

Аренда помещения в новом жилом комплексе Авиатика

📍 г. Москва

Маргелова д. 3 корпус 4

🚇 Беговая (пешком 10 мин.)

┫^{м²} Площадь 110 м²

Аренда в месяц:

495 000 ₽

Ставка за м² в год :

54 000 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

110 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

5 м

Эл. мощность

11 кВт



Аренда помещения в новом жилом комплексе Авиатика

Аренда торгового помещения 110 м² по адресу ул. Маргелова, д.3 корпус 4 (10 минуты пешком от метро Беговая).

Общая площадь 110 м², 1 этаж жилого дома, открытая планировка. Высокие потолки 5 м. Электрическая мощность 11 кВт. Два отдельных входа.

Помещение располагается в жилом квартале бизнес-класса "Авиатика". Комплекс состоит из 5 башен по 25 этажей, все квартиры с ремонтом. Весь пеший трафик от/к метро в жилой комплекс проходит мимо данного помещения.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 495 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

54 000 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

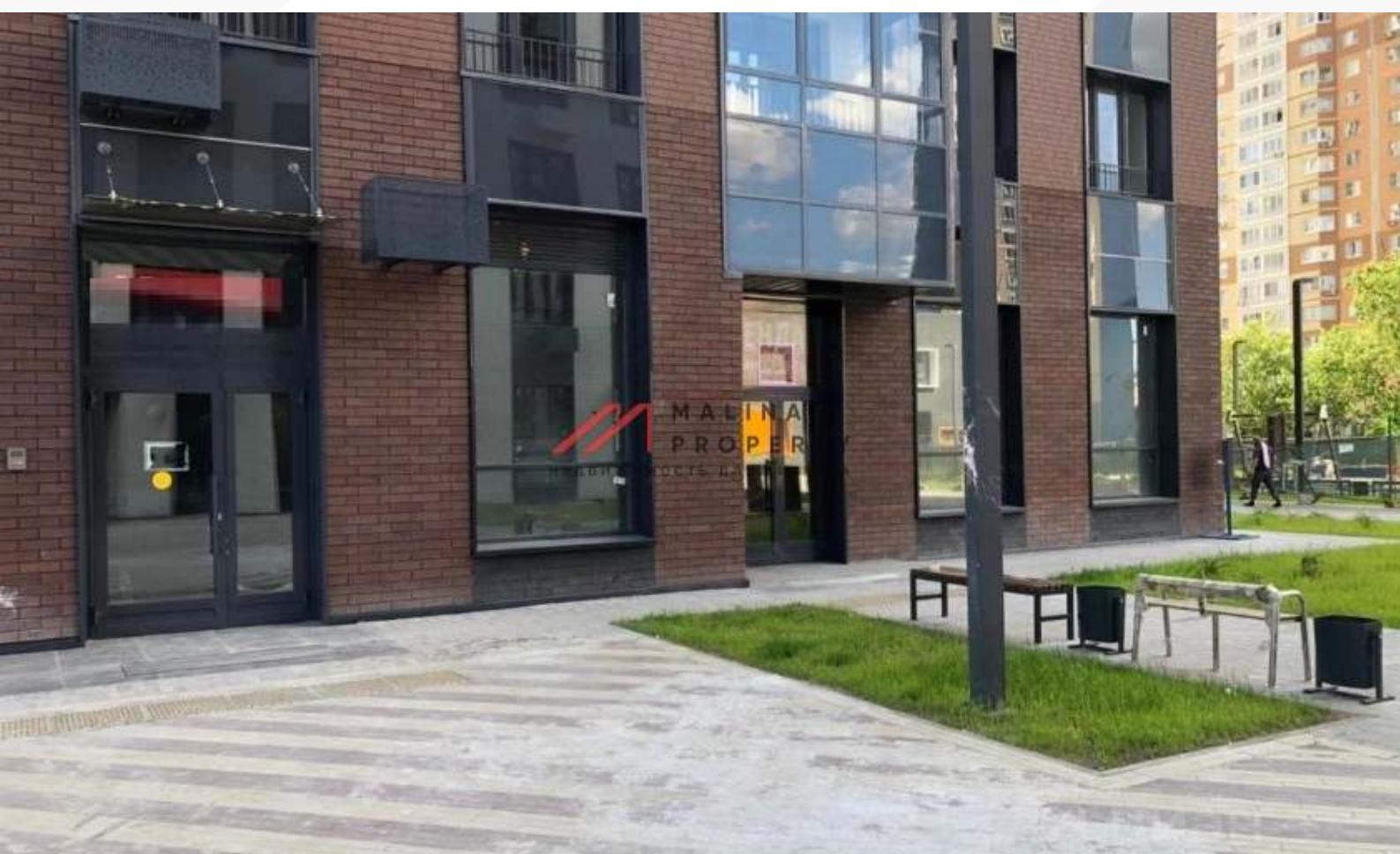
Без комиссии

Аренда в месяц

495 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

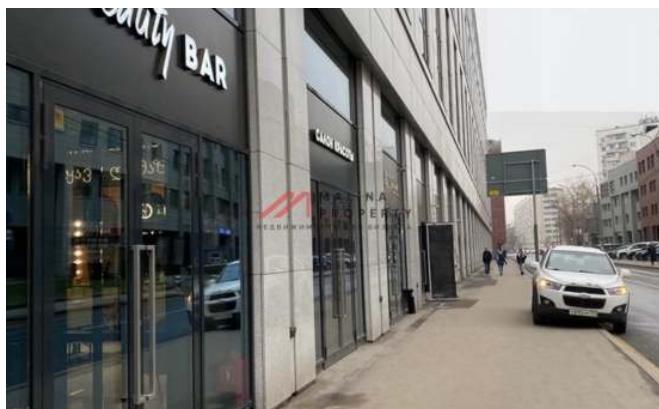
Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



515 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Рочдельской
улице

Улица 1905 года (10 мин.)



500 000 ₽

69 767 ₽

Аренда торгового
помещения в центре
Москвы

Павелецкая (3 мин.)



490 000 ₽

57 087 ₽

Аренда помещения на
Проспект Мира
Рижская (5 мин.)



500 000 ₽

15 000 ₽

Аренда помещения
формата стрит ритейл в г.
Клин
Ховрино