


Аренда коммерческого помещения в ЖК Люберцы парк

 г. Люберцы
8 Марта д. 12к1

 Лухмановская (транспортом 3 мин.)


 Площадь 88 м²


Аренда в месяц:
215 000 ₹

Ставка за м² в год :
29 318 ₹



 Новые помещения в тг-канале ([ПОДПИСАТЬСЯ](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

 **Площадь**

88 м²

 **Этаж**

1

 **Отделка**

За выездом арендатора

 **Планировка**

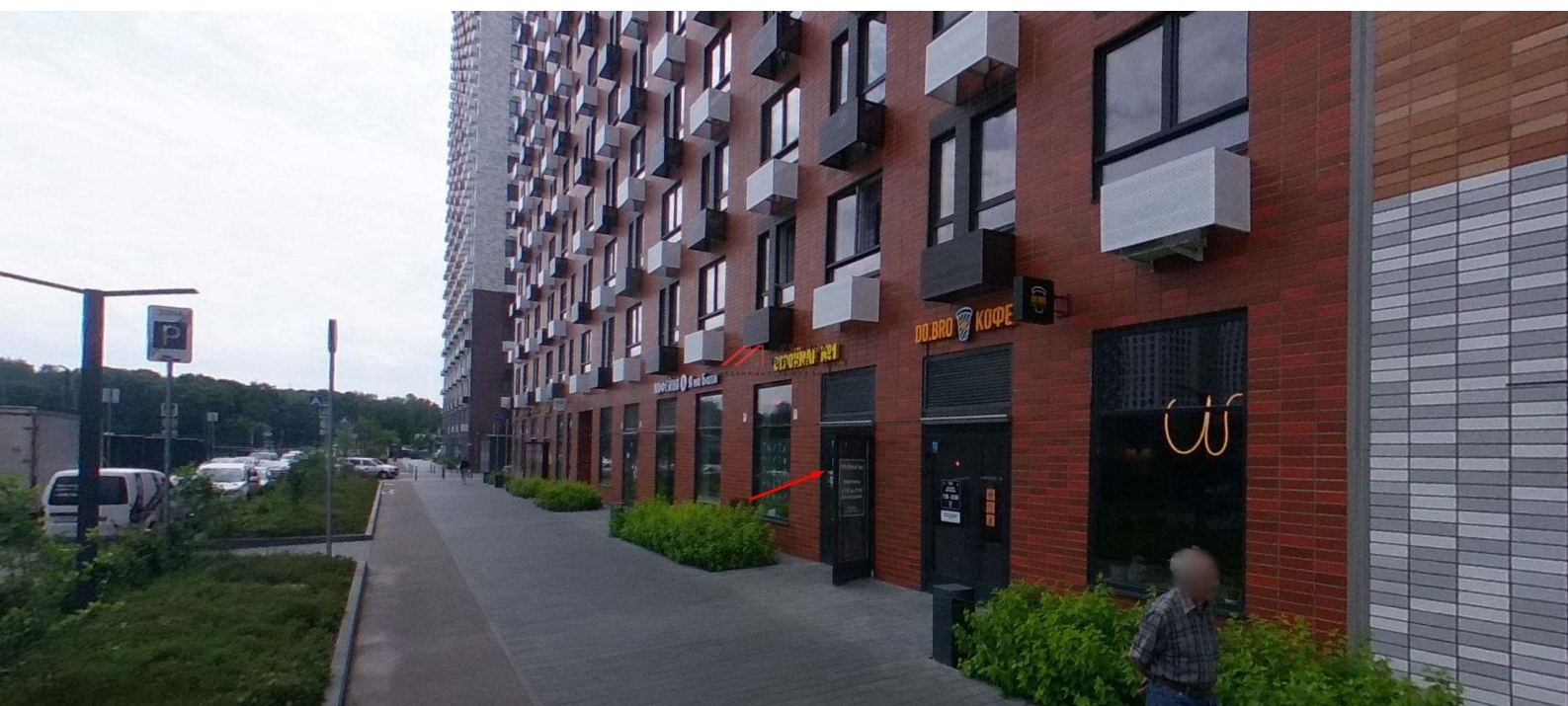
Открытая

 **Потолки**

4,5 м

 **Эл. мощность**

17 кВт



Аренда коммерческого помещения в ЖК Люберцы парк

Аренда торгового помещения 88,4 м2 в г. Люберцы, ул. 8 Марта, д. 12к1 (3 минуты пешком от метро Лухмановская).

Помещение 88,4 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 17 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

Густонаселенный жилой район Люберцы парк от ПИК в ЖК всего более 4 800 квартир, отличная транспортная доступность, планируется открытие станция МЦД, рядом остановка общественного транспорта, развитая инфраструктура, проход в парк развлечений, Наташинский Парк и Наташинские пруды, автопарковка и спортивный комплекс, что обеспечит интенсивность пешеходных зон, автомобильный трафик и вы гарантированно получите высокий клиентский поток из жителей.

Арендная плата 215 000 рублей. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

29 318 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

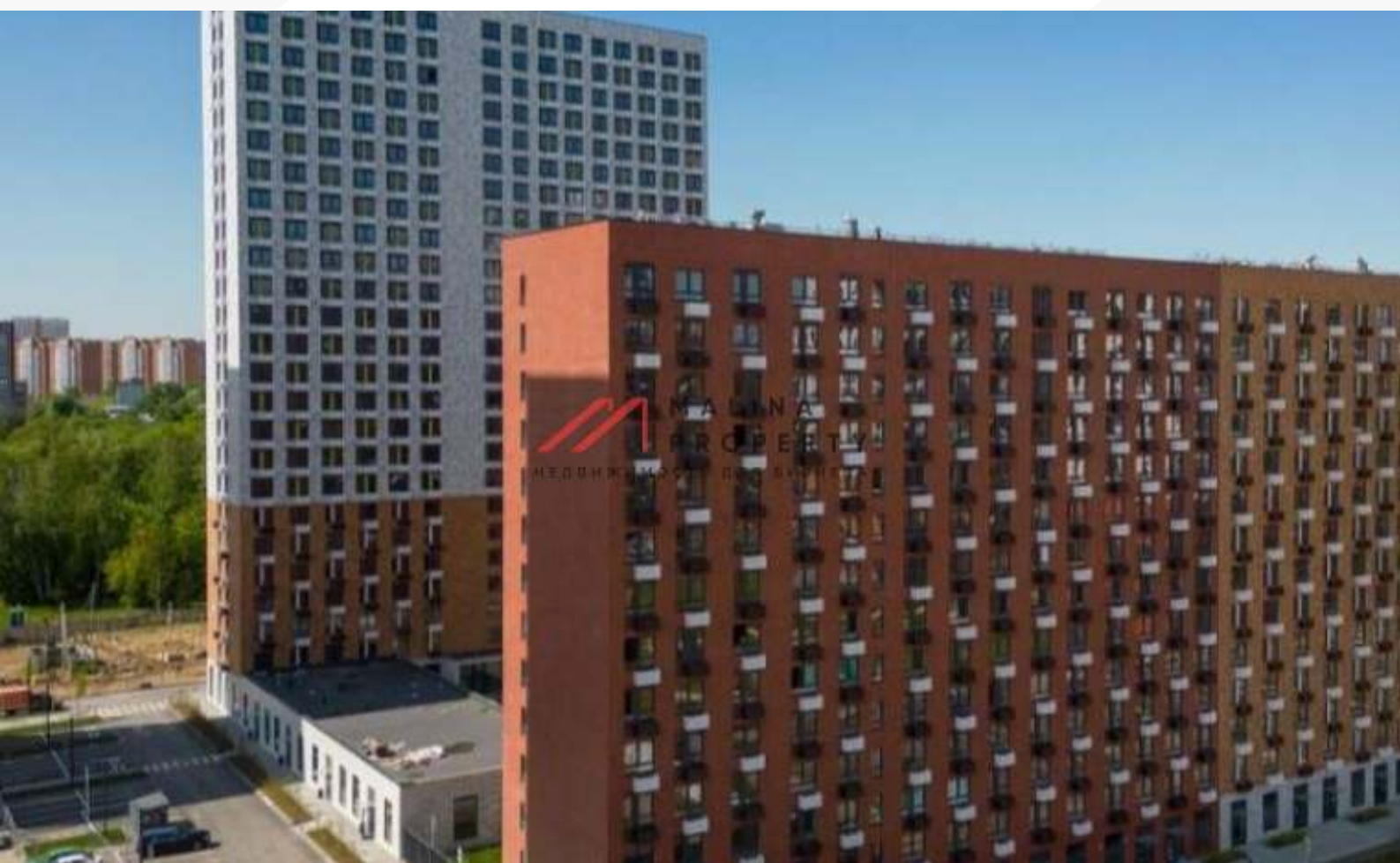
Без комиссии

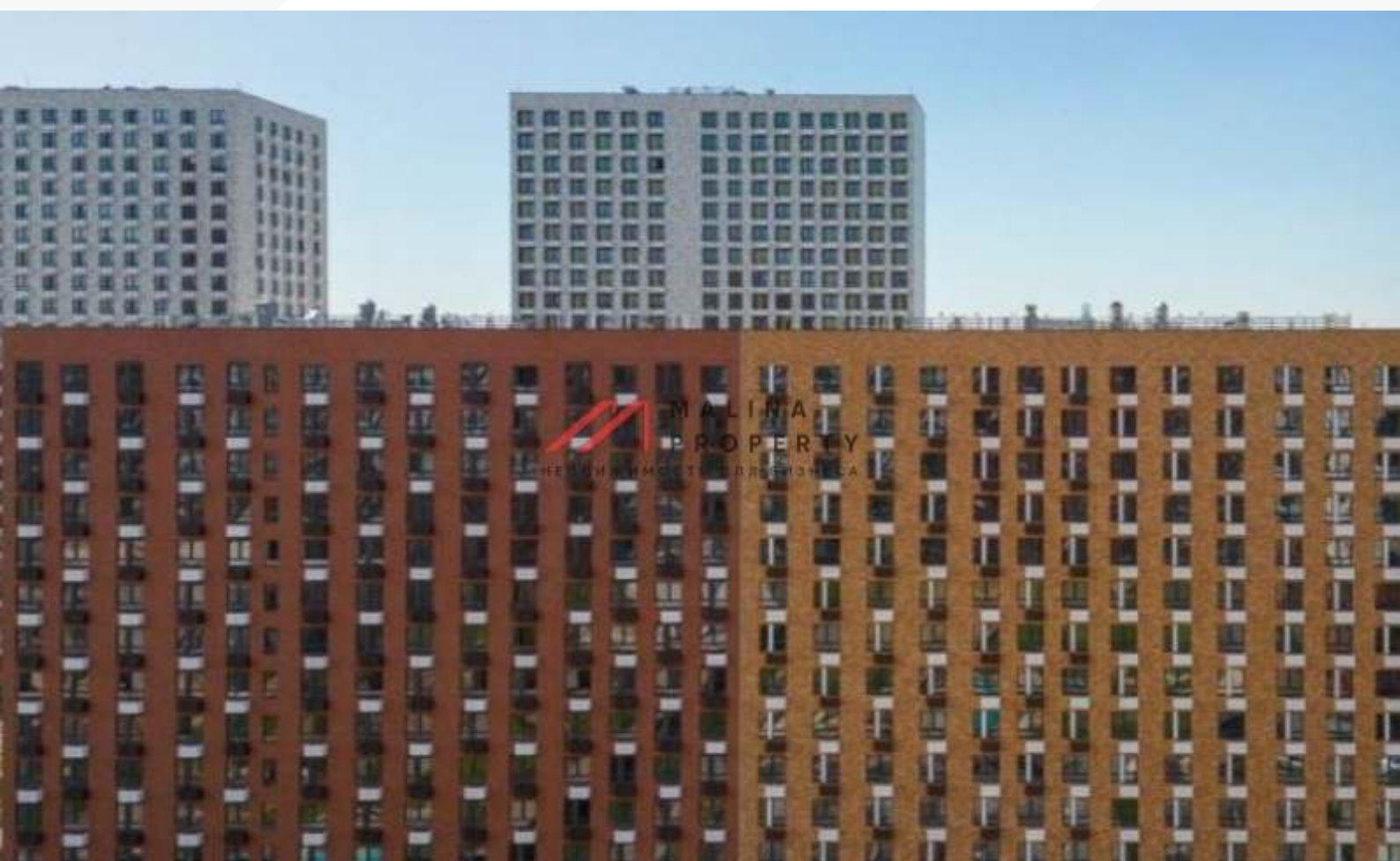
 **Аренда в месяц**

215 000 руб

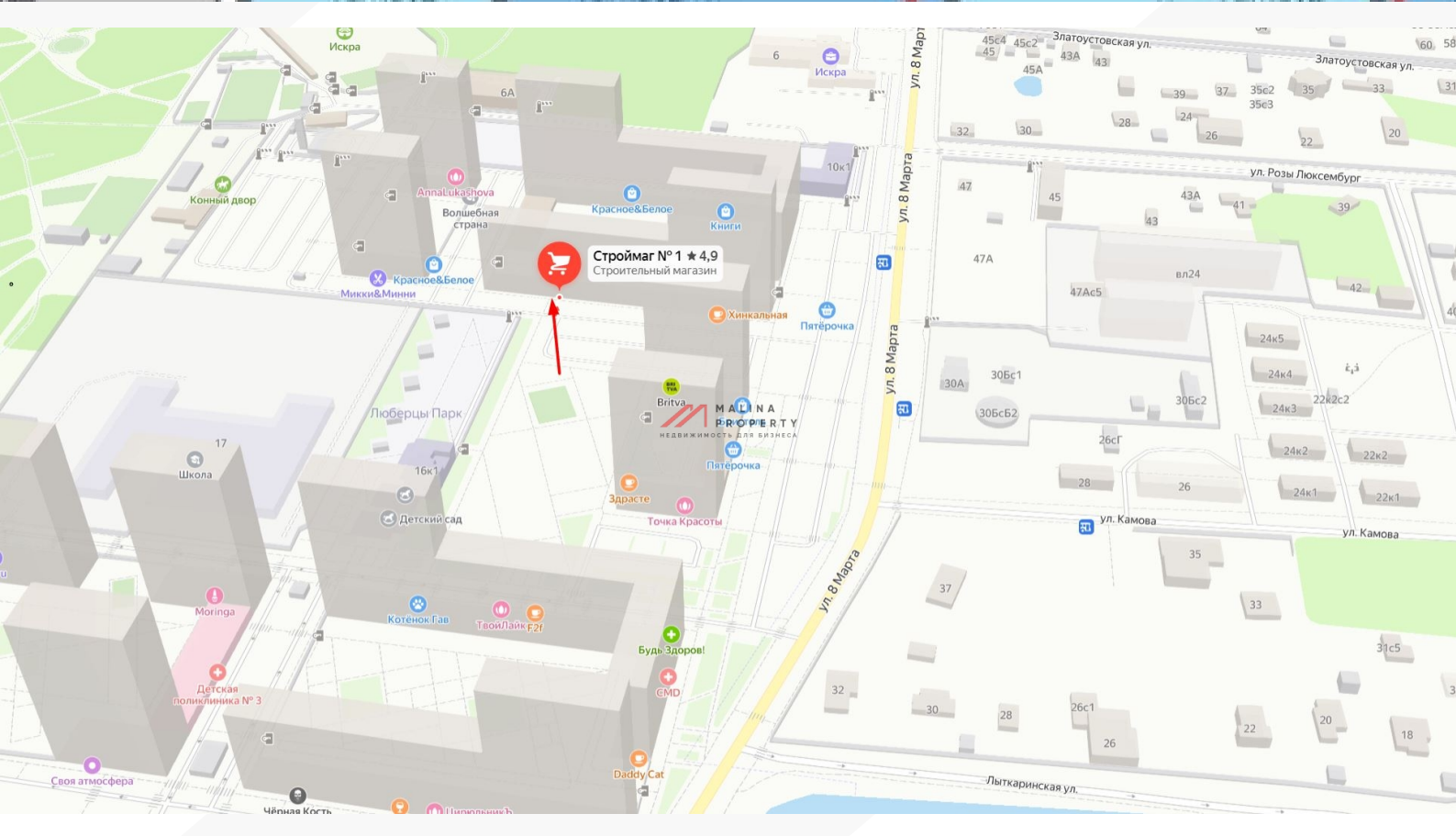
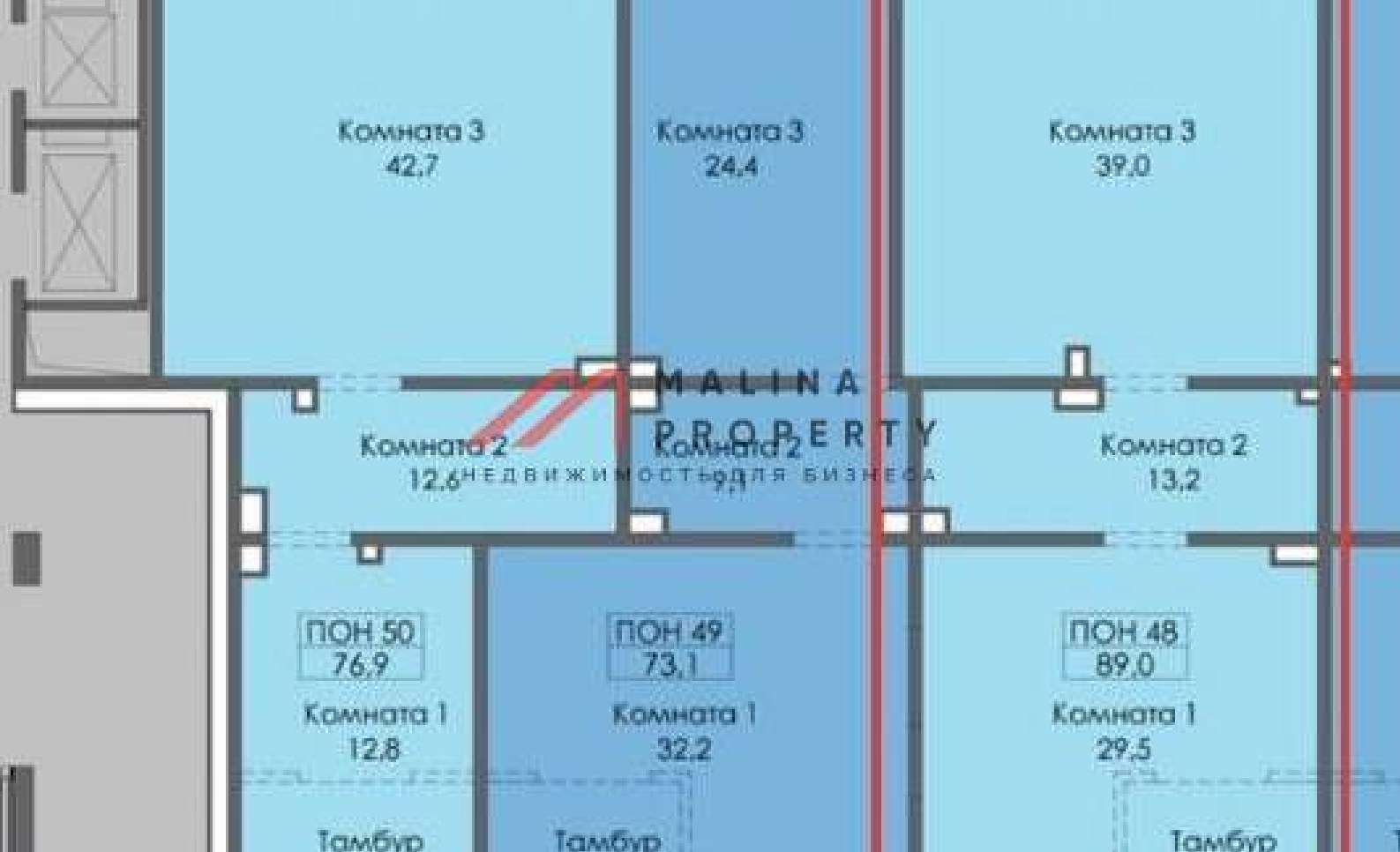
 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно









Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



210 000 ₽

36 000 ₽

Аренда помещения
свободного назначения в
Москве

Щукинская (1 мин.)



210 000 ₽

42 000 ₽

Аренда помещения в
новостройке

Солнцево (15 мин.)



220 000 ₽

53 877 ₽

Аренда коммерческого
помещения в ЖК NOW

Технопарк (6 мин.)



219 000 ₽

18 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Шоссе
Энтузиастов

Шоссе энтузиастов (10
мин.)