

Аренда торгового помещения на Юго-Западной в ТЦ Звездочка

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 152487)



Город Москва, улица Покрышкина д. 4



Юго-Западная (пешком 1 мин.)



Аренда в месяц :

103 209 ₽

Ставка за м2 в год :

28 148 ₽

Площадь

44 м2

Этаж

1

Планировка

Открытая

Отделка

Качественный ремонт

Высота потолков

3 м

Аренда торгового помещения 44,9 м2 на ул. Покрышкина, д. 4 (1 минута пешком от м. Юго-Западная). 1-я линия!

Первый этаж, открытая планировка, общий вход в ТЦ, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Состояние помещения за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается рядом с метро. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: Азбука Вкуса, ZARINA, befree, LOVE REPUBLIC, Zolla, Прайм кафе, Мегафон, Tele2, Тофа, Мистер Сумкин, Carlo Pazolini, Coral Travel, Иль де Боте, Очкарик, Speak up, ИОН, Спортмастер, GLENFIELD, Адамас, KFC, Макдоналдс, Шоколадница, IL Patio, Планета Суши, Бургер-Кинг, Starbucks Coffee, МУ-МУ.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 380 000 рублей включая НДС. Без комиссии.



MALINA
PROPERTY

Аренда и продажа
коммерческой недвижимости

+7 495 374 90 77

mail@malinaproperty.ru

malinaproperty.ru

Аренда торгового помещения на Юго-Западной в ТЦ Звездочка

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 152487)



Город Москва, улица Покрышкина д.4



Юго-Западная (пешком 1 мин.)



Коммерческое предложение

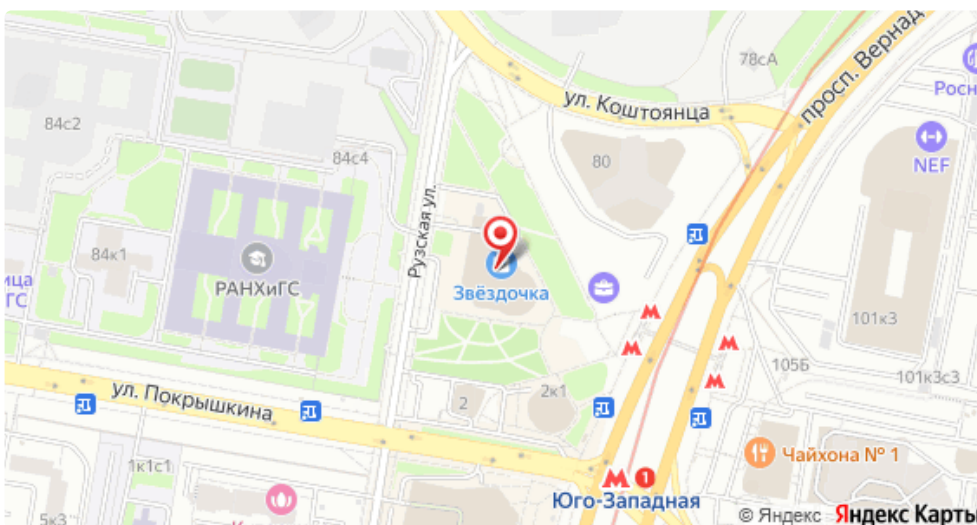
Ставка за м2 в год : 28 148 руб

Аренда в месяц : 103 209 руб

Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно

Эксплуатационные платежи: Оплачиваются отдельно

Комиссия: Без комиссии





MALINA
PROPERTY

Аренда и продажа
коммерческой недвижимости

+7 495 374 90 77

mail@malinaproperty.ru

malinaproperty.ru

Аренда торгового помещения на Юго-Западной в ТЦ Звездочка

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 152487)



Город Москва, улица Покрышкина д. 4



Юго-Западная (пешком 1 мин.)

