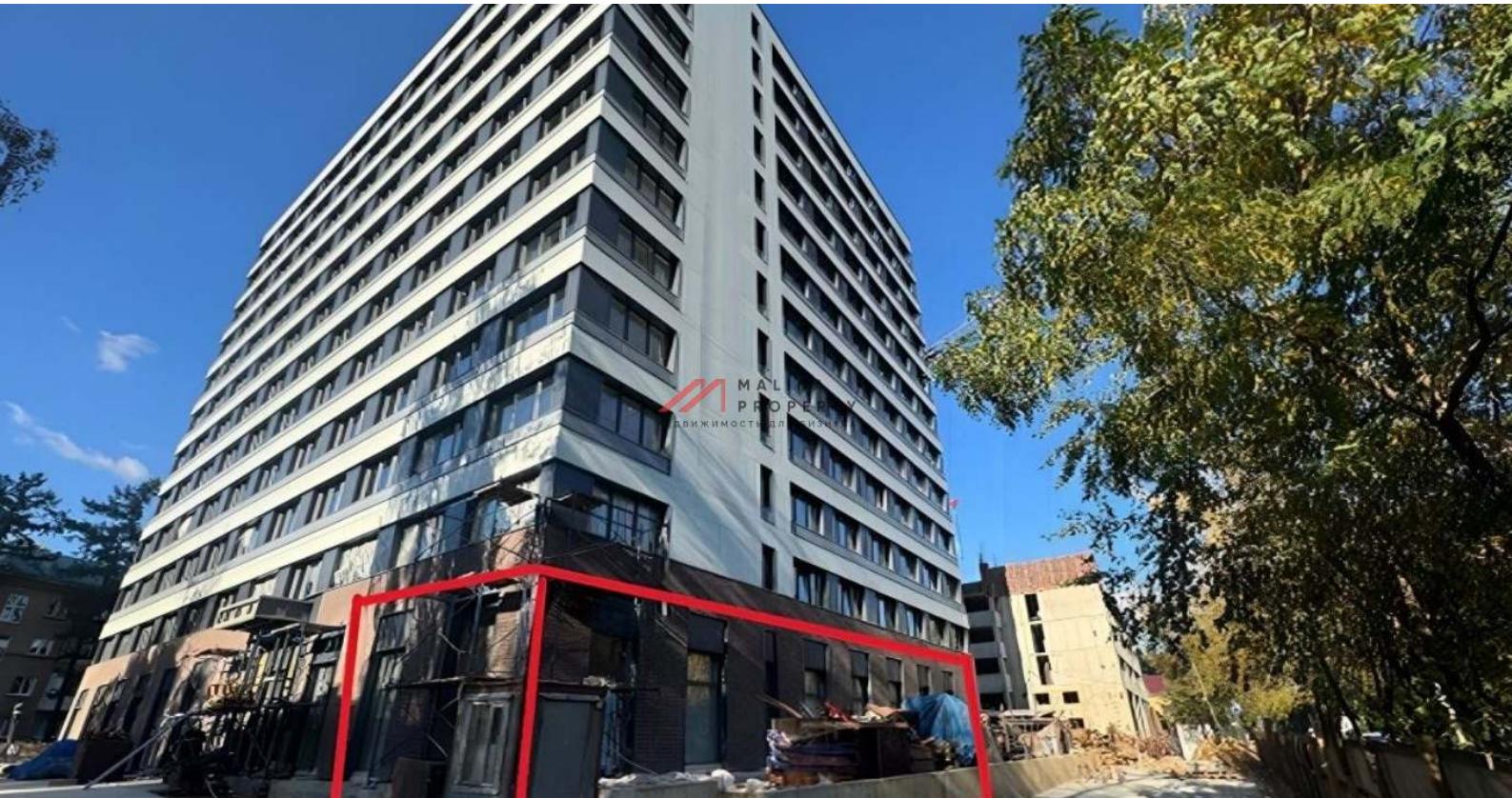


Аренда торгового помещения в ЖК "Влюберцы"

- 📍 г. Люберцы
8 Марта д. 42
- 📍 Улица Дмитриевского (пешком 20 мин.)
- 📐 Площадь 207 м²

Аренда в месяц:
800 000 ₽

Ставка за м² в год :
46 376 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

207 м²

Этаж

1

Отделка

Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

4 м

Эл. мощность

120 кВт



Аренда торгового помещения в ЖК "Влюберцы"

Аренда торгового помещения 207,3 м² в г. Люберцы, ул. 8 Марта, д. 43 (20 минут пешком от метро Улица Дмитриевского). 1-я линия домов.

Угловое помещение 207,3 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 120 кВт. Помещение в бетоне. Помещение проектировалось под общепит со всеми необходимыми коммуникациями. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Первая линия дороги в густонаселенном районе. Рядом автобусная остановка.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 800 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

46 376 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

Без комиссии

Аренда в месяц

800 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

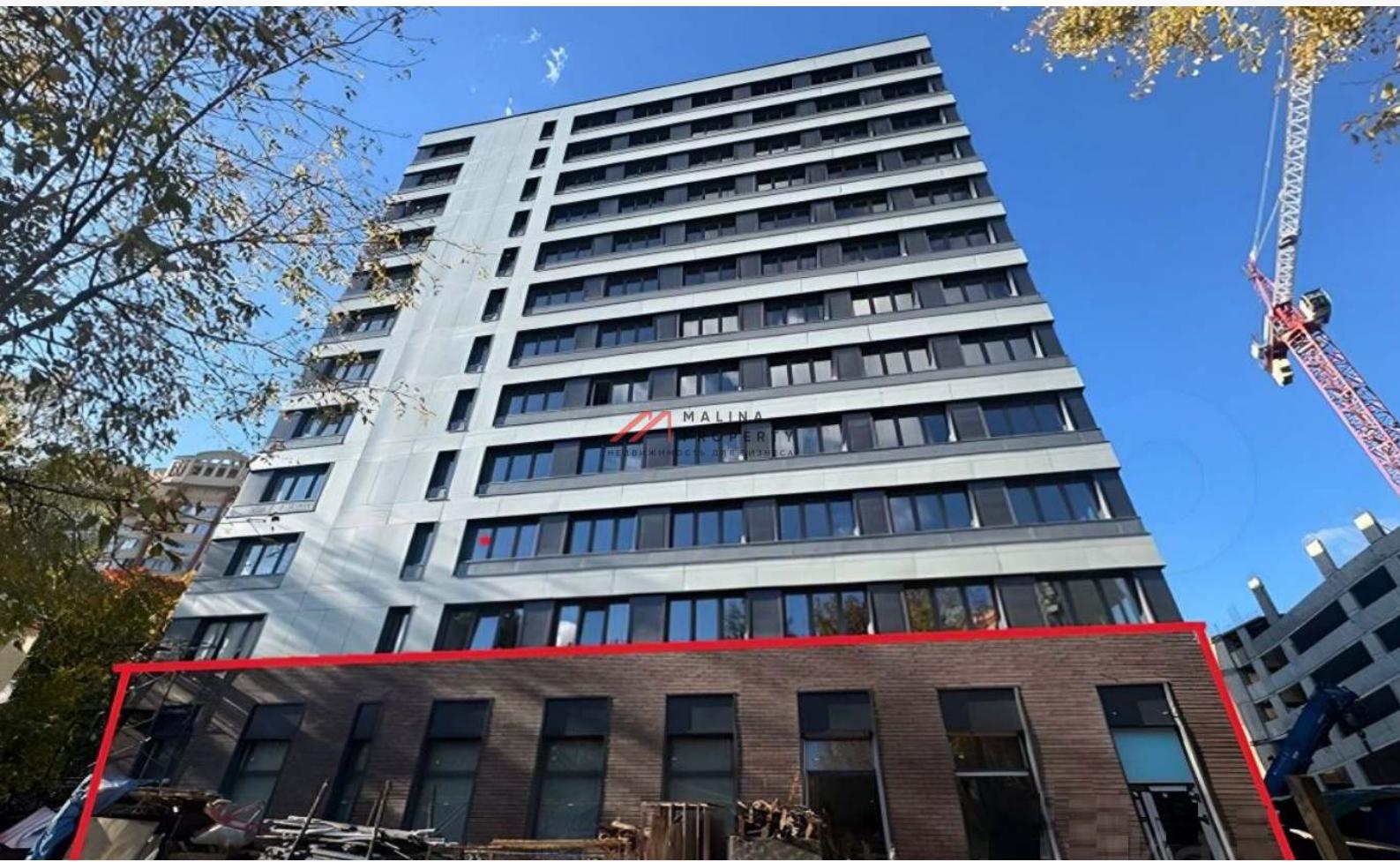
Вытяжка для общепита
(120 кВт эл.)

строительство
многоуровневого
паркинга- первый
этаж супермаркет

вход



остановка





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



790 000 ₽

35 111 ₽

Аренда торгового
помещения

Пролетарская (5 мин.)



800 000 ₽

25 263 ₽

Аренда торгового
помещения в ТЦ

Лухмановская (1 мин.)



800 000 ₽

48 000 ₽

Аренда коммерческого
помещение на выходе из
метро

Озёрная (1 мин.)



831 600 ₽

13 200 ₽

Аренда торгового
помещения в Дмитрове
Селигерская