




# Аренда торгового помещения на Ярцевской

-  г. Москва  
Ярцевская д. 29 корпус 2
-  Молодежная (пешком 2 мин. )
-  Площадь 63 м<sup>2</sup>

Аренда в месяц:  
**220 000 ₺**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**41 904 ₺**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

## Информация по помещению

 **Площадь**

63 м<sup>2</sup>

 **Этаж**

1, антресоль

 **Отделка**

За выездом арендатора

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

6 м



# Аренда торгового помещения на Ярцевской

Аренда торгового помещения 63 м<sup>2</sup> на ул. Ярцевская, д. 29 корпус 2 (2 минуты пешком от метро Молодежная). 1-я линия!

Помещение 63 м<sup>2</sup> из которых 18 м<sup>2</sup> на антресоли, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 6 м, витринные окна по фасаду.

Помещение с ремонтом под парикмахерскую. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал.

Помещение располагается с рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: магазины "Мясницкий ряд", магазин "ВкусВилл".

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор

Арендная плата 220 000 рублей в месяц. УС  
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

41 904 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

 **Аренда в месяц**

220 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно





# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

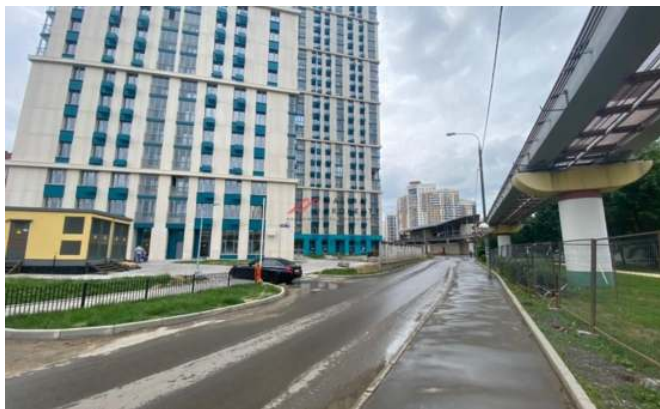
Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**230 000 ₺**

37 297 ₺

Аренда коммерческого  
помещения в Москве  
Фонвизинская (1 мин.)



**220 000 ₺**

16 500 ₺

Аренда торгового  
помещения в Красногорске  
Пятницкое шоссе



**220 000 ₺**

53 877 ₺

Аренда коммерческого  
помещения в ЖК NOW  
Технопарк (6 мин.)



**220 000 ₺**

94 285 ₺

Аренда торгового  
помещения в ЖК Рихард  
Полежаевская (12 мин.)