

Аренда торгового помещения на Маршала Новикова

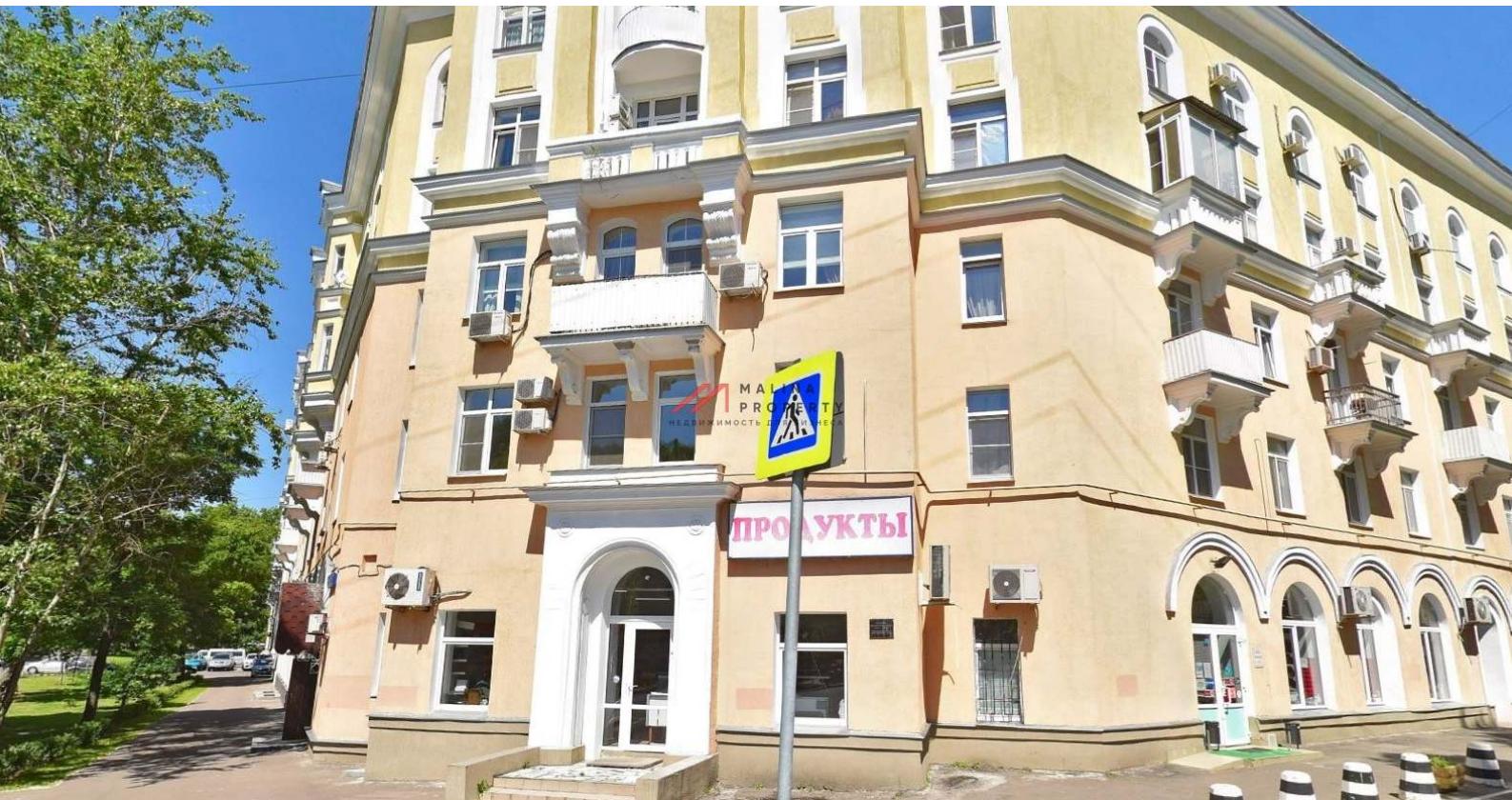
- 📍 г. Москва
Маршала Новикова д. 2к2
- 🚇 Щукинская (пешком 12 мин.)
- ┫ Площадь 240 м²

Аренда в месяц:

460 000 ₽

Ставка за м² в год :

23 000 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

[] Площадь

240 м²

[] Этаж

1, -2

[] Отделка

За выездом арендатора

[] Планировка

Открытая

[] Потолки

3 м

[] Эл. мощность

35 кВт



Аренда торгового помещения на Маршала Новикова

Аренда торгового помещения 240 м² на Маршала Новикова, 2к2 (12 минут пешком от метро Щукинская). 1-я линия домов.

Первый этаж 190 м², подвал 50 м², открытая планировка, четыре отдельных входа, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 12 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 460 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

23 000 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

Без комиссии

Аренда в месяц

460 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



450 000 ₽

41 860 ₽

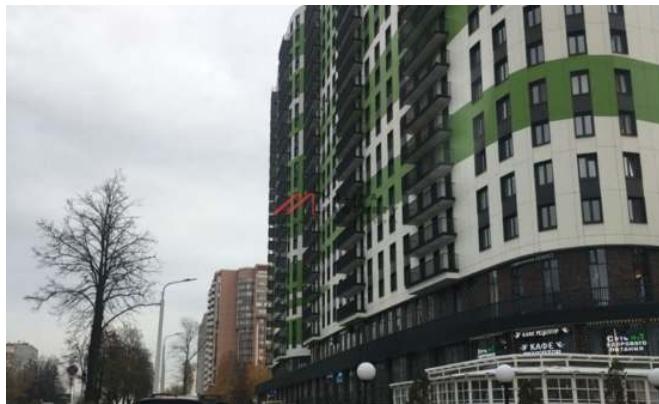
Аренда коммерческого
помещения на Пушкинской
Пушкинская (3 мин.)



468 000 ₽

21 600 ₽

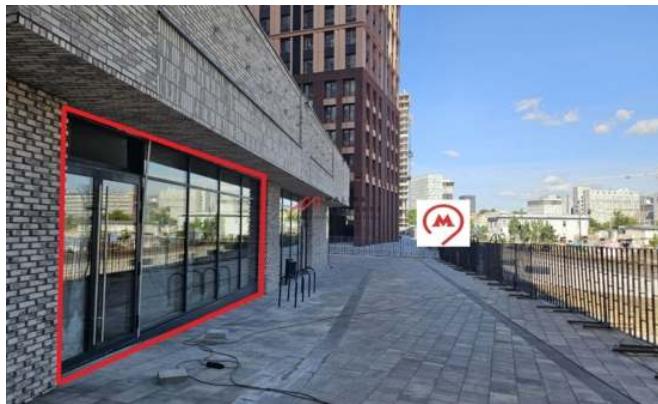
Аренда помещения в ЖК
Скандинавия Юг
Улица Горчакова



480 000 ₽

36 000 ₽

Аренда торгового
помещения в городе
Одинцово
Славянский бульвар



464 000 ₽

48 000 ₽

Аренда помещения в
жилом комплексе EVER на
Калужской
Калужская (5 мин.)