

Продажа помещения



г. Лыткарино
микрорайон 6-й д. 15Д



Котельники (транспортом 17 мин.)



Площадь 82 м²

Цена объекта:


15 500 000 ₹


Цена за м² :

189 024 ₹



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

 **Площадь**

82 м²

 **Этаж**

1

 **Отделка**

Качественный ремонт

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

3 м

 **Эл. мощность**

12 кВт



Продажа помещения

Продажа торгового помещения 81,6 м² с арендатором сетевой магазин "Красное и Белое" в г. Лыткарино, 6-ой микрорайон, д. 15Д (17 минут транспортом от метро Котельники). 1 линия домов.

Помещение 81,6 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, 2 изолированных входа, угловое помещение с витринами, высота потолка 3 м. Электрическая мощность 12 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.


Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

ЖК "Гармония Парк" ЖК состоит из семи 17-этажных зданий, 4 из которых заселены несколько лет назад, 3 дома сданы в апреле 2024 года. В ЖК - 1494 квартир, рядом ЖК Новое Лыткарино на 1 088 квартир.

Помещение расположено в центре жилого массива. В радиусе 500 метров проживает более 9000 человек. В окружении присутствует старая многоквартирная застройка. Остановка общественного транспорта находится в 100 метрах от помещения. На данной локации также есть туристический поток - люди приезжают в соседний храм и усадьбу.

Стоимость продажи 15 500 000 рублей. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Цена за м2**
189 024 руб

 **Комиссия**
Без комиссии

 **Общая стоимость**
15 500 000 руб

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

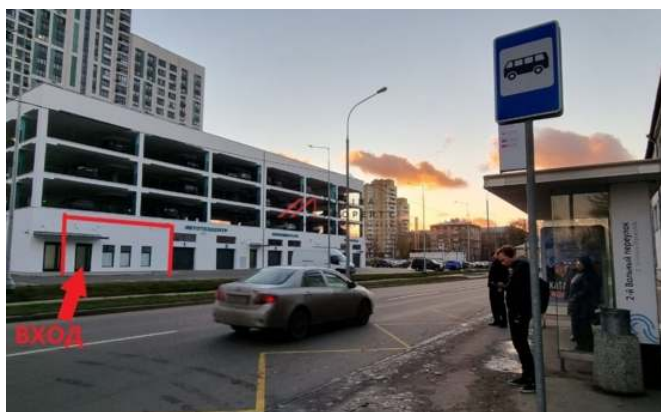
Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



14 790 000 ₹

462 187 ₹

Продажа торгового
помещения на Вольной
улице

Соколиная гора (15 мин.)



15 900 000 ₹

1 060 000 ₹

Продажа коммерческого
помещения в ЖК «Story»

Автозаводская (5 мин.)



16 000 000 ₹

2 285 714 ₹

Продажа помещения с
арендатором у метро
Сходненская

Сходненская (3 мин.)



14 990 000 ₹

374 750 ₹

Продажа помещения в ЖК
"Миловидное" на 1-й линии

Домодедовская