

Продажа помещения в новостройке на Ореховом бульваре

📍 г. Москва
Ореховый бульвар д. 24к4

🚇 Красногвардейская (пешком 8 мин.)

┫^{м²} Площадь 177 м²

Цена объекта:

55 000 000 ₽

Цена за м²:

310 734 ₽



- ↗ Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))
- 📞 +7 495 374 90 77
- 🌐 malinaproperty.ru

🏡 Информация по помещению

◻ Площадь

177 м²

☰ Этаж

1

🔨 Отделка

Под отделку

◻ Планировка

Открытая

ceilings Потолки

4,5 м



Продажа помещения в новостройке на Ореховом бульваре

Продажа торгового помещения 177,7 м² на Ореховом бульваре, д. 24к4 (8 минут пешком от метро Красногвардейская). 1-я линия домов.

Помещение 177,7 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Состояние помещения в бетоне. Свободная планировка и подходит для любого вида деятельности. Центральные коммуникации, электроснабжение под любой вид деятельности, вытяжка. Предоставляются арендные каникулы, срок согласовывается. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

ЖК "Фреш". В комплексе 1580 квартир напротив помещения откроют проход на территорию (огорожена), шаговая доступность до ст.м «Красногвардейская».

Стоимость продажи 55 000 000 рублей. Без комиссии.

Стоимость

Цена за м²

310 734 руб

Налоги

УС налогообложения

Комиссия

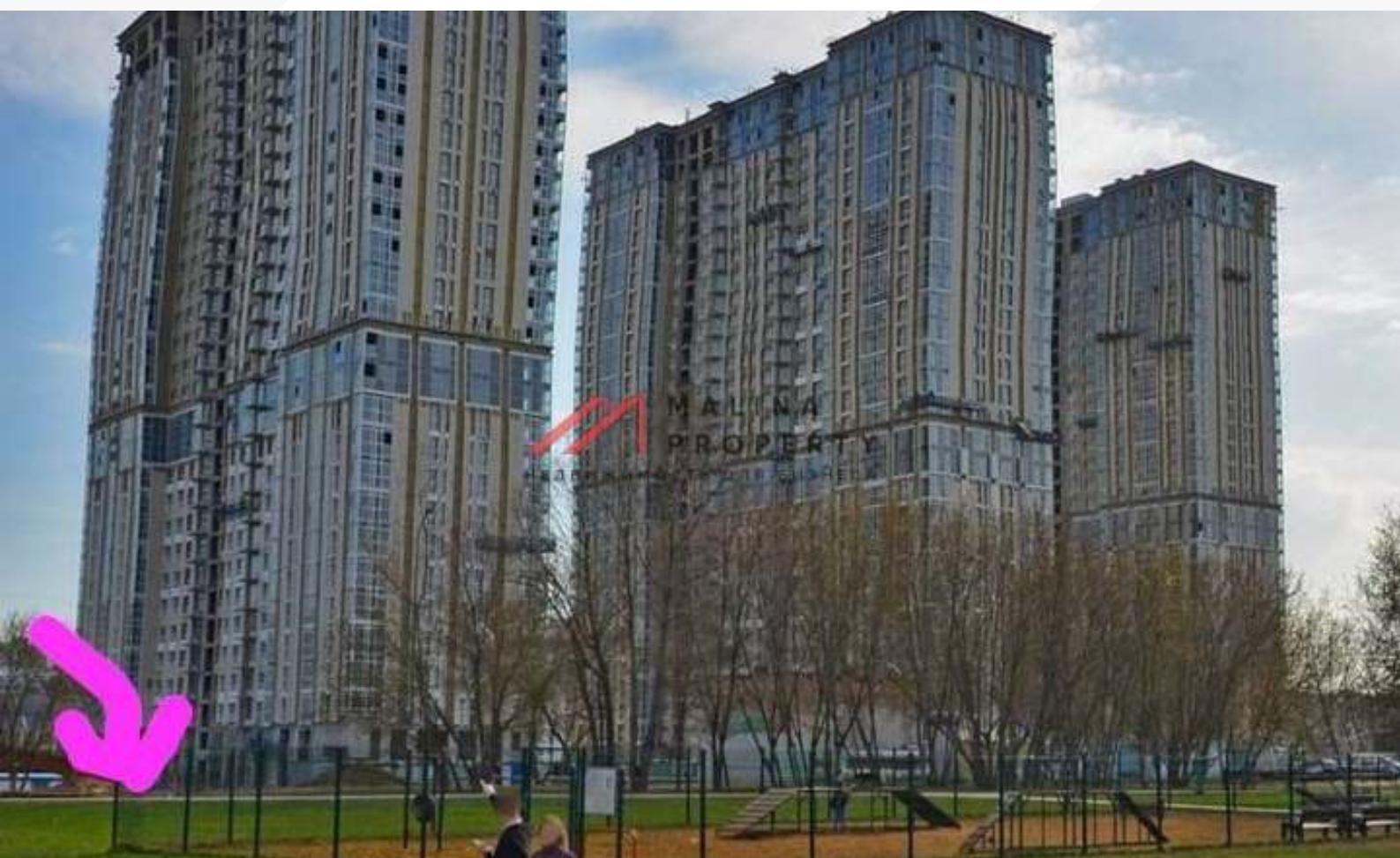
Без комиссии

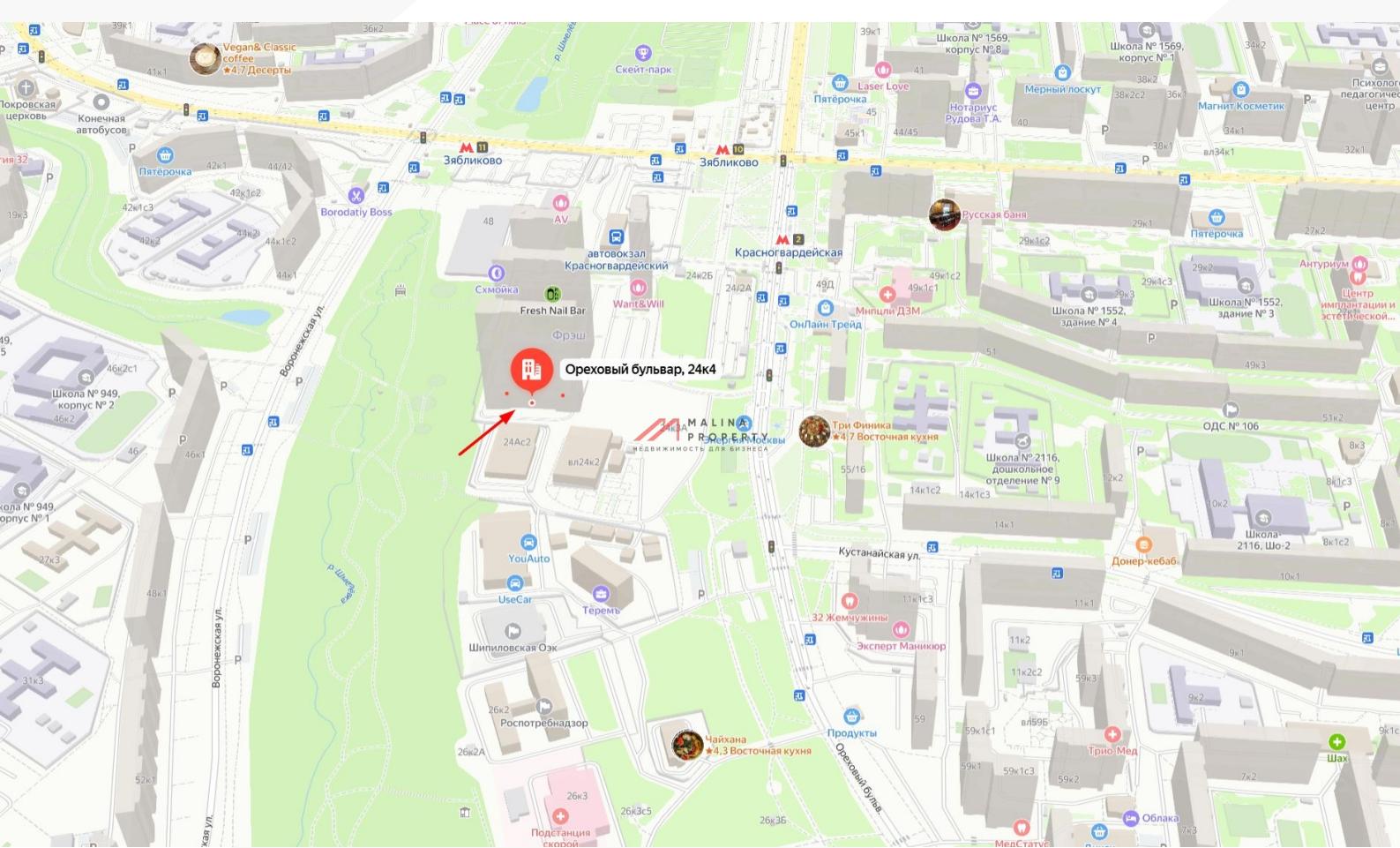
Общая стоимость

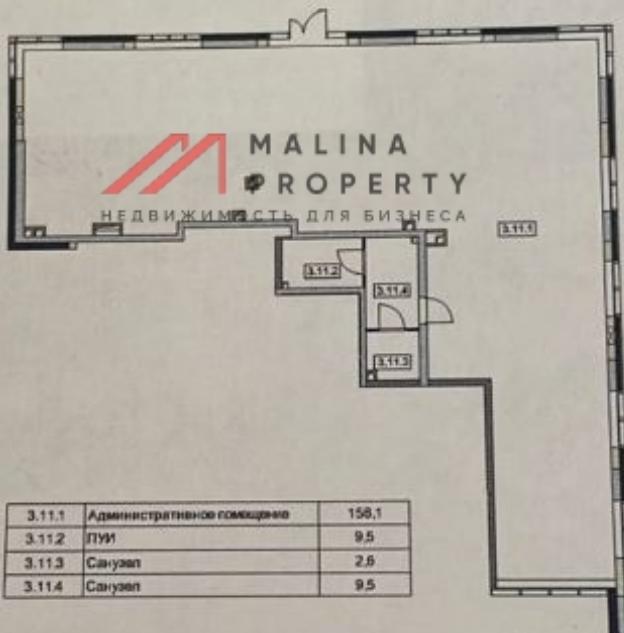
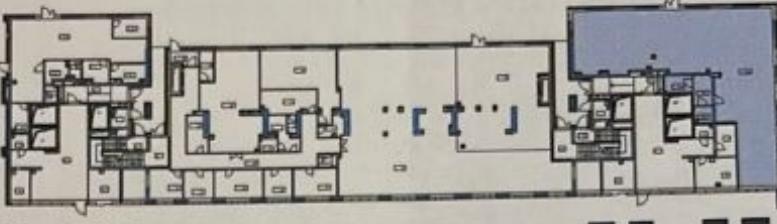
55 000 000 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



54 180 000 ₽

1 935 000 ₽

Продажа помещения с
арендатором на выходе из
метро "Кузьминки"

Кузьминки (1 мин.)

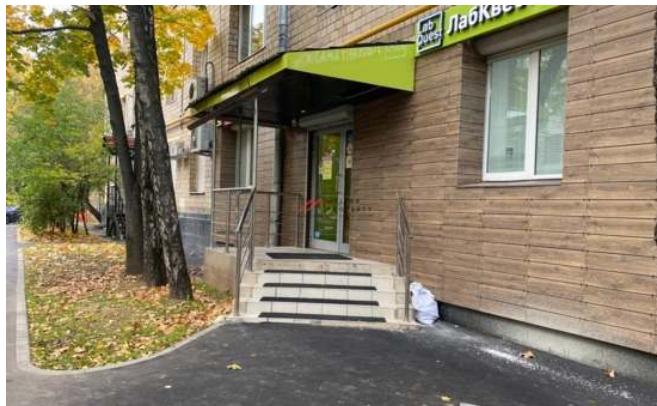


55 000 000 ₽

733 333 ₽

Продажа торгового
помещения в центре
Москвы

Сухаревская (5 мин.)



55 000 000 ₽

753 424 ₽

Продажа торгового
помещения на проспекте
Вернадского

Университет (5 мин.)



54 000 000 ₽

155 172 ₽

Продажа помещения с
магазином Магнит
Косметик

Стахановская (12 мин.)