

Аренда торгового помещения в Балашихе



г. Балашиха



микрорайон 1 Мая д. 27



Щелковская (транспортом 10 мин.)



Площадь 317 м²

Аренда в месяц:

560 000 ₽

Ставка за м² в год:

21 198 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#)) _____

 +7 495 374 90 77 _____

 malinaproperty.ru _____

Информация по помещению

 Площадь

317 м²

 Этаж

1

 Отделка

За выездом арендатора

 Планировка

Открытая

 Потолки

3,5 м

Аренда торгового помещения в Балашихе

Аренда торгового помещения 317 м² по адресу г. Балашиха, микрорайон 1 Мая, д. 27 (10 минут транспортом от метро Щёлковская).

Помещение 317 м², располагается на 1 этаже в пристройке к дому, открытая планировка, отдельный вход с фасада, зона погрузки/разгрузки, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

В настоящее время работает арендатор "Fix price". договор до августа 2025 года. С конца августа 2025 года помещение будет свободно. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Арендная плата 560 000 рублей. Без комиссии.

 Стоимость Ставка за м² в год

21 198 руб

 Налоги

УС налогообложения

 Комиссия

Без комиссии

 Аренда в месяц

560 000 руб

 Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

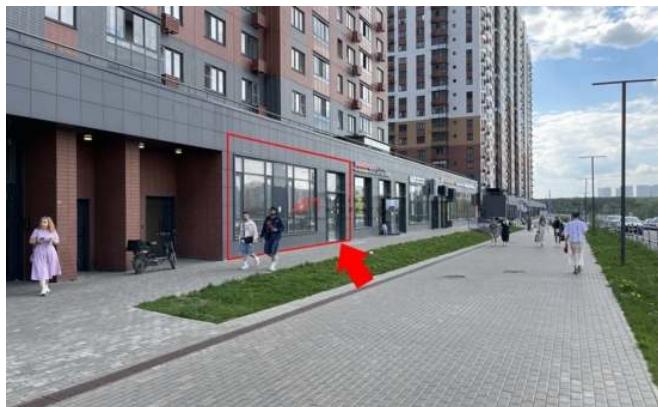
Похожие предложения



550 000 ₽

60 000 ₽

Аренда торгового
помещения на Киевской
Киевская (6 мин.)



546 000 ₽

36 000 ₽

Аренда коммерческого
помещения в новостройке
Улица Старокачаловская



585 000 ₽

30 128 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК "Кольская
8"
Свиблово (15 мин.)



533 000 ₽

12 000 ₽

Аренда торгового
помещения в Ногинске
Шоссе энтузиастов