


Аренда помещения в новом жилом комплексе Авиатика

 г. Москва
Маргелова д. 3 корпус 4

 Беговая (пешком 10 мин.)

 Площадь 110 м²

Аренда в месяц:
495 000 ₽

Ставка за м2 в год :
54 000 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

110 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

5 м

Эл. мощность

11 кВт



Аренда помещения в новом жилом комплексе Авиатика

Аренда торгового помещения 110 м2 по адресу ул. Маргелова, д.3 корпус 4 (10 минуты пешком от метро Беговая).

Общая площадь 110 м2, 1 этаж жилого дома, открытая планировка. Высокие потолки 5 м. Электрическая мощность 11 кВт. Два отдельных входа.

Помещение располагается в жилом квартале бизнес-класса "Авиатика". Комплекс состоит из 5 башен по 25 этажей, все квартиры с ремонтом.

Весь пеший трафик от/к метро в жилой комплекс проходит мимо данного помещения.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 495 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

54 000 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

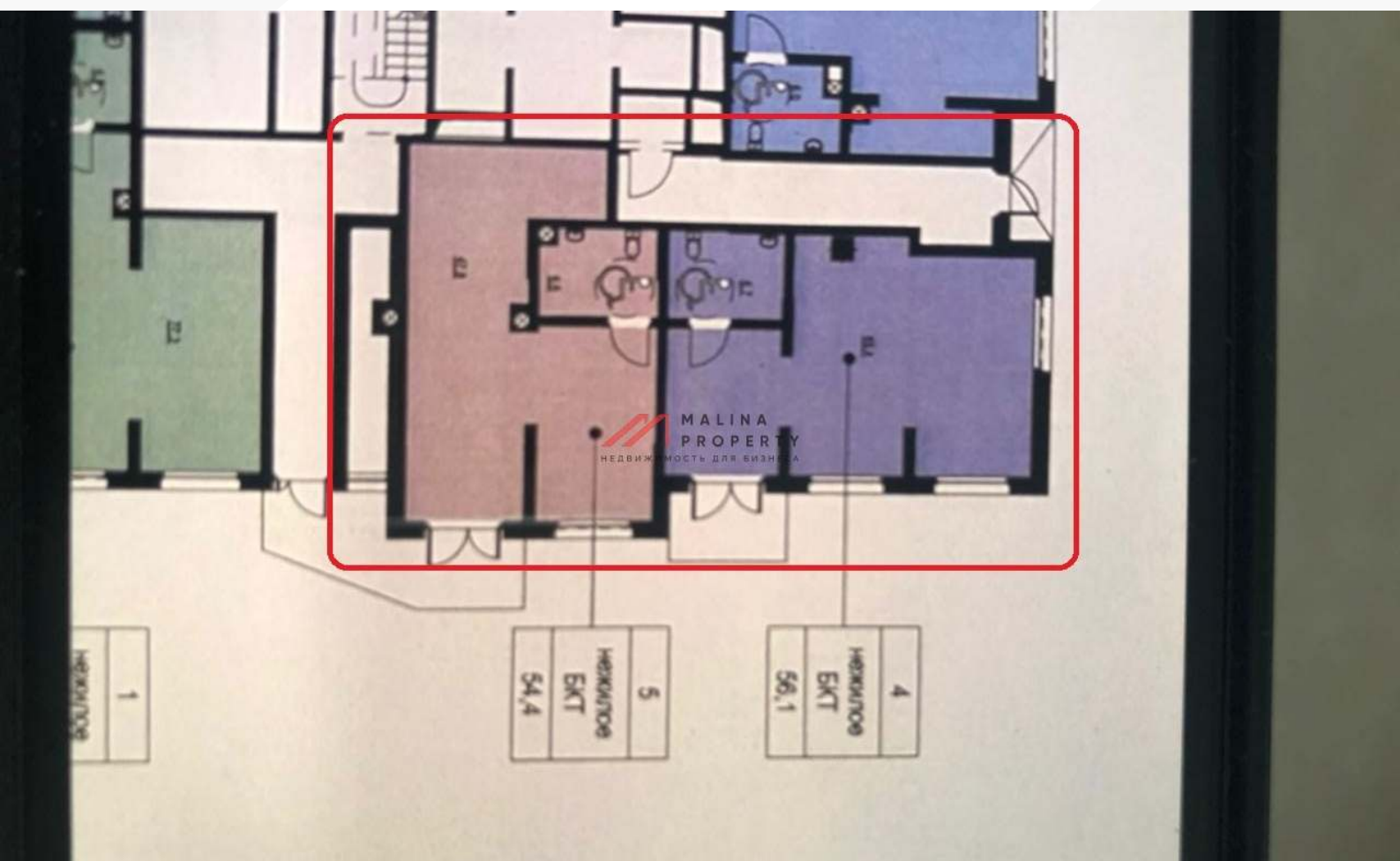
 **Аренда в месяц**

495 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)



490 000 ₽

57 087 ₽

Аренда помещения на
Проспект Мира

Рижская (5 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин

Ховрино