

Аренда торгового помещения в ЖК "Яуза Парк"



г. Мытищи

жилой комплекс Яуза Парк д. 1



Медведково (транспортом 20 мин.)



Площадь 89 м²

Аренда в месяц:

267 300 ₽

Ставка за м² в год:

36 040 ₽





Новые помещения в тг-канале ([подписаться](#))



+7 495 374 90 77



malinaproperty.ru



Информация по помещению

Площадь

89 м²

Этаж

1

Отделка

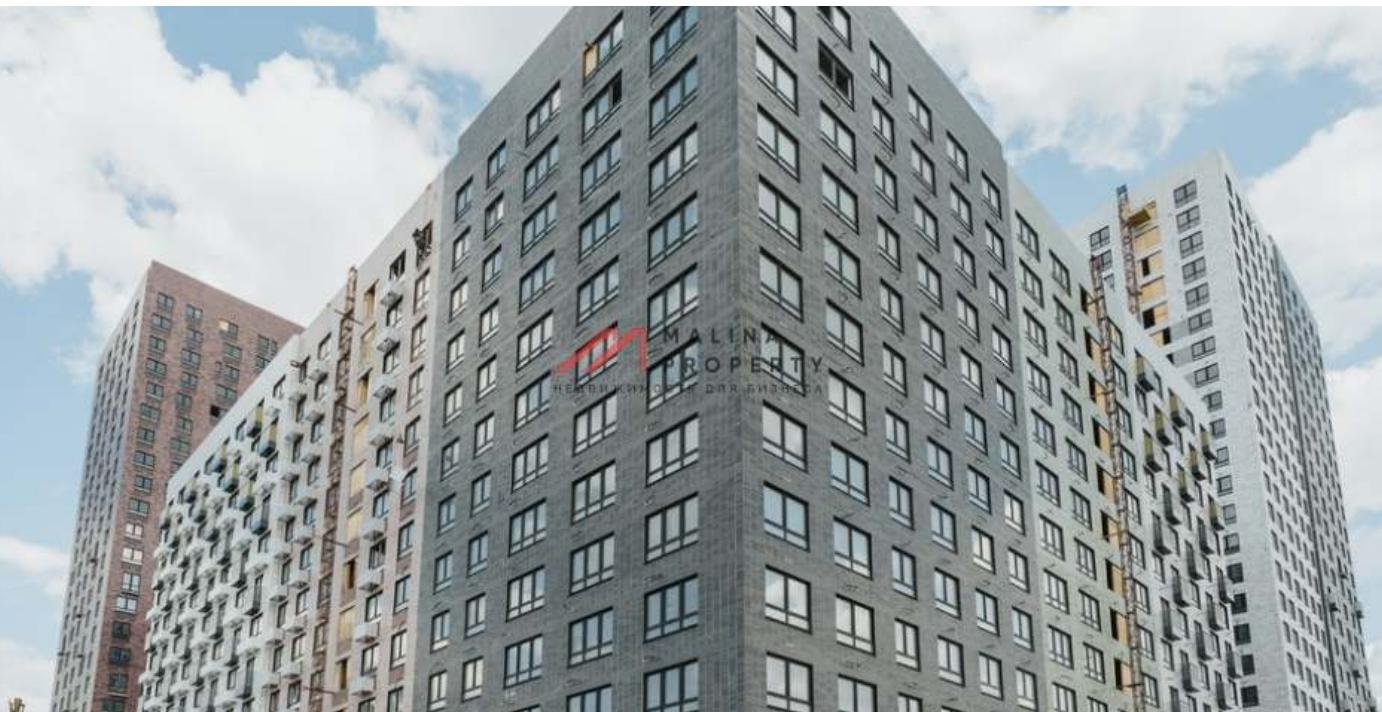
Под отделку

Планировка

Открытая

Потолки

4,5 м



Аренда торгового помещения в ЖК "Яуза Парк"

Аренда торгового помещения 89,1 м² в 1 корпусе ЖК "Яуза Парк", г. Мытищи в 1 минуты ходьбы от станции МЦД "Мытищи"

Помещение площадью 89,1 м², располагается на 1 этаже, имеет открытую планировку, отдельный вход с фасада, высоту потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом железнодорожный вокзал "Мытищи", а также остановка общественного транспорта на несколько маршрутов. Вдоль помещения будет идти интенсивный пешеходный трафик.

Общая площадь проекта 61734 м². Общее количество квартир: 5600. Количество жителей по завершении строительства: около 14 000 человек.
Выдача ключей: 2-3 квартал 2025 года.

Арендная плата 267 300 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

Стоимость

Ставка за м² в год

36 040 руб

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

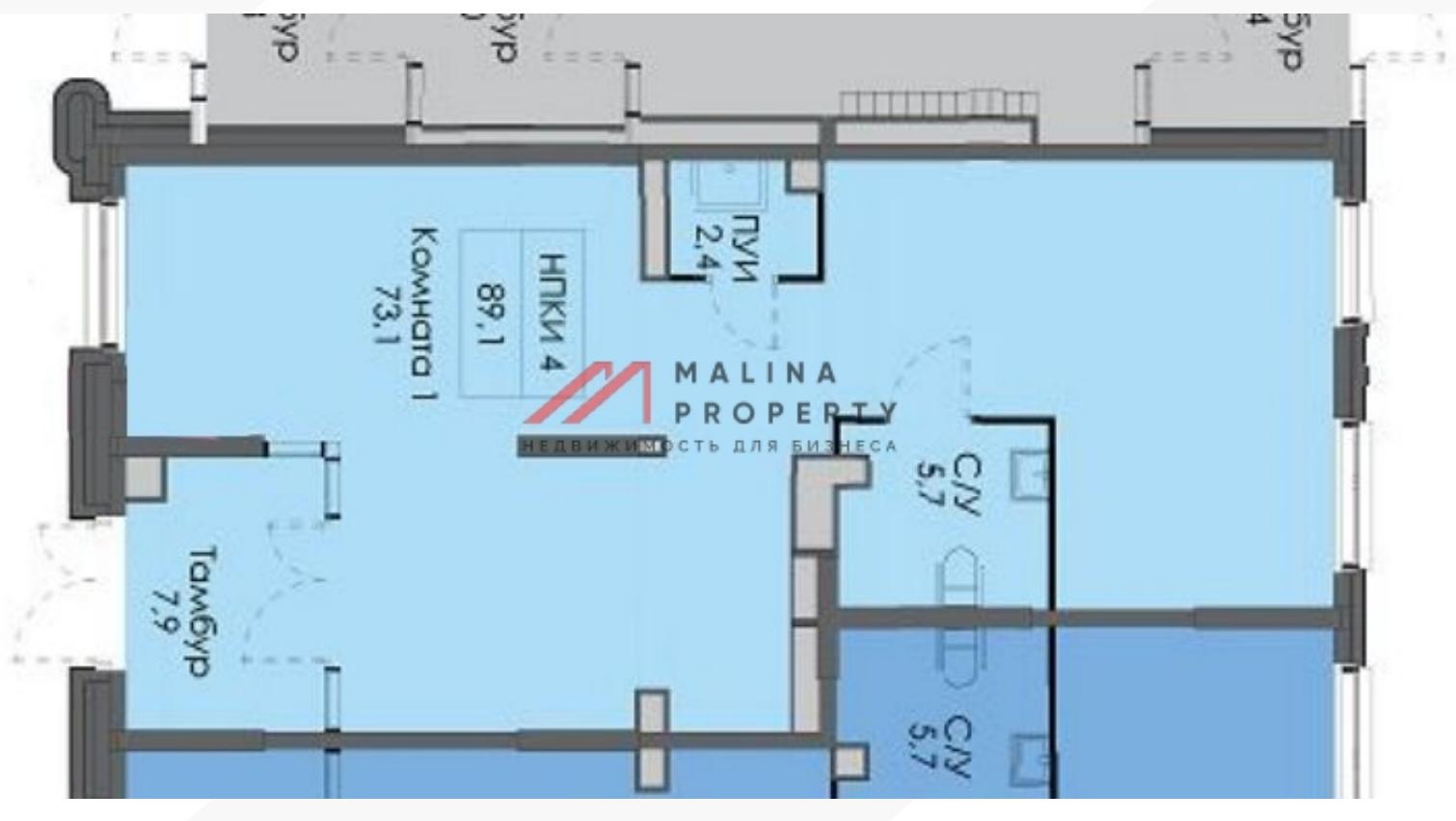
Аренда в месяц

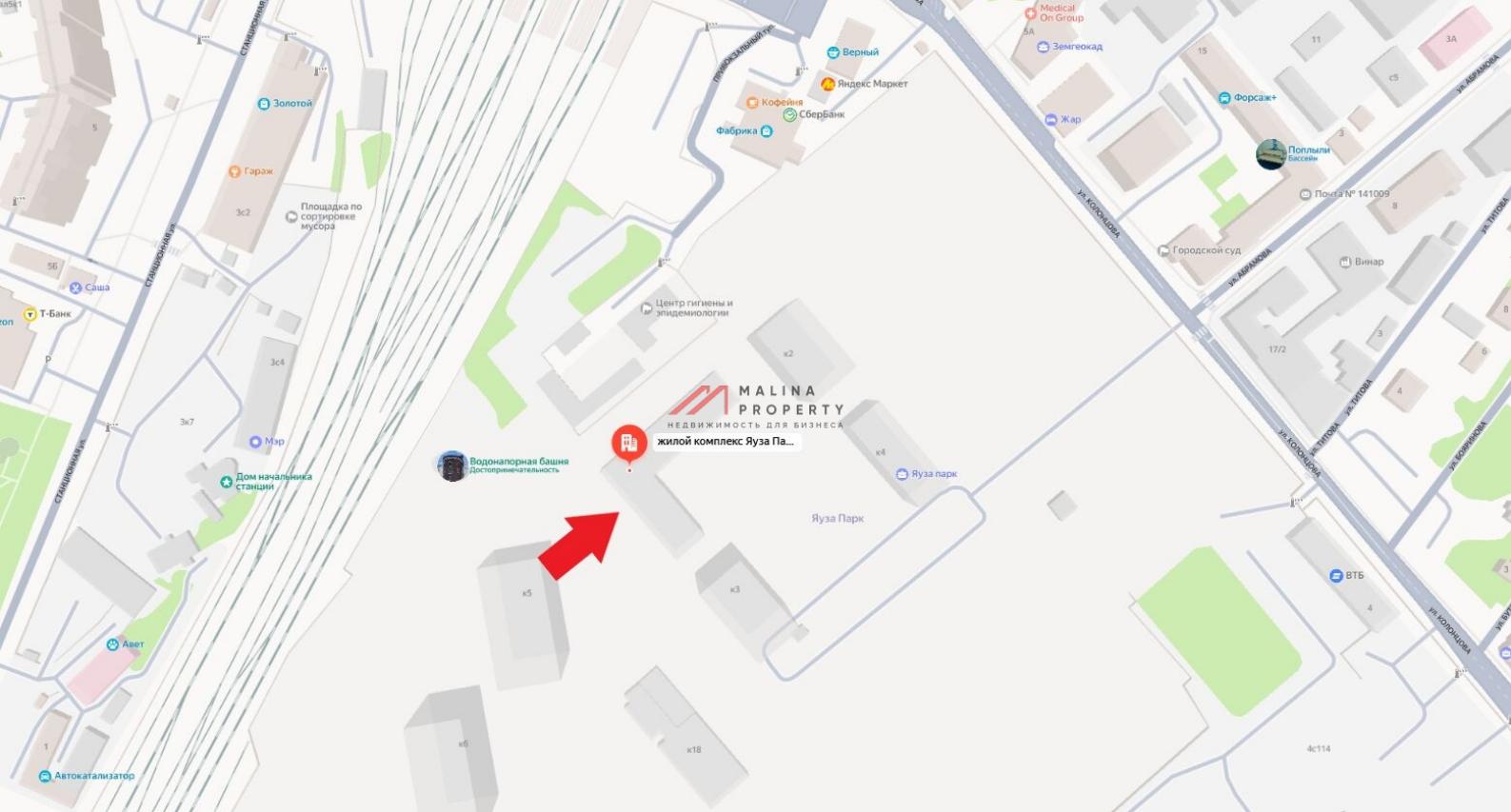
267 300 руб

Комиссия

Без комиссии







Преимущества работы с нами



Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

Похожие предложения



280 000 ₽

24 000 ₽

Аренда торгового
помещения в Химках
Речной вокзал



270 000 ₽

36 818 ₽

Аренда торгового
помещения на Каширском
шоссе
Домодедовская (15 мин.)



268 400 ₽

26 400 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
"Ватутинки парк"
Ольховая



280 000 ₽

52 500 ₽

Аренда торгового
помещения в ЖК
Мичуринский Парк
Озёрная (13 мин.)