

# Аренда торгового помещения на Новохорошевском проезде

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 154185)



Город Москва, улица Новохорошевский проезд д.20



Хорошево (пешком 10 мин.)



Аренда в месяц:

**550 000 ₽**

Ставка за м<sup>2</sup> в год:

**22 602 ₽**

Площадь

**292 м<sup>2</sup>**

Этаж

**-1, 1**

Планировка

**Открытая**

Отделка

**Качественный ремонт**

Высота потолков

**4 м**

Аренда торгового помещения 292 м<sup>2</sup> на Новохорошевском проезде д. 20 (10 минут пешком от метро Хорошево). 1-я линия!

292 м<sup>2</sup> на 1 этаже - 233,2 м<sup>2</sup> и подвал - 58,8 м<sup>2</sup>. Открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка на 1 этаже - 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал.

Ранее располагался магазин продуктов. Помещение располагается в центре жилого массива.

Окружение - Дикси, аптека, салон красоты.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 550 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

## Аренда торгового помещения на Новохорошевском проезде

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 154185)



Город Москва, улица Новохорошевский проезд д.20



Хорошево (пешком 10 мин.)



### Коммерческое предложение

Ставка за м <sup>2</sup> в год :	22 602 руб
Аренда в месяц :	550 000 руб
Налоги:	УС налогообложения
Коммунальные платежи:	Оплачиваются отдельно
Комиссия:	Без комиссии

## Аренда торгового помещения на Новохорошевском проезде

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 154185)



Город Москва, улица Новохорошевский проезд д.20



Хорошево (пешком 10 мин.)



НОВОХОРОШЕВСКИЙ ПРОЕЗД

## Похожие предложения



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 159915)

Аренда торгового помещения на  
Киевской

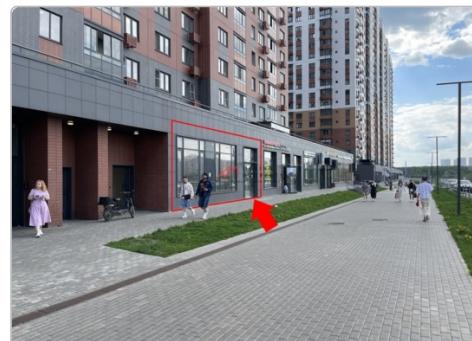
Ставка за м<sup>2</sup> в год      Аренда в месяц :

**60 000 ₽      550 000 ₽**

📍 г. Москва  
набережная Тараса Шевченко д. 3

📐 Площадь - 110м<sup>2</sup>

🚇 Киевская (6 мин.)



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 173959)

Аренда коммерческого помещения в  
новостройке

Ставка за м<sup>2</sup> в год      Аренда в месяц :

**36 000 ₽      546 000 ₽**

📍 г. Видное  
п. Битца, Южный бульвар д. 5

📐 Площадь - 182м<sup>2</sup>

🚇 Улица Старокачаловская



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 175898)

Аренда торгового помещения в  
Ногинске

Ставка за м<sup>2</sup> в год      Аренда в месяц :

**12 000 ₽      533 000 ₽**

📍 г. Ногинск  
ул Советской Конституции д. 11

📐 Площадь - 533м<sup>2</sup>

🚇 Шоссе энтузиастов



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 178243)

Аренда торгового помещения в ЖК  
"Нагатино АйЛенд"

Ставка за м<sup>2</sup> в год      Аренда в месяц :

**38 426 ₽      570 000 ₽**

📍 г. Москва  
Лихачева д. 22

📐 Площадь - 178м<sup>2</sup>

🚇 Технопарк (11 мин.)



### Актуальный каталог

Самый большой и актуальный  
каталог объектов по городу Москва



### Честные цены

Честные цены, с учетом всех  
скрытых платежей. Не берем  
комиссию!



### Экономим время

Экономим до 80% вашего времени  
на поиск подходящего помещения



### Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем  
нюансы и специфику потребностей  
клиента



### Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка  
предложений занимает всего 5-10  
минут



### Полный цикл

Сопровождение от первого звонка  
до регистрации договора