

# Аренда торгового помещения в ЖК "Sky House"

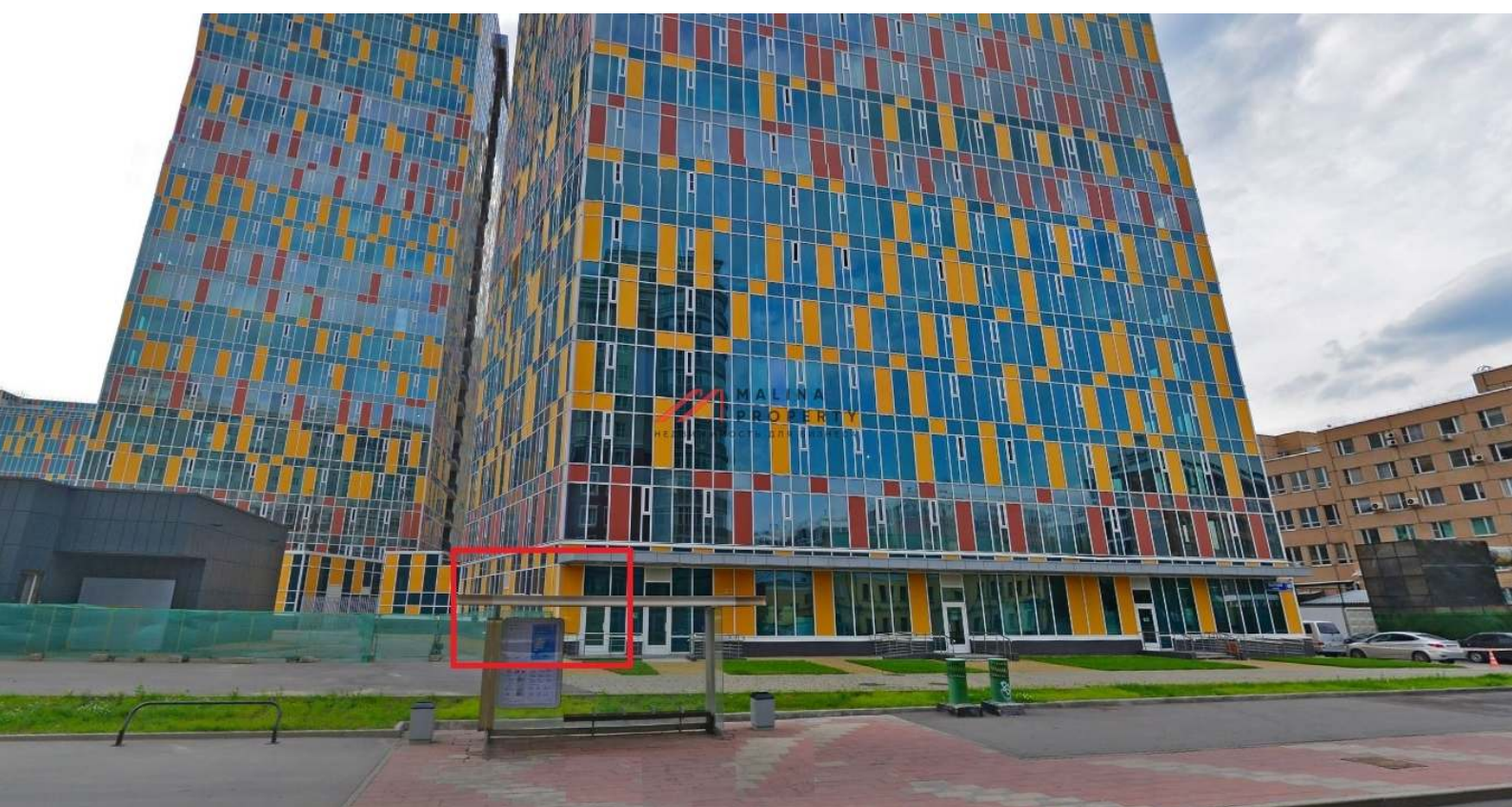
📍 г. Москва  
Мытная д. 40к1

🚶 Добрынинская (пешком 12 мин. )


📏 Площадь 124 м<sup>2</sup>


Аренда в месяц:  
**682 000 ₹**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**66 000 ₹**



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

## Информация по помещению

 **Площадь**

124 м<sup>2</sup>

 **Этаж**

1

 **Отделка**

Под отделку

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

3 м





# Аренда торгового помещения в ЖК "Sky House"

Аренда торгового помещения 124 м2 в ЖК "Скай Хаус" на ул. Мытная, д. 40 к. 1 (12 минут пешком от метро Добрынинская или Октябрьская). 1 линия домов.

Помещение 124 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы.

SKY HOUSE – жилой комплекс класса премиум. Четыре жилых дома, 29 этажей и 22 этажа. Жилой комплекс расположен в престижном районе Якиманка, на первой линии улицы Мытная. Возле входных групп в помещение находится остановка общественного транспорта. Шаговая доступность до двух станций метро кольцевой линии. Окружение: магазин цветов "Da Flowers", алкомаркеты "SimpleWine" и "Ароматный мир", кофейня "Sky кофе", пункт выдачи "Ozon".

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 682 000 рублей в месяц на 1-й год аренды. УС налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

66 000 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

 **Аренда в месяц**

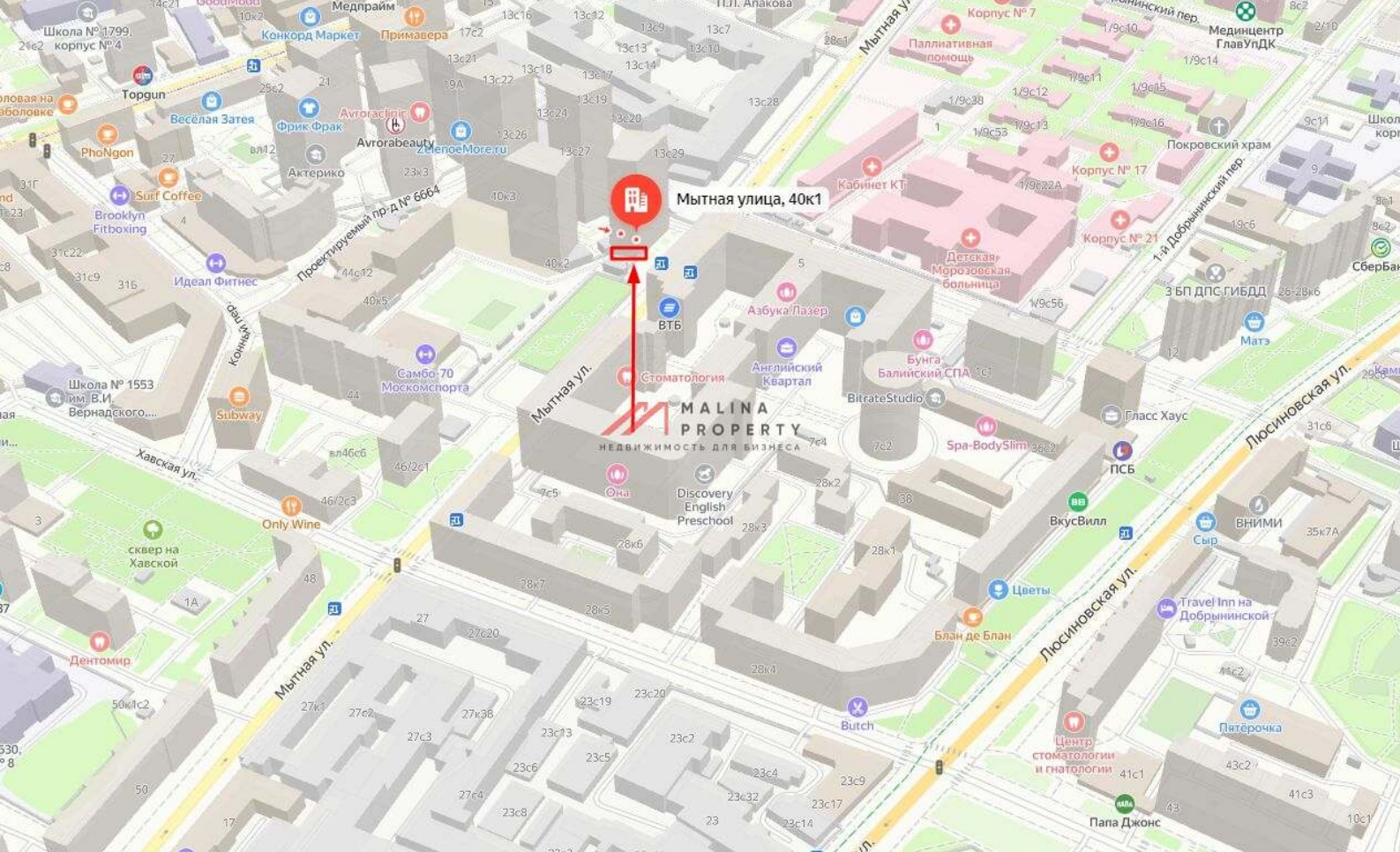
682 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно







# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**700 000 ₺**

121 739 ₺

Аренда помещения на  
Улице 1905 года

Улица 1905 года (2 мин.)



**651 000 ₺**

25 200 ₺

Аренда торгового  
помещения на  
Лермонтовском проспекте

Лермонтовский проспект  
(4 мин.)

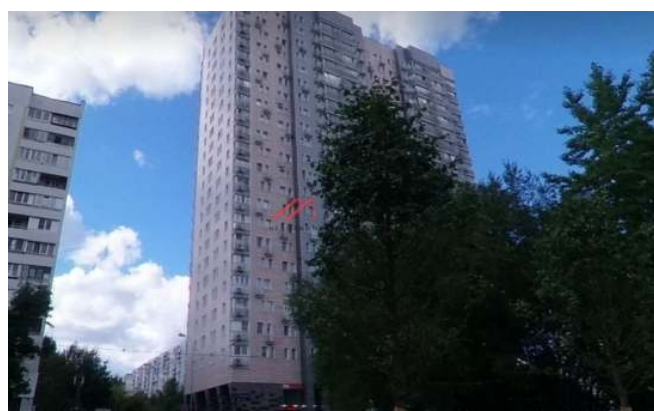


**690 000 ₺**

65 714 ₺

Аренда помещения на  
Мичуринском проспекте

Ломоносовский проспект  
(4 мин.)



**650 000 ₺**

32 365 ₺

Аренда торгового  
помещения в Москве

Алтуфьево (10 мин.)