


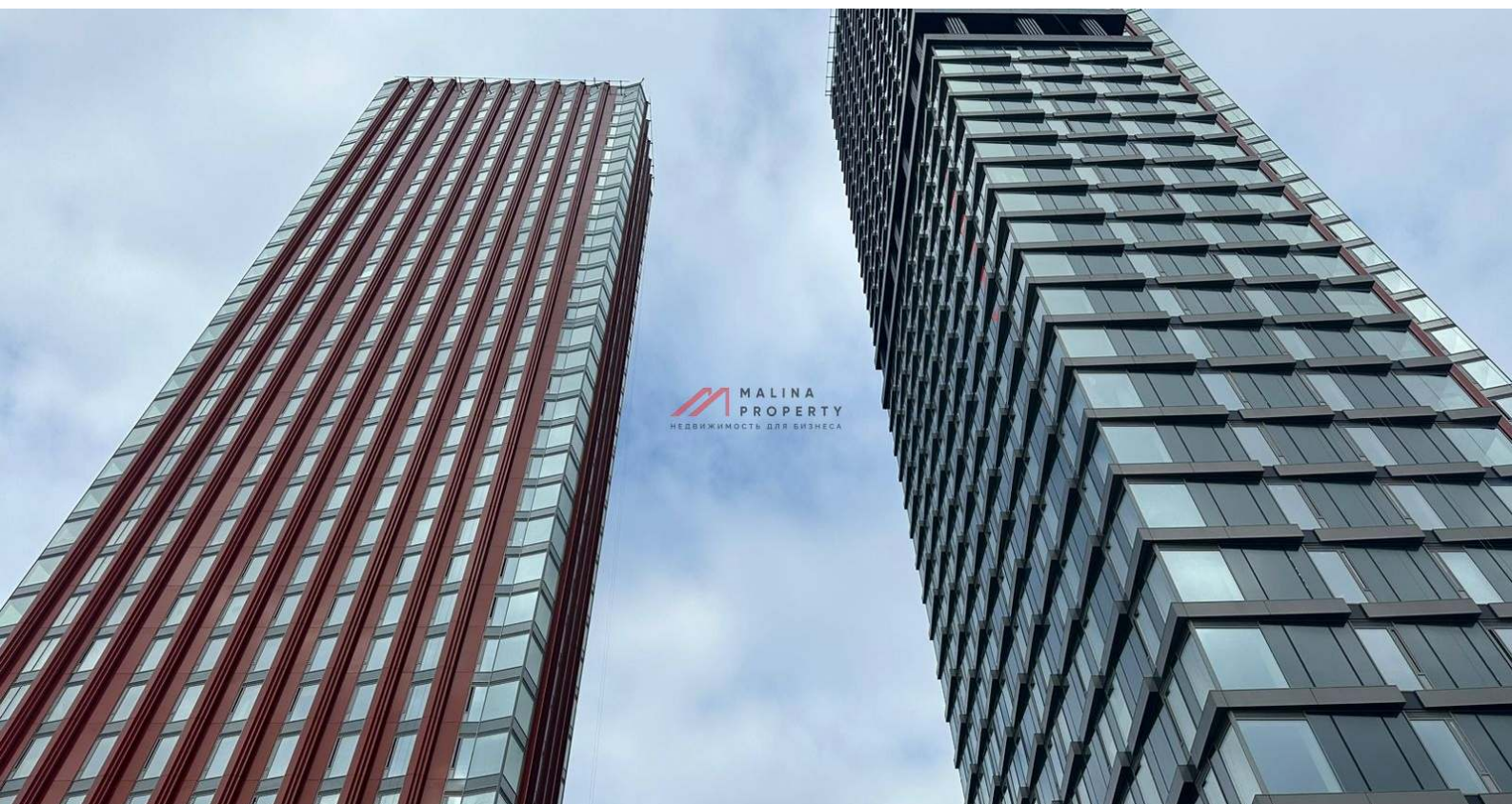


# Продажа торгового помещения в ЖК "Eniteo"


-  г. Москва  
Севастопольский пр-кт д. 22А
-  Академическая (пешком 20 мин. )
-  Площадь 440 м<sup>2</sup>


Цена объекта:  
**107 000 000 ₹**

Цена за м<sup>2</sup> :  
**243 181 ₹**



 Новые помещения в тг-канале ([ПОДПИСАТЬСЯ](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

## Информация по помещению

 **Площадь**

440 м2

 **Этаж**

1-2

 **Отделка**

Под отделку

 **Планировка**

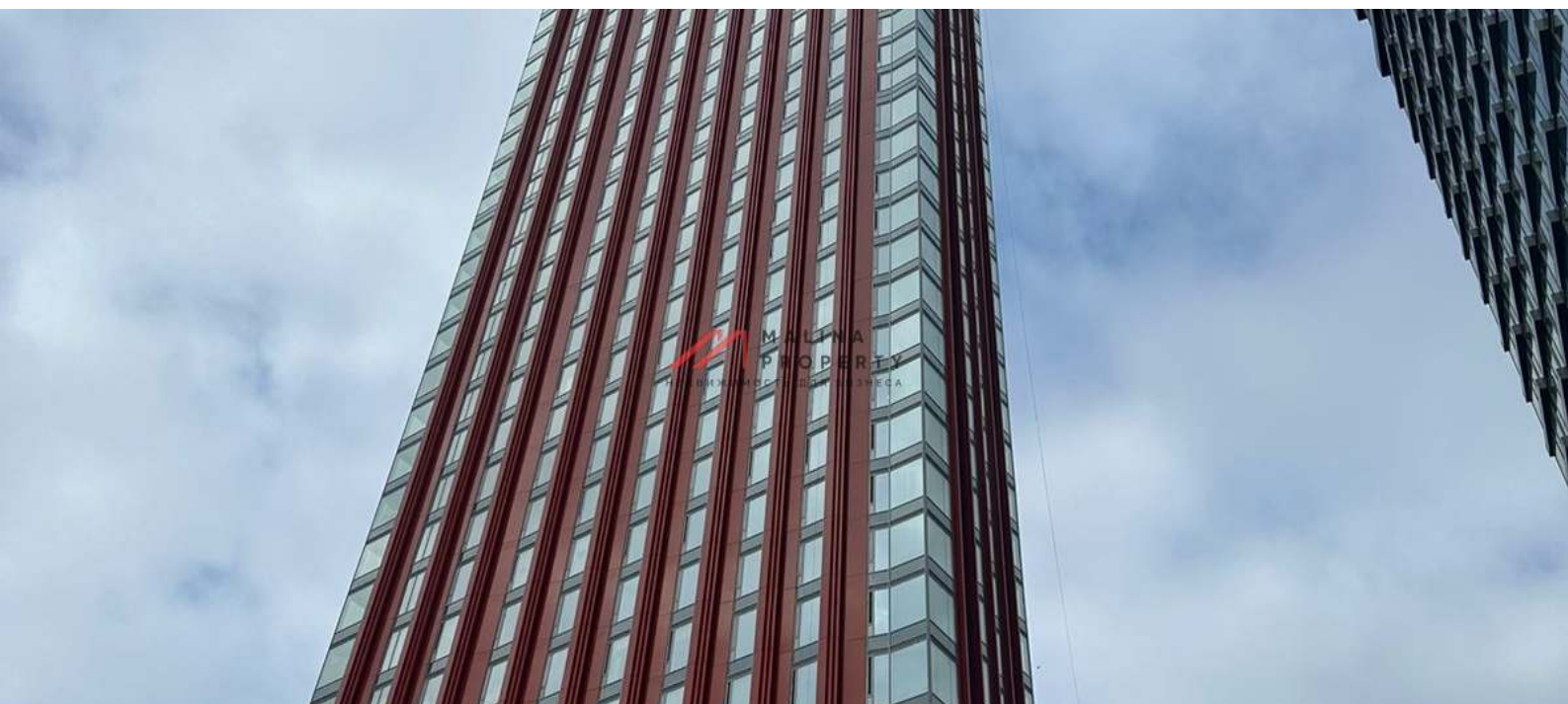
Смешанная

 **Потолки**

4.65 м

 **Эл. мощность**

88 кВт



# Продажа торгового помещения в ЖК "Eniteo"

Продажа торгового помещения в ЖК "Eniteo", расположенного по адресу: г. Москва, Севастопольский пр-кт, д. 22А. 1 линия домов.


Помещение расположено в пешей доступности от станций: м. "Академическая", м. "Профсоюзная", м. Нагорная и МЦК "Крымская".


Помещение общей площадью 440,0 м<sup>2</sup> занимает 2 этажа (на первом этаже – 98 м<sup>2</sup>, на втором этаже – 341,9 м<sup>2</sup>), имеет смешанную планировку, отдельный вход с фасада, собственный лифт, высоту потолков 4,65 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 88 кВт, вытяжка выходит на кровлю дома, имеется место под кондиционеры, горизонтальная разводка отопления. Место для размещения рекламной вывески.

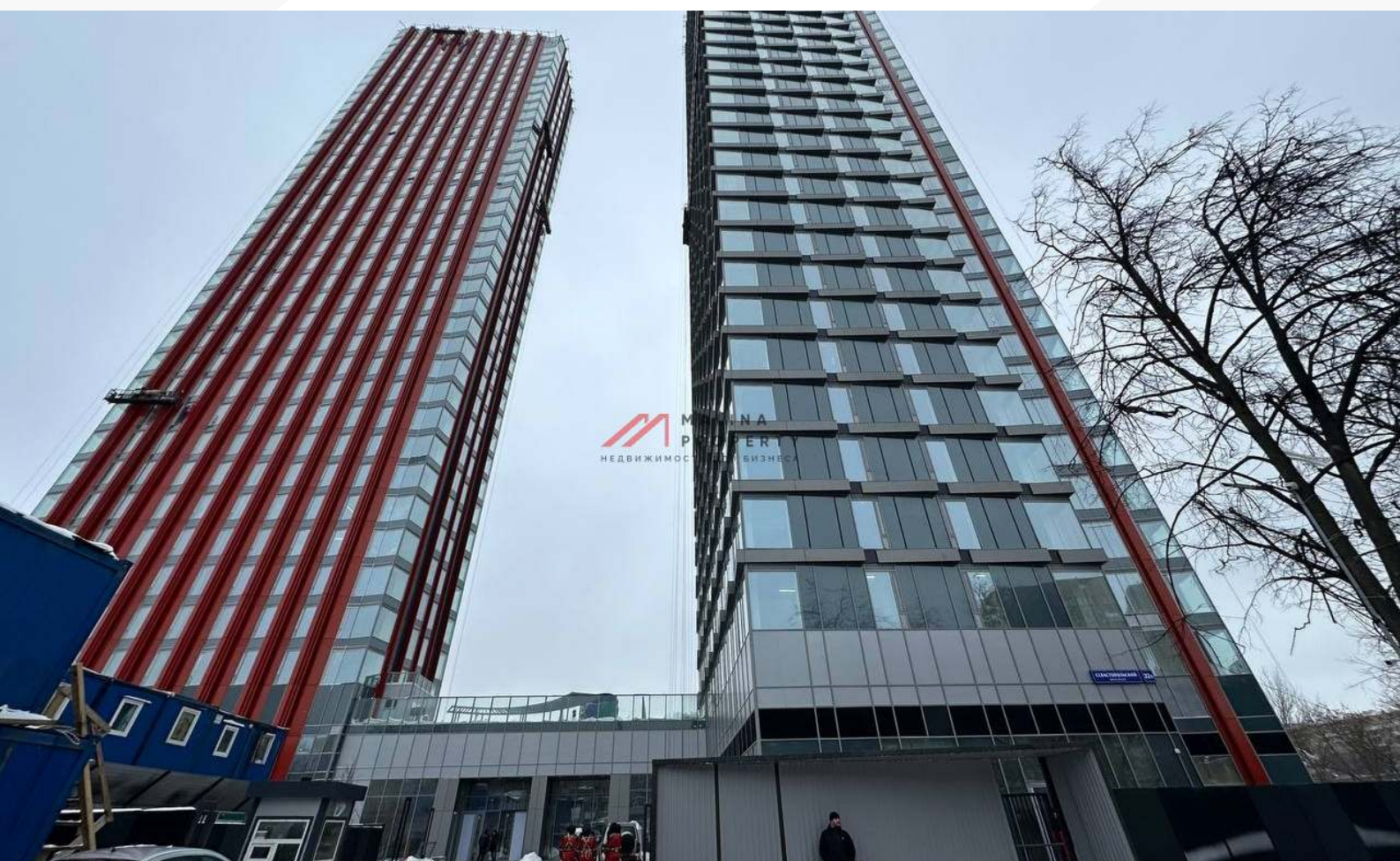
ЖК "Eniteo" новый проект компании ТЕКТА GROUP появится неподалеку от усадьбы Черемушки-Знаменское. Архитектурная концепция от бюро Kamen предполагает возведение двух башен высотой 42 этажа, объединенных стилобатом. Всего в комплексе будет насчитываться 662 квартиры. ЖК введен в эксплуатацию.

Стоимость продажи 107 000 000 млн. рублей, включая НДС. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Цена за м2**  
243 181 руб

 **Общая стоимость**  
107 000 000 руб











## 2 этаж



# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**110 000 000 ₹**

353 697 ₹

Продажа помещения  
рядом с метро Таганская  
Таганская (5 мин.)



**112 000 000 ₹**

78 321 ₹

Продажа торгового здания  
с сетевыми арендаторами  
Новокосино



**110 000 000 ₹**

238 095 ₹

Продажа помещения на  
улице Генерала Глаголева  
Октябрьское поле



**110 000 000 ₹**

585 106 ₹

Продажа помещения в  
Москве  
Мичуринский проспект