

Аренда торгового помещения в ЖК "Новохолловская 15"

📍 г. Москва

Новохолловская д. 15 корпус 1

🚇 Новохолловская (пешком 8 мин.)

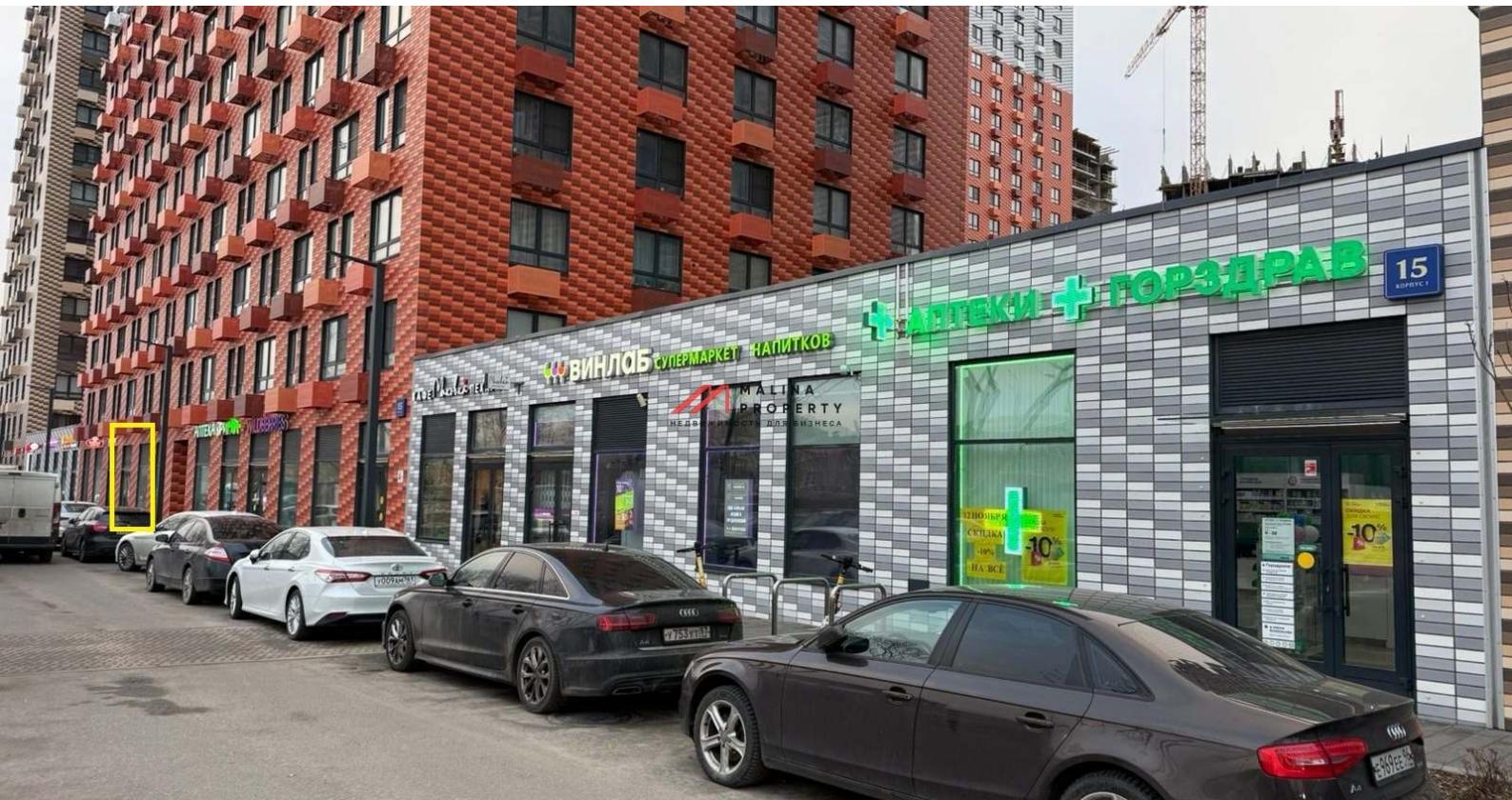
┫^{m²} Площадь 55 м²

Аренда в месяц:

230 000 ₽

Ставка за м² в год :

50 181 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

[?] Площадь

55 м²

[?] Этаж

1

[?] Отделка

Под отделку

[?] Планировка

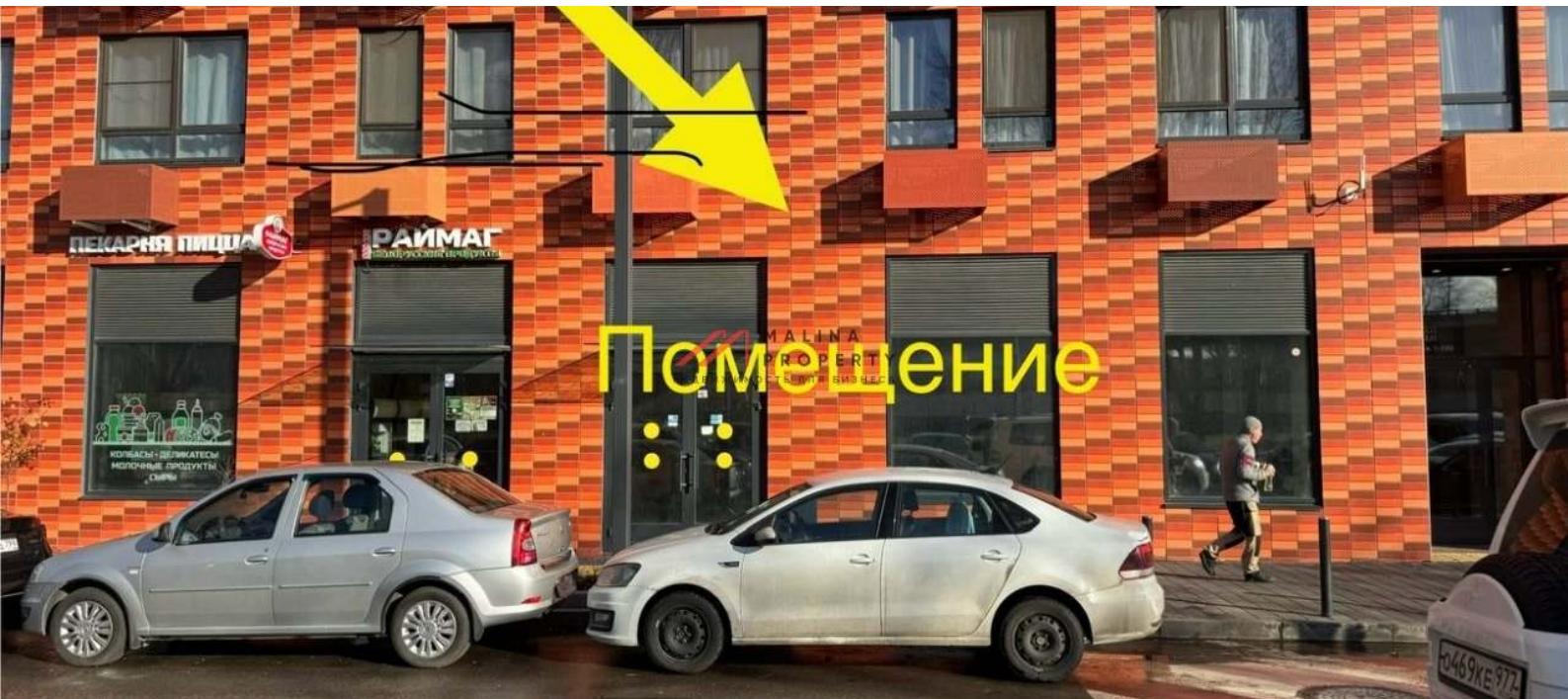
Открытая

[?] Потолки

3,5 м

[?] Эл. мощность

11 кВт



Аренда торгового помещения в ЖК "Новохолловская 15"

Аренда торгового помещения 54,5 м² ул.
Новохолловская, д. 15 корпус 1 (8 минут пешком от метро
Новохолловская). 1 линия домов.

Помещение 54,5 м², располагается на 1 этаже, открытая
планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка
3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая
мощность 11 кВт. Парковка перед фасадом. Место для
размещения рекламы.

ЖК «Новохолловская 15» построен на юго-востоке
Москвы, в семи минутах ходьбы от станций МЦК и МЦД
«Новохолловская». Также рядом находятся станции
метро «Нижегородская» и «Волгоградский проспект». До
ТТК можно доехать за три минуты, до Садового кольца –
за 10 минут. В проекте четыре жилых дома (24 – 33
этажа), подземный паркинг и собственный детский сад.
В проект "Новохолловская 15" входят 4 жилых корпуса.
Соседние помещения занимают сетевые арендаторы.

Дом построен и заселен в 2023 году, вся 1-я линия дома
занята арендаторами.

Арендная плата 230 000 рублей. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

50 181 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

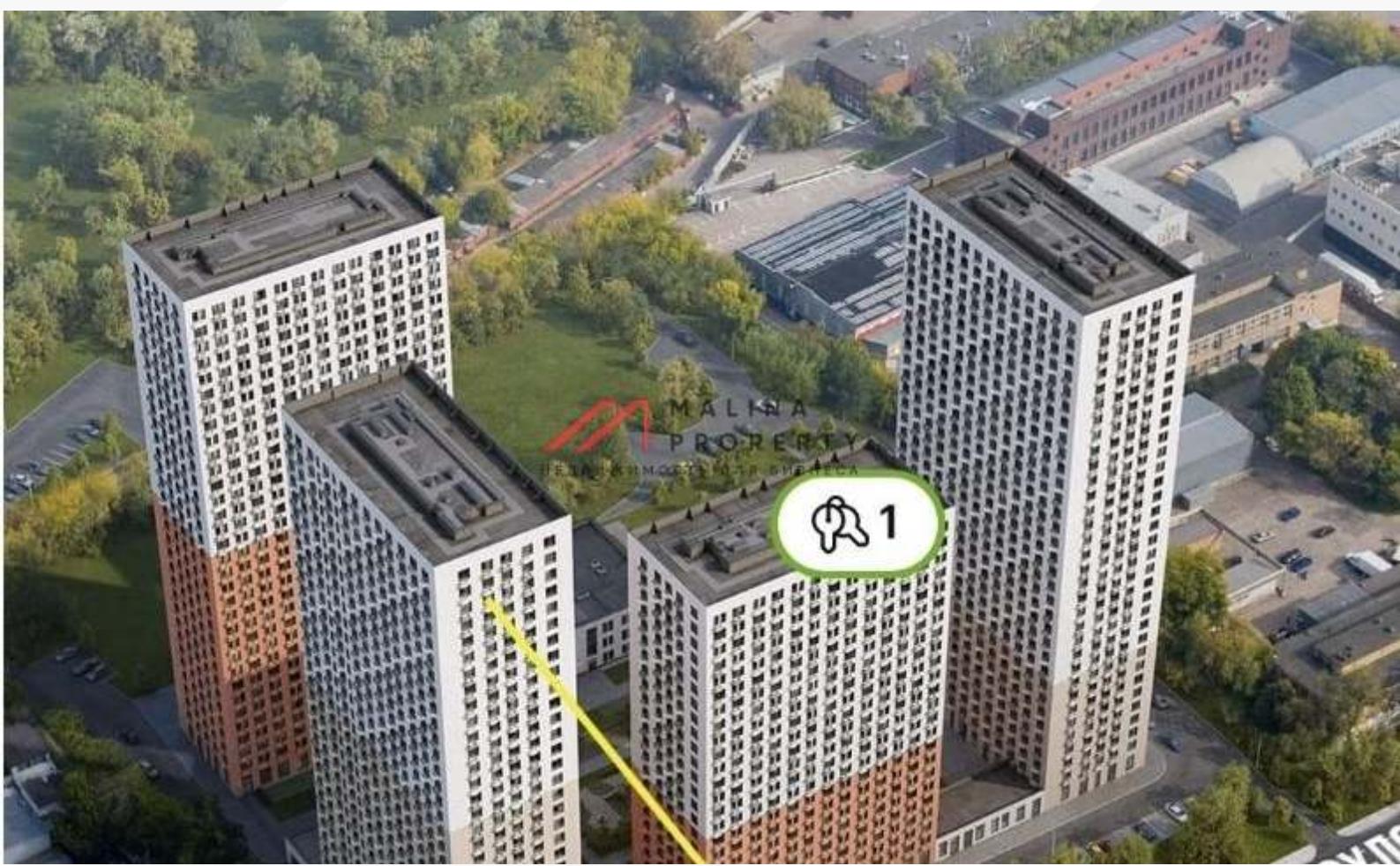
Без комиссии

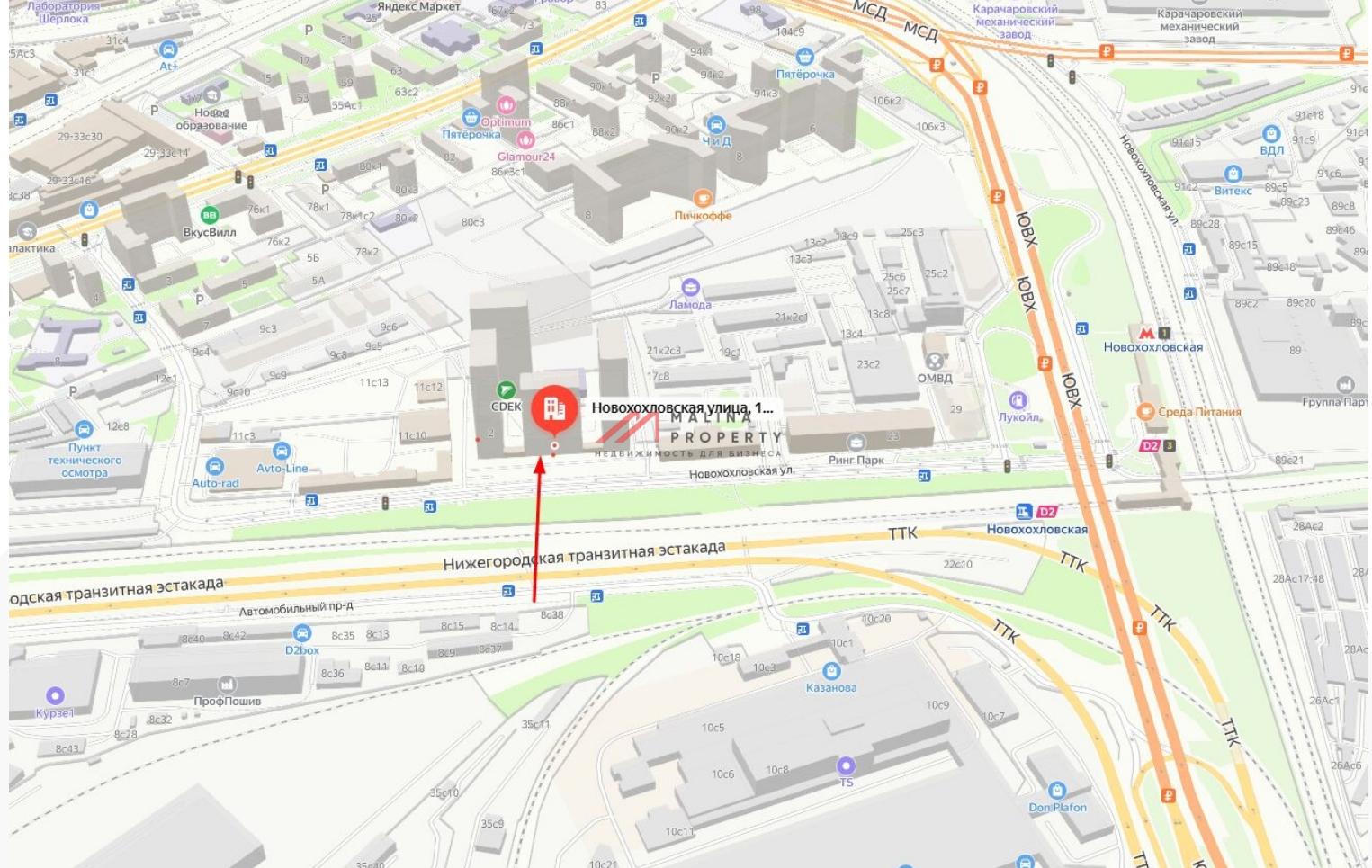
Аренда в месяц

230 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно





MALINA
PROPERTY
недвижимость для бизнеса

54,5

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

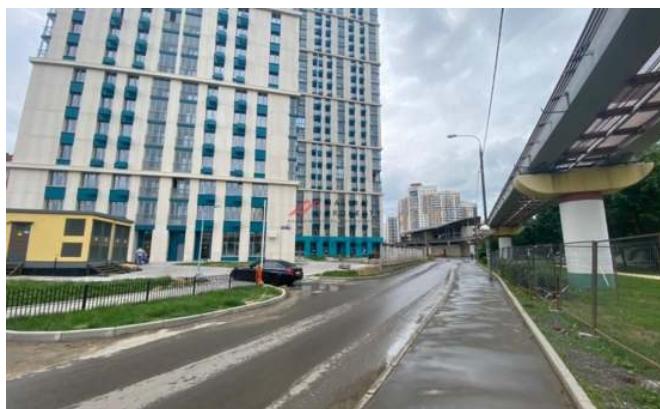
Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



230 000 ₽

37 297 ₽

Аренда коммерческого
помещения в Москве
Фонвизинская (1 мин.)



240 000 ₽

43 636 ₽

Аренда торгового
помещения с ремонтом
Водный стадион (7 мин.)



220 000 ₽

53 877 ₽

Аренда коммерческого
помещения в ЖК NOW
Технопарк (6 мин.)



232 500 ₽

30 000 ₽

Аренда коммерческого
помещения в ЖК "1-й
Ленинградский"
Беломорская