



## Аренда торгового помещения в ЖК Vivaldi

• В НОВОСТРОЙКЕ (ЛОТ 153308)



Город Москва, улица Новочеремушкинская д.58



Новые Черемушки (пешком 5 мин. )




Аренда в месяц :

**232 916 ₽**

Ставка за м2 в год :


**65 000 ₽**

 Площадь

**43 м2**

 Этаж

**1**

 Планировка

**Зальная**

 Отделка

**Под отделку**

 Высота потолков

**3 м**

Аренда торгового помещения 43.7 м2 на ул. Новочеремушкинская д.58 в ЖК бизнес-класса Vivaldi ( 5 минут от метро Новые Черемушки). 1-я линия!

43.7 м2 на 1 этаже, зальная планировка, высота потолка - 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал.

Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение - "Пятёрочка", "Fix price", винный магазин и др..

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 232 916 рублей в месяц, включая НДС. Без комиссии.



## Аренда торгового помещения в ЖК Vivaldi

• В НОВОСТРОЙКЕ (ЛОТ 153308)



Город Москва, улица Новочеремушкинская д.58



Новые Черемушки (пешком 5 мин. )



### Коммерческое предложение

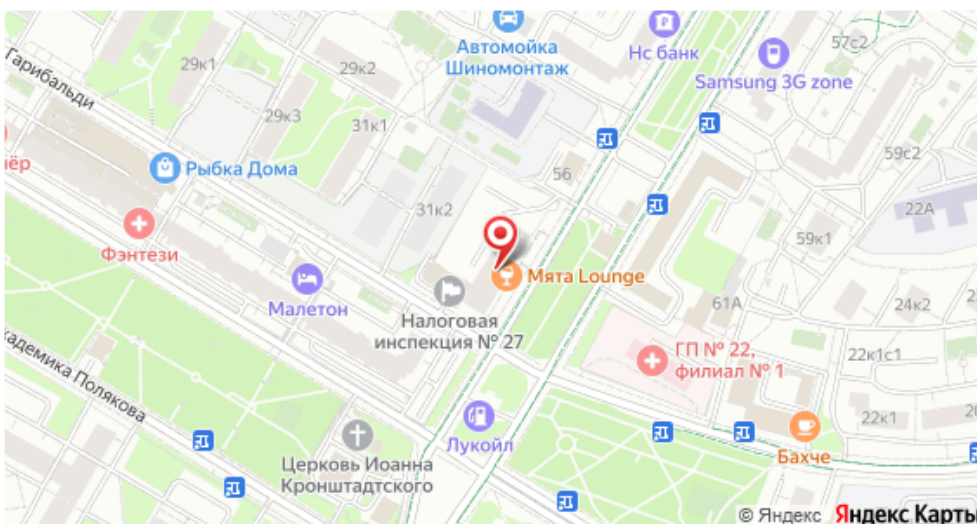
Ставка за м2 в год : 65 000 руб

Аренда в месяц : 232 916 руб

Налоги: НДС включен

Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно

Комиссия: Без комиссии





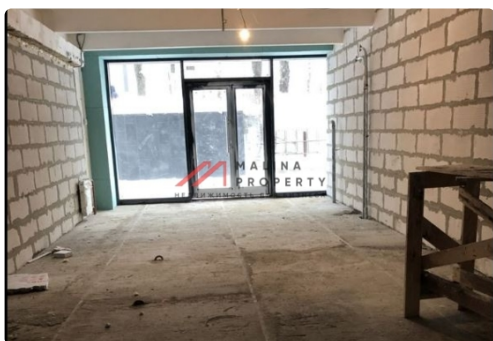
## Аренда торгового помещения в ЖК Vivaldi

• В НОВОСТРОЙКЕ (ЛОТ 153308)

📍 Город Москва, улица Новочеремушkinsкая д.58

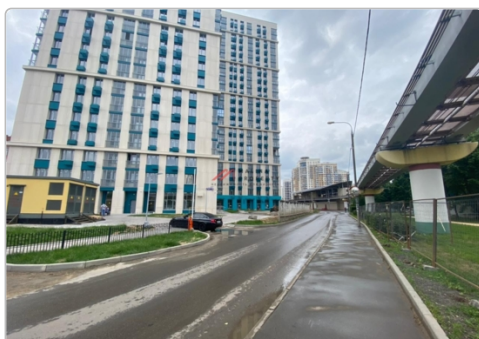


Новые Черемушки (пешком 5 мин. )





## Похожие предложения



### • ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 163907)

#### Аренда коммерческого помещения в Москве

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :  
**37 297 ₺**                      **230 000 ₺**

📍 г. Москва  
ул Фонвизина д. 18 к. 3

📏 Площадь - 74м2

🚶‍♀️ Фонвизинская (1 мин.)



### • ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 169288)

#### Аренда торгового помещения с ремонтом

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :  
**43 636 ₺**                      **240 000 ₺**

📍 г. Москва  
ул Пулковская д. 2

📏 Площадь - 66м2

🚶‍♀️ Водный стадион (7 мин.)



### • ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 174423)

#### Аренда коммерческого помещения в ЖК "1-й Ленинградский"

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :  
**30 000 ₺**                      **232 500 ₺**

📍 г. Москва  
Ленинградское шоссе д. 228к4

📏 Площадь - 93м2

🚶‍♀️ Беломорская



### • ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 174752)

#### Аренда торгового помещения в ЖК "Видный город"

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :  
**32 045 ₺**                      **235 000 ₺**

📍 г. Видное  
ул имени народной артистки СССР  
Галины Вишневской д. 1

📏 Площадь - 88м2

🚶‍♀️ Аннино



### Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



### Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



### Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



### Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



### Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



### Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора

