

# Продажа коммерческого помещения в ЖК "DECOR RESIDENCE"

📍 г. Москва

Серпуховский Вал д. 1

🚇 Тульская (пешком 6 мин.)

┫<sup>м<sup>2</sup></sup> Площадь 134 м<sup>2</sup>

Цена объекта:

**101 000 000 ₽**

Цена за м<sup>2</sup>:

**753 731 ₽**





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



## Информация по помещению

### Площадь

134 м<sup>2</sup>

### Этаж

1

### Отделка

Под отделку

### Планировка

Открытая

### Потолки

3,5 м

### Эл. мощность

74 кВт



# Продажа коммерческого помещения в ЖК "DECOR RESIDENCE"

Продажа торгового помещения 134,7 м<sup>2</sup> на ул. Серпуховский Вал, 1 (6 минут пешком от метро Тульская). 1 линия домов.

Помещение 134,7 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, состояние помещения в бетоне, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 74 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

ЖК «DECOR RESIDENCE». Ввод в эксплуатацию во II квартале 2024 году.

Проект находится в Даниловском районе Москвы. Практически у самого входа в "Deco Residence" начинается небольшой и уютный парк Серпуховский Вал. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в центр столицы и к её знаковым точкам. До Садового кольца на автомобиле всего 10 минут, до ТТК – 3 минуты. Станция метро Тульская расположена в 6 минутах пешком.

Стоимость 101 млн. рублей. Без комиссии.

 Стоимость

 Цена за м<sup>2</sup>

753 731 руб

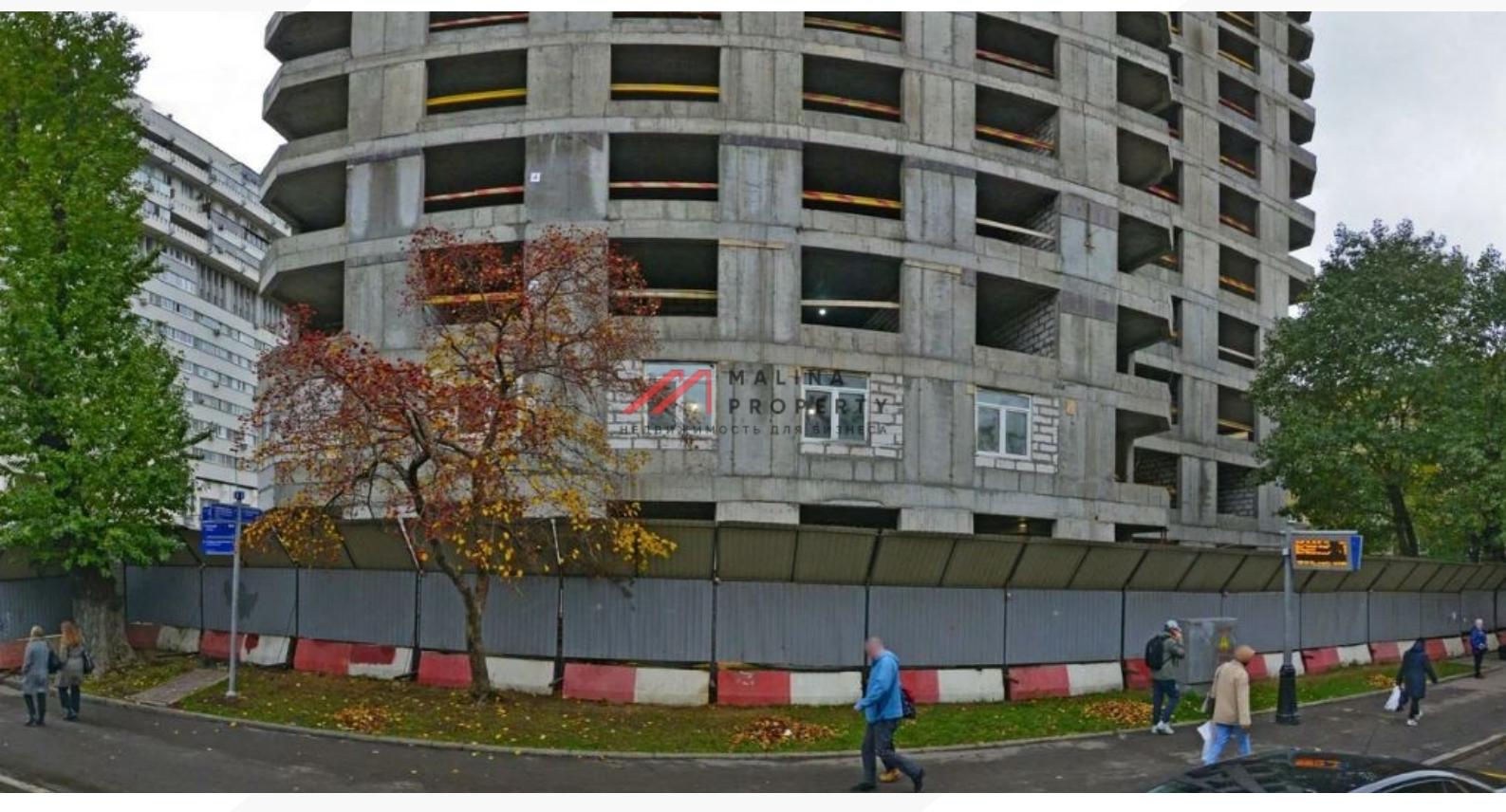
 Комиссия

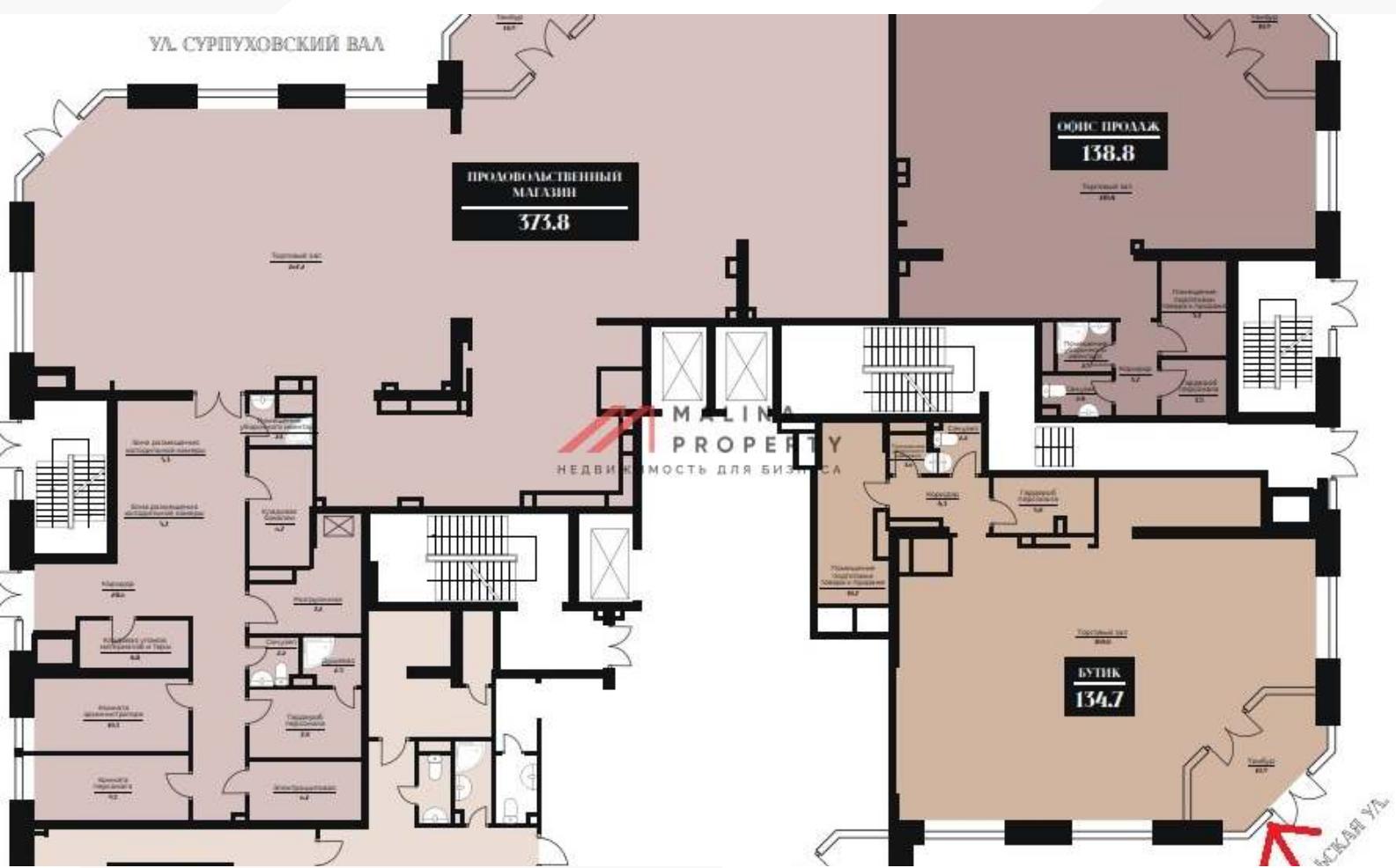
Без комиссии

 Общая стоимость

101 000 000 руб







# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**96 000 000 ₽**

112 808 ₽

Продажа торгового  
помещения с  
арендаторами в Дмитрове  
Савеловская



**100 000 000 ₽**

393 700 ₽

Продажа торгового  
помещения на Анадырском  
проезде  
Бабушкинская (20 мин.)



**97 500 000 ₽**

277 777 ₽

Продажа помещения с  
арендаторами на  
Куусинена  
Полежаевская (8 мин.)



**100 000 000 ₽**

79 554 ₽

Продажа комплекса  
зданий с арендаторами в  
Звенигороде  
Кунцевская