

Аренда офиса в БЦ МонАрх

- 📍 г. Москва
- 📍 Ленинградский проспект д. 31Ас1
- 📍 Динамо (пешком 8 мин.)
- 🏢 Площадь 2903 м²

Аренда в месяц:

8 950 916 ₽

Ставка за м² в год :

37 000 ₽



- ↗ Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))
- 📞 +7 495 374 90 77
- 🌐 malinaproperty.ru

🏡 Информация по помещению

◻ Площадь

2 903 м²

◻ Этаж

8

🔨 Отделка

За выездом арендатора

◻ Планировка

Кабинетная

ceil Potolki

2.7 м



Аренда офиса в БЦ МонАрх

Аренда офиса в БЦ класса А "МонАрх" (Ленинградский проспект, д.31Ас1). 8 минут пешком от метро Динамо.

Общая площадь блока 2 902.6 м². 8 этаж. Кабинетная планировка. Мокрая точка. Приточно-вытяжная система вентиляции. Центральная система кондиционирования. Пожарная сигнализация и система пожаротушения. Центральные системы водоснабжения, канализации и отопления. 11 пассажирских лифтов. Состояние помещений - за выездом арендатора. Высота потолков 2.7 метров. Подземный паркинг на 739 м/м.

Шаговая доступность от станций метро Динамо и Петровский Парк. Рядом остановки общественного транспорта. Развитая инфраструктура бизнес-центра.

Арендная плата 37 000 р./м² в год с НДС. НДС и эксплуатационные расходы: включены в стоимость. Коммунальные платежи: по факту потребления. Юридический адрес: предоставляется. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

37 000 руб

Налоги

НДС включен

Эксплуатационные платежи

Включены в арендную плату

Аренда в месяц

8 950 916 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

Комиссия

Без комиссии



Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



8 966 666 ₽

20 000 ₽

Аренда офиса в бизнес-парке "Новоспасский Двор"

Павелецкая (8 мин.)