

## Аренда торгового помещения на выходе из метро Алтуфьево

• ТРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 149072)



Город Москва, улица Алтуфьевское шоссе д.88



Алтуфьево (пешком 1 мин. )



Аренда в месяц :

**500 000 ₽**

Ставка за м2 в год :

**125 000 ₽**

Площадь

**48 м2**

Этаж

**1**

Планировка

**Зальная**

Отделка

**Под отделку**

Высота потолков

**2,67 м**

Предлагается в аренду торговое помещение 48 м2 на Алтуфьевском шоссе ( 1 минуты от метро Алтуфьево). 1-я линия!

1 этаж, отдельный вход, потолки 2,67м , Зальная планировка, мощность 16 кВт, Возможен круглосуточный режим работы-24 часа. Высокий рекламный потенциал, места для вывесок. Отлично подходит под магазин любого типа, салон связи, отделение банка, аптеку, оптику, салон красоты, ювелирный. Сверхинтенсивный пешеходный трафик до 3 тыс.чел./час на выходе из метро - вдоль фасада, крупный сложившийся жилой район с высокой плотностью застройки и большим количеством жителей + транзит. Отличная пешеходная и транспортная доступность. 1 линия Алтуфьевского шоссе, вечерняя сторона. Напротив помещения много остановок общественного транспорта

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Цена 500 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.



## Аренда торгового помещения на выходе из метро Алтуфьево

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 149072)



Город Москва, улица Алтуфьевское шоссе д.88



Алтуфьево (пешком 1 мин. )



### Коммерческое предложение

Ставка за м2 в год :

125 000 руб

Аренда в месяц :

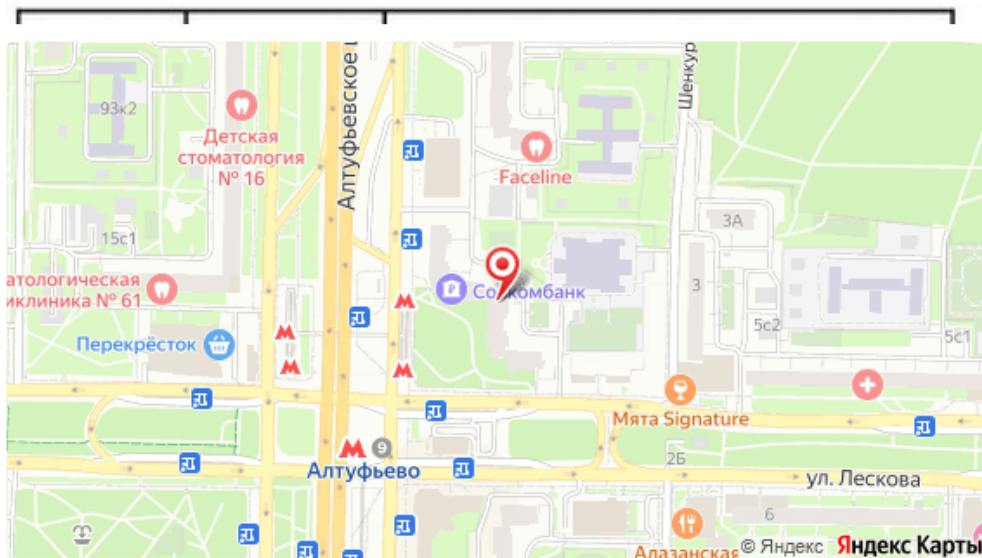
500 000 руб

Налоги:

УС налогообложения

Коммунальные платежи:

Оплачиваются отдельно



## Аренда торгового помещения на выходе из метро Алтуфьево

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 149072)  Город Москва, улица Алтуфьевское шоссе д.88  Алтуфьево (пешком 1 мин. )





## Похожие предложения



• **Торговое помещение (лот 153146)**

### Аренда торгового помещения на Рочдельской улице

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**60 000 ₪**                      **515 000 ₪**

📍 г. Москва  
Рочдельская д. 15с35

📏 Площадь - 103м2

🚶 Улица 1905 года (10 мин.)



• **Торговое помещение (лот 156636)**

### Аренда торгового помещения в центре Москвы

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**69 767 ₪**                      **500 000 ₪**

📍 г. Москва  
Садовническая д. 80

📏 Площадь - 86м2

🚶 Павелецкая (3 мин.)



• **Торговое помещение (лот 159482)**

### Аренда помещения на Проспект Мира

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**57 087 ₪**                      **490 000 ₪**

📍 г. Москва  
Проспект Мира д. 70

📏 Площадь - 103м2

🚶 Рижская (5 мин.)



• **Торговое помещение (лот 171755)**

### Аренда помещения формата стрит ритейл в г. Клин

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**15 000 ₪**                      **500 000 ₪**

📍 г. Клин  
Акуловская д. 1

📏 Площадь - 400м2

🚶 Ховрино



### Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



### Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



### Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



### Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



### Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



### Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора