




Аренда торгового помещения на Рязанском проспекте


-  г. Москва
Рязанский пр-кт д. 3Б
-  Нижегородская (пешком 5 мин.)
-  Площадь 344 м²


Аренда в месяц:
520 000 ₽

Ставка за м2 в год :
18 139 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

344 м2

Этаж

1

Планировка

Открытая

Отделка

Под отделку



Аренда торгового помещения на Рязанском проспекте

Аренда торгового помещения 343,9 м2 на Рязанском проспекте д. 3 Б (5 минуты пешком от метро Нижегородская). 1-я линия!


Помещение Б19, 343,9 м2 на 1 этаже Бизнес центра "класса В", открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал.

Помещение располагается в центре жилого и делового массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение – МФК «Город», новые жилые кварталы «Среда», «Кварталы 21/19» и др.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 520 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**
18 139 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

 **Комиссия**
Без комиссии

 **Аренда в месяц**
520 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно



Рязанский проспект, д. 3 Б





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)

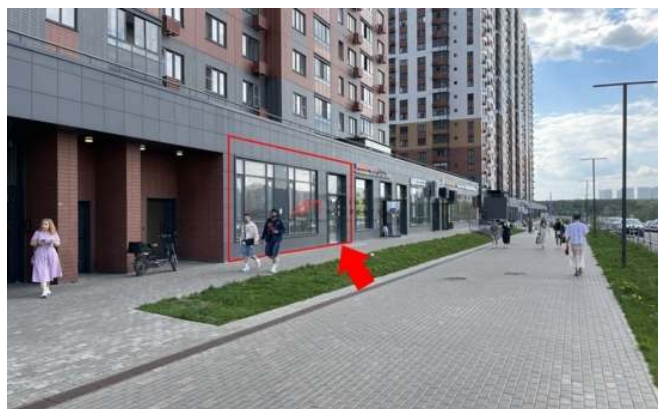


500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин

Ховрино



546 000 ₽

36 000 ₽

Аренда коммерческого
помещения в новостройке
Улица Старокачаловская