




Аренда торгового помещения в ЖК "Яуза Парк"

-  г. Мытищи
жилой комплекс Яуза Парк д. 1
-  Медведково (транспортом 20 мин.)
-  Площадь 89 м²

Аренда в месяц:
267 300 ₽

Ставка за м2 в год :
36 040 ₽



 Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))

 +7 495 374 90 77

 malinaproperty.ru

Информация по помещению

Площадь

89 м2

Этаж

1

Отделка

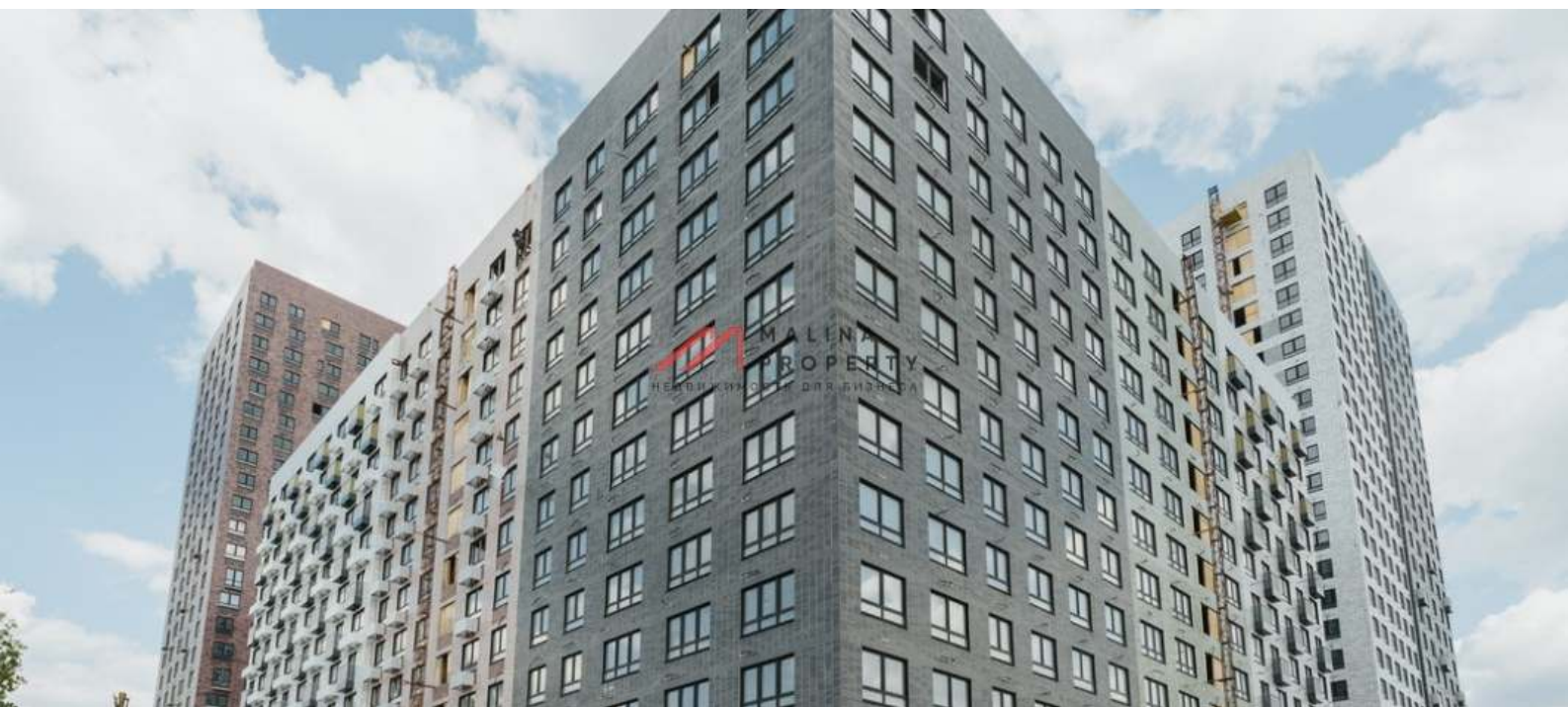
Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

4,5 м



Аренда торгового помещения в ЖК "Яуза Парк"

Аренда торгового помещения 89,1 м² в 1 корпусе ЖК "Яуза Парк", г. Мытищи в 1 минуты ходьбы от станции МЦД "Мытищи"

Помещение площадью 89,1 м², располагается на 1 этаже, имеет открытую планировку, отдельный вход с фасада, высоту потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом железнодорожный вокзал "Мытищи", а также остановка общественного транспорта на несколько маршрутов. Вдоль помещения будет идти интенсивный пешеходный трафик.

Общая площадь проекта 61734 м². Общее количество квартир: 5600. Количество жителей по завершении строительства: около 14 000 человек.

Выдача ключей: 2-3 квартал 2025 года.

Арендная плата 267 300 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

36 040 руб

 **Аренда в месяц**

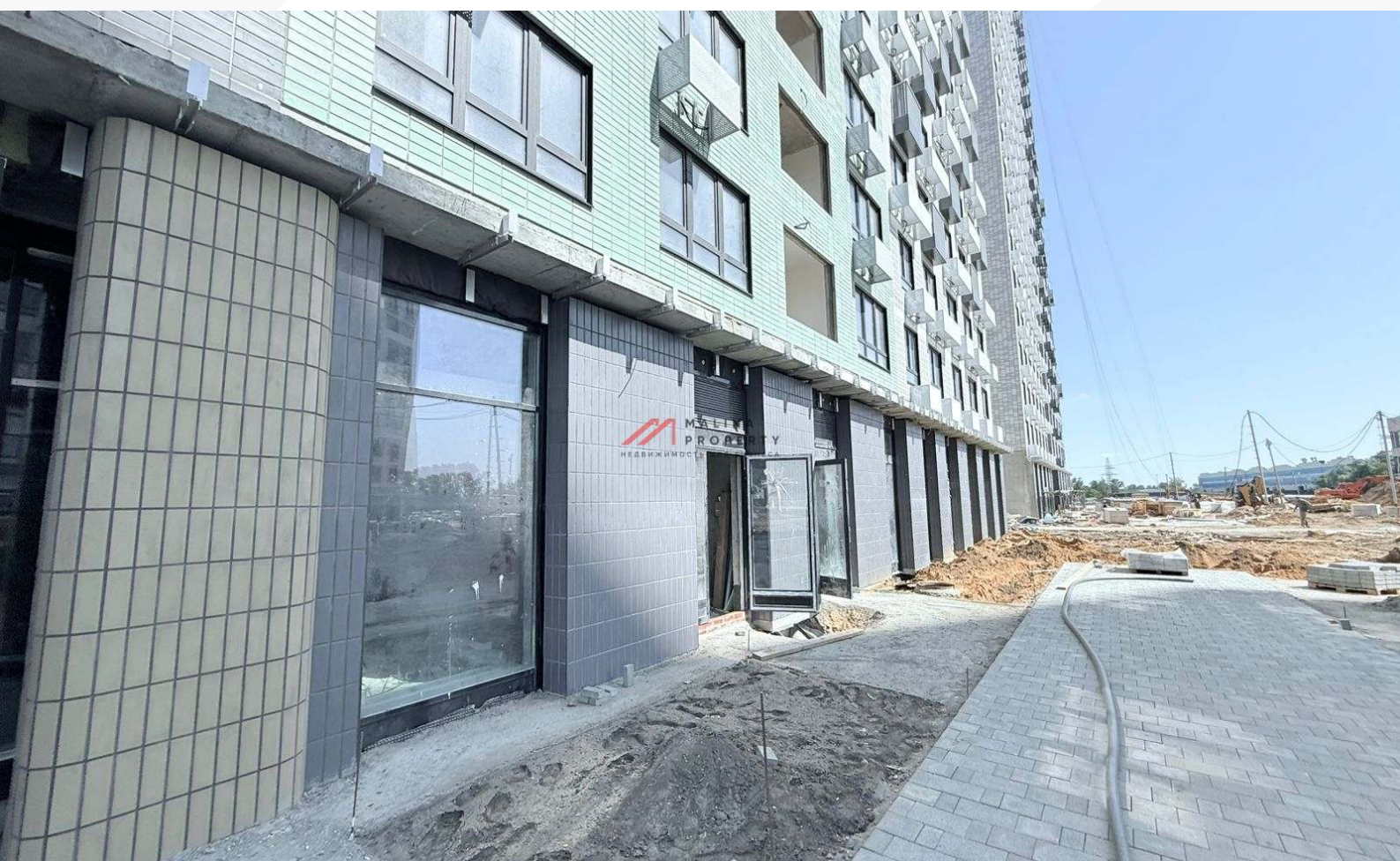
267 300 руб

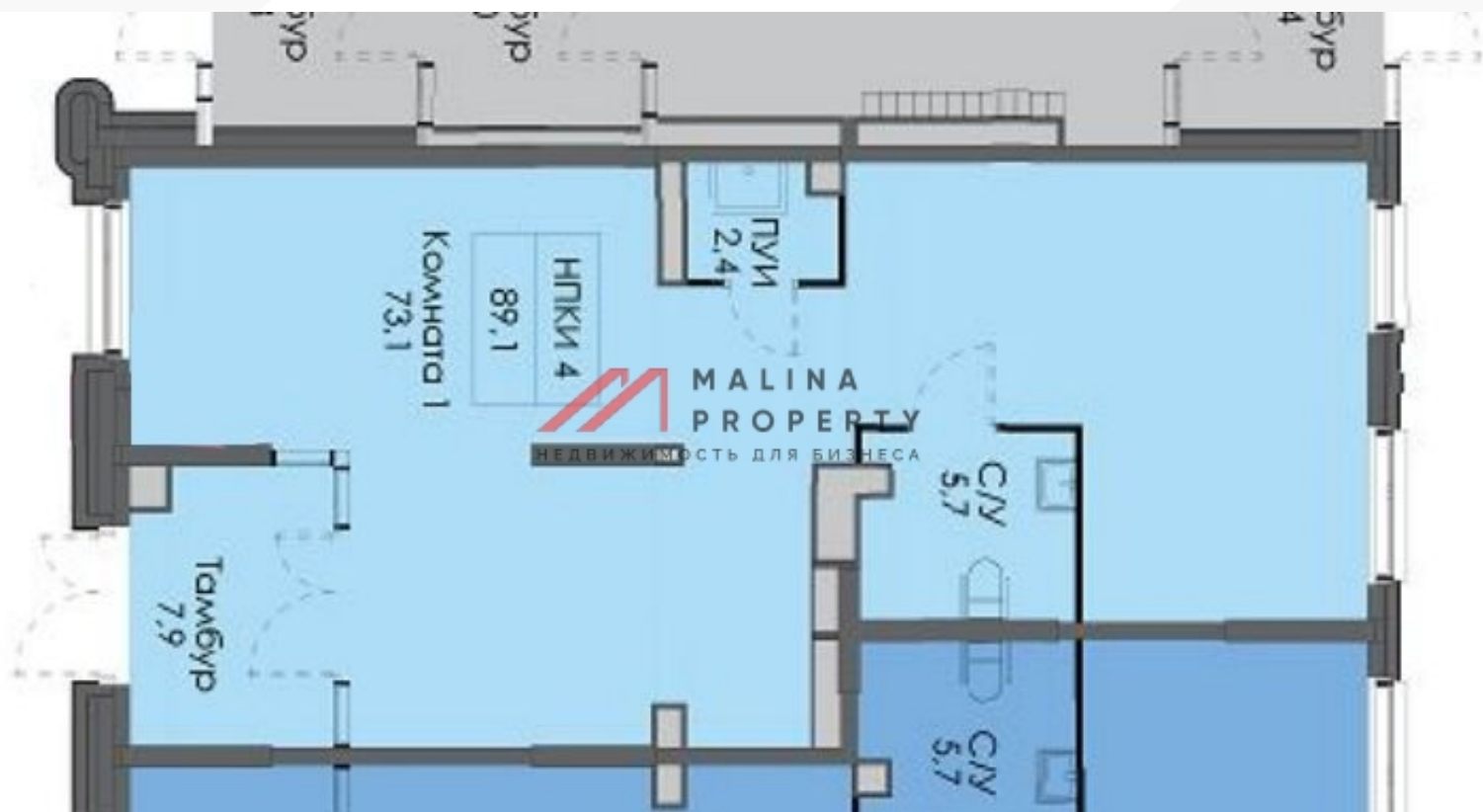
 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно

 **Комиссия**

Без комиссии





Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5–10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



280 000 ₽

24 000 ₽

Аренда торгового
помещения в Химках

Речной вокзал



270 000 ₽

36 818 ₽

Аренда торгового
помещения на Каширском
шоссе

Домодедовская (15 мин.)



268 400 ₽

26 400 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
"Ватутинки парк"

Ольховая



280 000 ₽

52 500 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
Мичуринский Парк

Озёрная (13 мин.)