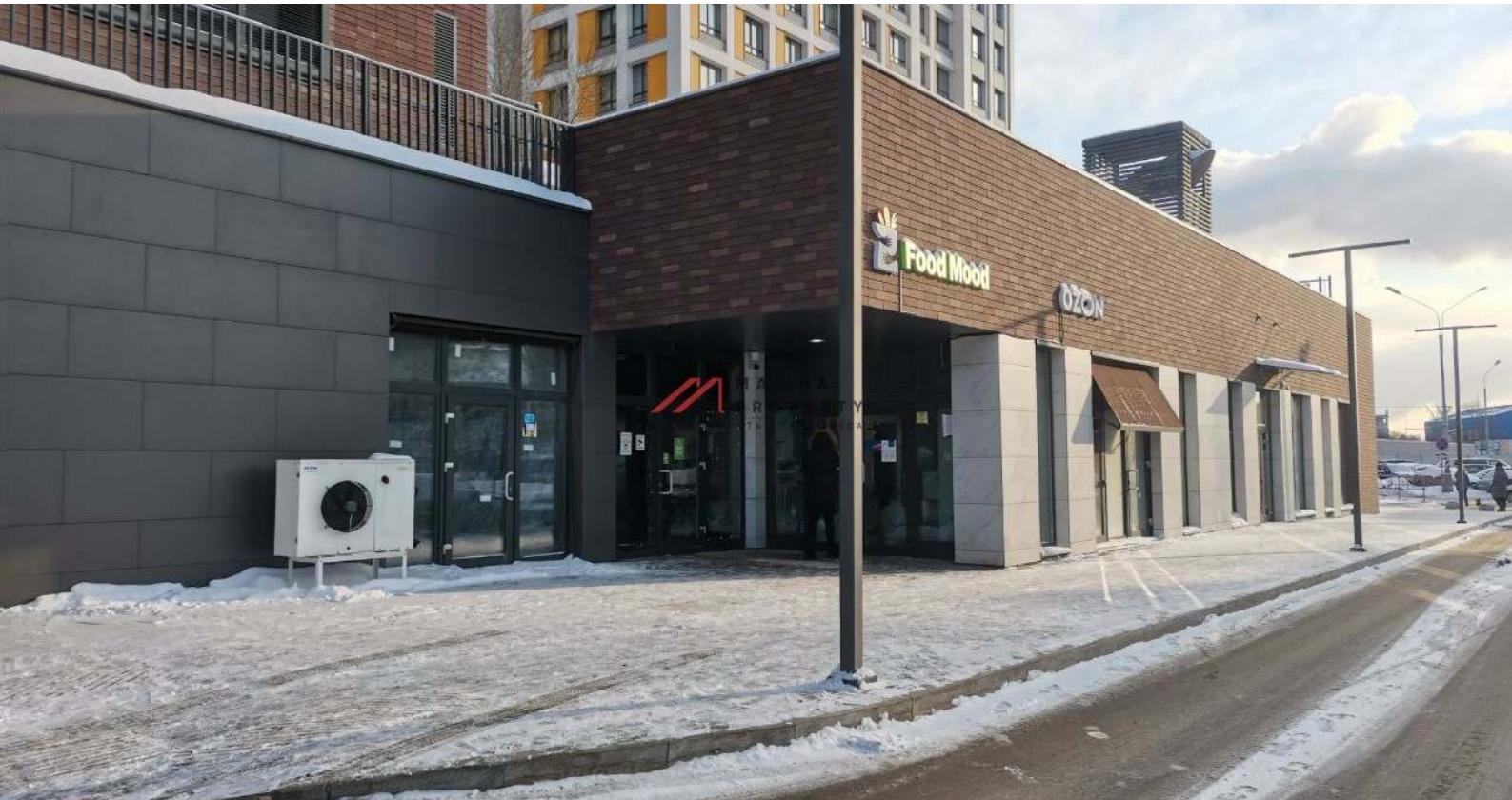


Аренда торгового помещения на Мукомольном проезде

- 📍 г. Москва
Мукомольный проезд д. 2
- 🚇 Шелепиха (пешком 10 мин.)
- ┫ Площадь 124 м²

Аренда в месяц:
498 000 ₽

Ставка за м² в год :
48 193 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

124 м²

Этаж

1

Отделка

Качественный ремонт

Планировка

Открытая

Потолки

4 м

Эл. мощность

25 кВт



Аренда торгового помещения на Мукомольном проезде

Аренда торгового помещения 124,5 м² на Мукомольном проезде, д. 2 (10 минут пешком от м. Шелепиха). 1 линия домов.

Цокольный этаж, стилобатная часть жилого дома, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 4 м. Электрическая мощность 25 кВт. Место для размещения рекламы.

Район обладает огромным потенциалом развития как завершающий проект ММДЦ Москва-Сити, а именно:

- строительство станции МЦД Камушки в минутной шаговой доступности от Помещения;
- объединение Краснопресненской и Шелепихинской набережных в единую благоустроенную прогулочную зону;
- строительство новой транспортной развязки ТТК от набережной в сторону м. Шелепиха.

Арендная плата 498 000 рублей. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

48 193 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

Без комиссии

Аренда в месяц

498 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно



Стилобат





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)



490 000 ₽

57 087 ₽

Аренда помещения на
Проспект Мира
Рижская (5 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин
Ховрино