




Аренда помещения в торговом центре Roomer

-  г. Москва
Ленинская Слобода д. 26
-  Автозаводская (пешком 3 мин.)
-  Площадь 653 м²

Аренда в месяц:
1 404 165 ₽

Ставка за м2 в год :
25 803 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

653 м2

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Смешанная

Потолки

3 м

Эл. мощность

120 кВт



Аренда помещения в торговом центре Roomer

Аренда торгового помещения в мебельном центре ROOMER (улица Ленинская Слобода, д.26). 3 минуты пешком от метро Автозаводская.

Общая площадь 653.1 м2: 1 этаж – 396,1 м2, антресоль – 257 м2. Два отдельных входа, витринное остекление. Без отделки. Высота потолков 3 метра, электрическая мощность 120 кВт. Место для вывески. Охраняемый паркинг на территории МЦ ROOMER.

Помещение располагается в деловом квартале: МЦ ROOMER, ТЦ Глобал Молл, более 10 бизнес-центров, существующая жилая застройка и новые жилые комплексы. Поток клиентов 70 000 человек в день. Шаговая доступность до метро и остановок общественного транспорта.

Арендная плата 1 404 165 рублей в месяц. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

25 803 руб

 **Аренда в месяц**

1 404 165 руб

 **Коммунальные платежи**

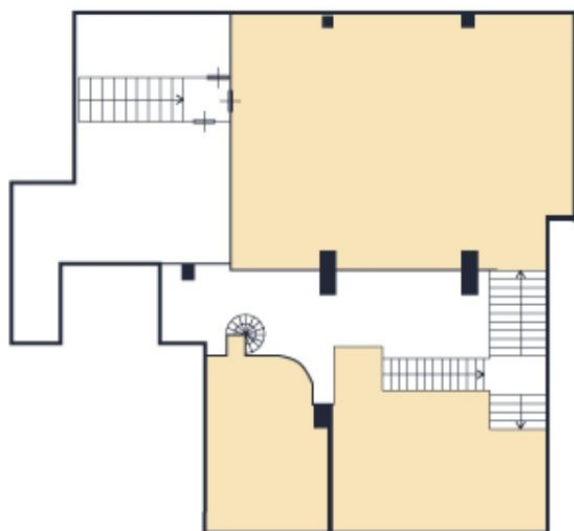
Оплачиваются отдельно

 **Комиссия**

Без комиссии

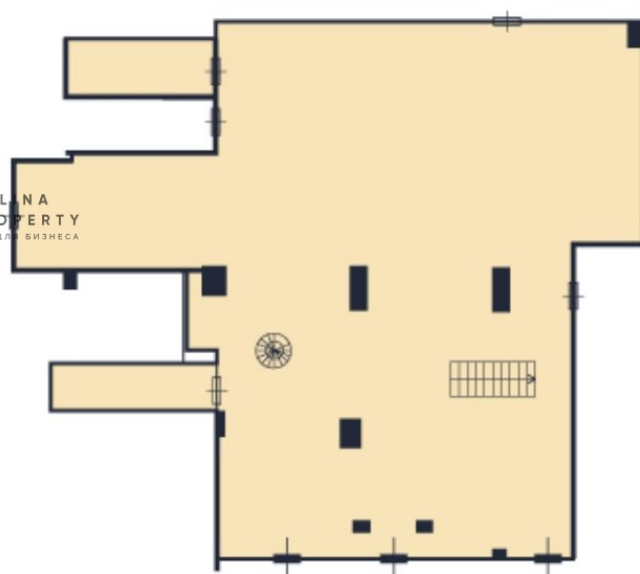


Антресоль
238,2м²



Этаж 1
366,7м²

 **MALINA
PROPERTY**
НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



1 400 000 ₽

30 545 ₽

Аренда помещение на
выходе из метро
Сухаревская
Сухаревская (1 мин.)



1 350 000 ₽

90 000 ₽

Аренда помещения на
выходе из метро
Авиамоторная (1 мин.)



1 400 000 ₽

48 695 ₽

Аренда помещения под
ресторан на Большой
Полянке
Октябрьская (5 мин.)



1 400 000 ₽

69 421 ₽

Аренда помещения под
общепит у м. Лубянка
Лубянка (2 мин.)