


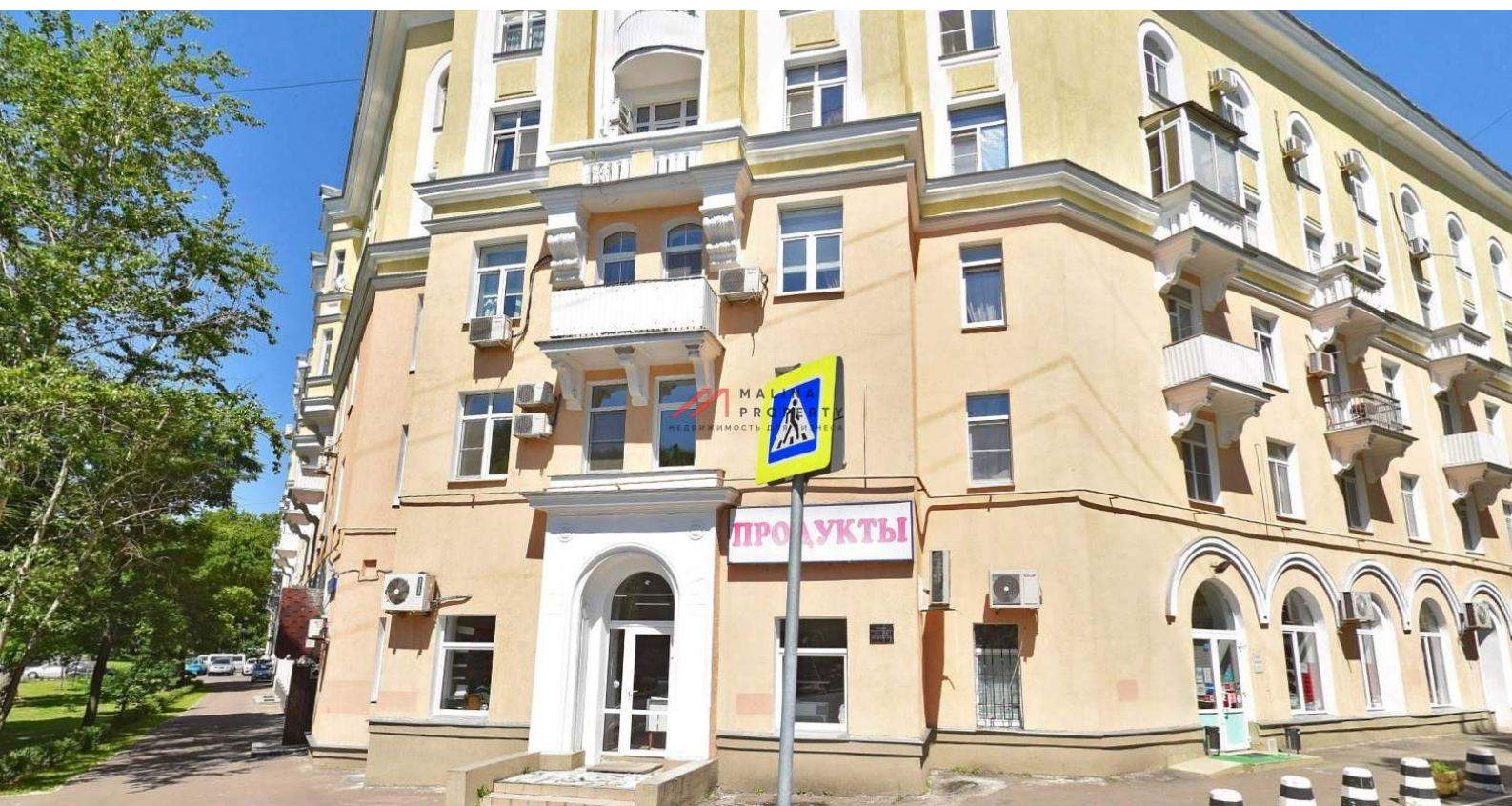


Аренда торгового помещения на Маршала Новикова

-  г. Москва
Маршала Новикова д. 2к2
-  Щукинская (пешком 12 мин.)
-  Площадь 240 м²

Аренда в месяц:
460 000 ₽

Ставка за м2 в год :
23 000 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

240 м2

Этаж

1, -2

Отделка

За выездом арендатора

Планировка

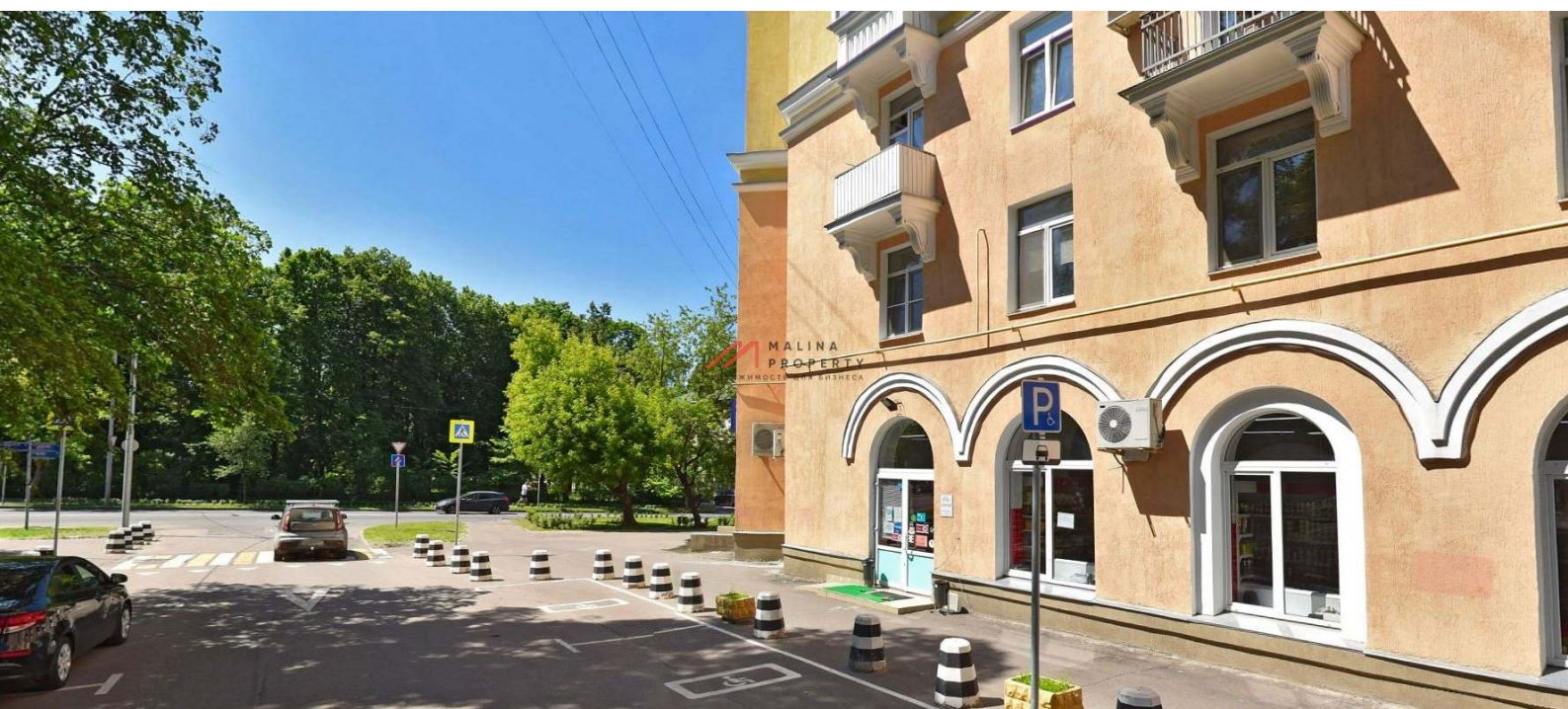
Открытая

Потолки

3 м

Эл. мощность

35 кВт



Аренда торгового помещения на Маршала Новикова

Аренда торгового помещения 240 м2 на Маршала Новикова, 2к2 (12 минут пешком от метро Щукинская). 1-я линия домов.


Первый этаж 190 м2, подвал 50 м2, открытая планировка, четыре отдельных входа, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 12 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.


Арендная плата 460 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**
23 000 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

 **Комиссия**
Без комиссии

 **Аренда в месяц**
460 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



450 000 ₽

41 860 ₽

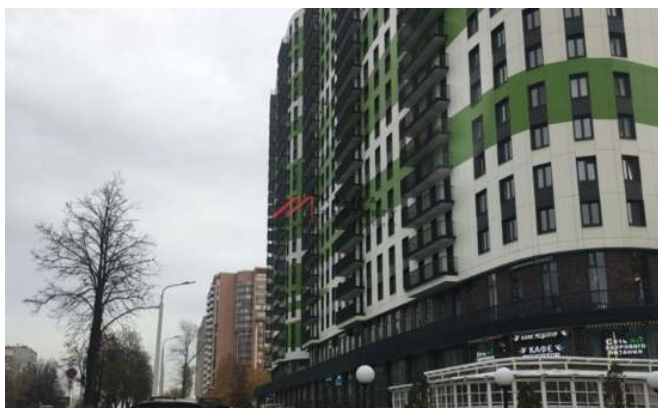
Аренда коммерческого
помещения на Пушкинской
Пушкинская (3 мин.)



468 000 ₽

21 600 ₽

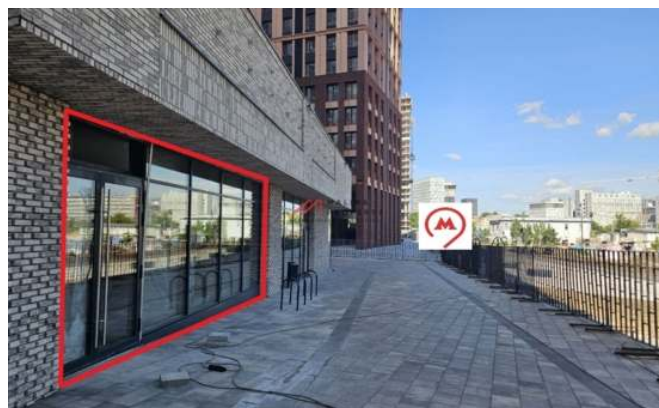
Аренда помещения в ЖК
Скандинавия Юг
Улица Горчакова



480 000 ₽

36 000 ₽

Аренда торгового
помещения в городе
Одинцово
Славянский бульвар



464 000 ₽

48 000 ₽

Аренда помещения в
жилом комплексе EVER на
Калужской
Калужская (5 мин.)