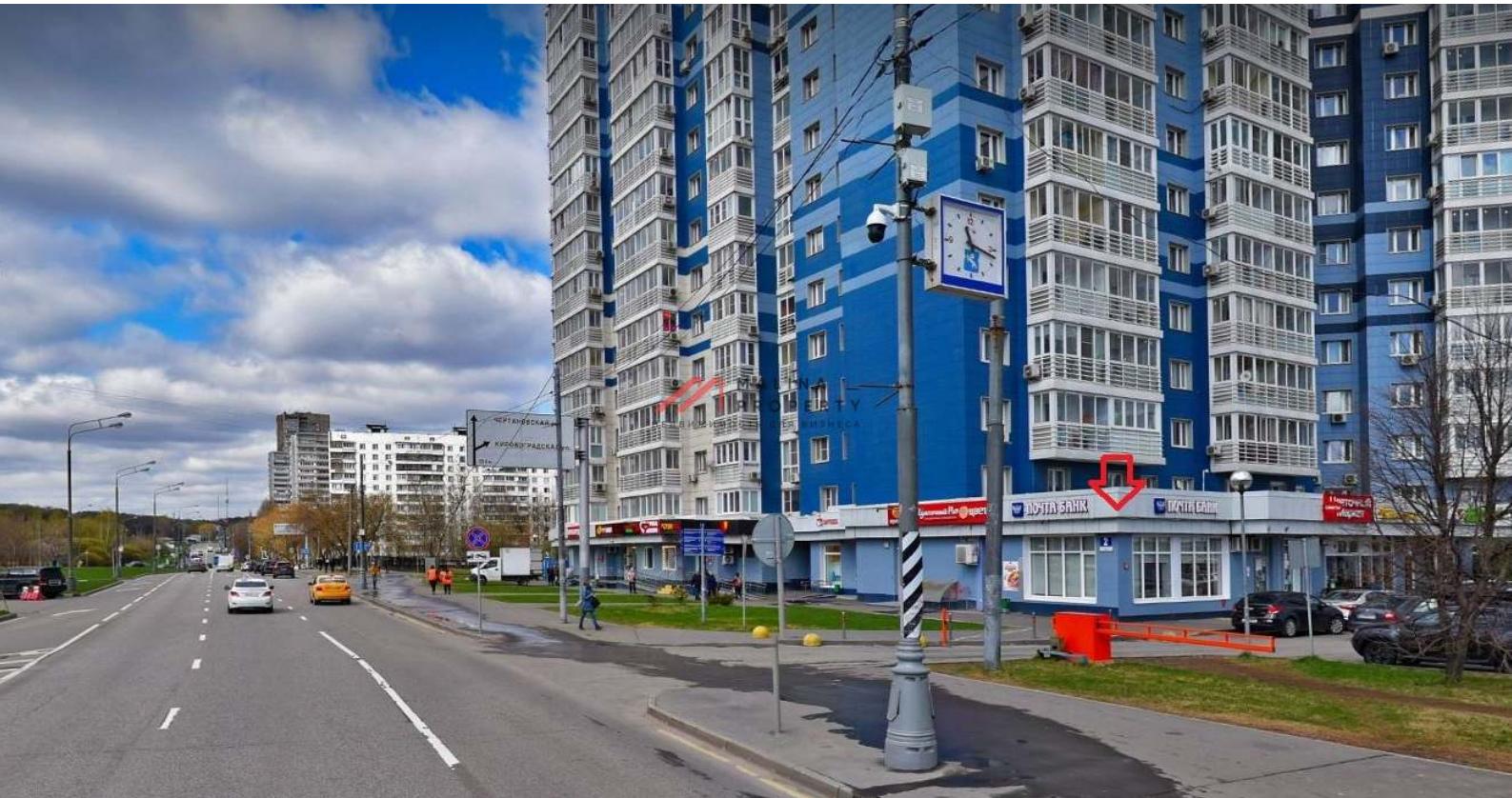
┫^{м²} Площадь 80 м²

Аренда в месяц:

990 000 ₽

Ставка за м² в год :

148 500 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

80 м²

Этаж

1

Отделка

За выездом арендатора

Планировка

Открытая

Потолки

3,2 м



Аренда помещения в 1ой минуте от метро Улица Академика Янгеля

Аренда торгового помещения 80 м² на ул. Академика Янгеля, д. 2 (1 минута пешком от метро Улица Академика Янгеля). 1-я линия домов.

Помещение 80 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Состояние помещения за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

В настоящее время "Почта Банк". Помещение рядом с метро и остановками общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. О

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 990 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

148 500 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

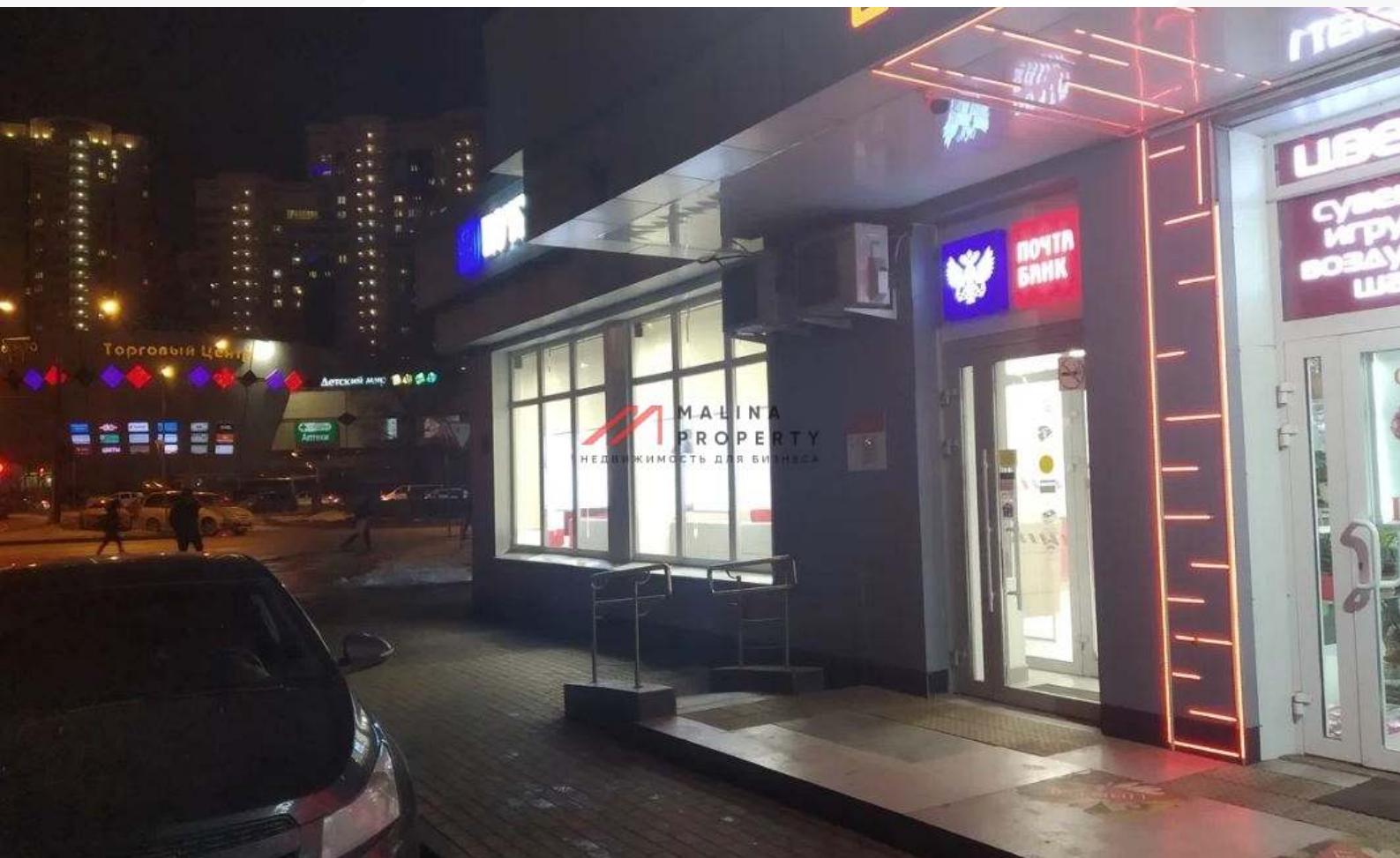
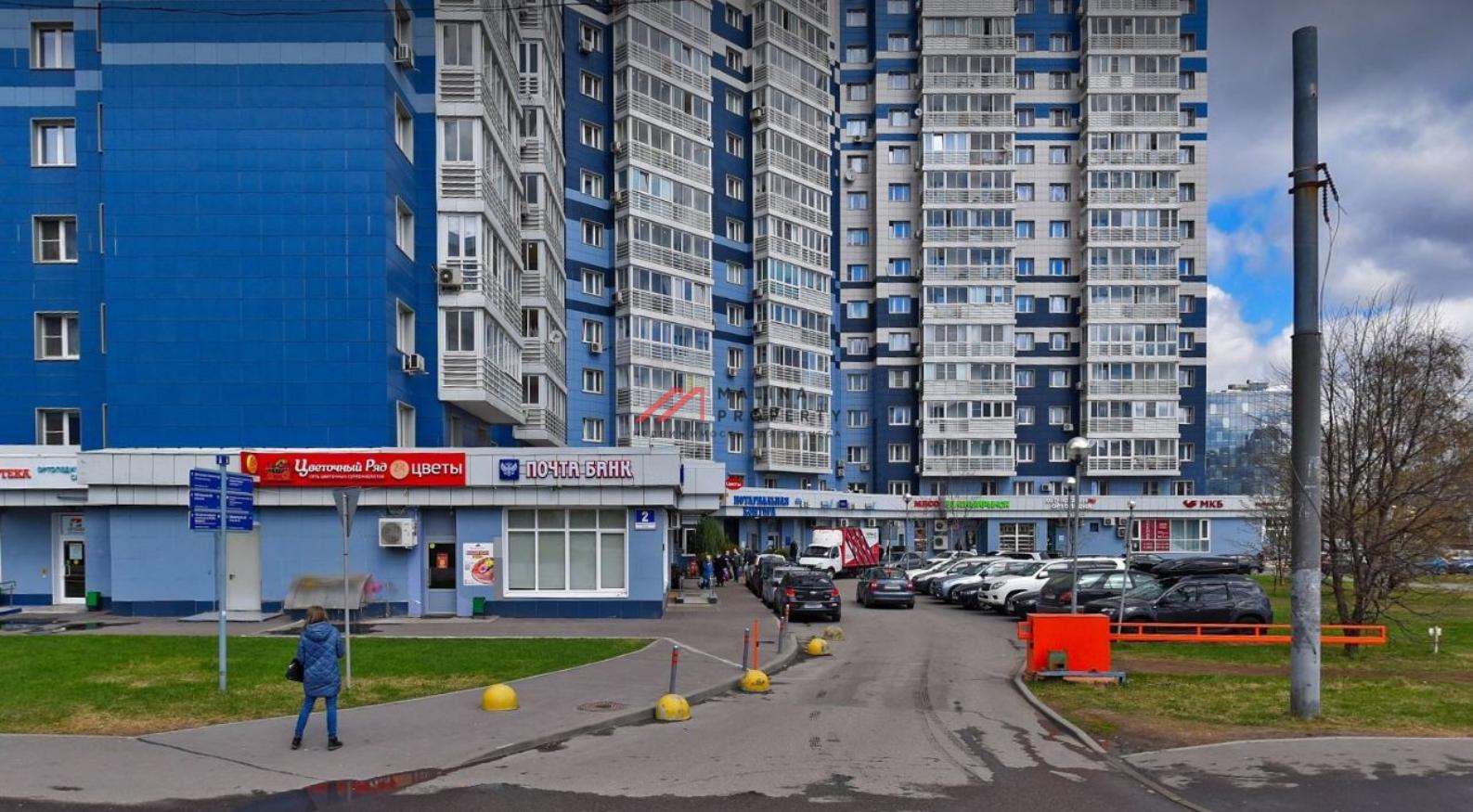
Без комиссии

Аренда в месяц

990 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



1 000 000 ₽

35 820 ₽

Аренда торгового
помещения на
Носовихинском шоссе
Новокосино



950 000 ₽

60 962 ₽

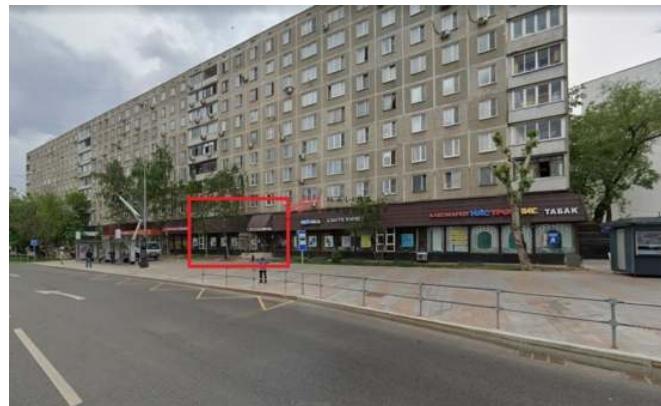
Аренда коммерческого
помещения в Москве
Площадь Ильича (1 мин.)



1 000 000 ₽

68 571 ₽

Аренда помещения у
метро Бульвар Дмитрия
Донского
Бульвар Дмитрия Донского
(1 мин.)



1 023 000 ₽

74 400 ₽

Аренда торгового
помещения у метро Юго-
Восточная
Юго-Восточная (1 мин.)