

Аренда торгового помещения на Рязанском проспекте

📍 г. Москва

Рязанский пр-кт д. 3Б

🚇 Нижегородская (пешком 5 мин.)

┫^{м²} Площадь 344 м²

Аренда в месяц:

520 000 ₽

Ставка за м² в год :

18 139 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

[] Площадь

344 м²

[] Этаж

1

[] Планировка

Открытая

[] Отделка

Под отделку



Аренда торгового помещения на Рязанском проспекте

Аренда торгового помещения 343,9 м² на Рязанском проспекте д. 3 Б (5 минуты пешком от метро Нижегородская). 1-я линия!

Помещение Б19, 343,9 м² на 1 этаже Бизнес центра "класса В", открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал.

Помещение располагается в центре жилого и делового массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение – МФК «Город», новые жилые кварталы «Среда», «Кварталы 21/19» и др.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 520 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

 Стоимость Ставка за м² в год

18 139 руб

 Налоги

УС налогообложения

 Комиссия

Без комиссии

 Аренда в месяц

520 000 руб

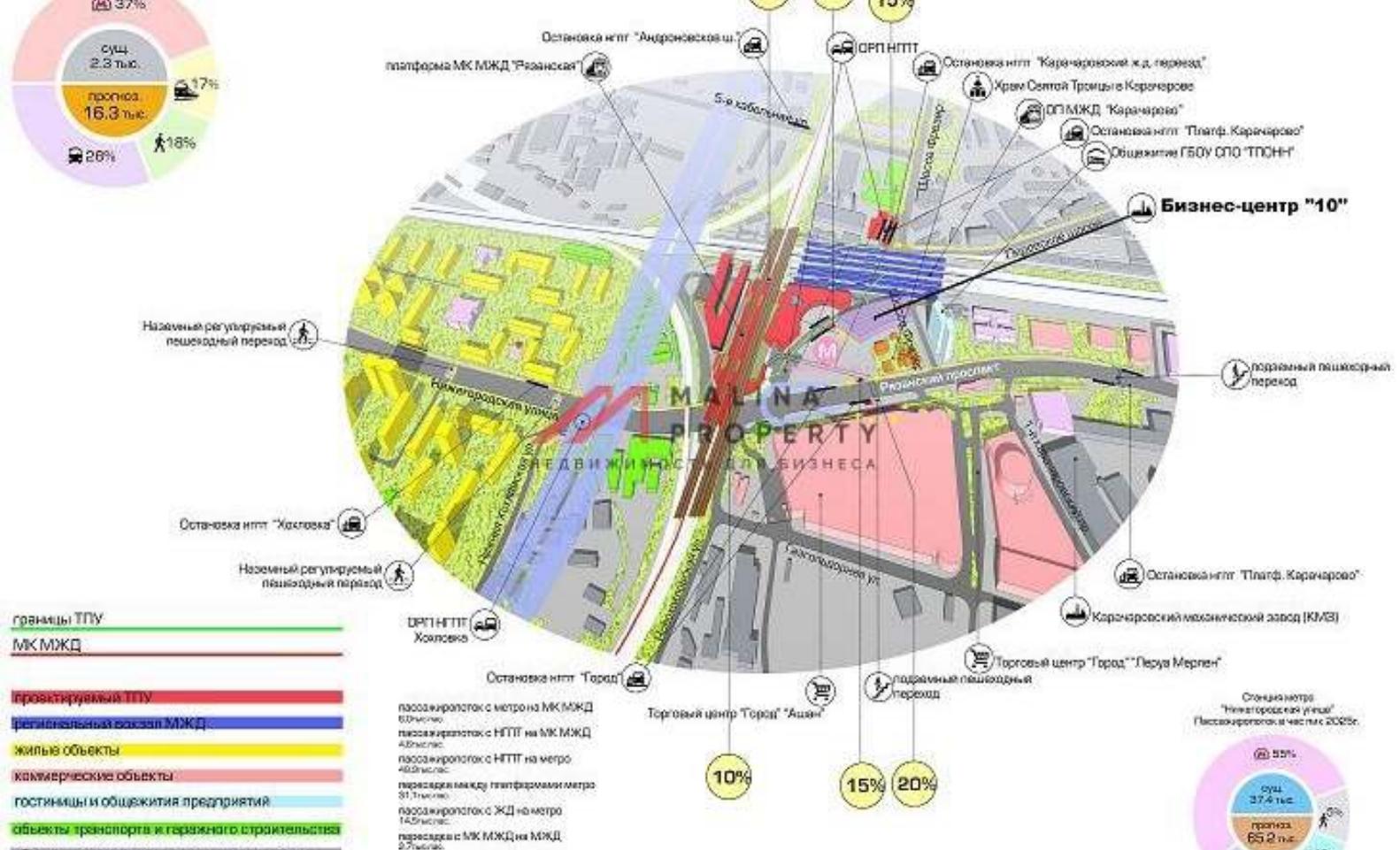
 Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

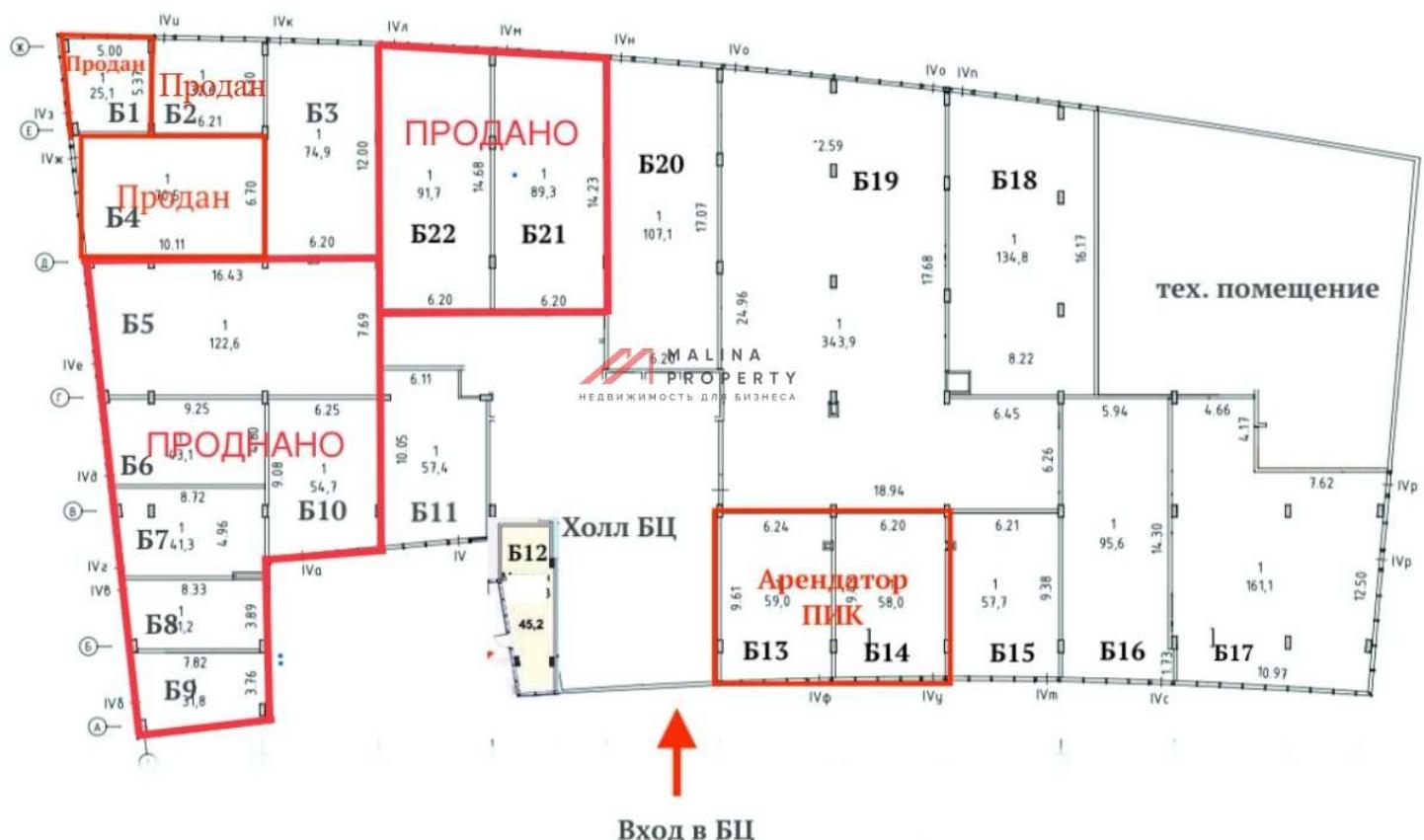


Рязанский проспект, д. 3 Б





Поэтажный план



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

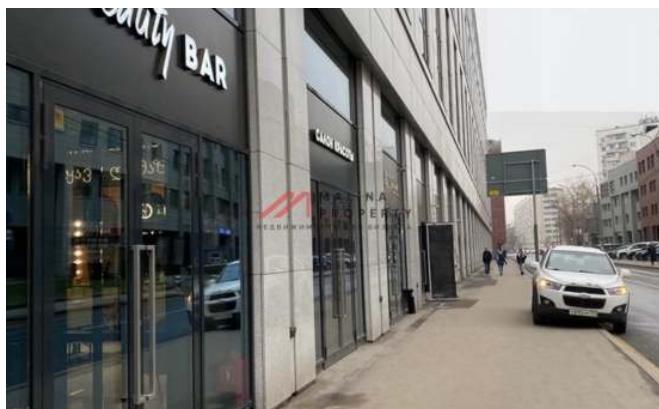
Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

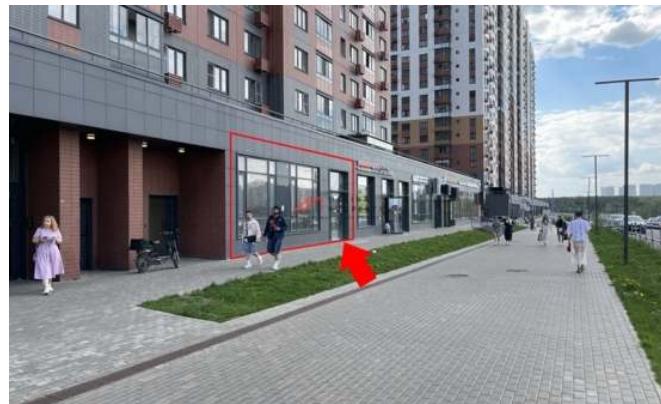
Павелецкая (3 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин
Ховрино



546 000 ₽

36 000 ₽

Аренда коммерческого
помещения в новостройке
Улица Старокачаловская