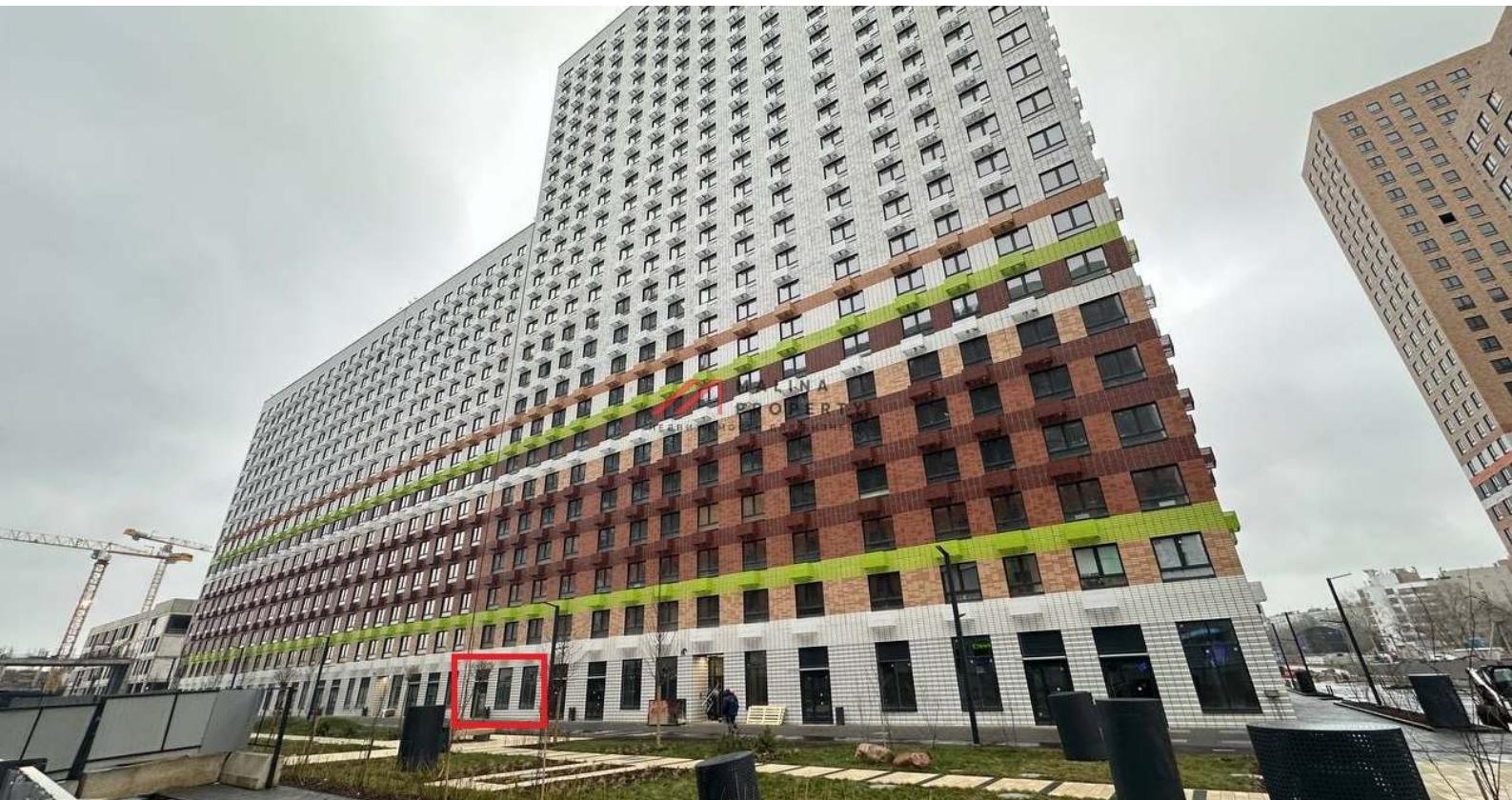


Продажа торгового помещения в ЖК "Люблинский парк"

- 📍 г. Москва
Люблинская д. 72Ак1
- 🚇 Братиславская (транспортом 11 мин.)
- ┫ Площадь 104 м²

Цена объекта:
34 300 000 ₽

Цена за м² :
329 807 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

104 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

4,1 м

Эл. мощность

21 кВт



Продажа торгового помещения в ЖК "Любинский парк"

Продажа торгового помещения 104 м² на ул.
Любинская, д. 72 Ак1 (5 минут транспортом от метро
Братиславская). 1 линия домов.

Помещение 104 м², располагается на 1 этаже, открытая
планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка
4,1 м, витринные окна по фасаду. Электрическая
мощность 21 кВт. Парковка перед фасадом. Место для
размещения рекламы.

Помещение в новом жилом районе Любинский парк от
ПИК густонаселённое ЖК, уже заселено на более 85%.
Жилой квартал «Любинский парк» расположен на юго-
востоке Москвы, в шаговой доступности от станции
«Братиславская». Также недалеко станция МЦД
«Перерва». Первый корпус на пути от станции МЦД2 –
Депо. А так же первый по ходу движения из центра
Москвы. Рядом с помещением остановка общественного
транспорта и заезд в ЖК.

Корпус 16, секция 25 этажей, 1130 квартир в корпусе,
4500+ квартир в радиусе 300 м с учетом 3х соседних
корпусов, более 15 000 жителей.

Выдача ключей запланирована на март 2025 года.
Распроданность квартир в данном корпусе 100%.
Квартиры с отделкой.

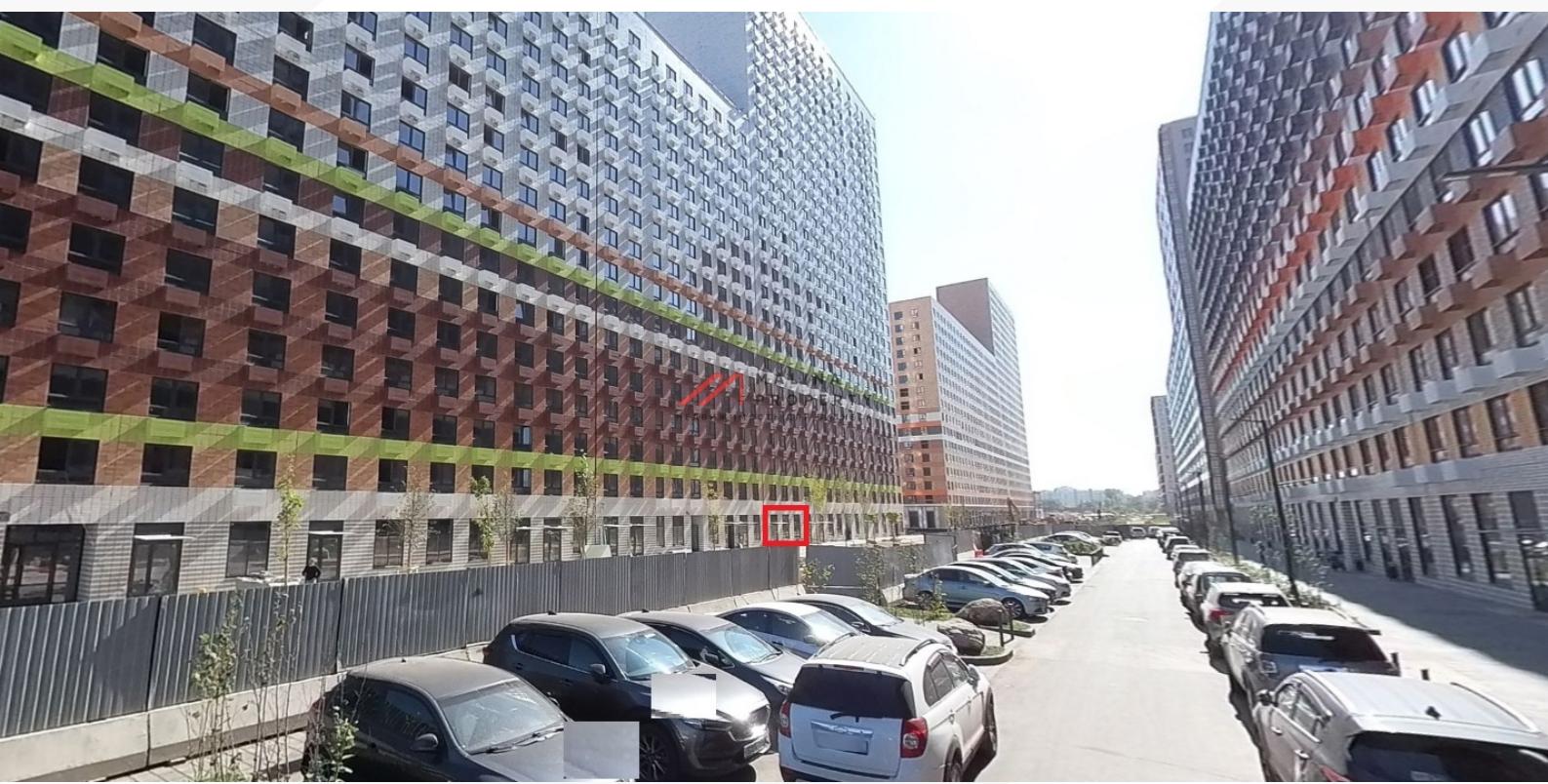
Стоимость продажи 34,3 млн. рублей. Без комиссии.

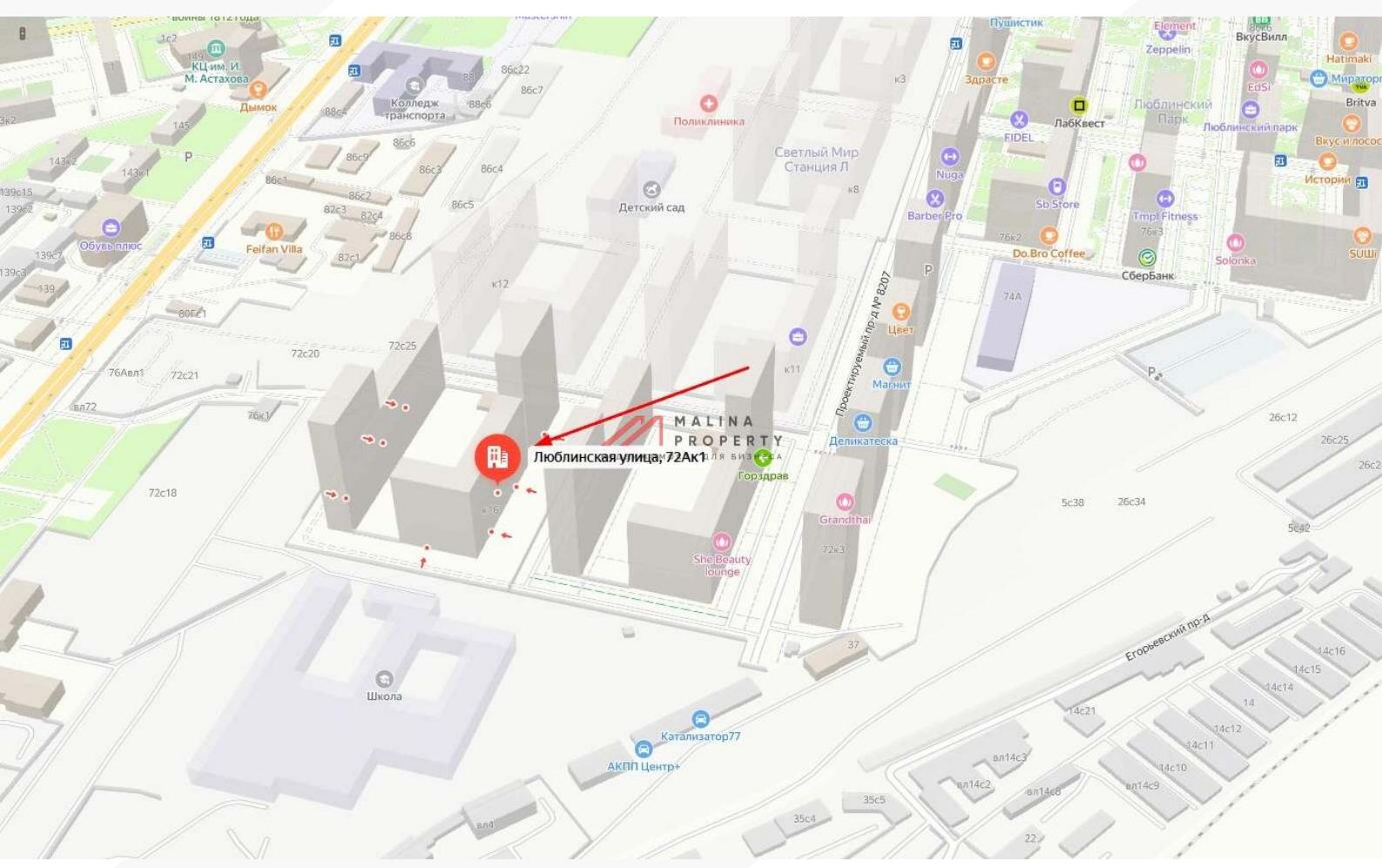
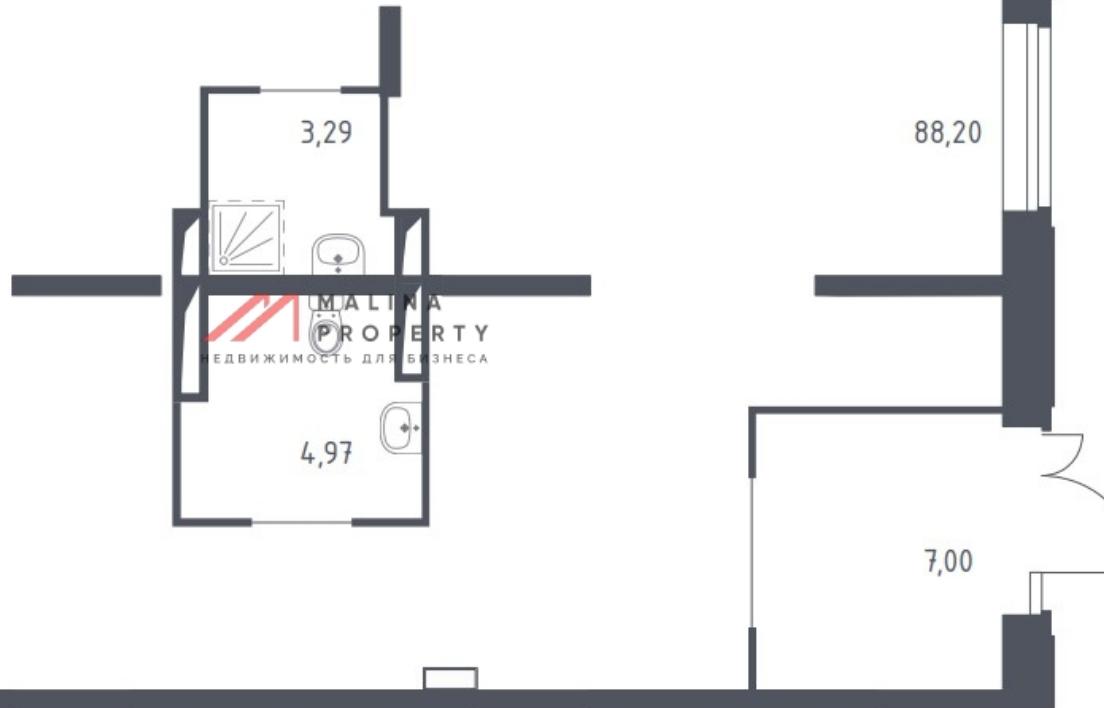
 Стоимость

 Цена за м²
329 807 руб

 Комиссия
Без комиссии

 Общая стоимость
34 300 000 руб





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



34 700 000 ₽

174 371 ₽

Продажа помещения с
арендатором Гемотест
Медведково



36 000 000 ₽

258 992 ₽

Продажа торгового
помещения с арендатором
"Wildberries"
Кузьминки (7 мин.)



35 000 000 ₽

66 539 ₽

Продажа торгового здания
с супермаркетом Магнит
Селигерская



32 640 510 ₽

366 747 ₽

Продажа коммерческого
помещения в ЖК "Russian
Design District"
Ольховая