

Аренда торгового помещения в ЖК "Влюберцы"

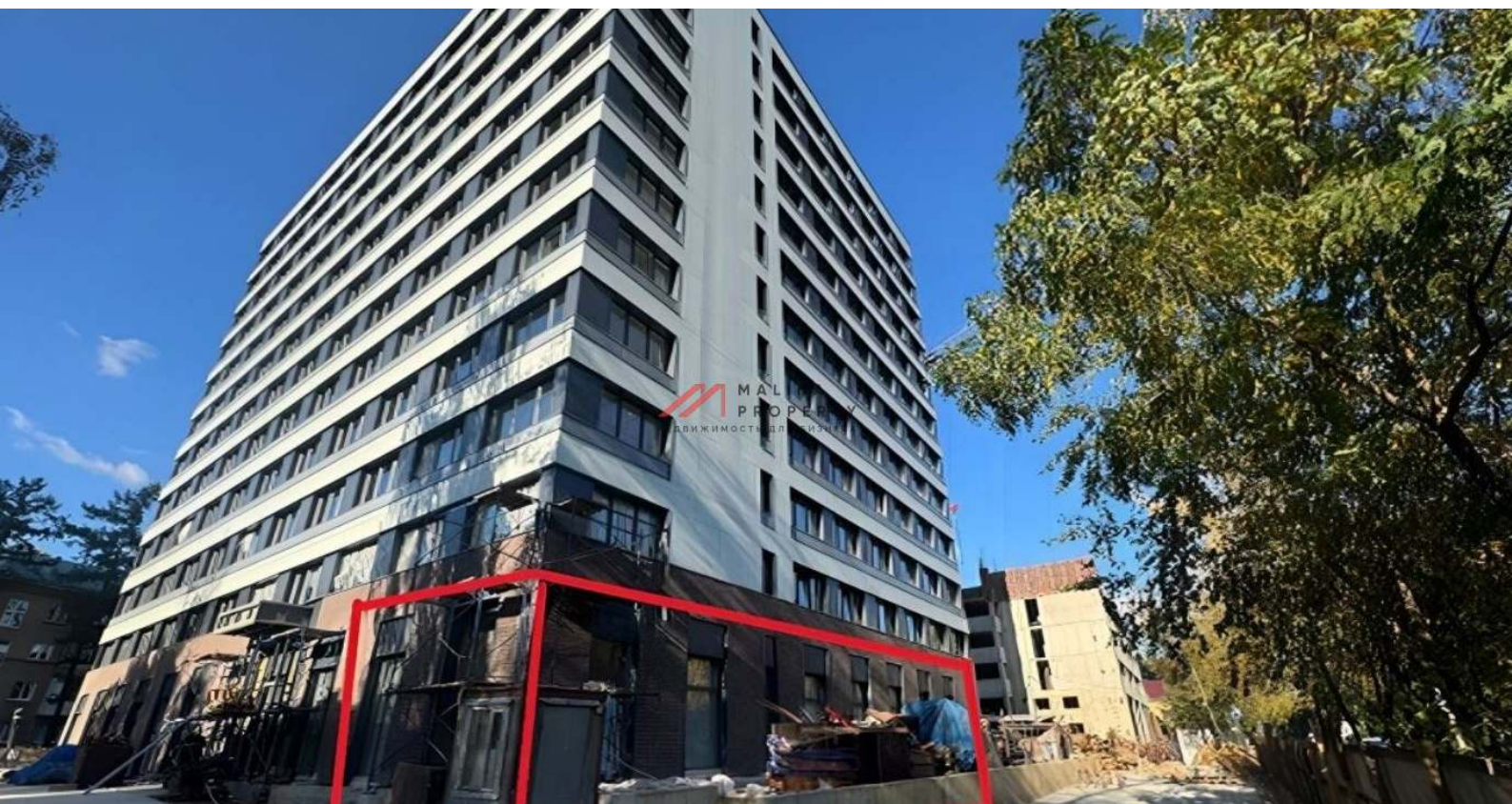
 г. Люберцы
8 Марта д. 42

 Улица Дмитриевского (пешком 20 мин.)

 Площадь 207 м²

Аренда в месяц:
800 000 ₽

Ставка за м² в год :
46 376 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

 **Площадь**

207 м2

 **Этаж**

1

 **Отделка**

Под отделку

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

4 м

 **Эл. мощность**

120 кВт



Аренда торгового помещения в ЖК "Влюберцы"

Аренда торгового помещения 207,3 м2 в г. Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43 (20 минут пешком от метро Улица Дмитриевского). 1-я линия домов.


Угловое помещение 207,3 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 120 кВт. Помещение в бетоне. Помещение проектировалось под общепит со всеми необходимыми коммуникациями. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Первая линия дороги в густонаселенном районе. Рядом автобусная остановка.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.


Арендная плата 800 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

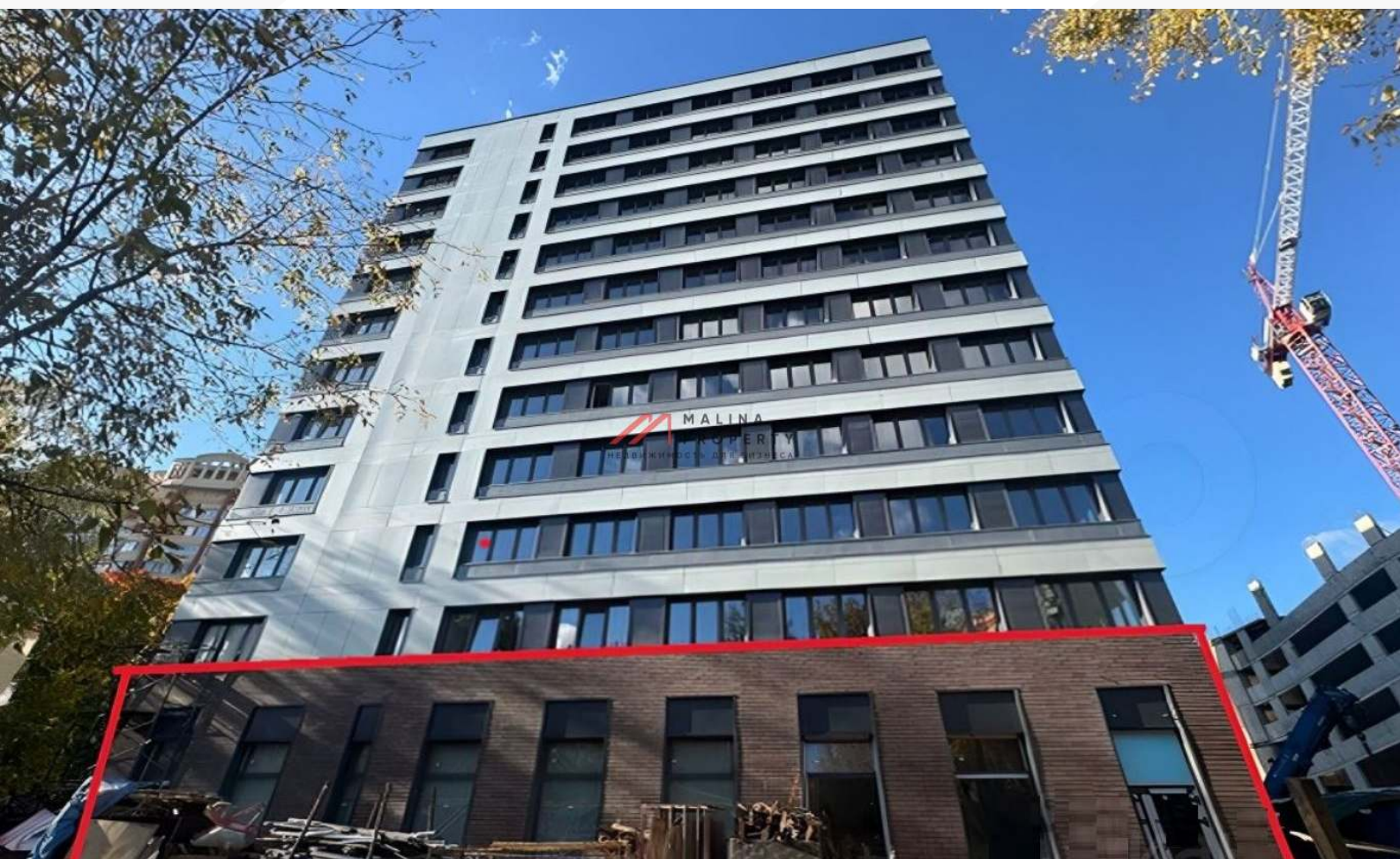
 **Ставка за м2в год**
46 376 руб

 **Налоги**
УС налогообложения

 **Комиссия**
Без комиссии

 **Аренда в месяц**
800 000 руб

 **Коммунальные платежи**
Оплачиваются отдельно





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



790 000 ₽

35 111 ₽

Аренда торгового
помещения

Пролетарская (5 мин.)



800 000 ₽

25 263 ₽

Аренда торгового
помещения в ТЦ

Лухмановская (1 мин.)



800 000 ₽

48 000 ₽

Аренда коммерческого
помещение на выходе из
метро

Озёрная (1 мин.)



831 600 ₽

13 200 ₽

Аренда торгового
помещения в Дмитрове

Селигерская