

# Аренда торгового помещения в ЖК "Зелёный парк"

📍 г. Зеленоград  
Георгиевский пр-кт д. 27 корпус 2

🚇 Ховрино ( транспортом 30 мин.)

📏 Площадь 88 м<sup>2</sup>

Аренда в месяц:  
**200 000 ₹**

Ставка за м<sup>2</sup> в год :  
**27 272 ₹**



 Новые помещения в тг-канале ([ПОДПИСАТЬСЯ](#)) \_\_\_\_\_

 +7 495 374 90 77 \_\_\_\_\_

 malinaproperty.ru \_\_\_\_\_

## Информация по помещению

 **Площадь**

88 м<sup>2</sup>

 **Этаж**

1

 **Отделка**

Под отделку

 **Планировка**

Открытая

 **Потолки**

3,5 м

 **Эл. мощность**

18 кВт



# Аренда торгового помещения в ЖК "Зелёный парк"

Аренда торгового помещения 87,9 м<sup>2</sup> по адресу г. Зеленоград, Георгиевский проспект, д.27 корпус 2 (30 минут транспортом от метро Ховрино).

Первый этаж 87,9 м<sup>2</sup>, отдельный вход с фасада, витринное остекление. Высота потолков 3,5 метра. Электрическая мощность 18 кВт. Состояние под отделку. Место для размещения рекламы.

Жилой квартал «Зелёный парк» – это большой проект в Зеленограде. От него до станции МЦД-3 «Зеленоград-Крюково» – 20 минут пешком. В проекте запланированы жилые дома от 11 до 25 этажей, два детских сада, две школы и парк. Дом введен в эксплуатацию.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 200 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

 **Стоимость**

 **Ставка за м2в год**

27 272 руб

 **Налоги**

УС налогообложения

 **Комиссия**

Без комиссии

 **Аренда в месяц**

200 000 руб

 **Коммунальные платежи**

Оплачиваются отдельно



# Преимущества работы с нами



## Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



## Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



## Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



## Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



## Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



## Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

# Похожие предложения



**200 000 ₹**

17 142 ₹

Аренда торгового  
помещения в Москве

Комсомольская (4 мин.)



**200 000 ₹**

14 457 ₹

Аренда торгового  
помещения в новостройке

Улица Горчакова



**200 000 ₹**

23 300 ₹

Аренда торгового  
помещения на  
Феодосийской

Улица Старокачаловская  
(11 мин.)



**200 000 ₹**

19 834 ₹

Аренда торгового  
помещения в ЖК "Зелёный  
парк"

Ховрино